



WELL GRADED ENGINEERING PLC.

ที่ WGE-FN /2565/001

วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เวล เกรด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอนำส่งการวิเคราะห์และคำอธิบาย ของฝ่ายจัดการสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ดังนี้

### **รายได้จากการก่อสร้างและบริการ**

ในปี 2564 บริษัทมีรายได้จากการก่อสร้างและบริการจำนวน 1,185.47 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากปี 2563 จำนวน 327.72 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 38.21 โดยการปรับตัวสูงขึ้นของรายได้ดังกล่าว เป็นผลมาจากการดำเนินงานในมือค้างรับ (Backlog) ที่สะสมต่อเนื่องมาจากปีก่อนและโครงการใหม่ที่บริษัทประมูลได้ในปี 2564 โดยเป็นกลุ่มลูกค้างานภาครัฐ คิดเป็น สัดส่วนประมาณร้อยละ 51.59 ของรายได้จากการก่อสร้างและบริการ ขณะที่รายได้จากงานก่อสร้างในกลุ่มงานภาคเอกชน คิดเป็นสัดส่วนประมาณร้อยละ 48.41

### **ต้นทุนขายและกำไรขั้นต้น**

ในปี 2564 บริษัทมีต้นทุนงานก่อสร้างและบริการจำนวน 1,076.94 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2563 จำนวน 360.31 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 50.28 ในขณะที่กำไรขั้นต้นของบริษัทในปี 2564 มีจำนวน 108.53 ล้านบาท ลดลง จากปี 2563 จำนวน 32.58 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตราลดลงร้อยละ 23.09 สาเหตุหลักมาจากราคาสตูดหลักในงานก่อสร้างมีการปรับ ราคาอ่อนข้างสูง ผลกระทบด้านแรงงาน และอัตรากำไรขั้นต้นสัญญางานก่อสร้างใหม่ของงานภาครัฐที่ค่อนข้างต่ำ เนื่อง จากภาวะการแข่งขันด้านราคาที่สูงขึ้น



WELL GRADED ENGINEERING PLC.

### ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ในปี 2564 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารจำนวน 89.77 ล้านบาท สูงขึ้นจากปี 2563 จำนวน 2.68 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.08 ซึ่งมีสาเหตุจากการบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ จำนวน 1.31 ล้านบาท (จากมาตรฐานรายงานทางการเงินของไทย ฉบับที่ 9) และค่าใช้จ่ายสวัสดิการอื่น ในการช่วยเหลือแรงงานจากมาตรการภาครัฐที่ประกาศสั่งปิดแคมป์คนงานจากสถานการณ์แพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19)

### กำไรสุทธิ

ในปี 2564 บริษัทมีกำไรสุทธิจำนวน 14.03 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปี 2563 จำนวน 31.56 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตราลดลงร้อยละ 69.23 โดยการปรับตัวลดลงดังกล่าว มีเหตุผลสำคัญมาจากเศรษฐกิจที่ยังชะลอตัวจากการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) ที่ยังมีอย่างต่อเนื่องส่งผลกระทบต่อธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และรับเหมาก่อสร้าง ทั้งทางตรงและทางอ้อม

### ฐานะทางการเงิน

#### 1. สินทรัพย์

ณ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีสินทรัพย์รวมจำนวน 1,593.23 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับ ณ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 570.57 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 55.79 มีสาเหตุสำคัญมาจาก มูลค่างานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่ได้เรียกเก็บเพิ่มขึ้นจำนวน 235.72 ล้านบาท ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น จำนวน 187.73 ล้านบาท และที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เพิ่มขึ้นจำนวน 157.54 ล้านบาท ตามลำดับ

#### 2. หนี้สิน

ณ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีหนี้สินรวมจำนวน 923.59 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับ ณ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 557.04 ล้านบาท มีสาเหตุมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เนื่องจากบริษัทใช้ผลิตภัณฑ์สินเชื่อจากธนาคารในส่วนของตั๋วสัญญาใช้เงิน (PN) และตั๋วอาวัล , เจ้าหนี้การค้าที่เกิดจากรายการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจปกติของบริษัทที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ และ เงินเรียกเก็บล่วงหน้าตามสัญญาก่อสร้างที่มีจำนวนมากขึ้นตามมูลค่างานก่อสร้างสะสมที่เพิ่มขึ้นของบริษัท



WELL GRADED ENGINEERING PLC.

### 3. ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีส่วนผู้ถือหุ้นรวมจำนวน 669.64 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับส่วนของผู้ถือหุ้น ณ สิ้น 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 13.53 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทมีกำไรจากการดำเนินงานจำนวน 14.03 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

- นายเกรียงศักดิ์ บัวนุ่ม -

(นายเกรียงศักดิ์ บัวนุ่ม)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เวล เกรด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

บริษัท เวล เกรด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

50/1203 หมู่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 โทร. 02-9817992-4 แฟกซ์ 02-9817995



No.64759/A/0001/UK/En