

18 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์งบการเงินประจำปี 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ขอนำส่งงบการเงินประจำปี 2564 ของบริษัทฯ และบริษัทย่อย โดยขอชี้แจงผลการดำเนินงานดังนี้

ผลการดำเนินงานปี 2564 บริษัทมีผลกำไรสุทธิจำนวน 42.15 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1.60 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 3.95 เมื่อเทียบกับปี 2563 บริษัทฯ มีรายได้รวมจำนวน 1,441.58 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อนมีรายได้รวมจำนวน 1,701.50 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 15.28 จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลง 249.96 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 16.77

ในปี 2564 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 1,360.91 ล้านบาท เทียบกับปีก่อนมีค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 1,609.87 ล้านบาท ลดลง 248.96 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 15.46 เมื่อเทียบกับปีก่อน จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลง 204.79 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 17.69 มาจากต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลงในทิศทางเดียวกับยอดขายอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลง ต้นทุนให้เช่าและบริการลดลง 5.85 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 4.17 ค่าใช้ในการขายลดลง 13.05 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 10.09 ซึ่งเป็นการลดลงไปในทิศทางเดียวกับยอดขาย ค่าใช้จ่ายบริหารลดลง 15.57 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 9.01 และ ขาดทุนจากการด้อยค่า/ตัดจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนลดลง 9.68 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 97.88 เกิดจากปี 2563 บริษัทฯ ได้ตั้งด้อยค่าอาคารให้เช่าเดิม เพื่อปรับปรุงพื้นที่ดำเนินงาน ทำให้เกิดผลขาดทุนจากด้อยค่า/ตัดจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 9.89 ล้านบาท

บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมจำนวน 5,732.36 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 287.47 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5.28 เมื่อเทียบกับปี 2563 และบริษัทฯ มีหนี้สินรวมจำนวน 3,191.68 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 256.54 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 8.74 เมื่อเทียบกับปี 2563

สำหรับงบกระแสเงินสดงวดสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2564 ลดลงจากปีก่อน 20.72 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 23.59

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณพน เจนธรรมนุกูล)

กรรมการผู้จัดการ