



บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

DCON PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

3300/57 ตึกข้าง อาคารบี ชั้น 8 ถ.พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.10900

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2565 มีมติอนุมัติงบการเงินประจำปี 2564 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 พร้อมกันนี้บริษัทฯ ขอส่งคำอธิบาย และวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการดังนี้

1. รายได้, กำไรขั้นต้น, กำไรสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2562
1.รายได้			
1.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	897.19	763.19	950.86
1.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	62.24	164.82	226.36
1.3 รายได้รวม	959.43	928.01	1,177.22
2.กำไรขั้นต้น (% ต่อยอดขาย)			
2.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	270.35(30.1%)	244.68(32.1%)	324.05(34.1%)
2.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	27.38(44%)	70.09 (42.5%)	79.74 (35.2%)
2.3 กำไรขั้นต้นรวม	297.73(31%)	314.77(33.9%)	403.78 (34.3%)
3.รายได้อื่น	61.58	13.82	12.40
4.ค่าใช้จ่ายขาย,บริหารและต้นทุนทางการเงิน	245.16	224.50	250.54
5.ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	30.64	26.00	34.96
6.ส่วนแบ่งกำไรในบริษัทร่วม	27.32	11.11	-
7.กำไรสุทธิรวมหลังภาษี	110.83	89.20	130.68
8.ส่วนของผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(5.92)	(3.06)	(0.94)
9.กำไรสุทธิหลังภาษี - ส่วนของบริษัทใหญ่	116.75	92.26	131.61

ในปี 2564 บริษัทฯและบริษัทฯย่อยมีกำไรสุทธิรวมทั้งสิ้น 116.75 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2563 เป็นจำนวนเงิน 24.49 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 27 ทั้งนี้เนื่องจากยอดขายส่วนงานวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้น 134 ล้านบาทเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 17.6 แต่มีอัตรากำไรขั้นต้นที่ลดลงจากร้อยละ 32.1 ในปี 2563 เป็นร้อยละ 30.1 ในปี 2564 เนื่องจากราคาวัตถุดิบที่เพิ่มขึ้น แต่ด้วยยอดขายที่เพิ่มขึ้นส่งผลให้กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 25.67 ล้านบาท นอกจากนี้บริษัทฯ มีรายได้อื่น 61.58 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 47.76 ล้านบาท เป็นผลจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน 39.94 ล้านบาท ซึ่งเป็นสาเหตุที่ทำให้กำไรสุทธิของปี 2564 ดังกล่าวเพิ่มขึ้น

2. ฐานะทางการเงิน

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

รายการ	หน่วย	ปี 2564	ปี 2563	ปี 2562
1.อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	8.51	6.18	11.21
2.อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	2.19	0.73	2.06
3.ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	49	36	33
4.ระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย	วัน	67	68	74
5.ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	494	878	723
6.อัตรากาหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	เท่า	2.02	1.80	2.5
7.อัตรากาหมุนเวียนของสินทรัพย์รวม	เท่า	0.35	0.34	0.46
8.อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	0.09	0.14	0.08
9.อัตรากำไรขั้นต้น	%	30.8	33.9	34.3
10.อัตรากำไรสุทธิ	%	12.1	9.9	11.2
11.อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์รวม	%	4.25	3.4	5.1
12.อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	4.64	3.8	5.6

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายนิรุช อินทรท่าฉาง

รองกรรมการผู้จัดการ-สายบัญชีการเงิน