



# MANDARIN HOTEL

SINCE 1965

MAN 001/2022

วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง ที่แจ้งผลการดำเนินงานประจำปี 2564

เรียน กรรมการผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สืบเนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ COVID-19 ในประเทศไทยตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ 2563 เป็นต้นมา จนถึงปัจจุบันส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานประจำปี 2564 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ซึ่งมีผลการดำเนินงาน แตกต่างจากงวดเดียวกันของปีก่อนมากกว่าร้อยละ 20 บริษัทขอเรียนที่แจ้งดังต่อไปนี้

งบกำไรขาดทุนสำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563

( หน่วย:ล้านบาท )

รายการ	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	เพิ่ม (ลด) %
รายได้จากการขายและบริการ	22.77	105.81	(78.48)
ต้นทุนขาย	91.53	129.60	(29.38)
ขาดทุนขั้นต้น	(68.76)	(23.79)	189.03
รายได้อื่น	1.99	0.89	123.60
กำไรจากการขายเงินลงทุน	0.58	0.05	1,060.00
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน	0.00	(6.63)	(100.00)
กำไรจากการขายทรัพย์สิน	52.63	0.07	75,085.71
รายได้เงินปันผล	1.04	2.08	(50.00)
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	35.74	48.19	(25.84)
ขาดทุนก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	(48.26)	(75.52)	(36.10)
ต้นทุนทางการเงิน	15.98	13.81	15.71
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(64.24)	(89.33)	(28.09)
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	15.40	15.21	1.25
ขาดทุนสำหรับงวด	(48.84)	(74.12)	(34.11)

## รายได้จากการขายและบริการ

สำหรับงบการเงินประจำปี 2564 บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการ จำนวน 22.77 ล้านบาท ในขณะที่ ปี 2563 จำนวน 105.81 ลดลงจำนวน 83.04 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 78.48 ซึ่งเกิดจากการแพร่ระบาดของ COVID-19 ส่งผล



## MANDARIN HOTEL

SINCE 1965

กระทบต่อการดำเนินงานของบริษัท แม้ว่าภาครัฐให้นักท่องเที่ยวที่จะเข้ามาในประเทศไทยลงทะเบียนภายใต้มาตรการ Test and go ในช่วงเดือน พฤศจิกายน แต่ก็เปิดได้เพียงระยะเวลาสั้นๆเท่านั้น เนื่องจากการแพร่ระบาดของโรคใหม่ ทำให้ภาครัฐประกาศงดรับนักท่องเที่ยวที่จะเข้ามาในประเทศไทยเป็นการชั่วคราวประกอบกับภาครัฐมีคำสั่งให้ปิดสถานบริการ ห้องอาหารและห้องประชุมสัมมนาเป็นบางช่วงเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของ COVID-19 ซึ่งมาตรการต่างๆส่งผลกระทบต่อรายได้ของบริษัท

### ต้นทุนขาย

สำหรับงบการเงินประจำปี 2564 บริษัทมีต้นทุนขาย จำนวน 91.53 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2563 จำนวน 129.60 ล้านบาท ลดลงจำนวน 38.07 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 29.38 ซึ่งต้นทุนขายลดลงตามรายได้ที่ลดลง

### รายได้อื่นรวม

สำหรับงบการเงินประจำปี 2564 บริษัทมีรายได้อื่น จำนวน 1.99 ล้านบาท ปี 2563 จำนวน 0.89 ล้านบาทเพิ่มขึ้น จำนวน 1.10 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น ร้อยละ 123.60 เพิ่มขึ้นจากเงินที่ได้รับจากโครงการเยียวยานายจ้างของสำนักงานประกันสังคมและเงินอุดหนุนการจ้างงานจากกระทรวงแรงงาน และ ปี2564 บริษัทมีกำไรจากขายเงินลงทุน LH และกองทุนรวมไทยพาณิชย์อิควิตี้ จำนวน 8.95 ล้านบาทและกำไรรายการกำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน จำนวน 8.37 ล้านบาท ซึ่งทำให้งบการเงินแสดงยอดกำไรจากการขายเงินลงทุน จำนวน 0.58 ล้านบาท ในปี 2564 บริษัท มีรายได้เงินปันผล 1.04 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2563 จำนวน 2.08 ล้านบาทลดลง 1.04 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 50.00 และบริษัทมีกำไรจากการขายทรัพย์สิน จำนวน 52.63 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการขายที่ดินที่ ตำบลหัวกระบือ อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก เป็นจำนวนเงิน 77.05 ล้านบาทโดยมีราคาทุน จำนวน 26.70 ล้านบาท มีผลกำไรจากการขายที่ดิน 50.35 ล้านบาท และกำไรจากการขายทรัพย์สินอื่น 2.28 ล้านบาท

### ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับงบการเงินประจำปี 2564 จำนวน 35.74 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับ ปี 2563 จำนวน 48.19 ล้านบาท ลดลงจำนวน 12.45 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 25.84 เนื่องจาก ปี 2564 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายลดลง 1.34 ล้านบาท และบริษัทมีค่าใช้จ่ายพนักงาน ค่าธรรมเนียมธนาคารและค่าบริการโรงแรมลดลง และอื่น ๆรวม 4.70 ล้านบาท เงินชดเชยพนักงาน ปี 2564 ลดลงทั้งจำนวน 6.40 ล้านบาทในขณะที่ ปี 2563 บริษัทได้จ่ายเงินชดเชยเลิกจ้างพนักงานโรงแรมแมนดาริน โกลด์ตันวัลเลย์ รีสอร์ทเขาใหญ่

### ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

บริษัทมีค่าใช้จ่ายทางการเงินสำหรับงบการเงินประจำปี 2564 จำนวน 15.98 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2563 จำนวน 13.81 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 2.17 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 15.71 ซึ่งเกิดจากบริษัทได้กู้ยืมเงินเพิ่มจำนวน 100 ล้านบาทเพื่อเป็นทุนสำรองใช้จ่ายดำเนินงาน

### กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด

สืบเนื่องจากการแพร่ระบาดของ COVID-19 ทำให้บริษัทมีรายได้ลดลง 83.04 ล้านบาทมีผลทำให้ต้นทุนขายลดลง



MANDARIN HOTEL

SINCE 1965

38.07 ล้านบาท และบริษัทมีรายได้คืนเพิ่มขึ้น จำนวน 1.10 ล้านบาท กำไรจากการขายเงินลงทุน เพิ่มขึ้น 0.53 ล้านบาท กำไรจากการขายที่ดินและสินทรัพย์อื่น เพิ่มขึ้น 52.56 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง 12.45 ล้านบาท ซึ่งทำให้บริษัทเกิดผลขาดทุนสำหรับงบการเงิน ปี 2564 จำนวน 48.84 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2563 บริษัทมีผลขาดทุนจำนวน 74.12 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 25.28 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 34.11

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุวรรณา พุทธประสัท)

กรรมการและรองประธานกรรมการ