

บริษัท เจดับเบิลยูดี อินโฟโลจิสติกส์ จำกัด (มหาชน)
การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

(หน่วย : ล้านบาท)	ปี		+ / (-) %	ไตรมาส			+ / (-) %
	2563	2564		4/2563	3/2564	4/2564	
รายได้รวม	3,922.4	5,293.3	35.0%	1,075.2	1,388.1	1,476.1	37.3%
รายได้จากการให้เช่าและการให้บริการ	3,857.6	5,100.9	32.2%	1,059.8	1,357.3	1,440.5	35.9%
กำไรขั้นต้น	959.8	1,219.9	27.1%	252.1	322.5	314.9	24.9%
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	24.9%	23.9%		23.8%	23.8%	21.9%	
กำไรจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของส่วนได้เสียที่ถืออยู่ก่อน	-	78.6 ^[1]		-	-	-	
รายได้ดอกเบี้ย เงินปันผล และรายได้อื่น	64.9	113.8 ^[2]	75.3%	15.5	30.8	35.6	129.7%
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	643.9	814.1 ^[1,3]	26.4%	169.6	189.0	277.7 ^[1,3]	63.7%
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า	116.9	221.3	89.3%	29.6	41.1	148.5	401.7%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	25.1	44.6 ^[1,3]	77.7%	4.1	12.6	7.6 ^[1,3]	85.4%
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัท	290.0	571.7	97.1%	75.8	139.1	176.3	132.6%
อัตรากำไรสุทธิ (%)*	7.4%	10.8%		7.1%	10.0%	11.9%	
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัท - ไม่รวม	290.0	530.4 ^[1,2,3]	86.9%	75.8	139.1	188.0 ^[2]	148.0%
รายการพิเศษ							
อัตรากำไรสุทธิ - ไม่รวมรายการพิเศษ (%)*	7.4%	10.0%		7.1%	10.0%	12.7%	

*อัตรากำไรสุทธิ = กำไรสุทธิ (ส่วนที่เป็นของบริษัท) / รายได้รวม

รายการพิเศษ

^[1] สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทฯ จากรายการพิเศษ จำนวน 41.3 ล้านบาท เป็นผลมาจากบันทึกกำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในบริษัท EMLOG Logistics & Warehousing Pte Ltd. ("EMLOG") ซึ่งเปลี่ยนแปลงสถานะจากบริษัทร่วมเป็นบริษัทย่อย จำนวน 78.6 ล้านบาท ซึ่งในขณะเดียวกัน มีการรับรู้ภาษีเงินได้รอดตัดบัญชีสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนดังกล่าว การรับรู้รายการผลขาดทุนจากการยกเลิกกิจการและการรับรู้ส่วนแบ่งผลการขาดทุนจากการขายสินทรัพย์ที่ประเทศลาว และค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ จึงทำให้บริษัทฯ รับรู้กำไรสุทธิจากรายการนี้เป็นจำนวนทั้งสิ้น 44.0 ล้านบาท ในเดือน มีนาคม 2564

^[2] บริษัทฯ มีการบันทึกกำไรจากการขายสินทรัพย์สุทธิ จำนวน 9.0 ล้านบาท จากการขายสินทรัพย์โครงการเจดับเบิลยูดี นวนคร ให้แก่กองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เอไอเอ็ม อินดัสเทรียล โกรท ("AIMIRT") ในเดือน เมษายน 2564

[3] บริษัทฯ มีการรับรู้ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจำนวน 14.6 ล้านบาทในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร และรับรู้ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีของรายการดังกล่าว จำนวน 2.9 ล้านบาท จึงทำให้บริษัทฯ รับรู้ค่าใช้จ่ายจากรายการนี้เป็นจำนวนทั้งสิ้น 11.7 ล้านบาท ในเดือน ธันวาคม 2564

เศรษฐกิจไทยในไตรมาสที่ 4 เศรษฐกิจไทยฟื้นตัวจากไตรมาสก่อน การบริโภคภาคเอกชนเพิ่มขึ้นตามการผ่อนคลายมาตรการควบคุมการระบาด ขณะที่การส่งออกสินค้าเพิ่มขึ้นจากทั้งอุปสงค์ในประเทศคู่ค้าที่ฟื้นตัว และปัญหา supply disruption ที่ทยอยคลี่คลายลง ซึ่งมีส่วนทำให้การผลิตภาคอุตสาหกรรมปรับตัวดีขึ้น มูลค่าการส่งออกสินค้าทั้งปี 2564 ขยายตัว ร้อยละ 17.1 จากช่วงเดียวกันของปีก่อน สอดรับกับความต้องการซื้อจากต่างประเทศ และปริมาณการค้าโลกที่ปรับตัวดีขึ้นตามเศรษฐกิจโลกที่ฟื้นตัว โดยเฉพาะหมวดยานยนต์ สินค้าอิเล็กทรอนิกส์ และเครื่องใช้ไฟฟ้า มีปริมาณการส่งออกเพิ่มขึ้น หลังจากปัญหาการขนส่งคลี่คลายทำให้มีการผลิตและเร่งส่งออกตามคำสั่งซื้อที่ค้างในชวงก่อนหน้า*

ตลอดทั้งปี 2564 บริษัทฯ มีผลประกอบการที่ดีขึ้นตามลำดับ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกลุ่มธุรกิจสินค้าควบคุมคุณภาพมาตรฐาน แข็งแรง รุกจัดการสินค้าอันตราย ธุรกิจยานยนต์ รวมไปถึงธุรกิจขนส่งที่มีผลประกอบการเติบโตอย่างมาก ซึ่งบริษัทฯ คาดการณ์ว่ากลุ่มธุรกิจเหล่านี้จะยังคงได้รับประโยชน์จากอุปสงค์ที่เพิ่มขึ้นจากสถานการณ์โรคระบาดต่อเนื่องไปในปี 2565 ผลการดำเนินงานสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีรายได้รวม จำนวน 5,293.3 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้นจำนวน 1,370.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 35.0 เมื่อเทียบกับรายได้รวมในงวดเดียวกันของปีก่อน บริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าและรายได้จากการบริการรวมทั้งสิ้น 5,100.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 1,243.3 ล้านบาท หรือเป็นอัตราร้อยละ 32.2 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้รวมจำนวน 1,476.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 400.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 37.3 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน บริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าและบริการ จำนวน 1,440.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 380.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 35.9 เมื่อเทียบกับรายได้ค่าเช่าและบริการของปีก่อน เกิดจากรายได้จากธุรกิจให้บริการจัดเก็บและบริหารสินค้า กลุ่มธุรกิจอาหาร กลุ่มธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้า และกลุ่มธุรกิจด้านโครงสร้างพื้นฐานโลจิสติกส์ที่มียอดปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงเวลาที่ผ่านมา

จากรายได้ค่าเช่าและรายได้จากการบริการที่เพิ่มขึ้นตามที่ได้กล่าวไปข้างต้น ส่งผลให้บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 1,219.9 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 23.9 เพิ่มขึ้นจำนวน 260.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 27.1 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้น จำนวน 959.8 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 24.9 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 314.9 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 21.9 เพิ่มขึ้นจำนวน 62.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 24.9 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 252.1 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 23.8

*ข้อมูลจากรายงานเศรษฐกิจและการเงิน ธนาคารแห่งประเทศไทย



กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัท

บริษัทฯ มีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทฯ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 571.7 ล้านบาท อัตรากำไรสุทธิอยู่ที่ร้อยละ 10.8 กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจำนวน 281.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 97.1 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรสุทธิส่วนของบริษัทที่เป็นของบริษัทฯ จำนวน 290.0 ล้านบาท และมีอัตรากำไรสุทธิอยู่ที่ร้อยละ 7.4 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทฯ จำนวน 176.3 ล้านบาท อัตรากำไรสุทธิร้อยละ 11.9 กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจำนวน 100.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 132.6 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรสุทธิส่วนของบริษัทที่เป็นของบริษัทฯ จำนวน 75.8 ล้านบาท และมีอัตรากำไรสุทธิอยู่ที่ร้อยละ 7.1

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทฯ จากรายการพิเศษ จำนวน 41.3 ล้านบาท มีผลทำให้บริษัทฯ มีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทฯ (ไม่รวมรายการพิเศษ) จำนวน 530.4 ล้านบาท อัตรากำไรสุทธิอยู่ที่ร้อยละ 10.0 เพิ่มขึ้นจำนวน 240.4 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 82.9เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทฯ (ไม่รวมรายการพิเศษ) จำนวน 290.0 ล้านบาท และมีอัตรากำไรสุทธิอยู่ที่ร้อยละ 7.4

สรุปความคืบหน้าการดำเนินงานระหว่างปี 2564

เดือนมกราคม

บริษัท เบญจพรแลนด์ จำกัด (“BJL”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ได้ร่วมกับบริษัท วัน ออริจิน จำกัด จัดตั้งบริษัทร่วมทุน ได้แก่ บริษัท แอลฟา อินดัสเทรียล โซลูชั่น จำกัด (“ALPHA”) ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 50.0 เพื่อประกอบกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจโลจิสติกส์และซัพพลายเชน

เดือนมีนาคม

JWD Asia Holding Private Limited (“JWDAH”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ได้เข้าซื้อหุ้นเพิ่มเติมใน EMLOG Logistics & Warehousing Pte Ltd. (“EMLOG”) ทำให้ ปัจจุบันถือหุ้นจำนวนร้อยละ 60.0 ส่งผลให้ EMLOG เปลี่ยนสถานะจากบริษัทร่วมเป็นบริษัทย่อย ซึ่งเป็นบริษัทที่มีการประกอบธุรกิจที่มีรายได้จากการถือหุ้นในบริษัทอื่นเป็นหลัก (Holding Company)

บริษัทฯ ได้ปิดบริษัทย่อยที่ไม่ได้ดำเนินกิจการ ได้แก่ JWD Asia Logistics (Lao) Co., Ltd. (“JWDAL (Lao)”) จดทะเบียนในประเทศลาว ซึ่งมีลักษณะธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าในประเทศลาว ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 49.0 ผ่าน EMLOG Logistics & Warehousing Pte Ltd. (“EMLOG”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทฯ เพื่อลดค่าใช้จ่ายในการบริหารจัดการและไม่ได้ส่งผลกระทบต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ

เดือนเมษายน

บริษัท เบญจพรแลนด์ จำกัด (“BJL”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญาให้เช่าระยะยาวในทรัพย์สินโครงการเจดับเบิลยูดี นวนคร โดยให้เช่าทรัพย์สินแก่ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เอไอเอ็ม อินดัสเทรียล โกรท (“AIMIRT”)

บริษัทฯ ได้เข้าซื้อกิจการทั้งหมดของบริษัท วีเอ็นเอส ทรานสปอร์ต จำกัด (“VNS”) ผ่านบริษัท เจดับเบิลยูดี ทรานสปอร์ต (ประเทศไทย) จำกัด (“JTS”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ในสัดส่วนร้อยละ 82.8 เพื่อขยายและส่งเสริมศักยภาพธุรกิจขนส่งของบริษัท

เดือนพฤษภาคม

บริษัทฯ ได้ร่วมลงทุนใน บริษัท สี่ฟวิง โมบาย จำกัด (“Food Story”) ซึ่งดำเนินกิจการในการพัฒนาระบบบริหารจัดการร้านอาหารและซัพพลายเชนสำหรับร้านอาหาร ในการระดมทุนในรอบ Series B ในสัดส่วนร้อยละ 5.7 เพื่อเสริมศักยภาพในการขยายบริการโลจิสติกส์ทางด้านอาหารให้ครอบคลุมทั้งตลาด B2B B2C และ C2C

บริษัทฯ ได้ร่วมลงทุนใน บริษัท บริหารสินทรัพย์ชโย เจวี จำกัด (“Chayo JV”) ซึ่งดำเนินธุรกิจในการลงทุนและบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพจากสถาบันการเงิน ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 5.0 ผ่านบริษัท เบญจพรแลนด์ จำกัด (“BJL”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ การลงทุนในครั้งนี้จะช่วยเพิ่มโอกาสให้ BJL ในฐานะผู้พัฒนาที่ดินคลังสินค้า และ อสังหาริมทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจโลจิสติกส์ ให้สามารถเข้าถึงแหล่งสินทรัพย์ที่หลากหลายในราคาที่สามารถแข่งขันได้

เดือนกรกฎาคม

บริษัทฯ ได้เข้าซื้อเข้าซื้อหุ้นสามัญและหุ้นบุริมสิทธิในบริษัท สมายซัน จำกัด (“Smilesun”) ซึ่งเป็นบริษัทที่มีการประกอบธุรกิจที่มีรายได้จากการถือหุ้นในบริษัทอื่นเป็นหลัก (Holding Company) ผ่านบริษัท เจดับเบิลยูดี ทรานสปอร์ต (ประเทศไทย) จำกัด (“JTS”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย ส่งผลให้ JTS ถือหุ้นทางอ้อมในบริษัท อีสเทิร์นซี แพลมดบัง เทอร์มินัล จำกัด (“ESCO”) ในสัดส่วน 15% และบริษัทฯ ได้มาซึ่งพันธมิตรทางธุรกิจ ก่อให้เกิดการผนึกกำลังที่สำคัญ อันนำมาสู่ การเติบโตทางธุรกิจของกลุ่มบริษัทฯ โดยเฉพาะโอกาสในการขยายธุรกิจประเภทโครงสร้างพื้นฐาน ด้านโลจิสติกส์ (Logistics infrastructure)

เดือนสิงหาคม

บริษัทฯ ได้จัดตั้ง บริษัทย่อยใหม่ ได้แก่ บริษัท เจดับเบิลยูดี เฮลท์ คอนเนคท์ จำกัด (“JHX”) ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 70.0 เพื่อประกอบธุรกิจให้บริการบริหารจัดการด้านซัพพลายเชนแบบครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับโลจิสติกส์ในธุรกิจชีวเภสัชภัณฑ์และธุรกิจสุขภาพ นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้เข้าลงทุนในบริษัท ฟิวเจอร์ เฮลท์ อินโนเวชั่น เทคโนโลยี จำกัด (“FNH”) ผ่าน JHX ในสัดส่วนร้อยละ 70.0 เพื่อเป็นการต่อยอดการพัฒนาด้านเทคโนโลยี และนวัตกรรมทางการแพทย์ และ สุขภาพ (Health Tech) ของกลุ่มบริษัทฯ

เดือนกันยายน

บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทร่วม ได้แก่ บริษัท ลิฟล์ฟ จำกัด (“LLF”) ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 40.0 ผ่าน บริษัท ไดนามิค ไอที โซลูชั่น จำกัด (“DITS”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยโดยร่วมลงทุนกับ บริษัท นิวคอมเมิร์ซ จำกัด เพื่อพัฒนาโซลูชันด้านการบริหารจัดการด้านโลจิสติกส์สำหรับผู้ประกอบการอีคอมเมิร์ซรายย่อย

เดือนตุลาคม

บริษัทฯ ได้ร่วมลงทุนใน MyCloud Holding Pte. Ltd. (“MyCloud Fulfillment”) ซึ่งเป็นบริษัท ผู้ให้บริการ คลังสินค้าออนไลน์ครบวงจร ในการระดมทุนรอบ Series B ในสัดส่วนร้อยละ 19.8 ซึ่งจะทำให้บริษัทฯ ได้มาซึ่งพันธมิตรทางธุรกิจ เพื่อขยายพื้นที่และความสามารถในการให้บริการด้าน Fulfillment โดยมีเป้าหมายในการต่อยอดขยายบริการด้าน Cold Chain Fulfillment ทั้งในประเทศและภูมิภาคอาเซียนต่อไป

เดือนพฤศจิกายน

บริษัทฯ ได้รับรางวัล Rising Star Sustainability Awards รางวัล Best Investor Relations Awards และรางวัล Thailand Sustainability Investment (THSI) หรือหุ้นยั่งยืนติดต่อกันเป็นปีที่สี่จากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) นอกจากนี้ ยังได้ผ่านการประเมินการกำกับดูแลกิจการ ในระดับดีเลิศ (Corporate Governance Excellence CG Scoring) ที่ได้รับ 5 ดาว หรือ 90 คะแนนขึ้นไป จากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) โดยการสนับสนุนของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ซึ่งสะท้อนถึงความมุ่งมั่นและตั้งใจในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ด้วยนโยบายมุ่งเน้นการพัฒนาธุรกิจอย่างยั่งยืน โดยคำนึงถึงสังคม สิ่งแวดล้อม และบรรษัทภิบาล (ESG) ในกระบวนการทำงานเป็นสำคัญ

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

รายได้และกำไรขั้นต้นจำแนกตามกลุ่มธุรกิจมีรายละเอียดดังที่แสดงไว้ในตาราง

รายได้	ปี (ล้านบาท)		ร้อยละ ของ รายได้ รวม	ไตรมาส (ล้านบาท)			ร้อยละ ของ รายได้ รวม
	2563	2564		4/2563	3/2564	4/2564	
1. ธุรกิจโลจิสติกส์และซัพพลายเชน	2,840.0	3,808.1	74.7%	752.1	1,003.7	1,062.9	73.8%
2. ธุรกิจอาหาร	1,001.3	1,268.1	24.8%	303.4	349.9	369.1	25.6%
3. ธุรกิจอื่นๆ	16.3	24.7	0.5%	4.3	3.7	8.5	0.6%
รวม	3,857.6	5,100.9	100.0%	1,059.8	1,357.3	1,440.5	100.0%

กำไรขั้นต้น	ปี (ล้านบาท)		อัตรากำไรขั้นต้น (ร้อยละ)
	2563	2564	
1. ธุรกิจโลจิสติกส์และซัพพลายเชน	904.6	1,168.7	30.7%
2. ธุรกิจอาหาร	43.9	44.8	3.5%
3. ธุรกิจอื่นๆ	(37.5)	(35.2)	(142.5)%
รวม	911.0	1,178.3	23.1%
ขุดเปลี่ยนแปลงตามมาตรฐานการบัญชี TFRS16	48.8	41.6	0.8%
กำไรขั้นต้นหลังปรับปรุงแล้ว	959.8	1,219.9	23.9%

ไตรมาส (ล้านบาท)			อัตรากำไรขั้นต้น (ร้อยละ)
4/2563	3/2564	4/2564	
230.7	300.4	321.9	30.3%
17.0	17.9	(4.4)	(1.2)%
(8.4)	(6.9)	(12.0)	(141.2)%
239.3	311.4	305.5	21.2%
12.8	11.1	9.4	0.7%
252.1	322.5	314.9	21.9%

1.1 กลุ่มธุรกิจให้บริการจัดเก็บและบริหารสินค้า

รายได้	ปี (ล้านบาท)		ร้อยละของรายได้รวม
	2563	2564	
1.1.1 สินค้าทั่วไป	391.0	388.4	7.6%
1.1.2 สินค้าอันตราย	452.2	585.8	11.5%
1.1.3 รถยนต์	387.8	463.7	9.1%
1.1.4 สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	766.2	836.9	16.4%
1.1.5 เอกสารและข้อมูล	117.2	118.4	2.3%
รวม	2,114.4	2,393.2	46.9%

ไตรมาส (ล้านบาท)			ร้อยละของรายได้รวม
4/2563	3/2564	4/2564	
89.9	98.7	91.0	6.3%
122.2	156.3	146.6	10.2%
109.0	107.1	118.0	8.2%
184.1	214.9	225.5	15.7%
29.0	28.6	31.1	2.1%
534.2	605.6	612.2	42.5%

กำไรขั้นต้น	ปี (ล้านบาท)		อัตรากำไรขั้นต้น (ร้อยละ)
	2563	2564	
1.1.1 สินค้าทั่วไป	101.2	46.2	11.9%
1.1.2 สินค้าอันตราย	181.0	269.7	46.0%
1.1.3 รถยนต์	101.0	161.9	34.9%
1.1.4 สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	332.5	395.2	47.2%
1.1.5 เอกสารและข้อมูล	57.3	53.2	44.9%
รวม	773.0	926.2	38.7%

ไตรมาส (ล้านบาท)			อัตรากำไรขั้นต้น (ร้อยละ)
4/2563	3/2564	4/2564	
9.5	11.0	10.0	11.0%
58.2	73.9	67.1	45.8%
27.8	37.2	39.4	33.4%
76.3	105.6	108.1	47.9%
14.2	12.2	14.5	46.6%
186.0	239.9	239.1	39.1%

1.1.1 สินค้าทั่วไป

กลุ่มธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปมีรายได้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 388.4 ล้านบาท ประกอบด้วยรายได้จากการรับฝากสินค้าจำนวน 205.5 ล้านบาท รายได้จากการให้บริการจัดการ จำนวน 110.3 ล้านบาท รายได้การดำเนินพิธีการศุลกากร จำนวน 19.3 ล้านบาท รายได้จากบริการเสริม จำนวน 53.3 ล้านบาท รายได้รวมลดลง จำนวน 2.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 0.7 เนื่องจาก สินค้าบางส่วนในคลังสินค้าเคมีภัณฑ์ที่ลดลงตั้งแต่ช่วงปลายปีที่ผ่านมา อย่างไรก็ตามความต้องการใช้คลังเก็บสินค้าทั่วไปยังคงอยู่ในระดับระดับสูงต่อเนื่อง อันเป็นอันสืบเนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัส COVID-19 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้ จำนวน 91.0 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 1.1 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 1.2

บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 46.2 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 11.9 กำไรขั้นต้นลดลง จำนวน 55.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 54.3 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 101.2 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 25.9 โดยมีสาเหตุหลักมาจากต้นทุนค่าบริการที่เพิ่มสูงขึ้นจากการเช่าคลังสินค้าและการจ้างแรงงานภายนอกเพิ่มเติมเพื่อตอบสนองอุปสงค์ของลูกค้าที่สูงขึ้นในช่วงปีที่ผ่านมา สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้น จำนวน 10.0 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 11.0 กำไรขั้นต้น เพิ่มขึ้น จำนวน 0.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 5.3จากงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 9.5 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 10.6

1.1.2 สินค้าอันตราย

กลุ่มธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตรายมีรายได้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 585.8 ล้านบาท ประกอบด้วย รายได้จากลานวางตู้สินค้าอันตราย จำนวน 575.0 ล้านบาท และรายได้จากคลังสินค้าอันตรายจำนวน 10.8 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น จำนวน 133.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 29.5 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สาเหตุมาจากจำนวนตู้สินค้าอันตรายที่ผ่านเข้าท่าเรือแหลมฉบัง (Throughput) มีจำนวนเพิ่มขึ้น โดยสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีจำนวน 173,582 TEU* เพิ่มขึ้นเป็นอัตราร้อยละ 8.9 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้ จำนวน 146.6 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 24.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 20.0 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน จากสถานการณ์ supply chain ของสินค้าอันตรายที่มีการปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่องประกอบกับมาตรการควบคุมโควิดและสถานการณ์ตู้คอนเทนเนอร์ขาดแคลนทำให้สายเรือล่าช้า ไม่สามารถกำหนดเวลาเทียบท่าที่แน่นอน ส่งผลให้มีรายได้เพิ่มขึ้นจากการที่ลูกค้าฝากสินค้านานขึ้น ประกอบกับปริมาณตู้ที่ผ่านท่ามีการเติบโตอย่างต่อเนื่องดังรายละเอียดที่แสดงไว้ในตาราง

ปริมาณ	ปี		ไตรมาส		
	2563	2564	4/2563	3/2564	4/2564
ลานวางตู้สินค้าอันตราย (TEU*)	159,340	173,582	41,418	44,029	41,506
คลังสินค้าอันตราย (Revenue Ton)	19,860	21,177	4,709	5,001	5,373

*TEU (Twenty Equivalent Unit) คือ เทียบเท่าจำนวนตู้คอนเทนเนอร์ขนาด 20 ฟุต

บริษัทฯมีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 269.7 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 46.0 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 88.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 49.0 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 181.0 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 40.0 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 67.1 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 45.8 เพิ่มขึ้น จำนวน 8.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 15.3 เมื่อเทียบกับจากงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 58.2 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 47.6

1.1.3 รถยนต์

กลุ่มธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารรถยนต์มีรายได้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 463.7 ล้านบาท แบ่งเป็นรายได้จากการรับฝากสินค้าจำนวน 224.8 ล้านบาท และรายได้จากการให้บริการจัดการจำนวน 238.9 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น จำนวน 75.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 19.6 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้ จำนวน 118.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 9.0 ล้านบาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 8.3 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากสถานการณ์อุตสาหกรรมยานยนต์ของประเทศฟื้นตัวได้รวดเร็วที่คาดการณ์ ประกอบกับบริษัทฯ ได้มีการทำสัญญาเพิ่มเติมกับลูกค้ารายใหม่ อีกทั้งนับแต่ต้นปีที่ผ่านมาโรงงานผลิตรถยนต์สามารถดำเนินการผลิตได้อย่างต่อเนื่อง ทำให้มีปริมาณงานเพิ่มสูงขึ้นเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนที่อุตสาหกรรมยานยนต์ได้รับผลกระทบ จากการหยุดการผลิตในภาวะโรคระบาด อย่างไรก็ตาม แม้ในช่วงไตรมาสที่ 3 สถานการณ์การขาดแคลนเซมิ-คอนดักเตอร์จะมีผลทำให้ปริมาณการผลิตรถยนต์ในประเทศปรับลดลงบางส่วน แต่ปริมาณชิ้นส่วนยานยนต์ดังกล่าวได้ปรับตัวดีขึ้นในช่วงปลายปี กลุ่มธุรกิจจึงยังคงคาดการณ์ผลประกอบการที่ดีอย่างต่อเนื่อง ในปีที่ผ่านมา

บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 161.9 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 34.9 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 60.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 60.3 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 101.0 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 26.0 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 39.4 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 33.4 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 11.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 41.7 จากงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 27.8 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 25.5

1.1.4 สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง

กลุ่มธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง มีรายได้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 836.9 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้นจำนวน 70.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 9.2 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้จำนวน 225.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 41.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 22.5 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน โดยเกิดจากการเพิ่มขึ้นของปริมาณสินค้าจัดเก็บในคลังสินค้าโดยเฉพาะสัตว์ปีก และสัตว์ทะเลโดยเฉพาะสินค้าประเภทกุ้งและปลาทูน่า ในพื้นที่ จ. สมุทรสาคร ซึ่งได้รับอานิสงส์จากอุปสงค์ของตลาดที่เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง

บริษัทฯมีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 395.2 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 47.2 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจำนวน 62.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 18.9 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมี



กำไรขั้นต้นจำนวน 332.5 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 43.4 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 108.1 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 47.9 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 31.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 41.7 จากงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรขั้นต้น จำนวน 76.3 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 41.4

การใช้พื้นที่ (Occupancy Rate) เฉลี่ยสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 อยู่ที่ร้อยละ 79.8 เพิ่มขึ้นจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีการใช้พื้นที่ร้อยละ 77.8 อัตราการใช้พื้นที่เฉลี่ยสำหรับงวดสามเดือนอยู่ที่ร้อยละ 82.0 เพิ่มขึ้นจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ซึ่งเท่ากับร้อยละ 74.2 ทั้งนี้ในปี 2564 กลุ่มธุรกิจฯ มีพื้นที่ให้บริการเพิ่มขึ้นใหม่ตั้งแต่วันที่ 1 ได้แก่ การเปิดให้บริการห้องเย็นระบบอัตโนมัติอาคาร 9 มหาชัย ซึ่งใช้ระบบอัตโนมัติในการบริหารจัดการสินค้าซึ่งเป็นการพัฒนาต่อยอดความสำเร็จในการพัฒนาคลังสินค้าห้องเย็นอาคาร 8 ที่เปิดให้บริการมาตั้งแต่ปี 2562 อันจะเป็นการเพิ่มความสามารถในการทำรายได้ของกลุ่มธุรกิจฯ รองรับอุปสงค์ที่เพิ่มขึ้นอย่างมากในปัจจุบัน ทั้งยังส่งผลดีต่อการควบคุมต้นทุนค่าใช้จ่ายจากการบริหารจัดการสินค้าที่มีประสิทธิภาพมากขึ้น อีกทั้งช่วยลดการพึ่งพิงแรงงาน และลดการใช้พลังงาน ทำให้ธุรกิจมีความสามารถในการทำกำไรได้เพิ่มขึ้น

1.1.5 เอกสารและข้อมูล

กลุ่มธุรกิจให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูลมีรายได้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 118.4 ล้านบาท ประกอบด้วยรายได้จากบริการรับฝากเอกสาร จำนวน 100.4 ล้านบาท และรายได้การให้บริการจัดการเอกสารและบริการขนส่ง จำนวน 18.0 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น จำนวน 1.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 1.0 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้ จำนวน 31.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 2.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 7.2 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน อันเป็นผลมาจากรายได้ในส่วนของการให้บริการจัดการเอกสารและบริการขนส่งเพิ่มขึ้น จากปริมาณการจัดเก็บเอกสารจะเพิ่มสูงขึ้นในช่วงที่ผ่านมาดังรายละเอียดที่แสดงไว้ในตาราง

ปริมาณ	ปี		ไตรมาส		
	2563	2564	4/2563	3/2564	4/2564
กล่องเอกสาร เฉลี่ย (กล่อง)	986,217	1,043,847	1,001,476	1,049,721	1,065,428
แฟ้มเอกสาร เฉลี่ย (แฟ้ม)	11,562,957	12,082,943	11,751,688	12,150,120	12,280,583
งานเอกสาร รวม (หน่วย)	4,677,641	4,790,424	878,844	897,572	1,879,364

บริษัทฯมีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 53.2 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 44.9 กำไรขั้นต้นลดลง จำนวน 4.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 7.2 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 57.3 ล้านบาท และอัตราร้อยละ 48.9 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 14.5 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 46.6 เพิ่มขึ้นจำนวน 0.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 2.1 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 14.2 ล้านบาท และอัตราร้อยละ 49.0 สาเหตุที่กำไรขั้นต้นของกลุ่มธุรกิจฯ ลดลงในปี 2564 เนื่องจากมีพื้นที่ให้บริการเพิ่มขึ้น จากการเปิดให้บริการคลังจัดเก็บเอกสารระบบอัตโนมัติอาคารใหม่ (สุวินทวงศ์ จ. ฉะเชิงเทรา) ในช่วงต้นปีที่ผ่านมา ซึ่งใช้ระบบอัตโนมัติในการบริหารจัดการเก็บเอกสารและข้อมูลครบวงจร เพื่อช่วยในการ



เคลื่อนย้ายและจัดเรียงสินค้าได้สะดวกรวดเร็ว แม่นยำและปลอดภัยสูง ช่วยลดระยะเวลาในการจัดเก็บ ลดการพึ่งพิงแรงงาน เพิ่มพื้นที่ให้บริการจัดเก็บเอกสาร มีพื้นที่รวม 4,955 ตารางเมตร สามารถเก็บกล่องเอกสารได้กว่า 600,000 กล่อง นับเป็นคลังจัดเก็บเอกสารขนาดใหญ่แห่งแรกในประเทศไทยที่ใช้ระบบจัดเก็บแบบอัตโนมัติ ซึ่งจะช่วยเพิ่มความสามารถในการทำกำไรในระยะยาวของกลุ่มธุรกิจต่อไป

1.2 กลุ่มธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้า

กลุ่มธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้ามีรายได้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 835.7 ล้านบาท ประกอบด้วยรายได้จากการขนส่งสินค้าทั่วไปจำนวน 94.8 ล้านบาท รายได้จากการขนส่งสินค้าอันตรายจำนวน 110.5 ล้านบาท รายได้จากการขนส่งรถยนต์และชิ้นส่วนรถยนต์ จำนวน 427.2 ล้านบาท รายได้จากการขนส่งสินค้าแช่เย็นแช่แข็งจำนวน 124.5 ล้านบาท รายได้จากการขนส่งข้ามแดน จำนวน 45.3 ล้านบาท และรายได้จากการขนส่งเฉพาะทางสำหรับสินค้าขนาดใหญ่พิเศษ จำนวน 33.4 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น จำนวน 400.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 91.9 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัท มีรายได้จำนวน 265.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 143.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 117.9 จากงวดเดียวกันของปีก่อนเป็นผลมาจากกลุ่มธุรกิจ มีการรับรู้รายได้ของ บริษัท วิเอ็นเอส ทรานสปอร์ต จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย ที่บริษัทฯ ถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ 82.8 ให้บริการขนส่งและขนถ่ายสินค้าเป็นรายได้หลัก นอกจากนี้ การขนส่งสินค้าในทุกหมวดสินค้ามีรายได้เพิ่มสูงขึ้น จากปริมาณที่ทวีเพิ่มมากขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่ง การขนส่งสินค้าในกลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์มีรายได้เพิ่มสูงขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ เป็นไปในทิศทางเดียวกันกับการฟื้นตัวของอุตสาหกรรมยานยนต์ดังกล่าวมาแล้วข้างต้น

บริษัทมีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 120.0 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 14.4 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 49.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 70.5 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 70.4 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 16.2 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัท มีกำไรขั้นต้นจำนวน 49.7 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 18.7 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 31.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 171.6 จากงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 18.3 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 15.0

1.3 กลุ่มธุรกิจให้บริการในต่างประเทศ

บริษัทฯ ได้จัดทำแบ่งกลุ่มธุรกิจเพิ่มเติม ได้แก่ กลุ่มธุรกิจให้บริการในต่างประเทศ เนื่องจาก JWD Asia Holding Private Limited ("JWDAH") ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ JWD ถือหุ้นอยู่ในสัดส่วนร้อยละ 99.9 ได้เข้าซื้อหุ้นเพิ่มเติมใน EMLOG Logistics & Warehousing Pte Ltd. ("EMLOG") ในช่วงปลายเดือนมีนาคม 2564 โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 60.0 ส่งผลให้ EMLOG เป็นบริษัทย่อยของ JWD โดยทางอ้อมและประกอบธุรกิจโดยการถือหุ้นสัดส่วนร้อยละ 100 ในบริษัท JWD Asia Logistics (Cambodia) Co., Ltd. ผู้ให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สินค้าทั่วไป การขนส่งสินค้าข้ามแดน และดำเนินพิธีการศุลกากรในประเทศกัมพูชา ส่งผลให้บริษัทฯ เริ่มรับรู้รายได้และผลกำไรจากกิจกรรมในประเทศกัมพูชาดังกล่าว ตั้งแต่เดือน เมษายน 2564 ที่ผ่านมา ดังนั้นบริษัทฯ จึงแบ่งเป็นกลุ่มธุรกิจให้บริการในต่างประเทศ เพื่อให้สอดคล้องกับ ธุรกิจของบริษัทฯ ที่เติบโตและขยายงานออกไปหลายส่วน โดยกลุ่มธุรกิจ มีรายได้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 135.7 ล้านบาท สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัท มีรายได้

จำนวน 53.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 8.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 19.0 เมื่อเทียบกับไตรมาส 3/2564 ซึ่งบริษัท มีรายได้ จำนวน 44.8 ล้านบาท จากการฟื้นตัวดีขึ้นจากสถานการณ์โควิด

บริษัทมีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 30.4 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 22.4 สำหรับไตรมาส 4/2564 มีกำไรขั้นต้น จำนวน 13.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 24.4 เพิ่มขึ้นจำนวน 4.4 ล้าน บาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 51.2 เมื่อเทียบกับไตรมาส 3/2564 ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 8.6 ล้านบาท และอัตรากำไร ขั้นต้นร้อยละ 19.2 ทั้งนี้การขยายธุรกิจอย่างต่อเนื่องของกลุ่มบริษัท ทำให้ปัจจุบันกลุ่มบริษัทเป็นผู้ให้บริการด้านโลจิสติกส์อย่างครบวงจร ซึ่งครอบคลุมการให้บริการรับฝากสินค้า การให้บริการจัดการสินค้า และการให้บริการขนส่งสินค้าทั้ง ไทยและต่างประเทศ

1.4 กลุ่มธุรกิจให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ

กลุ่มธุรกิจให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศมีรายได้ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 225.2 ล้านบาท ประกอบด้วยรายได้จากบริการขนย้ายสิ่งของเครื่องใช้สำหรับที่พักอาศัย จำนวน 204.9 ล้านบาท บริการ ขนย้ายอุปกรณ์สำนักงาน จำนวน 13.4 ล้านบาท และบริการขนย้ายสิ่งของสำหรับงานแสดงสินค้าและศิลปะ จำนวน 6.9 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น จำนวน 43.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 24.2 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัท มีรายได้ จำนวน 70.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 14.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 25.4 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เป็นผลมาจากรายได้ที่เพิ่มขึ้นจากส่วนงานบริการขนย้ายสิ่งของเครื่องใช้ สำหรับที่พักอาศัยที่มีปริมาณเพิ่มขึ้น

บริษัท มีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 49.8 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 22.1 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 7.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 18.9 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไร ขั้นต้น จำนวน 41.9 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 23.1 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัท มีกำไรขั้นต้นจำนวน 14.3 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 20.3 กำไรขั้นต้นลดลง จำนวน 1.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 6.5 จากงวด เดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 15.3 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 27.2

1.5 กลุ่มธุรกิจโครงสร้างพื้นฐานโลจิสติกส์

บริษัท เริ่มขยายธุรกิจด้านโครงสร้างพื้นฐานโลจิสติกส์ตั้งแต่ปี 2561 โดยบริษัท ได้รับมอบหมายจากทาง การท่าเรือแห่งประเทศไทยให้เป็นผู้ประกอบการที่รับหน้าที่ยกขนตู้สินค้าที่มาจากทางราง (Rail Yard Management) ผ่าน ท่าเรือแหลมฉบัง ที่มาจาก 3 สายหลัก คือ สายใต้ สายตะวันออกเฉียงเหนือ และสายที่มาจากมาบตาพุด จนเมื่อสิ้นปีที่ ผ่านมาบริษัท ได้ชนะการประมูลงานจากการท่าเรือแห่งประเทศไทย ให้ทำการยกขนและเคลื่อนย้ายตู้สินค้าท่าเทียบเรือ ชายฝั่ง A (Barge Terminal) ของท่าเรือแหลมฉบัง ทำให้บริษัท มีรายได้เพิ่มเติมจากทั้งสองงานนี้ และจะมีรายได้ เพิ่มเติมต่อไปเป็นลำดับ ทางบริษัท จึงแยกกลุ่มธุรกิจนี้เพื่อให้เห็นสัดส่วนชัดเจนมากขึ้น โดยสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มธุรกิจโครงสร้างพื้นฐานโลจิสติกส์ มีรายได้จำนวน 128.3 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น จำนวน 51.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 67.9 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัท มีรายได้ จำนวน 29.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 2.1 ล้านบาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 7.6 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เป็นผล

มาจากปริมาณตู้สินค้าที่ผ่านท่าเทียบเรือชายฝั่ง A (Barge Terminal) ของท่าเรือแหลมฉบัง มีปริมาณเพิ่มสูงขึ้น และมีแนวโน้มคงปริมาณในระดับสูงอย่างต่อเนื่อง

บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 25.1 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 19.6 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 2.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 11.6 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 22.5 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 29.5 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 3.0 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 10.1 กำไรขั้นต้นลดลง จำนวน 4.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 62.0 จากงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 7.9 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 28.5 เป็นผลมาจากต้นทุนการเคลื่อนย้ายตู้สินค้าที่เพิ่มสูงขึ้นจากการใช้ผู้บริการภายนอก

1.6 กลุ่มธุรกิจให้บริการเก็บของใช้ส่วนตัว ของมีค่า ผลงานศิลปะ และจัดเก็บไวน์

กลุ่มธุรกิจให้บริการเก็บของใช้ส่วนตัว ของมีค่า และผลงานศิลปะ (Self-Storage, Self-Deposit and Art Space) ในปัจจุบันธุรกิจให้บริการเก็บของใช้ส่วนตัวเปิดให้บริการ 6 สาขา ได้แก่ ศรีกรีฑา สยาม รามอินทรา เทียมร่วมมิตร พระราม 9-รามคำแหงและภูเก็ต ธุรกิจให้บริการเก็บของมีค่า ผลงานศิลปะ และบริการเช่าห้องจัดเก็บไวน์ (Wine Bank) โดยเปิดให้บริการอยู่ที่สาขาสยาม กลุ่มธุรกิจมีรายได้ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 90.1 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้นจำนวน 57.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 176.4 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้ จำนวน 31.6 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้นจำนวน 19.5 ล้านบาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 161.2 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เป็นผลมาจากธุรกิจให้บริการเก็บผลงานศิลปะมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการขายภาพศิลปะในปีที่ผ่านมา รวมไปถึงกลุ่มธุรกิจให้บริการเก็บของใช้ส่วนตัวยังได้รับผลบวกจากการเติบโตของธุรกิจ E-commerce ในปัจจุบัน

บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 17.1 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 19.0 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 20.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 651.6 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีผลขาดทุนขั้นต้น จำนวน 3.1 ล้านบาท และอัตราขาดทุนขั้นต้นร้อยละ 9.5 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 2.7 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 8.5 กำไรขั้นต้นลดลงจำนวน 0.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 15.6 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ทั้งนี้ในช่วงระยะเวลาหลายไตรมาสที่ผ่านมา กลุ่มธุรกิจเริ่มมีผลประกอบการที่ดีขึ้นตามลำดับ แสดงให้เห็นถึงศักยภาพในการเติบโตและการทำกำไร อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ยังคงมุ่งมั่นในการพัฒนาธุรกิจนี้อย่างต่อเนื่อง เนื่องจากยังถือเป็นธุรกิจใหม่และมีโอกาสในการขยายงานได้อีกมาก

2. กลุ่มธุรกิจอาหาร

กลุ่มธุรกิจอาหารมีรายได้ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 1,268.1 บาท รายได้รวมเพิ่มขึ้นจำนวน 266.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 26.6 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้ จำนวน 369.1 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น จำนวน 65.7 ล้านบาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 21.7 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน การเพิ่มขึ้นของรายได้เกิดจากยอดขายสินค้าผักตัดสำเร็จรูป (Cut Vegetable) สินค้าอาหารแช่

แข็ง (Frozen Food) และสินค้าไอศกรีมที่มีปริมาณเพิ่มสูงขึ้นเนื่องจากได้รับการตอบรับที่ดีจากตลาดที่ขยายใหม่และยังได้รับอานิสงค์จากอุปสงค์ของตลาดที่เพิ่มสูงขึ้นจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัส COVID-19

บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 44.8 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 3.5 กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 0.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 2.1 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีกำไรขั้นต้นจำนวน 43.9 ล้านบาท และอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 4.4 สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีผลขาดทุนขั้นต้นจำนวน 4.4 ล้านบาท และอัตราขาดทุนขั้นต้นร้อยละ 1.2 ทั้งนี้กลุ่มธุรกิจมีผลประกอบการขาดทุนในไตรมาส 4 เนื่องจากสถานการณ์ตู้คอนเทนเนอร์ขาดแคลน ส่งผลให้ค่าระวางเรือมีราคาสูง ส่งผลต่อต้นทุนสินค้านำเข้าที่เพิ่มสูงขึ้น

3. กลุ่มธุรกิจอื่น

บริษัทฯ ได้มีการจัดตั้ง บริษัทย่อยใหม่ ได้แก่ บริษัท เจดับเบิลยูดี เฮลท์ คอนเนคท์ จำกัด (“JHX”) ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 70.0 เพื่อประกอบธุรกิจให้บริการบริหารจัดการด้านซัพพลายเชนแบบครบวงจรที่เกี่ยวข้องกับโลจิสติกส์ในธุรกิจชีวเวชภัณฑ์และธุรกิจสุขภาพ ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้เข้าลงทุนในบริษัท ฟิวเจอร์ เฮลท์ อินโนเวชั่น เทคโนโลยี จำกัด (“FNH”) ซึ่งถือหุ้นโดยบริษัทย่อยดังกล่าวในสัดส่วนร้อยละ 70.0 ส่งผลให้บริษัทฯ เริ่มรับรู้รายได้และผลกำไรจากธุรกิจดังกล่าว ตั้งแต่เดือน สิงหาคม ที่ผ่านมา ดังนั้นบริษัทฯ จึงจัดเป็นกลุ่มธุรกิจอื่น เพื่อให้สอดคล้องกับ ธุรกิจของบริษัทฯ ที่เติบโตและขยายงานออกไปหลายส่วน โดยกลุ่มธุรกิจอื่น มีรายได้ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 24.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 8.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 51.5 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้ จำนวน 8.5 ล้านบาท รายได้รวมเพิ่มขึ้น จำนวน 4.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 97.7 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

ส่วนแบ่งกำไร จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า

บริษัทฯ มีส่วนแบ่งกำไร จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 221.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 104.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 89.3 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีส่วนแบ่งกำไร จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าจำนวน 148.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 118.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 401.7 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ประกอบด้วย ส่วนแบ่งกำไรจาก TMS จำนวน 113.1 ล้านบาท ส่วนแบ่งกำไรจากนิคมอุตสาหกรรม PPSP จำนวน 19.9 ล้านบาท ส่วนแบ่งกำไรจาก อีสเทิร์นซี แพลมมิง เทอร์มินัล จำนวน 13.1 ล้านบาท และอื่นๆ จำนวน 2.4 ล้านบาท โดยปัจจุบันบริษัทฯ มีการลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าที่สำคัญ ได้แก่ คลังสินค้าในประเทศกัมพูชา, นิคมอุตสาหกรรม Phnom Penh SEZ Plc.(PPSP) และลานจัดเก็บตู้สินค้า Bok Seng PPSEZ Dry port ในประเทศกัมพูชา, คลังสินค้าห้องเย็น Adib Cold Logistics (ACL) ในประเทศอินโดนีเซีย ซึ่งร่วมลงทุนกับกลุ่มบริษัท Samudera, JWD Bokseng Logistics ซึ่งดำเนินธุรกิจด้าน Project Cargo Logistics ในประเทศไทยและภูมิภาค, CJ JWD Logistics ซึ่งดำเนินธุรกิจด้าน E-Commerce Logistics (B2C C2C) ในประเทศไทย บริษัท TRANSIMEX CORPORATION (TMS) บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์โฮจิมินห์ (HOSE) ประเทศเวียดนาม, บริษัท อีสเทิร์นซี แพลมมิง เทอร์มินัล จำกัด (“ESCO”) ซึ่งดำเนินธุรกิจ



ให้บริการจัดการตู้คอนเทนเนอร์ภายในท่าเทียบเรือ (Container Port Operation) และให้บริการสนับสนุนอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการขนส่งสินค้า และ คลังสินค้าออนไลน์ MyCloud Fulfillment

รายได้จากการลงทุนและรายได้อื่น

บริษัทฯ มีรายได้ดอกเบี้ย เงินปันผล และรายได้อื่น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 113.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 48.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 75.3 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 บริษัทฯ มีรายได้ดอกเบี้ย เงินปันผล และรายได้อื่น จำนวน 35.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 20.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 129.7 โดยผลส่วนใหญ่มาจาก เงินปันผลจากการลงทุนในกองทุนแก่ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เอไอเอ็ม อินดัสเทรียล โกรท (“AIMIRT”) เงินเยียวยาช่วยเหลือสถานการณ์โควิดจากสำนักงานประกันสังคม และกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน

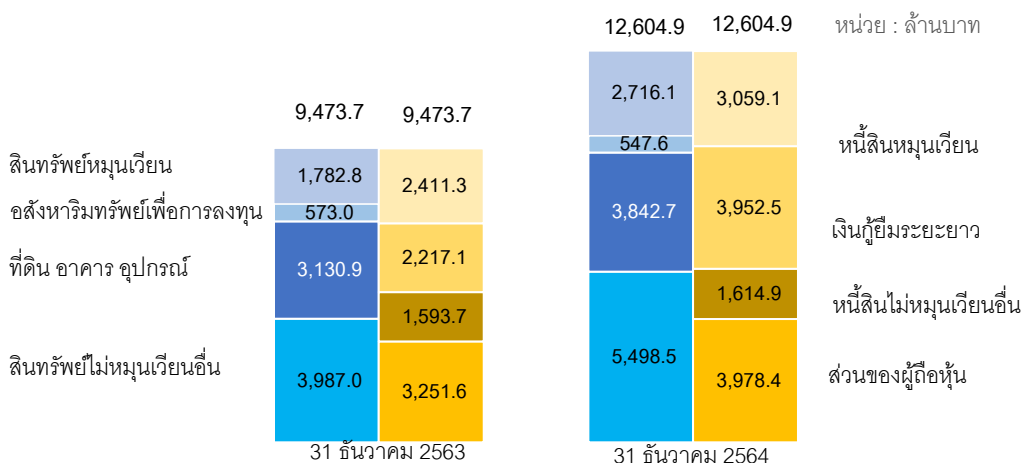
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 814.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 170.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 26.4 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร จำนวน 277.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 108.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 63.7 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน โดยรายการค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นมีสาเหตุหลักมาจากค่าใช้จ่ายที่ผันแปรตามการเพิ่มขึ้นของรายได้และผลกำไร ค่าใช้จ่ายจากบริษัทย่อยที่บริษัทเข้าซื้อกิจการ รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการว่าจ้างที่ปรึกษาเพื่อการพัฒนาธุรกิจ ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังคงสามารถควบคุมค่าใช้จ่ายได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยมีอัตราส่วนค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารต่อรายได้รวมอยู่ที่ร้อยละ 15.4

ต้นทุนทางการเงิน

บริษัทฯ มีต้นทุนทางการเงิน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 218.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 27.5 ล้านบาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 14.4 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สำหรับไตรมาส 4/2564 มีต้นทุนทางการเงิน จำนวน 64.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 17.1 ล้านบาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 35.8 โดยต้นทุนทางการเงินที่เพิ่มขึ้นนี้มีสาเหตุหลักมาจากเงินกู้ยืมเพื่อการลงทุนซื้อธุรกิจใหม่เพิ่มเติมในช่วงปีที่ผ่านมา

การวิเคราะห์ฐานะทางการเงิน



สินทรัพย์

บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 12,604.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 3,131.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 33.1 โดยส่วนใหญ่เพิ่มขึ้นจากการเพิ่มขึ้นของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า และที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

สินทรัพย์ส่วนใหญ่ประกอบด้วยสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ได้แก่ ที่ดิน อาคาร อุปกรณ์ เงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า และสินทรัพย์สิทธิการใช้ คิดเป็นอัตราร้อยละ 30.5 19.8 และ 12.9 ของสินทรัพย์รวมตามลำดับ

สินทรัพย์หมุนเวียน

บริษัทฯ มีสินทรัพย์หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 2,716.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสินทรัพย์หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 เป็นจำนวน 933.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 52.4 โดยมีรายการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญจากการเพิ่มขึ้นของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด 606.6 ล้านบาท และลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น จำนวน 320.8 ล้านบาท

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

บริษัทฯ มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 9,888.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 2,197.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 28.6 ซึ่งเกิดจากการ ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เพิ่มขึ้น จำนวน 711.8 ล้านบาท จากโครงการลงทุนในกลุ่มธุรกิจคลังสินค้าห้องเย็นและการลงทุนในบริษัท วีเอ็นเอส ทรานสปอร์ต จำกัด และเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าเพิ่มขึ้น จำนวนเงิน 1,273.0 ล้านบาท จากการเข้าลงทุนเพิ่มและรับผู้ส่วนแบ่งกำไรในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า และสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น จำนวน 193.8 ล้านบาท จากการเข้าลงทุนเพิ่มเติมและปรับมูลค่าเงินลงทุนในทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เอไอเอ็ม อินด์สเทรียล โกรท ("AIMIRT"), บริษัท ลีฟวิ่ง โมบาย จำกัด ("Food Story") และ

บริษัท บริหารสินทรัพย์ชโย เจวี จำกัด (“Chayo JV”) ในขณะที่ สินทรัพย์สิทธิการใช้ ลดลง จำนวน 69.2 ล้านบาท และเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันและกิจการอื่น ลดลง จำนวน 69.3 ล้านบาท

หนี้สิน

บริษัทฯ มีหนี้สิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 8,626.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 เป็นจำนวน 2,404.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 38.6 โดยส่วนใหญ่เกิดจากการเพิ่มขึ้นของหุ้นกู้จำนวน 1,853.1 ล้านบาท และเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น จำนวน 279.3 ล้านบาท

หนี้สินหมุนเวียน

บริษัทฯ มีหนี้สินหมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 3,059.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากหนี้สินหมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 647.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 26.9 โดยส่วนใหญ่เกิดจากเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ที่เพิ่มขึ้นจำนวน 742.3 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น จำนวน 279.3 ล้านบาท และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี เพิ่มขึ้นจำนวน 54.8 ล้านบาท และชำระคืน หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี จำนวน 512.7 ล้านบาท

หนี้สินไม่หมุนเวียน

บริษัทฯ มีหนี้สินไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 5,567.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากหนี้สินไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 1,756.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 46.1 โดยส่วนใหญ่เกิดจากการเพิ่มขึ้นของหุ้นกู้ จำนวน 1,853.1 ล้านบาท ในขณะที่หนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการบัญชี TFRS16 ลดลงจำนวน 113.5 ล้านบาท และ เงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน ลดลง จำนวน 117.8 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 3,978.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 เป็นจำนวน 726.8 ล้านบาท หรือเป็นอัตราร้อยละ 22.4 โดยเป็นผลมาจากการบันทึกกำไรสุทธิและการบันทึกส่วนได้ส่วนเสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

การวิเคราะห์สภาพคล่อง

(หน่วย : ล้านบาท)	ปี	
	2563	2564
เงินสดต้นงวด : 1 มกราคม	885.5	815.0
กระแสเงินสดได้มา / (ใช้ไป) จากกิจกรรมดำเนินงาน	1,188.2	1,074.1
กระแสเงินสดได้มา / (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	(710.4)	(1,866.3)
กระแสเงินสดได้มา / (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน	(553.3)	1,383.2
ผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน	4.9	15.6
กระแสเงินสดเพิ่มขึ้น/(ลดลง) สุทธิ	(70.6)	606.6
เงินสดปลายงวด : 31 ธันวาคม	815.0	1,421.6

กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 1,074.1 ลดลง จำนวน 114.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 9.6 ส่วนหนึ่งเป็นผลมาจากรายการกระแสเงินสดจ่ายจากการเปลี่ยนแปลงของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เพิ่มขึ้น จำนวน 453.7 ล้านบาท เนื่องจากทำให้บริการลูกค้าจำนวนมากขึ้นในระหว่างปี 2564

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดใช้ไปจากกิจกรรมลงทุน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 1,866.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 1,156.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 162.7 โดยส่วนหนึ่งเป็นผลจากกระแสเงินสดจ่ายเพื่อซื้อบริษัทย่อยสุทธิจากเงินสดที่ได้มาเพิ่มขึ้น จำนวน 125.7 ล้านบาท เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าเพิ่มขึ้น จำนวน 905.9 ล้านบาท และ เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนระยะยาวอื่นเพิ่มขึ้น จำนวน 178.7 ล้านบาท ในขณะที่มีเงินสดรับจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเพิ่มขึ้น จำนวน 96.5 ล้านบาท

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 1,383.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้น จำนวน 1,936.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 350.0 โดยส่วนหนึ่งเป็นผลมาจากกระแสเงินสดรับจากการออกหุ้นกู้เพิ่มขึ้น จำนวน 1,300.0 ล้าน เงินสดรับจากเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น จำนวน 1,305.3 ล้านบาท และเงินสดจ่ายเพื่อชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน เพิ่มขึ้น 682.1 ล้านบาท

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

	ปี	
	2563	2564
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	24.9%	23.9%
อัตรากำไรสุทธิ ไม่รวมรายการพิเศษ (%)	7.4%	10.0%
อัตราส่วนสภาพคล่อง(เท่า)	0.74	0.89
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	1.91	2.17
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)* ไม่รวมส่วนของหนี้สินที่เกิด จากมาตรฐานบัญชี เรื่องสัญญาเช่า (IFRS16)	1.40	1.76
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	1.64	1.84
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)* ไม่รวมส่วน ของหนี้สินที่เกิดจากการมาตรฐานบัญชี เรื่องสัญญาเช่า (IFRS16)	1.13	1.43

หมายเหตุ

- อัตรากำไรขั้นต้น = กำไรขั้นต้น / รายได้ค่าเช่าและค่าบริการ
- อัตรากำไรสุทธิ = กำไรสุทธิ (ส่วนที่เป็นของบริษัท) / รายได้รวม
- อัตราส่วนสภาพคล่อง = สินทรัพย์หมุนเวียน / หนี้สินหมุนเวียน
- อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า) = หนี้สินรวม / ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม
- อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)* = หนี้สินทั้งหมด ไม่รวม (IFRS16) / ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม
- อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า) = หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย / ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม
- อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)* = หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ไม่รวม (IFRS16) / ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม
- *ไม่รวมส่วนของหนี้สินที่เกิดจากการมาตรฐานบัญชีเรื่องสัญญาเช่า (IFRS16)