

ที่ UPA 006-2565

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯและบริษัทย่อย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 โดยมีรายละเอียดดังนี้

รายได้จากการขายอาคารชุด / ต้นทุนจากการขายอาคารชุด

ในปี 2564 ยังไม่มีรายได้ และต้นทุนจากการขายอาคารชุด ของบริษัทย่อย (บริษัท โดมแลนด์ เอสเตท จำกัด) จากโครงการเดอะ พีโน้ เขาใหญ่ เช่นเดียวกับปีก่อน

รายได้จากการขายที่ดิน / ต้นทุนจากการขายที่ดิน

ในปี 2564 มีรายได้จากการขายที่ดินปากช่อง จำนวน 29.00 ล้านบาท และต้นทุนจากการขายที่ดินปากช่อง จำนวน 28.08 ล้านบาท กำไรขั้นต้นจากการขายที่ดินดังกล่าว จำนวน 0.92 ล้านบาท ขณะที่ปีก่อน ไม่มีรายได้/ต้นทุนขาย ดังกล่าว

รายได้จากการขายไฟฟ้า / ต้นทุนการขายไฟฟ้า

ในปี 2564 มีรายได้ และต้นทุนจากการขายไฟฟ้า บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) จากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ 1 โครงการกับ สหกรณ์การเกษตรกระแสดิน จำกัด 5.00 MW มีรายได้จำนวน 30.33 ล้านบาท ต้นทุนขายจำนวน 16.67 ล้านบาท โดยมีกำไรขั้นต้น 13.66 ล้านบาท

และบริษัทย่อยของบริษัทย่อย (บริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ บริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด) จากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ 4 โครงการ กับ สหกรณ์การเกษตรระยอง จำกัด 1.20 MW มีรายได้จำนวน 7.05 ล้านบาท ต้นทุนขาย 2.75 ล้านบาท กำไรขั้นต้น 4.30 ล้านบาท สหกรณ์การเกษตรวิเชียรบุรี จำกัด 1.75 MW มีรายได้จำนวน 10.96 ล้านบาท ต้นทุนขาย 5.75 ล้านบาท มีกำไรขั้นต้น 5.20 ล้านบาท จากสหกรณ์โคนมศรีราชา จำกัด 5 MW มีรายได้ 24.12 ล้านบาท ต้นทุนขาย 11.19 ล้านบาท กำไรขั้นต้น 12.94 ล้านบาท และรายได้จากโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ในประเทศเวียดนาม B Solar (Song Luy) 46.78 MW จำนวน 191.49 ล้านบาท ต้นทุนขาย 69.75 ล้านบาท โดยมีกำไรขั้นต้น 121.74 ล้านบาท

รายได้อื่น / การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย/ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า

รายได้อื่นๆ ของบริษัทและบริษัทย่อยในปี 2564 มีจำนวน 13.63 ล้านบาท เทียบกับปีก่อนจำนวน 1.07 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 12.56 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากรายได้ดอกเบี้ยรับจำนวน 2.61 ล้านบาท หลักๆเป็นของ B Solar (Song Luy) และรายได้ที่เรียกเก็บเงินภาษีนำเข้าระบบติดตั้งคืนจากผู้รับเหมาโครงการ B Solar จำนวน 8.08 ล้านบาท และกำไรจากการขายอาคาร (ช.อารีย์) จำนวน 1.96 ล้านบาท

ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าจำนวน (2.69) ล้านบาท.ในโครงการน้ำประปาแสนดินมีกำไร จำนวน 1.17 ล้านบาท, โครงการอสังหาริมทรัพย์ วัน เซ็นทรัล ทาวเวอร์ (ขาดทุน) จำนวน (3.86) ล้านบาท

รายได้รวมของกลุ่มบริษัทฯ ในปี 2564 มีจำนวน 292.93 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากของปีก่อน 244.05 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 499.29% เนื่องจากมีรายได้จากการขายกระแสไฟฟ้าเพิ่มมา 2 โครงการจาก สหกรณ์โคนมศรีธาตุ จังหวัดอุดรธานี, ในต่างประเทศโครงการ B Solar (Song Luy) Vietnam และรายได้จากการขายที่ดินปากช่อง

ค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายบริหารในปี 2564 เป็นค่าใช้จ่ายในการขายจำนวน 0.99 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายในการบริหาร 104.25 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนจำนวน 12.33 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายที่ลดลงหลักๆเป็นค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปปฏิบัติงานที่โครงการต่างประเทศเมียนมาจำนวน 9.82 ล้านบาท เนื่องจากสถานการณ์ทางการเมือง และเกิดโรคระบาดโควิด-19 ทำให้ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานและผู้บริหารลดลง เนื่องจากมีพนักงานลดลง ตลอดจนค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสาธารณูปโภคต่างๆ

ผลขาดทุนสุทธิ

กำไรขั้นต้นในปี 2564 กลุ่มบริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 126.38 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้น 43.15% ของยอดขาย เกิดจากรายได้จากการขายไฟฟ้าของบริษัทและบริษัทย่อยในประเทศรวม 4 โครงการ และในต่างประเทศ 1 โครงการ, รายได้จากการขายที่ดินปากช่อง เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจำนวน 101.33 ล้านบาท หรือมีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 404.51%

หลังจากหักค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร ต้นทุนทางการเงิน และภาษีเงินได้แล้ว มีผลขาดทุนสุทธิ จำนวน (4.64) ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนที่มีผลขาดทุนจำนวน (85.00) ล้านบาท มีผลขาดทุนลดลงจำนวน (80.36) ล้านบาท หรือลดลง (94.55%)

ประเด็นอื่นๆ

เมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทมีมติให้บริษัทเข้าลงทุนในธุรกิจสินทรัพย์ดิจิทัล โดยการตรวจสอบการทำธุรกรรมที่ใช้คริปโทเคอร์เรนซี (Cryptocurrency Mining) ซึ่งคาดการณ์มูลค่าการลงทุนครั้งนี้ไม่เกินจำนวน 25 ล้านดอลลาร์สหรัฐ โดยแบ่งออกเป็น 2 ลักษณะการลงทุนดังนี้

1) ลงทุนร่วมกับ Asia Investment and Financial Service Sole Company Limited (AIFS) ในบริษัทที่จะจัดตั้งขึ้นใหม่ ในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว เพื่อขอรับใบอนุญาตสำหรับการทำธุรกิจเหมืองคริปโทเคอร์เรนซีและเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง บริษัทและ AIFS จะถือหุ้นในสัดส่วนฝ่ายละร้อยละ 50 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด

2) ลงทุนในเครื่องขุดคริปโทเคอร์เรนซีจำนวนไม่เกิน 2,000 เครื่อง โดยเข้าทำสัญญากับบริษัทในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว ที่ได้รับอนุญาตประกอบธุรกิจเหมืองคริปโทเคอร์เรนซีบริษัทมีหน้าที่ในการจัดหาเครื่องขุดคริปโทเคอร์เรนซี

เงินมัดจำเพื่อการลงทุน 500.17 ล้านบาท

1. เงินมัดจำที่จ่ายให้แก่บริษัทแห่งหนึ่งในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว (“สปป.ลาว”) จำนวน 420 ล้านบาท เพื่อให้บริษัทได้รับสิทธิในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการน้ำประปาและโรงไฟฟ้าพลังงานน้ำในสปป.ลาว โดยบริษัทจะได้รับเงินมัดจำคืน ภายในเดือนเมษายน 2562 หากผลการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการเหล่านั้นไม่เป็นที่น่าพอใจ ทั้งนี้บริษัทผู้รับเงินมัดจำได้วางหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารจำนวน 420 ล้านบาท ไว้เพื่อเป็นหลักประกันแก่บริษัท

เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2562 บริษัทร่วมลงทุนในโครงการน้ำประปาแสนดินในสปป.ลาว และชำระค่าเงินลงทุน โดยหักจากเงินมัดจำเพื่อการลงทุนดังกล่าว จำนวน 79.23 ล้านบาท

ในระหว่างปีพ.ศ. 2563 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ตกลงลงทุนในโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ในสาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม และได้ชำระค่าเงินลงทุนล่วงหน้าให้แก่ผู้ขายส่วนหนึ่งในรูปแบบ ของการหักกลับกับเงินมัดจำ

ดังกล่าวนี้จำนวน 73.38 ล้านบาท และอีกส่วนหนึ่งชำระเป็นเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 เงินจ่ายล่วงหน้าทั้งหมดถูกแสดงเป็นเงินลงทุนจ่ายล่วงหน้าใน งบแสดงฐานะการเงิน ต่อมาเมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2564 การเข้าซื้อกิจการเสร็จสิ้นลงแล้ว

ในระหว่างปีพ.ศ. 2564 บริษัทและบริษัทคู่สัญญาได้ตกลงขายขอบเขตการศึกษาโครงการโดย ให้ครอบคลุมไปถึงโครงการอื่น ๆ ของบริษัทคู่สัญญาและขยายระยะเวลาการรับคืนเงินมัดจำ ที่เหลือออกไป เป็นวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 เงินมัดจำนี้มียอดคงเหลือ จำนวน 267.39 ล้านบาท

2. จ่ายเงินมัดจำจำนวน 20 ล้านบาท เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ของการลงทุน ในโครงการกังหันลมเติมอากาศพลังงานแสงอาทิตย์บริษัทมีสิทธิที่จะได้รับเงินมัดจำคืน เต็มจำนวนพร้อมทั้งดอกเบี้ยตามที่ตกลงภายในวันที่ 10 พฤษภาคม พ.ศ. 2565 หากบริษัทตัดสินใจไม่ลงทุน

3. เงินมัดจำที่จ่ายให้แก่บริษัทหนึ่งในสปป.ลาว จำนวน 300 ล้านบาท เพื่อให้บริษัทได้รับสิทธิในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการโรงไฟฟ้าถ่านหินในสปป.ลาว โดยบริษัทมีสิทธิที่จะได้รับเงินมัดจำคืนเต็มจำนวนตามที่ตกลงภายในวันที่ 14 พฤษภาคม 2564 หากผลการศึกษาโครงการเป็นที่น่าพอใจ ทั้งนี้บริษัทผู้รับเงินมัดจำได้วางหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารจำนวน 300 ล้านบาท ไว้เพื่อเป็นหลักประกันแก่บริษัท

วันที่ 30 พฤศจิกายน 2563 บริษัทตัดสินใจไม่ลงทุนและขอเงินมัดจำคืน โดยบริษัทได้รับเงินมัดจำคืนในปี พ.ศ. 2563 จำนวน 47.56 ล้านบาท และในเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2564 บริษัทได้รับเงินมัดจำคืนอีกจำนวน 252.44 ล้านบาท

ต่อมาเมื่อวันที่ 26 สิงหาคม พ.ศ. 2564 บริษัทจ่ายเงินมัดจำจำนวน 6.4 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ อีกครั้ง เพื่อให้บริษัทได้รับสิทธิในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการโรงไฟฟ้าถ่านหิน ในสปป.ลาวตามเดิม โดยบริษัทมีสิทธิที่จะได้รับเงินมัดจำคืนเต็มจำนวนพร้อมดอกเบี้ยอัตรา ร้อยละ 3 ต่อปีตามที่ตกลงภายในวันที่ 25 สิงหาคม พ.ศ. 2565 หากผลการศึกษาโครงการไม่เป็นที่น่าพอใจ ทั้งนี้บริษัทผู้รับเงินมัดจำได้วางหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารจำนวน 6.4 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ไว้เพื่อเป็นหลักประกันแก่บริษัท

เมื่อวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ. 2564 บริษัทขอคืนเงินมัดจำเพื่อการลงทุนบางส่วนจำนวน 3.4 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ โดยบริษัทได้รับเงินมัดจำดังกล่าวคืนในวันที่ 25 มกราคม พ.ศ. 2565

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชญ์ สุวรรณศรี)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (รักษาการ)