

ที่ STIAC 01/2565

25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ” หรือ “STI”) ขอนำส่งคำอธิบายและวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 ของกลุ่มบริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) (“กลุ่มบริษัทฯ” หรือ “กลุ่ม STI”) มาดังนี้

เหตุการณ์สำคัญที่มีผลต่องบการเงินของกลุ่ม STI

ผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อโควิด ระลอก 3

การแพร่ระบาดของเชื้อโควิด ระลอก 3 ตั้งแต่เดือนเมษายน 2564 เป็นต้นมา ได้ส่งผลกระทบต่อให้เกิดการแพร่ระบาดของเชื้อโควิดในวงกว้างและมีความรุนแรงมากขึ้นโดยเฉพาะอย่างยิ่งในอุตสาหกรรมก่อสร้าง โดยทางภาครัฐได้กำหนดมาตรการควบคุมการแพร่ระบาดออกมาเป็นระยะซึ่งรวมถึงการงดการจัดกิจกรรมที่มีการรวมตัวกัน การควบคุมการเดินทางข้ามจังหวัด การปิดแคมป์คนงานก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้างรวมทั้งหยุดงานก่อสร้างในบางพื้นที่ ซึ่งมาตรการดังกล่าวส่งผลให้เกิดข้อจำกัดต่อการให้บริการของกลุ่มบริษัทฯในบางโครงการ ทั้งนี้กลุ่มบริษัทฯได้พิจารณามาตรการรองรับถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นทั้งในด้านการเงินและด้านสวัสดิภาพของพนักงาน โดยทางด้านการเงินกลุ่มบริษัทฯได้ประเมินและรับรู้ผลกระทบด้านรายได้จากการให้บริการตามความคืบหน้าของสถานการณ์และได้ปรับลดต้นทุนและค่าใช้จ่ายที่ไม่จำเป็นหรือไม่เร่งด่วนบางส่วน อย่างไรก็ตามกลุ่มบริษัทฯได้รับบริจาคเงินช่วยเหลือและสนับสนุนอุปกรณ์ทางการแพทย์ให้กับโรงพยาบาลหลายแห่งเพื่อสนับสนุนงานด้านสาธารณสุขของประเทศ ในขณะที่ด้านสวัสดิภาพของพนักงาน กลุ่มบริษัทฯได้กำหนดมาตรการการทำงานที่จำเป็นสอดคล้องกับประกาศของกระทรวงสาธารณสุข จัดหาวัสดุอุปกรณ์ป้องกันการติดเชื้อต่างๆให้กับพนักงานทุกคน รวมถึงการเร่งจัดหาวัคซีนโควิดให้กับพนักงานให้ได้เร็วที่สุด โดยสัดส่วนการได้รับวัคซีนโควิดของพนักงานในกลุ่มบริษัทฯมีมากกว่าร้อยละ 99 ในปัจจุบัน เหลือเพียงพนักงานบางท่านที่มีโรคประจำตัว

การควบรวมกิจการ

เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 บริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ เวนเจอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ STI ได้ซื้อหุ้นสามัญ ของบริษัท เอเชียน เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นส์ จำกัด (“AEC”) ซึ่งประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการปรึกษาการบริหารงานและควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 275.0 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 63.75 ของหุ้นสามัญของบริษัทดังกล่าว และบริษัทย่อยดังกล่าวได้จ่ายชำระค่าหุ้นสามัญทั้งจำนวนในวันที่ 30 เมษายน 2563 ส่งผลให้ AEC ถือเป็นบริษัทย่อยของกลุ่ม STI ดังนั้นงบการเงินของ AEC ได้ถูกนำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทฯ ตั้งแต่วันที่ 30 เมษายน 2563 เป็นต้นไป

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2564	% ต่อ รายได้จาก การ ให้บริการ	ปี 2563	% ต่อ รายได้จาก การ ให้บริการ	2564 vs 2563	%
รายได้จากการให้บริการ	1,732.8	100.0%	1,570.3	100.0%	162.5	10.3%
ต้นทุนการให้บริการ	(1,225.7)	(70.7%)	(1,071.7)	(68.2%)	154.0	14.4%
กำไรขั้นต้น	507.1	29.3%	498.6	31.8%	8.5	1.7%
รายได้อื่น	9.1	0.5%	5.9	0.4%	3.2	54.2%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(294.2)	(16.9%)	(271.0)	(17.2%)	23.2	8.6%
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(11.2)	(0.6%)	(8.4)	(0.5%)	2.8	33.3%
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	210.8	12.1%	225.1	14.3%	(14.3)	(6.4%)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(42.8)	(2.5%)	(46.3)	(2.9%)	(3.5)	(7.6%)
กำไรสำหรับปี	168.0	9.6%	178.8	11.3%	(10.8)	(6.0%)
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของ บริษัทฯ	144.4	8.3%	149.2	9.5%	(4.8)	(3.2%)

รายได้จากการให้บริการ

งบการเงินรวม (หน่วย : ล้านบาท)	ปี 2564	% ต่อ รายได้จาก การ ให้บริการ	ปี 2563	% ต่อ รายได้จาก การ ให้บริการ	2564 vs 2563	%
รายได้จากธุรกิจบริหารและควบคุม งานก่อสร้าง	1,441.4	83.2%	1,221.0	77.8%	220.4	18.1%
รายได้จากธุรกิจออกแบบ สถาปัตยกรรมและวิศวกรรมและ ธุรกิจอื่น	291.4	16.8%	349.3	22.2%	(57.9)	(16.6%)
รวมรายได้จากการให้บริการ	1,732.8	100.0%	1,570.3	100.0%	162.5	10.3%

ในปี 2564 กลุ่ม STI มีรายได้จากการให้บริการจำนวน 1,732.8 ล้านบาท ซึ่งเติบโตเพิ่มขึ้นจำนวน 162.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 10.3% เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งเป็นผลจาก

1. รายได้จากธุรกิจบริหารและควบคุมงานก่อสร้างมีจำนวนเพิ่มขึ้น 220.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 18.1 เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งมีเหตุผลหลักมาจากการรวมรายได้จากการให้บริการของบริษัท เอเชียน เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นส์ จำกัด ("AEC") เต็มปีในปี 2564 ในขณะที่ปีก่อนรวมรายได้เพียง 8 เดือน ระหว่างเดือนพฤษภาคม

ถึง ธันวาคม 2563 ซึ่งมีรายได้เพิ่มขึ้นจำนวน 233.9 ล้านบาท ในขณะที่รายได้จากการให้บริการในปี 2564 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนหน้าของบริษัทในกลุ่ม STI เดิม มีการลดลงเล็กน้อยเป็นผลจากการพัฒนาโครงการบางส่วนมีการชะลอตัวเนื่องจากผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อโควิด อย่างไรก็ตามงานโครงการหลักยังคงพัฒนาอย่างต่อเนื่อง เช่น โครงการ One Bangkok โครงการปรับปรุงศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ โครงการอาคารชุดพักอาศัยหลายโครงการ โครงการอาคารสำนักงาน และโครงการประเภทอาคารอเนกประสงค์ เป็นต้น

2. รายได้จากธุรกิจออกแบบสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมและธุรกิจอื่นมีจำนวนลดลง 57.9 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 16.6 โดยมีสาเหตุหลักเนื่องมาจากผลกระทบของสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อโควิดทำให้งานบริการในธุรกิจนี้มีความล่าช้าไม่สามารถดำเนินการเพื่อส่งมอบงานได้ตามแผนที่วางไว้ โดยเฉพาะงานบางส่วนของ AEC ที่มีงานเกี่ยวเนื่องกับการจัดประชุมสาธารณะหรืองานสำรวจโครงการที่ไม่สามารถดำเนินการได้ภายใต้สถานการณ์โควิด ในขณะที่กลุ่มบริษัทมีการรับรู้รายได้จาก AEC ในปีก่อนค่อนข้างมาก โดยเฉพาะจากโครงการออกแบบรายละเอียดงานโยธารถไฟความเร็วสูงไทยจีน ช่วงที่ 2 นครราชสีมา-หนองคาย

ต้นทุนการให้บริการ และกำไรขั้นต้น

ในปี 2564 กลุ่ม STI มีต้นทุนการให้บริการจำนวน 1,225.7 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจำนวน 154.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 14.4 เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งเป็นผลมากรายได้จากการให้บริการที่เพิ่มขึ้นและมีผลทำให้กลุ่ม STI มีกำไรขั้นต้นจำนวน 507.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 29.3

โดยกลุ่ม STI มีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 29.3 ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นที่ลดลงเล็กน้อยเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2563 ซึ่งเท่ากับร้อยละ 31.8 ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากผลกระทบจากสถานการณ์โควิดทำให้เกิดต้นทุนการให้บริการที่เพิ่มขึ้นจากงานพัฒนาโครงการบางส่วนที่มีการชะลอตัวและงานบริการบางส่วนไม่สามารถดำเนินการเพื่อส่งมอบงานได้ตามแผนที่วางไว้

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ในปี 2564 กลุ่ม STI มีค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 294.2 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจำนวน 23.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.6 เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งมีสาเหตุหลักจากการบันทึกค่าใช้จ่ายในการบริหารของ AEC เดิมปีในปี 2564 ในขณะที่ปีก่อนรวมค่าใช้จ่ายเพียง 8 เดือน ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึง ธันวาคม 2563 ทำให้บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริหารในส่วนของ AEC เพิ่มขึ้นจำนวน 33.2 ล้านบาท รวมถึงค่าใช้จ่ายจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนจากการเข้าซื้อกิจการใน AEC ในปีนี้ที่เพิ่มขึ้นจำนวน 8.5 ล้านบาท อย่างไรก็ตามกลุ่ม STI ได้ปรับลดค่าใช้จ่ายในการบริหารที่ไม่จำเป็นหรือไม่เร่งด่วนบางส่วนในปี 2564 เพื่อรองรับกับผลกระทบที่เกิดขึ้นจากสถานการณ์โควิด

ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

ในปี 2564 กลุ่ม STI มีค่าใช้จ่ายทางการเงินจำนวน 11.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากค่าใช้จ่ายปีก่อนจำนวน 2.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 33.3 ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผลจากการบันทึกค่าใช้จ่ายทางการเงินของ AEC เดิมปีในปี 2564 ในขณะที่ปีก่อนรวมค่าใช้จ่ายเพียง 8 เดือน ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึง ธันวาคม 2563 ทำให้บริษัทมีค่าใช้จ่ายทางการเงิน

เพิ่มขึ้นจำนวน 1.2 ล้านบาท และบริษัทฯมีค่าใช้จ่ายทางการเงินจากการใช้เงินกู้เพื่อเข้าลงทุนใน AEC ในปีนี้เพิ่มขึ้นจำนวน 1.2 ล้านบาท

ในเดือนเมษายน 2563 กลุ่ม STI ได้เข้าลงทุนใน AEC โดยมีสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 63.75 กลุ่ม STI ใช้เงินลงทุนของบริษัทฯจำนวน 135.0 ล้านบาท และ เป็นเงินกู้จากธนาคารจำนวน 140.0 ล้านบาท นอกจากนี้ในเดือนมิถุนายน 2563 AEC ได้เรียกเพิ่มทุนจดทะเบียนอีกจำนวน 54.0 ล้านบาท โดยกลุ่ม STI ได้เพิ่มทุนใน AEC ตามสัดส่วนการถือหุ้นเป็นจำนวน 34.4 ล้านบาทโดยเป็นเงินทุนของบริษัทฯจำนวน 14.4 ล้านบาท และ เป็นเงินกู้จากธนาคารจำนวน 20.0 ล้านบาท

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ในปี 2564 กลุ่ม STI มีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ 42.8 ล้านบาท ลดลง 3.5 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งสัมพันธ์กับกำไรสุทธิก่อนภาษีที่ลดลงในปี 2564

กำไรสำหรับปี

ในปี 2564 กลุ่ม STI มีกำไรสำหรับปีจำนวน 168.0 ล้านบาท ลดลงจำนวน 10.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นการลดลงร้อยละ 6.0 เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งมีสาเหตุหลักจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการให้บริการที่เพิ่มขึ้น 162.5 ล้านบาทซึ่งเป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการให้บริการของ AEC ที่ได้ถูกนำมารวมเต็มปีในปี 2564 มีผลทำให้กำไรขั้นต้นสูงขึ้น 8.5 ล้านบาท อย่างไรก็ตามกลุ่ม STI มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้น 23.2 ล้านบาท มีผลทำให้กำไรสำหรับปีลดลงในจำนวนดังกล่าวในปี

โดยกลุ่ม STI มีอัตรากำไรสำหรับปีต่อรายได้รวมที่ ร้อยละ 9.6 ในปี 2564 ซึ่งลดลงเมื่อเทียบกับปีก่อน ที่มีอัตรากำไรสำหรับปีต่อรายได้รวมที่ ร้อยละ 11.3 ซึ่งสะท้อนถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากสถานการณ์โควิด

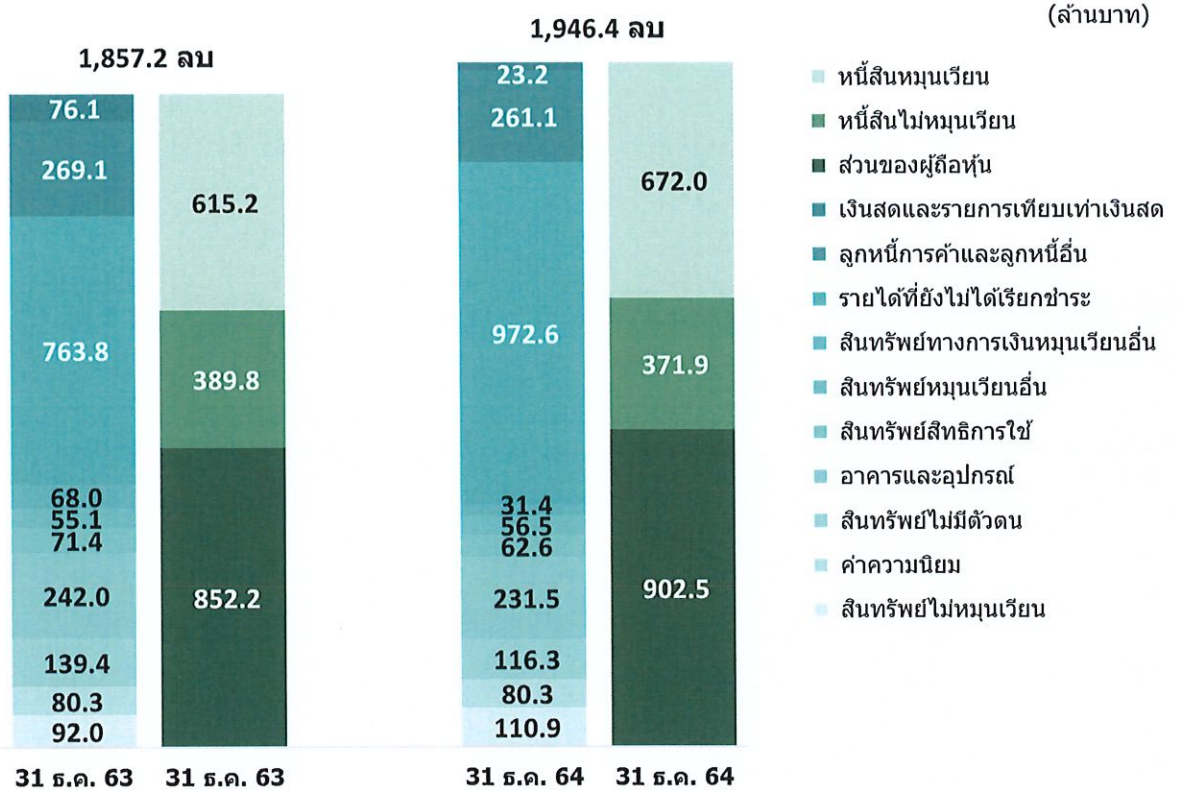
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (กำไรสุทธิ)

ในปี 2564 กลุ่ม STI มีกำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (กำไรสุทธิ) จำนวน 144.4 ล้านบาท ลดลงจำนวน 4.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นการลดลงร้อยละ 3.2 เมื่อเทียบกับปีก่อน และมีกำไรส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯย่อย จำนวน 23.6 ล้านบาท ซึ่งเป็นกำไรส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมใน AEC

โดยกลุ่ม STI มีอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 8.3 ในปี 2564 ซึ่งลดลงเล็กน้อยเมื่อเทียบกับอัตรากำไรสุทธิในปีก่อน ที่มีอัตราร้อยละ 9.5

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564



สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 กลุ่ม STI มีสินทรัพย์รวมจำนวน 1,946.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 89.2 ล้านบาทจากสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 โดยในภาพรวมกลุ่ม STI มีสินทรัพย์รวมที่เพิ่มขึ้นจากรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระมีจำนวนเพิ่มขึ้น 208.8 ล้านบาทซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากผลกระทบของสถานการณ์โควิดทำให้งานบางส่วนยังไม่สามารถส่งมอบเพื่อเรียกเก็บหนี้ได้ ในขณะที่เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น และลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ลดลงจำนวน 52.9 ล้านบาท 36.6 ล้านบาท และ 8.0 ล้านบาทตามลำดับ

หนี้สิน

กลุ่ม STI มีหนี้สินรวมจำนวน 1,043.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเล็กน้อย 38.9 ล้านบาทจากหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 โดยในภาพรวมกลุ่ม STI มีหนี้สินหมุนเวียนจำนวน 672.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 56.8 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพื่อใช้เป็นทุนหมุนเวียนจำนวน 72.8 ล้านบาท และเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นเพิ่มขึ้นจำนวน 34.7 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม รายได้ค่าบริการรับล่วงหน้าและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าลดลงจำนวน 33.0 ล้านบาท ซึ่งเป็นผลมาจากการทยอยรับรู้รายได้จากการให้บริการของกลุ่ม STI ในปีปัจจุบัน และหนี้สินไม่หมุนเวียนจำนวน 371.9 ล้านบาท ลดลง 17.9 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นผลจากการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 24.1 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่ม STI มีส่วนของผู้ถือหุ้น 902.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 50.3 ล้านบาทซึ่งเป็นผลจากการกำไรสุทธิสำหรับปี จำนวน 144.4 ล้านบาท หักด้วยเงินปันผลสำหรับปี 2563 ที่ประกาศจ่าย 107.2 ล้านบาท และสำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานส่วนที่



รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจำนวน 6.9 ล้านบาท และส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมใน AEC เพิ่มขึ้นจำนวน 6.2 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 กลุ่ม STI มีอัตราส่วนสภาพคล่อง 2.0 เท่า อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน 1.2 เท่า ในขณะที่มีอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (Interest Bearing Debts) ต่อทุน 0.4 เท่า ซึ่งสะท้อนถึงความแข็งแกร่งในฐานะทางการเงินของกลุ่มบริษัทฯ

ขอแสดงความนับถือ



(นาย สมเกียรติ ศิลวัฒน์างศ์)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร