

**ที่ ปท.สนก. 011/2565**

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565

**เรื่อง** คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปี 2564

**เรียน** กรรมการผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ขอนำเสนอคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปีไตรมาส 4 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 โดยมี ภาพรวมผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ดังนี้

**บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (PRG) และบริษัทย่อย  
คำอธิบายและการวิเคราะห์ทางการเงิน  
สำหรับงวด สิบสองเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564**
**การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน**
**1. ภาพรวมผลการดำเนินงาน**

ผลการดำเนินงานประจำปี 2564 บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย สำหรับงวด สิบสองเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	งวดสิบสองเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	2564	2563	เพิ่มขึ้น/ ลดลง	%
รวมรายได้	2,113	2,165	(52)	-2%
รายได้จากการขาย	1,635	1,733	(98)	-6%
รายได้ค่าบริการ	16	20	(4)	-20%
รายได้เงินปันผล	0	210	(210)	-100%
กำไรจากการวัดมูลค่าใบสำคัญแสดงสิทธิ	447	188	259	138%
รวมค่าใช้จ่าย	1,688	1,755	(67)	-4%
ต้นทุนขาย	1,306	1,487	(181)	-12%
ต้นทุนบริการ	11	12	(1)	-8%
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	264	173	91	53%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	105	79	26	33%
<b>กำไรสำหรับปี</b>	<b>416</b>	<b>403</b>	<b>13</b>	<b>3%</b>
<b>กำไรสุทธิสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่</b>	<b>416</b>	<b>405</b>	<b>11</b>	<b>3%</b>
<b>กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาท)</b>	<b>0.69</b>	<b>0.68</b>	<b>0.01</b>	<b>1%</b>

หมายเหตุ ผลการดำเนินงานปี 2564 ได้ถูกจัดทำภายใต้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่

**ผลการดำเนินงานสำหรับปี 2564**

- รายได้จากการขายลดลง 6% จากรายได้ธุรกิจข้าวลดลง 35.90 ล้านบาท และรายได้ธุรกิจศูนย์อาหารลดลง 62.10 ล้านบาท เนื่องจากปิดศูนย์อาหารในเดือนกรกฎาคมถึงสิงหาคม 2564
- รายได้ค่าบริการลดลง 20 % จากรายได้ค่าเช่าค่าบริการพื้นที่ศูนย์อาหาร ที่มีจำนวนผู้เช่าพื้นที่ลดลง
- ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่ายเพิ่มขึ้น 53% จากค่าใช้จ่ายส่งออกและค่าใช้จ่ายการตลาดของธุรกิจข้าวที่เพิ่มขึ้น

- ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้น 33% จากค่าใช้จ่ายที่ปรึกษาด้านกลยุทธ์ และค่าธรรมเนียมจากการโอนที่ดินขายระหว่างกัน

**ผลการดำเนินงานสำหรับปี 2564 (งบเฉพาะกิจการ)**

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	งวดสิบสองเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	2564	2563	เพิ่มขึ้น/ ลดลง	%
รวมรายได้	1,937	1,836	101	6%
รายได้จากการขาย	1,416	1,442	(26)	-2%
รายได้เงินปันผล	0	199	(199)	-100%
กำไรจากการวัดมูลค่าใบสำคัญแสดงสิทธิ	425	178	247	139%
รวมค่าใช้จ่าย	1,413	1,439	(26)	-2%
ต้นทุนขาย	1,096	1,228	(132)	-11%
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	242	147	95	65%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	75	62	13	21%
<b>กำไรสำหรับปี</b>	<b>499</b>	<b>385</b>	<b>114</b>	<b>30%</b>
<b>กำไรสุทธิสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่</b>	<b>499</b>	<b>385</b>	<b>114</b>	<b>30%</b>
<b>กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาท)</b>	<b>0.83</b>	<b>0.64</b>	<b>0.19</b>	<b>30%</b>

หมายเหตุ ผลการดำเนินงานปี 2564 ได้ถูกจัดทำภายใต้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่

- รายได้จากการขายลดลง 2% จากรายได้ขายข้าวลดลงในช่องทางการค้าขายปลีกแบบสมัยใหม่และช่องทางการค้าขายปลีกแบบดั้งเดิม เนื่องจากผลกระทบโควิด-19 ทำให้ลูกค้ามีกำลังซื้อน้อยลง และราคาข้าวลดลง
- ต้นทุนขายลดลง 11% จากราคาต้นทุนวัตถุดิบลดลง
- ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่ายเพิ่มขึ้น 65% จากค่าระวางเรือในช่องทางส่งออก ค่าขนส่งเพิ่มขึ้นจากการขายข้าวในช่องทางการค้าขายปลีกแบบดั้งเดิมและช่องทางออนไลน์ ค่าประชาสัมพันธ์สื่อวิทยุในห้างสรรพสินค้า ค่าส่งเสริมการขายในช่องทางออนไลน์ และค่าชดเชยราคาสินค้ากับห้างสรรพสินค้าที่เพิ่มขึ้น
- ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้น 21% เนื่องจากค่าใช้จ่ายที่ปรึกษาด้าน กลยุทธ์ 23.98 ล้านบาท

**2. การวิเคราะห์ฐานะการเงิน**

(หน่วย : ล้านบาท)

รายการ	2564 ธ.ค.	2563 ธ.ค.	เพิ่มขึ้น/ ลดลง	%
สินทรัพย์รวม	8,452	7,552	900	12%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	204	198	6	3%
สินค้าคงเหลือ	155	215	(60)	-28%
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	635	188	447	238%
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	24	20	4	20%
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	6,712	6,260	452	7%

รายการ	2564 ธ.ค.	2563 ธ.ค.	เพิ่มขึ้น/ ลดลง	%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	178	133	45	34%
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	485	482	3	1%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	5	2	3	150%
<b>หนี้สินรวม</b>	<b>2,290</b>	<b>1,927</b>	<b>363</b>	<b>19%</b>
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร	990	768	222	29%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	97	51	46	90%
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	25	21	4	19%
สำรองผลประโยชน์พนักงาน	25	24	1	4%
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	1,135	1,044	91	9%
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	8	8	0	0%
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม</b>	<b>6,162</b>	<b>5,625</b>	<b>537</b>	<b>10%</b>

- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 3% จากลูกหนี้ช่องทางส่งออก จำนวน 6.45 ล้านบาท
- สินค้าคงเหลือลดลง 28% จากการปรับลดปริมาณข้าวหอมมะลิเก่า ข้าวหอมมะลิใหม่และข้าวหอมปทุม
- สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น 238% เกิดจากการวัดมูลค่าใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ (MBK-W1 เพิ่มขึ้น 1.60 บาท จาก 9.40 บาท เป็น 11 บาท) และการได้รับปันผลจากบริษัท MBK เป็นใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ (MBK-W2) จำนวน 19.97 ล้านหุ้น ราคา 10.60 บาท และใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ (MBK-W3) จำนวน 19.97 ล้านหุ้น ราคา 10.20 บาท
- สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น 7% จากการวัดมูลค่าของตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการตลาดของบริษัทใหญ่ (หุ้น MBK เพิ่มขึ้น 0.90 บาท จาก 12.50 บาท เป็น 13.40 บาท) และ เงินลงทุนไทยโตชิบา เพิ่มขึ้นจากการวัดมูลค่าหุ้นโดยเทียบเคียงกัน กับบริษัทที่อยู่ในตลาดหลักทรัพย์และลดทอนมูลค่าลงด้วยอัตราที่เหมาะสม
- อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเพิ่มขึ้น 34% การซื้อที่ดิน 10.30 ล้านบาทและงานก่อสร้างโครงการมารีนา 34.63 ล้านบาท
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น 150% จาก จากการมัดจำพื้นที่เช่าศูนย์อาหารเดอะไนน์ทีดีวานนท์ 2.20 ล้านบาท และโกดังลาดหลุมแก้ว 0.65 ล้านบาท
- เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคารเพิ่มขึ้น 29% ใช้เป็นสภาพคล่องในการดำเนินงาน
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 90% จากเจ้าหนี้ธุรกิจข้าวส่งออก 28 ล้านบาท เจ้าหนี้โครงการมารีนา 15.50 ล้านบาท
- หนี้สินทางการเงินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น 19% เนื่องจากการวัดมูลค่าตราสารทางการเงินตาม TFRS 9
- หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีเพิ่มขึ้น 9% เป็นภาระหนี้สินภาษีเงินได้ ที่อาจจะเกิดขึ้น ของมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทใหญ่ ที่เพิ่มขึ้น จาก 12.50 บาท เป็น 13.40 ล้านบาท และจากเงินลงทุนในโตชิบาจำนวน 0.54 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมเกียรติ มรรคยาศร)

กรรมการผู้จัดการใหญ่

บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)