

ที่ CSD 003/2565

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

เรียน เลขาธิการ

สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์

สำเนาเรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอเรียนชี้แจงถึงสาเหตุที่บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิตามงบการเงิน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ซึ่งเป็นการขาดทุนลดลงเมื่อเทียบกับปีที่แล้ว โดยมีรายละเอียดดังนี้

ผลการดำเนินงาน

รายได้จากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง

ในปี 2564 บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการก่อสร้าง การขายและให้บริการ จำนวน 50,586 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 4,397 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจากรายได้ของบริษัทฯ ย่อยและกิจการร่วมค้าบางแห่งเพิ่มขึ้น

รายได้จากการขายและให้บริการ

ในปี 2564 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายและให้บริการ จำนวน 8,157 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 378 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจากการให้บริการชุด-ขนถ่านหินโครงการเหมืองเพิ่มขึ้น

ต้นทุนในการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง

ในปี 2564 บริษัทฯ มีต้นทุนในการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง จำนวน 47,282 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 2,922 ล้านบาท ตามการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง

ต้นทุนในการขายและให้บริการ

ในปี 2564 บริษัทฯ มีต้นทุนในการขายและให้บริการ จำนวน 6,446 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 981 ล้านบาท ตามการเพิ่มขึ้นของการให้บริการชุด-ขนถ่านหิน

กำไรขั้นต้น

ในปี 2564 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้น จำนวน 5,015 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน ที่มีกำไรขั้นต้น จำนวน 4,144 ล้านบาท และมีอัตรากำไรขั้นต้นในปี 2564 เท่ากับร้อยละ 8.54 เพิ่มขึ้นจากปีก่อน ที่มีอัตรากำไรขั้นต้น เท่ากับร้อยละ 7.68 ส่วนใหญ่ เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของกำไรขั้นต้นของบริษัทย่อยในต่างประเทศ

เงินปันผลรับและส่วนแบ่งกำไร

ในปี 2564 บริษัทฯ มีเงินปันผลรับและส่วนแบ่งกำไร จำนวน 26 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 14 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจากได้รับเงินปันผลเพิ่มขึ้นจากบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งหนึ่ง

กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน

ในปี 2564 บริษัทฯ มีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน จำนวน 237 ล้านบาท กำไรเพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 526 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจากมีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนจากสินทรัพย์ที่เป็นเงินตราต่างประเทศของบริษัท

กำไรจากการตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ในปี 2564 บริษัทฯ ไม่มีกำไรจากการตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน โดยในปีก่อนหน้ามีกำไรเป็นจำนวน 475 ล้านบาท

กำไรจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน

ในปี 2564 บริษัทฯ มีกำไรจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุน จำนวน 143 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 143 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เป็นกำไรจากการวัดมูลค่ายุติธรรมกิจการที่บริษัทได้ลงทุนไว้

กำไรจากการป้องกันความเสี่ยง

ในปี 2564 บริษัทฯ มีกำไรจากการป้องกันความเสี่ยง จำนวน 74 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 17 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เป็นกำไรจากการซื้อเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อชำระหนี้

รายได้อื่น

ในปี 2564 บริษัทฯ มีได้รายได้อื่น จำนวน 808 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 67 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นรายได้จากค่าเช่าเครื่องจักร กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช้งานแล้ว รวมถึงรายได้อื่นของบริษัทย่อย

ค่าใช้จ่ายในการขาย

ในปี 2564 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขาย จำนวน 31 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนเป็นจำนวน 28 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นการลดลงของค่าใช้จ่ายในการส่งเสริมการขายของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งที่ดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ในปี 2564 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 2,934 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนเป็นจำนวน 92 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจากค่าใช้จ่ายในการบริหารของบริษัทย่อยในต่างประเทศลดลง

ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ในปี 2564 บริษัทฯ มีค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า จำนวน 229 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนเป็นจำนวน 183 ล้านบาท เนื่องจากการตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของบริษัทย่อยในต่างประเทศบางแห่งลดลง

ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์

ในปี 2564 บริษัทฯ ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ จำนวน 36 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 36 ล้านบาท เนื่องจากการด้อยค่าสินทรัพย์ของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งที่สิ้นสุดโครงการ

ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม บริษัทที่ควบคุมร่วมกันและกิจการร่วมค้า

ในปี 2564 บริษัทฯ มีส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม บริษัทที่ควบคุมร่วมกันและกิจการร่วมค้า จำนวน 75 ล้านบาท คิดเป็นกำไรเพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 58 ล้านบาท ส่วนหนึ่งเนื่องจากบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้าบางแห่งมีกำไรเพิ่มขึ้น

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ในปี 2564 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ จำนวน 612 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนเป็นจำนวน 220 ล้านบาทส่วนใหญ่เนื่องจากภาษีเงินได้ของบริษัทย่อย สาขา และกิจการร่วมค้าเพิ่มขึ้น

การแบ่งปันขาดทุนสำหรับปี ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท

จากที่กล่าวข้างต้น ในปี 2564 บริษัทฯ มีการแบ่งปันขาดทุนสำหรับปี ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท จำนวน 156 ล้านบาท ขาดทุนลดลงจากปีก่อนเป็นจำนวน 949 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและกรุณาแจ้งให้นักลงทุนทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิจพร จรณะจิตต์)

กรรมการรองประธานบริหารอาวุโส