

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการ
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สำเนา เลขานุการ
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

บริษัท เจซีเค ฮอสพิทอลลิตี้ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอรายงานเรื่องสำคัญในระหว่างงวดและผลการดำเนินงานของ บริษัทฯ และบริษัทย่อย ดังนี้

ในระหว่างไตรมาส 3 ปี 2564 บริษัทฯ ได้ลงทุนในธุรกิจโรงแรม โดยการซื้อหุ้นสามัญร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนของ บริษัทย่อย 2 แห่ง บริษัทฯ จึงจัดทางการเงินรวม ขึ้นเป็นครั้งแรกตามเกณฑ์

ผลการดำเนินงานสำหรับปี 2564 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันปี 2563

1. บริษัทฯ มีรายได้รวม สำหรับปี 2564 เท่ากับ 443.59 ล้านบาท ลดลงจากปี 2563 จำนวน 257.78 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 36.75 เกิดจากไตรมาส 2 และ 3 ปี 2564 มีการปิดร้านในช่วงเดือน เมษายน - พฤษภาคม 2564 เดือน กรกฎาคม - สิงหาคม 2564 สาเหตุมาจากการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ศบค.มีมาตรการไม่ให้นั่งรับประทานอาหารในร้านพื้นที่สีแดงเข้ม 29 จังหวัด ทำให้พฤติกรรมผู้บริโภคของลูกค้านักท่องเที่ยวเกิดความระมัดระวังและเปลี่ยนแปลงไป การที่สถานการณ์โควิดภายในประเทศเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและยาวนาน ส่งผลให้กับเศรษฐกิจปี 2564 ชะลอตัว ส่งผลให้ยอดขายในส่วนของสาขาที่เปิดการขายไม่เป็นไปตามเป้าหมาย
2. บริษัทฯ มีต้นทุนขายรวม สำหรับ ปี 2564 เท่ากับ 224.68 ล้านบาท ลดลงจาก ปี 2563 จำนวน 65.05 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 22.45 เมื่อเปรียบเทียบกับอัตราส่วนต้นทุนต่อยอดขาย พบว่าสำหรับ ปี 2564 เพิ่มขึ้นจากปี 2563 ร้อยละ 10 เนื่องจากบริษัทฯ มีการปรับเมนูอาหาร โดยเน้นวัตถุดิบที่สามารถดึงดูดลูกค้าให้เข้ามาทาน ประกอบกับราคาวัตถุดิบปรับสูงขึ้นตามสภาพเศรษฐกิจ ทำให้ต้นทุนขายเฉลี่ยต่อหัวสูงขึ้น
3. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร สำหรับงวด ปี 2564 เท่ากับ 402.43 ล้านบาท ลดลงจากปี 2563 จำนวน 102.77 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 20.34 เนื่องจากยอดขายลดลงและการปรับลดค่าเช่าและค่าบริการที่ได้รับจากผู้ให้เช่า ในช่วงสถานการณ์แพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19
4. บริษัทฯ มีขาดทุนจากการค้ำของสินทรัพย์ สำหรับ ปี 2564 เท่ากับ 36.00 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2563 จำนวน 25.27 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 235.61 เนื่องจากบริษัทฯ ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ COVID ซึ่งส่งผลต่อยอดขายของสาขา

5. บริษัทฯ มีผลขาดทุนจากการซื้อเงินลงทุนในงบการเงินรวม เกิดจากในระหว่างปี บริษัทฯ ได้ลงทุนซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย (บริษัท เอ เอส พี โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ซึ่ง ณ วันซื้อกิจการ บริษัทย่อยมีทรัพย์สินมูลค่า 178 ล้านบาท ต่อมาทรัพย์สินดังกล่าวได้ถูกนำไปชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นจำนวน 96 ล้านบาท ส่งผลให้บริษัทรับรู้ผลขาดทุนดังกล่าวเป็นจำนวน 82 ล้านบาท
6. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายทางการเงิน สำหรับงวดปี 2564 เท่ากับ 37.22 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสำหรับปี 2563 จำนวน 8.21 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 28.29 เกิดจากการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมของบริษัทย่อย
7. บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิสำหรับงวด ปี 2564 เท่ากับ 340.03 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสำหรับงวดเดียวกันของ ปี 2563 จำนวน 198.01 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 139.42 เนื่องจากยอดขายที่ลดลงจากสถานการณ์โควิด-19 ที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและยาวนาน ประกอบกับเศรษฐกิจปี 2564 ชะลอตัว และรายการรับรู้รายการขาดทุนจากการซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอรรถวุฒิ เตชะอุบล)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหารร่วม
ผู้มีอำนาจลงนามสารสนเทศ