

วันที่ 12 พฤษภาคม 2565

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับงบการเงินสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ได้นำส่งงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ และงบการเงินรวมของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 ที่ผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีแล้วนั้น บริษัทฯ ขอชี้แจงผลการดำเนินงานในรายละเอียดดังต่อไปนี้

### ประเด็นสำคัญ

- บริษัทฯ มียอดขายโครงการ (Pre-sale) สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 มูลค่า 6,413.4 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 149.8 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว โดย 5,751 ล้านบาทเป็นยอดขายจากโครงการใหม่และโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และอีก 662 ล้านบาทมาจากโครงการที่สร้างแล้วเสร็จ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังมีรายได้ที่รอการรับรู้ (Backlog) ณ สิ้นสุดไตรมาส 1 ปี 2565 จำนวน 15,497.2 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยรับรู้ภายใน 3 ปีข้างหน้า
- สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 บริษัทฯ ได้มีการเปิดโครงการใหม่จำนวน 5 โครงการมูลค่ารวม 15,000 ล้านบาท ได้แก่ 1.โครงการนิว โนเบิล ดิสทริค อาร์9 2.โครงการนิว โนเบิล เมกา พัลส์ บางนา 3.โครงการนิว โนเบิล ซี-สแควร์ สวนหลวง สเตชั่น เฟส1 4.โครงการนิว โนเบิล อีโว อาร์บี และ 5.โครงการนิว โนเบิล คอนเน็กซ์ คอนโด ดอนเมือง
- รายได้รวมสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 1,496.4 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 44.2 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว ซึ่งเป็นผลจากบริษัทไม่มีโครงการใหม่ที่สร้างเสร็จพร้อมโอนเมื่อเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2564 ที่เริ่มมีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดของโครงการ แอมเบียนซ์ สุขุมวิท 42 โครงการโนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33 และโครงการนิว โนเบิล แจ่งวัฒนะ เป็นต้น
- สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 บริษัทฯขาดทุนสุทธิ 6.6 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 101.4 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว ซึ่งเป็นผลกระทบจากการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดโครงการคอนโดมิเนียมที่ลดลง รวมถึงมีต้นทุนทางการเงินที่เพิ่มขึ้นจากการออกหุ้นกู้ (สุทธิ) จำนวน 1,788.8 ล้านบาทในเดือนมกราคม 2565 การออกตั๋วเงินระยะสั้นจำนวน 696.0 ล้านบาทในช่วงไตรมาส 3-4 ปี 2564 ที่ผ่านมา รวมถึงดอกเบี้ยจากหนี้สินสัญญาเช่าที่เพิ่มมากขึ้น
- ณ สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 1.72 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 1.64 เท่าจากสิ้นปี 2564 เนื่องจากมีหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยเพิ่มมากขึ้นจากการออกหุ้นกู้ในเดือนมกราคม 2565 ที่ผ่านมา

1. ผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	สำหรับไตรมาส 1 ปี 2564	สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565	% เพิ่มขึ้น YoY
<b>รายได้รวม</b>			
รายได้จากการขายธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	2,424.6	1,107.7	(54.3%)
รายได้จากการขายสินค้าให้เช่าและบริการ	12.6	342.9	2,627.8%
รายได้อื่น	244.9	45.9	(81.3%)
<b>รายได้รวม</b>	<b>2,682.1</b>	<b>1,496.4</b>	<b>(44.2%)</b>
<b>ค่าใช้จ่ายรวม</b>			
ต้นทุนจากการขายธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	(1,475.9)	(788.8)	(46.6%)
ต้นทุนจากการขายสินค้าให้เช่าและบริการ	(6.6)	(290.8)	4,280.6%
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	(511.7)	(326.1)	(36.3%)
- ค่าใช้จ่ายในการขายและการให้บริการ	(344.5)	(160.2)	(53.5%)
- ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(167.2)	(165.9)	(0.8%)
<b>ค่าใช้จ่ายรวม</b>	<b>(1,994.2)</b>	<b>(1,405.8)</b>	<b>(29.5%)</b>
ส่วนแบ่ง(ขาดทุน)บริษัทการรวมค่า	(4.5)	(9.9)	119.3%
กำไร(ขาดทุน)อื่น	(21.2)	1.7	107.8%
<b>กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้</b>	<b>662.1</b>	<b>82.5</b>	<b>(87.5%)</b>
ต้นทุนทางการเงิน	(54.2)	(83.9)	54.9%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(123.9)	(5.2)	(95.8%)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(0.0)	(0.0)	(75.6%)
<b>กำไร (ขาดทุน) สุทธิ</b>	<b>484.0</b>	<b>(6.6)</b>	<b>(101.4%)</b>

**รายได้รวม**

i) **รายได้จากการขายธุรกิจอสังหาริมทรัพย์**

บริษัทฯ มีรายได้จากการขายธุรกิจอสังหาริมทรัพย์สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 1,107.7 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 54.3 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว ซึ่งเป็นผลจากบริษัทไม่มีโครงการใหม่ที่สร้างเสร็จพร้อมโอนเมื่อเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2564 ที่เริ่มมีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดของโครงการโนเบิล แอมเบียนส์ สุขุมวิท 42 โครงการโนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33 และโครงการนิว โนเบิล แจงวัฒนะ เป็นต้น

ii) **รายได้จากการขายสินค้าให้เช่าและบริการ**

บริษัทฯ มีรายได้จากการขายสินค้าให้เช่าและบริการสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 342.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 2,627.8 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว เนื่องจากบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการและบริหารงานก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นจากโครงการร่วมทุน

iii) **รายได้อื่น**

บริษัทฯ มีรายได้อื่นสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 45.9 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 81.3 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว เนื่องจากมีการรับรู้รายได้จากการยกเลิกสัญญาที่ลดน้อยลง

**ค่าใช้จ่ายรวม**

**i) ต้นทุนจากการขายธุรกิจอสังหาริมทรัพย์**

บริษัทฯ มีต้นทุนจากการขายธุรกิจอสังหาริมทรัพย์สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 788.8 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 46.6 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว ตามการลดลงของรายได้จากการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดโครงการคอนโดมิเนียม

**ii) ต้นทุนจากการขายสินค้าให้เช่าและบริการ**

บริษัทฯ มีต้นทุนจากการขายสินค้าให้เช่าและบริการสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 290.8 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 4,280.6 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว ตามการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการขายสินค้าให้เช่าและบริการหลักๆ มาจากรายได้จากการให้บริการและบริหารงานก่อสร้างจากโครงการรวมทุนที่เพิ่มขึ้น

**iii) ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร**

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 326.1 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 36.3 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว สาเหตุหลักมาจากค่าใช้จ่ายในการขายและการให้บริการที่ลดลงร้อยละ 53.5 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้วเนื่องจากมีค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการโอนกรรมสิทธิ์ที่ลดลง ทั้งนี้ค่าใช้จ่ายในการบริหารมีอัตราที่ลดลงร้อยละ 0.8 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้วเนื่องจากมีการบริหารจัดการค่าใช้จ่ายได้ดีขึ้น

**กำไร (ขาดทุน) อื่น**

บริษัทฯ มีกำไรอื่นสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 1.7 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 107.8 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้วเนื่องจากมีการรับรู้กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน

**กำไรขั้นต้น**

บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นรวมสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 370.9 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 61.1 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว นอกจากนี้อัตรากำไรขั้นต้นรวมสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับร้อยละ 25.6 ลดลงจากร้อยละ 39.2 เมื่อไตรมาส 1 ปี 2564 เนื่องจากมีอัตรากำไรขั้นต้นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลงจากการทำแคมเปญสำหรับโครงการที่สร้างเสร็จพร้อมอยู่ในช่วงไตรมาสที่ผ่านมา รวมถึงอัตรากำไรขั้นต้นสินค้าให้เช่าและบริการที่ลดลง ทั้งนี้อัตรากำไรขั้นต้นของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 อยู่ที่ร้อยละ 28.8

อัตรากำไรขั้นต้น	สำหรับไตรมาส 1	สำหรับไตรมาส 1
	ปี 2564	ปี 2565
อัตรากำไรขั้นต้นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	39.1%	28.8%
อัตรากำไรขั้นต้นสินค้าให้เช่าและบริการ	47.2%	15.2%
<b>อัตรากำไรขั้นต้นรวม</b>	<b>39.2%</b>	<b>25.6%</b>

**ต้นทุนทางการเงิน**

บริษัทฯ มีต้นทุนทางการเงินสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 83.9 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 54.9 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว เนื่องจากบริษัทฯ มีการออกหุ้นกู้สุทธิจำนวน 1,788.8 ล้านบาท ตัวแลกเปลี่ยนระยะสั้นสุทธิจำนวน 696.0 ล้านบาทที่เพิ่มมากขึ้น รวมถึงดอกเบี้ยจากหนี้สินสัญญาเช่าที่เพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ต้นทุนทางการเงินถัวเฉลี่ยถ่วง

น้ำหนัก ณ สิ้นไตรมาส 1 ปี 2565 อยู่ที่ร้อยละ 4.31 เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2564 ที่ร้อยละ 4.24

**กำไร (ขาดทุน) สุทธิ**

สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 บริษัทฯ ขาดทุนสุทธิเท่ากับ 6.6 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 101.4 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว ซึ่งเป็นผลกระทบจากการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดโครงการคอนโดมิเนียมที่ลดลง รวมถึงมีต้นทุนทางการเงินที่เพิ่มขึ้นจากการออกหุ้นกู้ (สุทธิ) จำนวน 1,788.8 ล้านบาทในเดือนมกราคม 2565 การออกตั๋วเงินระยะสั้นจำนวน 696.0 ล้านบาทในช่วงไตรมาส 3-4 ปี 2564 และดอกเบี้ยจากหนี้สินสัญญาเช่าที่เพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้บริษัทฯ มีอัตราส่วนกำไรสุทธิ (Net Profit Margin) สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 ที่ร้อยละ -0.4

**ผลการดำเนินงานยอดขาย (Pre-Sales)**

หน่วย : ล้านบาท

ประเภทลูกค้า	สำหรับไตรมาส 1 ปี 2564	สำหรับไตรมาส 1 ปี 2565	% เพิ่มขึ้น YoY
ยอดขายภายในประเทศ	2,079.5	5,629.5	170.7%
ยอดขายภายนอกประเทศ	488.3	783.9	60.5%
<b>ยอดขายรวม</b>	<b>2,567.9</b>	<b>6,413.4</b>	<b>149.8%</b>

บริษัทฯ มียอดขายโครงการสำหรับไตรมาส 1 ปี 2565 เท่ากับ 6,413.4 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 149.8 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว โดยกว่า 5,751 ล้านบาทเป็นยอดขายจากโครงการใหม่และโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และอีกกว่า 662 ล้านบาทมาจากโครงการที่สร้างแล้วเสร็จ

ณ สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 บริษัทฯ มีรายได้ที่รอการรับรู้ (Backlog) จำนวน 15,497.2 ล้านบาท ซึ่งจะมีการรับรู้รายได้ดังกล่าวตั้งแต่ไตรมาส 2 ปี 2565 - 2568 โดยประมาณร้อยละ 42 ของรายได้ที่รอการรับรู้ (Backlog) จะรับรู้ได้ในปี 2565

**2. ฐานะทางการเงิน**

หน่วย : ล้านบาท

ฐานะทางการเงิน	สิ้นปี 2564	สิ้นไตรมาส 1 ปี 2565	การเปลี่ยนแปลง
สินทรัพย์รวม	20,279.8	22,327.0	2,047.2
หนี้สินรวม	14,652.1	16,706.3	2,054.2
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	5,627.7	5,620.7	(7.0)

**สินทรัพย์**

ณ สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมทั้งหมด 22,327.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2,047.2 ล้านบาท จาก ณ สิ้นปี 2564 โดยมีสาเหตุหลักมาจาก i) เงินสด และรายการเทียบเท่าเงินสดที่เพิ่มขึ้นจำนวน 1,309.1 ล้านบาทจากการขายโครงการพร้อมอยู่ ii) ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจำนวน 566.8 ล้านบาทจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น iii) เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจากการร่วมค้าที่เพิ่มขึ้นจำนวน 577.3 ล้านบาทจากโครงการร่วมทุนที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

ส่วนประกอบหลักของสินทรัพย์รวมประกอบด้วย i) ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จำนวน 13,128.5 ล้านบาท ii) สินค้าคงเหลือจำนวน 1,175.9 ล้านบาท iii) เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด และเงินฝากประจำที่ติดภาระค้ำประกันจำนวน 2,787.2 ล้านบาท iv) สินทรัพย์สิทธิการใช้จำนวน 1,155.0 ล้านบาท

**หนี้สิน**

ณ สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 บริษัทฯ มีหนี้สินรวมทั้งหมด 16,706.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2,054.2 ล้านบาท จาก ณ สิ้นปี 2564 สาเหตุหลักมาจากหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยเพิ่มขึ้นจำนวน 1,795.3 ล้านบาท จากการออกหุ้นกู้สุทธิจำนวน 1,788.8 ล้านบาทในเดือนมกราคม ปี 2565 ที่ผ่านมา

ส่วนประกอบหลักของหนี้สินรวมประกอบด้วย i) เงินกู้สถาบันทางการเงินจำนวน 4,915.9 ล้านบาท สำหรับโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและโครงการที่จะเปิดในปี 2565 ii) หนี้กู้จำนวน 6,802.2 ล้านบาท iii) เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าจำนวน 1,483.9 ล้านบาท และ iv) เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นจำนวน 1,233.9 ล้านบาท

**ส่วนของผู้ถือหุ้น**

ณ สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้นรวมทั้งหมด 5,620.7 ล้านบาท ลดลง 7.0 ล้านบาทจาก ณ สิ้นปี 2564 โดยมีสาเหตุหลักมาจากยอดโอนกรรมสิทธิ์ที่ลดลง

ณ สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 2.97 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 2.60 เท่าจากสิ้นปี 2564 แต่ทั้งนี้อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นไม่สะท้อนเสถียรภาพทางการเงินที่แท้จริงของบริษัทฯ เนื่องจากหนี้สินรวมรวมถึงหนี้สินที่ไม่มีภาระดอกเบี้ย อาทิเช่น เงินมัดจำจากลูกค้า ดังนั้นอัตราส่วนที่สามารถสะท้อนเสถียรภาพทางการเงินที่แท้จริงคือ อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น โดย ณ สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 1.72 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 1.64 เท่าจากสิ้นปี 2564 เนื่องจากสาเหตุหลักมาจากมีหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยเพิ่มมากขึ้นจากการออกหุ้นกู้ ทั้งนี้บริษัทฯ ยังคงดำรงอัตราส่วนทางการเงินได้ตามที่กำหนดไว้ในกรณีที่ออกตราสารหนี้ (เงินกู้และหุ้นกู้) กล่าวคือ กำหนดให้อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้นไม่เกิน 2.5 เท่า

**3 อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ**

	สิ้นสุดสำหรับงวด 12 เดือน ปี 2564	สิ้นสุดสำหรับงวด 3 เดือน ปี 2565
อัตราส่วนกำไรขั้นต้น (%)	33.0%	25.6%
อัตราส่วนกำไรสุทธิ (%) <sup>1</sup>	12.5%	(0.4%)
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%) <sup>2</sup>	16.2%	7.4%
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ (%) <sup>3</sup>	7.2%	4.0%
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	2.60x	2.97x
อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	2.36x	2.49x
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	1.64x	1.72x

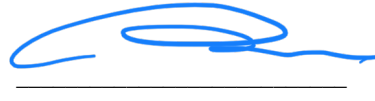
หมายเหตุ /1 อัตรากำไรสุทธิ คำนวณจาก กำไร(ขาดทุน) สุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ หารด้วยรายได้รวม (รายได้รวม = รายได้จากการขายธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ + รายได้จาก การขายสินค้าและบริการ + รายได้อื่น)

/2 อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น คำนวณจาก กำไร (ขาดทุน) สุทธิโดยคำนวณเป็นผลรวมของกำไร(ขาดทุน) 12 เดือนย้อนหลัง หารด้วยส่วนของผู้ถือหุ้น (เฉลี่ย) โดยใช้ค่าเฉลี่ยจากยอดสิ้นสุดงวดปีก่อนหน้ากับยอดสิ้นสุดงวดปัจจุบัน

/3 อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ คำนวณจาก กำไร (ขาดทุน) ก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้โดยคำนวณเป็นผลรวมของกำไร(ขาดทุน) 12 เดือนย้อนหลัง หาร ด้วยรวมสินทรัพย์ (เฉลี่ย) โดยใช้ค่าเฉลี่ยจากยอดสิ้นสุดงวดปีก่อนหน้ากับยอดสิ้นสุดงวดปัจจุบัน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอรรถวิทย์ เฉลิมทรัพย์ากร)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร สายงานการเงิน

ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ