



ที่ PROS 2565-010

วันที่ 12 พฤษภาคม 2565

เรื่อง การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ ประจำปีไตรมาส 1 ปี 2565 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท พรอสเพอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ขอนำส่งการวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการสำหรับไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 ดังนี้

รายได้จากการก่อสร้างและบริการ

สำหรับงวดสามเดือนแรกปี 2565 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการก่อสร้างและงานบริการจำนวน 263.54 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันปี 2564 จำนวน 18.35 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 7.48 โดยการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการก่อสร้างและงานบริการดังกล่าวมีสาเหตุสำคัญมาจากการรับรู้รายได้ตามขั้นความสำเร็จจากงานก่อสร้างจากฐานงานค้างรับ (Backlog) เดิมหลายโครงการ เช่น ลูกค้ำในกลุ่มอาคารชุดพักอาศัยจาก โครงการ ASPIRE ERAWAN PRIME กลุ่มอาคารสำนักงาน/อาคารที่ทำการต่างๆจากโครงการ ก่อสร้างอาคารที่ทำการสภาวิศวกร กลุ่มโรงพยาบาล จากโครงการ ปรับปรุงอาคารนวมินทรราชินีและอาคารคึกคักวงศ์ รพ.จุฬา และกลุ่มอื่นๆ จากโครงการ งานก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม SMART PARK โครงการ INNSIDE BANGKOK SUKHUMVIT

รายได้อื่น

รายได้อื่นของกลุ่มบริษัทส่วนใหญ่ประกอบด้วย รายได้จากการขายเศษวัสดุ โดยกลุ่มบริษัทมีรายได้อื่นในงวดที่สามเดือนแรกปี 2565 จำนวน 1.21 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.46 ของรายได้รวม

ต้นทุนขายและกำไรขั้นต้น

สำหรับงวดสามเดือนแรกปี 2565 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนงานก่อสร้างและงานบริการจำนวน 271.47 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกัน ปี 2564 จำนวน 78.18 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 40.45 ในขณะที่กำไรขั้นต้นงวดสามเดือนแรกปี 2565 มีจำนวน -7.94 ล้านบาท และงวดสามเดือนแรก ปี 2564 จำนวน 51.90 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ -3.01 และร้อยละ 21.17 ตามลำดับ โดยการลดลงของอัตรากำไรขั้นต้นดังกล่าวมีสาเหตุจากการปรับราคาเพิ่มสูงขึ้นของวัสดุ อุปกรณ์และมีต้นทุนการค่าแรงเพิ่มขึ้นจากการขาดแคลนแรงงานจากสถานการณ์ COVID-19

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับงวดสามเดือนแรกปี 2565 และงวดสามเดือนแรก ปี 2564 มีจำนวน 18.66 ล้านบาทและจำนวน 23.03 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนของค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารต่อรายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการของกลุ่มบริษัทที่ร้อยละ 7.08 และร้อยละ 9.39 ตามลำดับ เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของ





ปีก่อน บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง จำนวน 4.37 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราลดลงร้อยละ 18.97 ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากกลุ่มเงินได้พนักงานและสวัสดิการพนักงาน ของกลุ่มบริษัทที่ลดลง

กำไรสุทธิ

สำหรับงวดสามเดือนแรกปี 2565 บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 20.29 ล้านบาทลดลงจากงวดเดียวกันปี 2564 จำนวน 44.07 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราลดลงร้อยละ 185.31 โดยการปรับลดลงของรายได้ มีสาเหตุสำคัญมาจากบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นลดลง

ฐานะทางการเงิน

ณ 31 มีนาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์รวมลดลงเมื่อเทียบกับ ณ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 42.25 ล้านบาท โดยสาเหตุสำคัญของการลดลงดังกล่าวมาจากเงินลงทุนในกองทุนรวม

ณ 31 มีนาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินรวมจำนวน 430.96 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 45.59 ของยอดหนี้สินรวมและส่วนของผู้ถือหุ้น โดยหนี้สินที่มีสาระสำคัญได้แก่ เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ซึ่งประกอบด้วย เจ้าหนี้การค้าค่าวัสดุ เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน เป็นต้น โดย ณ 31 มีนาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นจำนวน 225.47 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 23.85 ของหนี้สินรวมและส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ณ 31 มีนาคม 2565 มีจำนวน 51.34 ล้านบาท ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับส่วนของผู้ถือหุ้น ณ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 20.29 ล้านบาท ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากกลุ่มบริษัทมีผลขาดทุนจากการดำเนินงาน จำนวน 20.29 ล้านบาท

อัตราส่วนสภาพคล่อง

สำหรับงวดสามเดือนแรกปี 2565 อัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 1.89 เท่า ลดลงเพียงเล็กน้อยจากงวดปี 2564 สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2564 ที่มีอัตราส่วนสภาพคล่อง เท่ากับ 1.90 เท่า โดยมีสาเหตุมาจากการที่บริษัทฯ จำหน่ายเงินลงทุนในกองทุนรวม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงศ์เทพ รัตนแสงสว่าง)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

