

9 กรกฎาคม 2565

เรื่อง การเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท และการได้มาซึ่งเงินลงทุนในบริษัทย่อย (แก้ไข)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ที.อาร์.วี. รับเบอร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 3/2565 ซึ่งจัดขึ้นเมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม 2565 ได้มีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท และรายการได้มาซึ่งเงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ที.อาร์.วี. จำกัด ตามรายละเอียดดังนี้

1. รายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท

วันที่ทำรายการ : เดือนกรกฎาคม 2565

คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง : ผู้ขาย: บริษัท ที.อาร์.วี. รับเบอร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ซื้อ: 1.นายภาคภูมิ อรพินทร

2.นายกฤตวัชร อรพินทร

3.นายสหัทธ อรพินทร

ความสัมพันธ์: ไม่มี

ลักษณะทั่วไปของรายการ : ขายที่ดินเปล่าจำนวน 2 แปลง

ขนาดของรายการ : เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

มูลค่าของสินทรัพย์ที่จำหน่ายไป 80,146,000 บาท

มูลค่าของสินทรัพย์รวม 379,230,420 บาท เท่ากับร้อยละ 26.37

ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการจากงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 ซึ่งมีมูลค่าเท่ากับหรือสูงกว่าร้อยละ 15 แต่ต่ำกว่าร้อยละ 50 ตามประกาศรายการได้มาและจำหน่ายไป ดังนั้นบริษัทฯ ต้องเปิดเผยรายการต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ และจะจัดส่งหนังสือแจ้งผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่เปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

รายละเอียดของสินทรัพย์ที่จะขาย : ที่ดินเปล่า จำนวน 2 แปลง คือ

1. โฉนดเลขที่ 1146 เลขที่ดิน 5 หน้าสำรวจ 91 ขนาด 18-2-93 (ไร่-งาน-ตร.ว.)
2. โฉนดเลขที่ 1147 เลขที่ดิน 4 หน้าสำรวจ 92 ขนาด 17-2-79 (ไร่-งาน-ตร.ว.)

หมายเหตุ เดิมโฉนดที่ดินตั้งอยู่ในเขตตำบลบางวัว อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ปัจจุบันได้มีการเปลี่ยน ที่ตั้งตามเขตปกครองใหม่เป็นตำบลพิมพา อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา

มูลค่าทรัพย์สินที่จะขาย : 1.โฉนดเลขที่ 1146 เนื้อที่ 18-2-93 (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ราคาทุน 24,340,000 บาท ราคาประเมิน* 14,611,350 บาท

ราคาขาย 51,420,533 บาท

2.โฉนดเลขที่ 1147 เนื้อที่ 17-2-79 (ไร่-งาน-ตร.ว.)

ราคาทุน 24,776,500 บาท ราคาประเมิน* 13,804,050 บาท

ราคาขาย 48,579,467 บาท

*ราคาที่ดินตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

*ราคาประเมินอ้างอิงมาจากราคาของกรมธนารักษ์

ระหว่างดำเนินการเตรียมข้อมูลเพื่อโอนกรรมสิทธิ์ได้มีผู้ซื้อรายใหม่เข้ามาเสนอราคาเพิ่มขึ้น ทางบริษัทจึงได้พิจารณาเจรจาราคากับผู้ซื้อรายเดิมจนได้ข้อสรุปเป็นราคาใหม่ตามข้อมูลที่แจ้งแก้ไข

เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าขาย : ราคาที่ตกลงระหว่างผู้ซื้อ ผู้ขาย

วัตถุประสงค์และประโยชน์ที่จะได้รับ : นำเงินสดกล่าวไปใช้เป็นทุนหมุนเวียนเพื่อใช้พัฒนาบริษัท

เงื่อนไขการรับชำระ : รับชำระเป็นเงินสด การรับชำระและการโอนกรรมสิทธิ์ ทำ ณ กรมที่ดิน ภายในวันเดียวกัน โดยจะทำธุรกรรมให้เสร็จภายในเดือน กรกฎาคม 2565

บุคคลที่เกี่ยวข้องและลักษณะขอบเขต
ของผู้มีส่วนได้เสีย : ไม่มี

ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ : คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วว่าการดำเนินการดังกล่าวมีความโปร่งใส ไม่ขัดต่อนโยบายบริษัท ไม่มีการขัดแย้งทางผลประโยชน์ใดๆ กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับทางบริษัทตามนิยามของ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) สามารถเสนอต่อ คณะกรรมการบริษัทให้พิจารณาในกรณีดังกล่าวได้

ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท : คณะกรรมการบริษัทมีมติให้จำหน่ายสินทรัพย์ของบริษัท คือ ที่ดินจำนวน 2 แปลง มูลค่ารวม 80,146,000 บาท ได้

2. รายการได้มาซึ่งเงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท ทีโอปรีท จำกัด

วันที่ทำรายการ : เดือนกรกฎาคม 2565

คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง : ผู้ซื้อ: บริษัท ที.อาร์.วี. รับเบอร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ขาย: 1. นายณัฐนนท์ เศรษฐวรวิจิตร

2. นายวันปิติ วัฒนพานิช

3. นายธนากร บุญแสง

ความสัมพันธ์: ไม่มี

ลักษณะทั่วไปของรายการ : การซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ทีโอปรีท จำกัด จำนวน 10,000 หุ้น

วัตถุประสงค์ในการลงทุน : การเข้าลงทุนเพื่อขยายฐานธุรกิจ ในการจำหน่ายสินค้าให้แก่ลูกค้าของบริษัท รวมถึง ผู้ประกอบธุรกิจในระบบราง โดยตลอดหลายปีที่ผ่านมาประเทศไทยได้มีการลงทุนขยายระบบรางในหลายรูปแบบตามนโยบายของรัฐบาล และเมื่อระบบรางของผู้ประกอบธุรกิจเหล่านั้นได้ก่อสร้างเสร็จสิ้นลงก็จะมีการลงทุนต่อเนื่องเพื่อขยายบริการในอนาคต ดังนั้นการเข้าสู่ธุรกิจจัดหาและจำหน่ายสินค้าให้แก่ผู้ประกอบธุรกิจระบบราง จึงเป็นอีกช่องทางหนึ่งที่บริษัทจะนำเสนอสินค้าหลักที่เป็นผลิตภัณฑ์ยาง สำหรับการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักร รวมทั้งอะไหล่ เพื่อเพิ่มช่องทางการขยายฐานธุรกิจของบริษัทฯ ในอนาคตได้เป็นอย่างดี

รายละเอียดของสินทรัพย์ที่ได้มา (ลักษณะธุรกิจ) : บริษัท ทีโอปรีท จำกัด ประกอบกิจการค้าเครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ รวมถึงสินค้าทุกชนิดทุกประเภทที่เกี่ยวข้องกับกิจการรถไฟ และให้บริการรับจ้าง ซ่อมบำรุงรักษา มีทุนจดทะเบียน 1,000,000 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 10,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท

สัดส่วนการถือหุ้น

ผู้ถือหุ้น	ก่อนเข้าทำรายการ	หลังเข้าทำรายการ
นายณัฐนนท์ เศรษฐวรวิจิตร	99.98%	-

นายวันปิติ วัฒนพานิช	0.01%	-
นายธนากร บุญแสง	0.01%	-
บมจ. ที.อาร์.วี. รับเบอร์ โปรดักส์	-	99.98%
นายธีรวุฒิ นวมงคลชัยกิจ	-	0.01%
นายประเสริฐ เรืองเลิศสิทธิกุล	-	0.01%

- มูลค่าสิ่งตอบแทน : 1,000,000 บาท
- การเพิ่มทุน : ภายหลังจากการซื้อหุ้นแล้วเสร็จ บริษัทจะเพิ่มทุนในบริษัท ที.อาร์.วี. จำกัด อีกจำนวน 19,000,000 บาท รวมเป็นมูลค่าทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น 20,000,000 บาท
- แหล่งเงินทุน : กระแสเงินสดของบริษัท
- กรรมการบริษัทหลังเพิ่มทุน : 1. นายธีรวุฒิ นวมงคลชัยกิจ
2. นายประเสริฐ เรืองเลิศสิทธิกุล และ
3. นายณัฐนนท์ เศรษฐวรวิจิตร
- ลักษณะของรายการ : รายการดังกล่าวไม่เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียนตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้อง และประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และเมื่อคำนวณขนาดรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์โดยเมื่อนับรวมรายการ 6 เดือนย้อนหลังแล้วไม่เกินร้อยละ 15 ของสินทรัพย์รวมของบริษัท รายการดังกล่าวจึงไม่เข้าข่ายที่จะต้องเปิดเผยสารสนเทศ ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) อย่างไรก็ตาม บริษัทได้มีการได้มาซึ่งเงินลงทุนในบริษัทอื่น เป็นผลให้บริษัทอื่นนั้นมีสภาพเป็นบริษัทย่อยของบริษัทจดทะเบียน บริษัทจึงมีหน้าที่เปิดเผยสารสนเทศ
- ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ : คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วว่าการดำเนินการดังกล่าวมีความโปร่งใส ไม่ขัดต่อนโยบายบริษัท ไม่มีการขัดแย้งทางผลประโยชน์ใดๆ กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับทางบริษัทตามนิยามของ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และคณะกรรมการกำกับ



หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กตต.) สามารถเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทให้
พิจารณาในกรณีดังกล่าวได้

ความเห็นของคณะกรรมการ : คณะกรรมการบริษัทมีมติให้เข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ที.อาร์.วี. จำกัด และเพิ่มทุน
บริษัท จดทะเบียน จากเดิม 1,000,000 บาท เป็น 20,000,000 บาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัช ตันตน์นิตดา)

ประธานกรรมการ