



ที่ SO-SET-2022002

วันที่ 10 สิงหาคม 2565

**เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับผลการดำเนินงานสำหรับรอบระยะเวลาหกเดือน  
สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565**เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท สยามราชธานี จำกัด (มหาชน) ขอแจ้งคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับผลการดำเนินงานสำหรับ  
รอบระยะเวลาหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 ซึ่งมีรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงในส่วนที่มีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้  
สรุปงบกำไรขาดทุนสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565

รายการ	งบการเงินสำหรับ งวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่					
	30 มิ.ย. 64		30 มิ.ย. 65		การเปลี่ยนแปลง	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
<b>รายได้</b>						
รายได้ค่าบริหารจัดการบุคลากร	887.09	86.47	973.96	87.02	86.87	9.79
รายได้ค่าเช่าและบริการ	124.51	12.14	129.09	11.53	4.58	3.68
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์และอุปกรณ์	10.93	1.07	7.01	0.63	(3.92)	(35.86)
รายได้อื่น <sup>1</sup>	3.34	0.33	9.19	0.82	5.85	175.15
<b>รวมรายได้</b>	<b>1,025.87</b>	<b>100.00</b>	<b>1,119.25</b>	<b>100.00</b>	<b>93.38</b>	<b>9.10</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>						
ต้นทุนการให้บริการจัดหาค่าบุคลากร	726.67	70.83	809.51	72.33	82.84	11.40
ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ	92.78	9.04	98.93	8.84	6.15	6.63
ค่าใช้จ่ายในการบริการและบริหาร	102.60	10.00	115.96	10.36	13.36	13.02
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>922.05</b>	<b>89.88</b>	<b>1,024.40</b>	<b>91.53</b>	<b>102.35</b>	<b>11.10</b>
<b>กำไรก่อนหักค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>103.82</b>	<b>10.12</b>	<b>94.85</b>	<b>8.47</b>	<b>(8.97)</b>	<b>(8.64)</b>
รายได้ทางการเงิน	0.37	0.04	0.25	0.02	(0.12)	(32.43)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	-	-	-	-	-	-
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>104.19</b>	<b>10.16</b>	<b>95.10</b>	<b>8.50</b>	<b>(9.09)</b>	<b>(8.72)</b>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(21.01)	(2.05)	(19.11)	(1.71)	1.90	(9.04)
<b>กำไรสุทธิสำหรับงวด</b>	<b>83.18</b>	<b>8.11</b>	<b>75.99</b>	<b>6.79</b>	<b>(7.19)</b>	<b>(8.64)</b>

หมายเหตุ : <sup>1</sup> รายได้อื่น ได้แก่ เงินปันผลรับจากกิจการร่วมค้า รายได้จากการชดเชยค่าเสียหายที่เรียกเก็บจากพนักงาน รายได้ดอกเบี้ยรับ เป็นต้น

**รายได้ค่าบริหารจัดการบุคลากร**

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2565 บริษัทมีรายได้ค่าบริหารจัดการบุคลากรเท่ากับ 887.09 ล้านบาท และ 973.96 ล้านบาท ตามลำดับ โดยเพิ่มขึ้นเท่ากับ 86.87 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นเท่ากับร้อยละ 9.79 โดยการเพิ่มขึ้นดังกล่าวมาจากส่วนงานบริหารจัดการพนักงานขับรถที่ได้มีการทำสัญญาใหม่ในไตรมาสที่ 3 ปี 2564



### รายได้ค่าเช่าและบริการ

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2565 บริษัทมีรายได้ค่าเช่าและบริการเท่ากับ 124.51 ล้านบาท และ 129.09 ล้านบาท ตามลำดับ โดยเพิ่มขึ้นเท่ากับ 4.58 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นเท่ากับร้อยละ 3.68 โดยเป็นผลมาจากรายได้บริการรถยนต์ให้เช่าซึ่งบริษัทได้ลูกค้าประเภทหน่วยงานของรัฐบาลรายใหญ่รายหนึ่ง ในช่วงเดือนมีนาคม 2564 และลูกค้าประเภทเอกชนในช่วงไตรมาสที่ 3 ปี 2564 ซึ่งมีการทำสัญญาในรูปแบบของสัญญาระยะยาวซึ่งมีอายุสัญญา 5 ปี ทำให้บริษัทมีการรับรู้รายได้เพิ่มเติมจากสัญญาดังกล่าว

### กำไรขั้นต้น

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2565 บริษัทมีกำไรขั้นต้นเท่ากับ 192.15 ล้านบาท และ 194.61 ล้านบาท ตามลำดับ และมีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 18.99 และร้อยละ 17.64 ตามลำดับตามลำดับ ทั้งนี้ปัจจัยหลักที่ส่งผลทำให้อัตรากำไรขั้นต้นในช่วงเวลาดังกล่าวลดลงเกิดจาก 1) การเพิ่มขึ้นของต้นทุนการให้บริการของส่วนงานบริหารจัดการพนักงานซึ่งเกิดจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนพนักงาน และ 2) การเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายพิเศษที่เกิดขึ้นไม่ประจำ อาทิ ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษารถยนต์เช่า

### กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ให้เช่ารถอรรถาขายและอุปกรณ์

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2565 บริษัทมีกำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์เพื่อให้เช่ารถอรรถาขาย และอุปกรณ์เท่ากับ 10.93 ล้านบาท และ 7.01 ล้านบาท โดยลดลงเท่ากับ 3.92 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 35.86 เนื่องจาก บริษัทมีปริมาณรถยนต์ที่ขายจำนวน 32 คัน ซึ่งลดลงเมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปี 2564 ซึ่งมีจำนวน 58 คัน

### รายได้อื่น

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2565 บริษัทมีรายได้อื่นเท่ากับ 3.34 ล้านบาท และ 9.19 ล้านบาท ตามลำดับ มีการเพิ่มขึ้นประมาณ 5.85 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับรายได้ในช่วงเวลาเดียวกันของปี 2564 เนื่องจาก 1) บริษัทมีรายได้จากการเป็น Validator node และได้รับผลตอบแทนเป็น KUB coin ซึ่งรับรู้เป็นรายได้อื่น ในช่วงไตรมาส 1 ปี 2565

### ค่าใช้จ่ายในการบริการและค่าใช้จ่ายในการบริหาร

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2565 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริการและค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 102.60 ล้านบาท และ 115.96 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 13.36 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปี 2564 โดยเป็นผลมาจาก 1) ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับค่าที่ปรึกษาการทำ M&A ที่เพิ่มขึ้นในไตรมาสนี้ 2) ผลขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการด้อยค่า KUB coin ในช่วงไตรมาสที่ 2 ปี 2565

### ต้นทุนทางการเงิน

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 และ 2565 บริษัทไม่มีต้นทุนทางการเงิน

**ฐานะการเงิน**

รายการ	งบการเงินสำหรับงวด					
	สิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 64		30 มิ.ย. 65		การเปลี่ยนแปลง	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
สินทรัพย์รวม	1,539.70	100.00	1,769.21	100.00	229.51	14.91
หนี้สินรวม	587.82	38.18	749.62	42.37	161.80	27.53
ส่วนของผู้ถือหุ้น	951.88	61.82	1,019.59	57.63	67.71	7.11

**สินทรัพย์**

สำหรับ ณ 30 มิถุนายน 2565 บริษัทมีสินทรัพย์รวมเท่ากับ 1,769.21 ล้านบาท คิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 14.91 เมื่อเปรียบเทียบกับ ณ สิ้นปี 2564 ซึ่งเท่ากับ 1,539.70 ล้านบาท โดยการเพิ่มขึ้นหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของรายการสินทรัพย์เพื่อให้เช่า ซึ่งมีการเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญจาก ณ สิ้นปี 2564 โดยมีปัจจัยหลักมาจากจำนวนรถยนต์ให้เช่าที่เพิ่มขึ้นจำนวน 240 คัน

**หนี้สิน**

สำหรับ ณ 30 มิถุนายน 2565 บริษัทมีหนี้สินรวมเท่ากับ 749.62 ล้านบาท คิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 27.53 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2564 ซึ่งเท่ากับ 587.82 ล้านบาท โดยการเพิ่มขึ้นส่วนใหญ่เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของหนี้สินตามสัญญาเช่าซึ่งเป็นการเพิ่มขึ้นที่สอดคล้องกับการเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์เพื่อให้เช่าที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ

**ส่วนของผู้ถือหุ้น**

สำหรับ ณ 30 มิถุนายน 2565 บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 1,019.59 ล้านบาท คิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 7.11 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2564 ซึ่งเท่ากับ 951.88 ล้านบาท โดยเป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของกำไรสะสมของบริษัทซึ่งเพิ่มขึ้นจากกำไรสุทธิของบริษัทที่เกิดขึ้นในระหว่างงวด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐพล วิมลเฉลา)  
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร  
ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ

(นางโสภกา อรุณรัตน์)  
ประธานเจ้าหน้าที่การเงิน  
ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ