

ที่ M06/044/22

วันที่ 11 สิงหาคม 2565

เรื่อง ชี้แจงผลประกอบการไตรมาสที่ 2 ปี 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อ้างถึง งบการเงินรวมของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด(มหาชน) และบริษัทย่อย สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุด
วันที่ 30 มิถุนายน 2565

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ขออธิบายถึงปัจจัยสำคัญที่ส่งผลต่อผลประกอบการรวม
ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยในไตรมาสที่ 2 ปี 2565 ดังต่อไปนี้

- ในปี 2565 นี้ บริษัทไม่มีรายได้จากการขายที่ดิน ในขณะที่ในไตรมาสที่ 2 ปี 2564 มีรายได้จากการ
ขายที่ดิน 33.17 ล้านบาท จากการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินให้ลูกค้าจำนวนประมาณ 9 ไร่
- ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2564 บริษัทย่อย 2 แห่งได้รับชำระหนี้ที่ได้ตั้งสำรองหนี้สงสัยจะสูญไว้ทั้ง
จำนวนแล้วเป็นจำนวนเงินรวม 21.78 ล้านบาท จึงบันทึกเป็นรายการโอนกลับ ส่วนในไตรมาสที่ 2
ปี 2565 นี้ บริษัทได้รับชำระหนี้ที่ได้ตั้งสำรองหนี้สงสัยจะสูญไว้ทั้งจำนวนแล้วเป็นจำนวนเงิน 10.07
ล้านบาท จึงบันทึกเป็นรายการโอนกลับ ในขณะที่มีการบันทึกสำรองหนี้สงสัยจะสูญเพิ่มขึ้นอีก
17.48 ล้านบาท จึงทำให้รายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและรายการโอนกลับมี
จำนวน (7.60) ล้านบาท
- การเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายในการบริหารในปี 2565 เมื่อเทียบกับปี 2564 เนื่องจากในปี 2565 นี้
บริษัทมีการจ่ายเบี้ยปรับเงินเพิ่มภาษีอากร การจ่ายค่าธรรมเนียมแก่กรมบังคับคดีอันสืบเนื่องจาก
การขายทอดตลาดทรัพย์สินของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง และยังมีผลขาดทุนจากการลดทุนของบริษัท
ย่อยอีกแห่งหนึ่งด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)
MDX
PUBLIC COMPANY LIMITED

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิชญพงศ์ ฌ บางช้าง)

กรรมการผู้จัดการ