



ที่ PROS 2565-012

วันที่ 11 สิงหาคม 2565

เรื่อง การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ ประจำปีไตรมาส 2 ปี 2565 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท พรอสเพอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ขอนำส่งการวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการสำหรับไตรมาส 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 ดังนี้

รายได้จากการก่อสร้างและบริการ

ประจำงวด 6 เดือนปี 2565 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการก่อสร้างและงานบริการ จำนวน 514.69 ล้านบาท ใกล้เคียงกับงวดปี 2564 ซึ่งมีรายได้จากการก่อสร้างและงานบริการ จำนวน 523.98 ล้านบาท โดยมีรายได้จากการก่อสร้างและบริการจากการรับรู้รายได้ตามขั้นความสำเร็จจากงานก่อสร้างจากฐานงานค้างรับ (Backlog) เช่น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัยจาก โครงการ ASPIRE ERAWAN PRIME กลุ่มอาคารสำนักงาน/อาคารที่ทำการต่างๆจากโครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสภาวิศวกร กลุ่มโรงพยาบาล จากโครงการ ปรับปรุงอาคารนวมินทรราชินีและอาคารคัคณางค์ รพ.จุฬา และกลุ่มอื่นๆ จากโครงการ งานก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม SMART PARK โครงการ INNSIDE BANGKOK SUKHUMVIT

รายได้อื่น

รายได้อื่นของกลุ่มบริษัทส่วนใหญ่ประกอบด้วย รายได้จากการขายเศษวัสดุ โดยกลุ่มบริษัทมีรายได้อื่นในงวด 6 เดือนปี 2565 จำนวน 2.23 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.43 ของรายได้รวม

ต้นทุนขายและกำไรขั้นต้น

ในงวด 6 เดือน ปี 2565 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนงานก่อสร้างและงานบริการจำนวน 599.91 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกัน ปี 2564 จำนวน 169.93 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 39.52 ในขณะที่กำไรขั้นต้นงวด 6 เดือน ปี 2565 มีจำนวน -85.22 ล้านบาท และงวด 6 เดือน ปี 2564 จำนวน 94.00 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ -16.56 และร้อยละ 17.94 ตามลำดับ โดยการลดลงของอัตรากำไรขั้นต้นดังกล่าวมีสาเหตุจากการปรับราคาเพิ่มสูงขึ้นของวัสดุ อุปกรณ์ และต้นทุนค่าแรงเพิ่มขึ้นจากการขาดแคลนแรงงาน

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารในงวด 6 เดือน ปี 2565 และงวด 6 เดือน ปี 2564 มีจำนวน 42.42 ล้านบาท และจำนวน 49.55 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนของค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารต่อรายได้จากงานก่อสร้าง



บริษัท พรอสเพอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

11 ซอยนาคิวาส 20 ถนนนาคิวาส ลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230

11 Soi Nakniwat 20, Nakniwat Rd., Ladphrao, Bangkok 10230

www.prosperengineering.co.th

โทร. +66 2514 3113 แฟกซ์. +66 2514 3553

Tel. +66 2514 3113 Fax. +66 2514 3553



PROSPER ENGINEERING PCL.

และงานบริการของกลุ่มบริษัทที่ร้อยละ 8.24 และร้อยละ 9.46 ตามลำดับ เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง จำนวน 7.13 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 14.38 ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากกลุ่มเงินได้พนักงานและสวัสดิการพนักงาน ของกลุ่มบริษัทที่ลดลง

กำไรสุทธิ

ในงวด 6 เดือน ปี 2565 บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 100.17 ล้านบาทลดลงจากงวด 6 เดือน ปี 2564 จำนวน 137.42 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 368.93 โดยการปรับลดลงของรายได้ มีสาเหตุสำคัญมาจากบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นลดลง

ฐานะทางการเงิน

ณ 30 มิถุนายน 2565 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์รวมลดลงเมื่อเทียบกับ ณ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 53.49 ล้านบาท โดยสาเหตุสำคัญของการลดลงมาจากเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

ณ 30 มิถุนายน 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินรวมจำนวน 515.53 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 55.22 ของยอดหนี้สินรวมและส่วนของผู้ถือหุ้น โดยหนี้สินที่มีสาระสำคัญได้แก่ เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ซึ่งประกอบด้วย เจ้าหนี้การค้าค่าวัสดุ เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน เป็นต้น โดย ณ 30 มิถุนายน 2565 กลุ่มบริษัทมีเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นจำนวน 258.18 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 27.65 ของหนี้สินรวมและส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ณ 30 มิถุนายน 2565 มีจำนวน 418.08 ล้านบาท ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับส่วนของผู้ถือหุ้น ณ 31 ธันวาคม 2564 จำนวน 116.54 ล้านบาท ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากกลุ่มบริษัทมีผลขาดทุนจากการดำเนินงาน จำนวน 100.17 ล้านบาท

อัตราส่วนสภาพคล่อง

ในงวด 6 เดือนแรกปี 2565 อัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 1.51 เท่า ลดลงเพียงเล็กน้อยจากงวดปี 2564 สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2564 ที่มีอัตราส่วนสภาพคล่อง เท่ากับ 1.90 เท่า โดยมีสาเหตุมาจากการลดลงของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงศ์เทพ รัตนแสงสว่าง)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



บริษัท พรอสเปอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

11 ซอยนาควิวาส 20 ถนนนาควิวาส ลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230 โทร. +66 2514 3113 แฟกซ์. +66 2514 3553

11 Soi Nakniwat 20, Nakniwat Rd., Ladphrao, Bangkok 10230 Tel. +66 2514 3113 Fax. +66 2514 3553

www.prosperengineering.co.th