

วันที่ 15 สิงหาคม 2565

เรื่อง แจ้งการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทย่อยในประเทศญี่ปุ่น (เพิ่มเติม)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท พีพี ไพร์ม จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2565 เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2565 ที่ประชุมรับทราบ เรื่องการขายทรัพย์สินของบริษัทย่อยในประเทศญี่ปุ่น โดยบริษัทขอเรียนชี้แจงข้อมูลดังนี้

เมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม 2565 บริษัทได้รับแจ้งทางอีเมลจากกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทย่อยในประเทศญี่ปุ่นในขณะนั้น ว่าได้ดำเนินการขายทรัพย์สินของบริษัทย่อยบางแห่งในประเทศญี่ปุ่น โดยแจ้งว่าได้ดำเนินการขายทรัพย์สินให้แก่ Kyushu Spa (“Kyushu Spa”) YAMAYUI (“YAMAYUI”) Kannawaen (“Kannawaen”) G-Planning (“G-Planning”) และ Open Planning (“Open-Planning”) ซึ่งเป็นบริษัทจัดตั้งขึ้นภายใต้กฎหมายของประเทศญี่ปุ่น และผู้ซื้อไม่ได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบริษัท (รวมเรียกว่า “ผู้ซื้อ”) โดยทรัพย์สินที่ได้จำหน่ายประกอบด้วย (1) ที่ดินบางส่วนที่บริษัทย่อยถือกรรมสิทธิ และ (2) ระบบโรงไฟฟ้า (“โครงการโรงไฟฟ้า”) เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565 และมีที่ดินบางส่วนได้ออนไปให้ผู้ซื้อเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม 2565 แล้วนั้น โดยบริษัทย่อยได้รับเงินจากการจำหน่ายทรัพย์สินบางส่วนจำนวน 78 ล้านบาท (20 ล้านบาท) เรียบร้อยแล้ว โดยมีมูลค่าตามบัญชีเท่ากับ 260 ล้านบาท (67 ล้านบาท) ซึ่งมีผลทำให้บริษัทย่อยมีผลขาดทุนจากการจำหน่ายทรัพย์สินจำนวน 182 ล้านบาท (47 ล้านบาท) นั้น (อ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ 25.87 บาทต่อ 100 เยน จากธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565)

ธุรกรรมจำหน่ายโครงการโรงไฟฟ้างดงกล่าวข้างต้น เป็นการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินและประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (“ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไป”) โดยมีขนาดรายการรวมซึ่งคำนวณตามเกณฑ์ต่าง ๆ ที่กำหนดตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป แล้วมีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 3.07 (มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น/สินทรัพย์รวม) โดยอ้างอิงจากงบการเงินรวม ไตรมาสที่ 2 สิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565 ซึ่งสอบทานแล้วโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ซึ่งมีขนาดรายการไม่ถึงร้อยละ 15 (ทั้งนี้ บริษัทไม่มีการทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์รายการอื่นใดที่เกิดขึ้นใน 6 เดือนก่อนวันที่มีการตกลงเข้าทำธุรกรรมจำหน่ายโครงการโรงไฟฟ้าที่จะต้องนำมารวมคำนวณมูลค่ารายการ) ดังนั้น บริษัทจึงไม่มีหน้าที่ต้องดำเนินการตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไป

ทั้งนี้ ผู้ซื้อไม่ได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท ดังนั้น การทำธุรกรรมดังกล่าวจึงไม่เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันและประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม)

บริษัทขอเรียนชี้แจงว่าในส่วนของราคาซื้อขายทรัพย์สิน เงื่อนไขการชำระเงิน และรายละเอียดของการขายที่ดิน และโครงการโรงไฟฟ้าต่างๆ บริษัทยังอยู่ระหว่างการรวบรวมข้อมูล พิจารณาตรวจสอบเอกสารและดำเนินการต่างๆ เพื่อหาข้อสรุปเกี่ยวกับการขายทรัพย์สินดังกล่าวทั้งหมด ข้อมูลการขายทรัพย์สินในเบื้องต้นได้รับการแจ้งทางอีเมลเมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม 2565 ที่ผ่านมา และกรรมการท่านนั้นได้แจ้งการลาออกตั้งแต่วันที่ 12 กรกฎาคม 2565 บริษัทได้ติดต่อทางอีเมลถึงกรรมการผู้มีอำนาจท่านนั้นเพื่อขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลการขายทรัพย์สินเพิ่มเติมและจัดส่งเอกสารการขายต่างๆ ให้กับบริษัท จนถึงปัจจุบันบริษัทไม่ได้รับความร่วมมือในการให้ข้อมูลและจัดส่งเอกสารการขายต่างๆ กลับมายังบริษัท ทั้งนี้บริษัทไม่ได้ตั้งใจหรือสนใจสำหรับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น บริษัทได้ดำเนินการอย่างเร่งด่วน ดังนี้

- 1) บริษัทแม่ที่ตั้งอยู่ในประเทศฮ่องกง ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยในประเทศญี่ปุ่นมีมติแต่งตั้งกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิท่านใหม่แทนกรรมการที่ลาออกไป ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการจดทะเบียนแต่งตั้งกรรมการท่านใหม่
- 2) ได้ติดต่อทนายความที่ประเทศญี่ปุ่น เพื่อขอคำปรึกษาทางด้านกฎหมายและหาแนวทางในการดำเนินการที่ถูกต้องสำหรับการขายทรัพย์สินที่เกิดขึ้น ซึ่งความเห็นของที่ปรึกษากฎหมายเห็นว่ากรรมการท่านนั้น ได้ทำการขายไปโดยไม่ได้ปรึกษาหรือแจ้งบริษัทมาแต่อย่างใด รวมถึงไม่ได้ปฏิบัติตามตารางอำนาจของกรรมการในบริษัทย่อย บริษัทขอเรียนชี้แจงว่าที่ผ่านมาบริษัทมีนโยบายและได้กำหนดระบบการควบคุมภายในที่ชัดเจน รวมถึงได้แจ้งให้กรรมการท่านนั้นทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติสำหรับบริษัทย่อยในต่างประเทศไว้แล้ว นอกจากนี้ บริษัทได้เคยแจ้งให้กรรมการท่านนั้นทราบเมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2565 ว่าการดำเนินการ หรือทำสัญญาใดๆ ที่ผูกพันบริษัท ต้องแจ้งให้ทราบและขออนุมัติจากบริษัท ซึ่งเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นถือว่ากรรมการท่านนั้นไม่ได้ปฏิบัติตามระบบการควบคุมภายในที่บริษัทได้กำหนดไว้
- 3) เพื่อให้การติดตามได้ข้อสรุปโดยเร็ว บริษัทได้แต่งตั้งคณะทำงานเพื่อดำเนินการในเรื่องดังกล่าว และให้รายงานผลการดำเนินการต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททราบในลำดับถัดไป และคณะทำงานได้กำหนดวันเดินทางไปประเทศญี่ปุ่นช่วงต้นเดือนกันยายนนี้ เพื่อตรวจสอบการขาย สถานะของทรัพย์สินรวมถึงผลกระทบต่างๆ และเร่งเจรจาข้อสรุปในเรื่องการขายทรัพย์สิน พร้อมทั้งนี้ บริษัทจะแจ้งรายละเอียดของเรื่องดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท พีพี ไพร์ม จำกัด (มหาชน)

---

(นางสุพัตรา นาคมณฑนาคุ้ม)  
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สำนักเลขานุการบริษัท

โทร. 02-029-1480