

ที่ CRD/099/2565

วันที่ 12 พฤศจิกายน 2565

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ งวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เชียงใหม่ริมดอย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565 ดังนี้

#### ภาพรวมการดำเนินงานธุรกิจ

สรุปภาพรวมไตรมาส 3/2565 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากการรับเหมาและให้บริการรวมเท่ากับ 327.96 ล้านบาท โดยมีกำไรสุทธิ เท่ากับ 3.40 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิเท่ากับ 1.04% บริษัทมีมูลค่างานที่ยังไม่ส่งมอบ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 เท่ากับ 1,565.06 ล้านบาท แบ่งเป็นงานรับเหมาก่อสร้างมูลค่าเท่ากับ 572.50 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่จะทยอยรับรู้เป็นรายได้ในปี 2565 และงานเก็บขนและกำจัดมูลฝอยมูลค่าเท่ากับ 992.60 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยรับรู้เป็นรายได้จนถึง ไตรมาสที่ 1/2570

#### งบกำไรขาดทุน

| งบกำไรขาดทุน   | ไตรมาส 3/2565 | ไตรมาส 3/2564 | เพิ่มขึ้น (ลดลง) | งวดเก้าเดือน ปี 2565 | งวดเก้าเดือน ปี 2564 | เพิ่มขึ้น (ลดลง) |
|--|---------------|---------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|
|  | ล้านบาท       | ล้านบาท       | %                | ล้านบาท              | ล้านบาท              | %                |
| รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง                          | 262.57        | 223.73        | 17.36%           | 720.89               | 576.27               | 25.10%           |
| รายได้จากการให้บริการ                                | 65.39         | 45.05         | 45.15%           | 177.48               | 99.36                | 78.62%           |
| <b>รวมรายได้</b>                                     | <b>327.96</b> | <b>268.78</b> | <b>22.02%</b>    | <b>898.37</b>        | <b>675.63</b>        | <b>32.97%</b>    |
| ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง                             | 252.75        | 212.29        | 19.06%           | 719.69               | 538.27               | 33.70%           |
| ต้นทุนงานบริการ                                      | 55.50         | 37.29         | 48.83%           | 145.95               | 84.73                | 72.25%           |
| <b>รวมต้นทุนงาน</b>                                  | <b>308.25</b> | <b>249.58</b> | <b>23.51%</b>    | <b>865.64</b>        | <b>623.00</b>        | <b>38.95%</b>    |
| กำไรขั้นต้น  | 19.71         | 19.20         | 2.66%            | 32.73                | 52.63                | -37.81%          |
| กำไรจากการซื้อธุรกิจในราคาต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรมสุทธิ | 0.00          | 0.00          | -                | 0.00                 | 3.90                 | -100.00%         |
| รายได้อื่น   | 0.17          | 1.05          | -83.81%          | 3.98                 | 3.08                 | 29.22%           |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                                | 10.66         | 12.49         | -14.65%          | 36.19                | 37.69                | -3.98%           |
| ต้นทุนทางการเงิน                                     | 4.89          | 2.28          | 114.47%          | 13.19                | 6.14                 | 114.82%          |
| ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน) จากเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า     | 0.11          | 0.21          | -47.62%          | 0.37                 | 0.58                 | -36.21%          |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้                                | 1.04          | 1.27          | -18.11%          | -1.94                | 3.30                 | -158.79%         |
| <b>กำไรสำหรับงวด</b>                                 | <b>3.40</b>   | <b>4.42</b>   | <b>-23.08%</b>   | <b>-10.36</b>        | <b>13.06</b>         | <b>-179.33%</b>  |
| <b>อัตรากำไรขั้นต้น (%)</b>                          | <b>6.01%</b>  | <b>7.14%</b>  |                  | <b>3.64%</b>         | <b>7.79%</b>         |                  |
| <b>อัตรากำไรสุทธิ (%)</b>                            | <b>1.04%</b>  | <b>1.64%</b>  |                  | <b>-1.15%</b>        | <b>1.91%</b>         |                  |

#### รายได้รวม

รายได้รวม ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 327.96 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 22.02% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- รายได้จากกำหนรับเหมาก่อสร้าง ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 262.57 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 17.36% เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า แบ่งเป็นรายได้จากโครงการต่อเนื่องเท่ากับ 142.57 ล้านบาท และรายได้จากโครงการใหม่เท่ากับ 120.00 ล้านบาท โดยรายได้ที่เพิ่มขึ้นมาจากสัดส่วนการรับรู้รายได้จากงานโครงการต่อเนื่องและโครงการใหม่
- รายได้จากกำหนให้บริการ ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 65.39 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 45.15% เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า โดยเป็นรายได้จากกำหนให้บริการจัดเก็บและกำหนจัดขยะมูลฝอย ซึ่งในไตรมาส 3/2565 รายได้ที่เพิ่มขึ้นมาจาก งานจัดเก็บขยะมูลฝอยในเขตเทศบาลนครเชียงใหม่
- รายได้อื่น ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 0.17 ล้านบาท หรือลดลง 83.81% เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน

#### ต้นทุนและค่าใช้จ่าย

ต้นทุนรวม ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 308.25 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 23.51% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 252.75 ล้านบาท โดยเพิ่มขึ้นสอดคล้องตามรายได้ที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ บริษัทมีการปรับประมาณการต้นทุนโครงการเพิ่มขึ้น สาเหตุมาจากความล่าช้าของการก่อสร้าง และผลกระทบจากการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้างและค่าแรงงาน ส่งผลให้อัตราต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้น เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน
- ต้นทุนจากการให้บริการ ประกอบด้วยรายการที่สำคัญ คือ ค่าจ้างพนักงาน และค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับรถเก็บขนขยะ ทั้งนี้ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 55.50 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นสอดคล้องกับรายได้จากการให้บริการที่เพิ่มขึ้นจากโครงการใหม่

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 10.66 ล้านบาท ใกล้เคียงกับงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า

ต้นทุนทางการเงิน ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 4.89 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 114.47% เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทกู้ยืมเงินระยะยาวเพิ่มขึ้นเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน

#### กำไรขั้นต้น และกำไรสุทธิ

กำไรขั้นต้น ไตรมาส 3/2565 มีมูลค่าเท่ากับ 19.71 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับ 6.01% โดยลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับ 7.15% โดยมีสาเหตุจากการปรับเพิ่มของต้นทุนที่กล่าวข้างต้น

กำไรสุทธิ ไตรมาส 3/2565 เท่ากับ 3.40 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิเท่ากับ 1.04% ซึ่งลดลงเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้าที่มีกำไรสุทธิเท่ากับ 4.42 ล้านบาท

ขอแสดงความนับถือ



นางพัชรินทร์ ธรรมถนอม

รองกรรมการผู้จัดการสายงานบัญชีและการเงิน