



บริษัท เคดับบลิวไอ จำกัด (มหาชน)
สำนักงานใหญ่ : ชั้น 30 อาคารจเวลเลอร์ เซ็นเตอร์ เลขที่ 138/108 ถนนนเรศ
แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 ประเทศไทย
สำนักงานสาขา : เลขที่ 43 อาคารไทยซีซีทาวเวอร์ ชั้น 26 ถนนสาทรใต้
แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 ประเทศไทย
โทรศัพท์ (662) 129 5999 | โทรสาร (662) 129 5998

ที่ KWI/LC/2022/C15

วันที่ 14 พฤศจิกายน 2565

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาสที่ 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เคดับบลิวไอ จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงเกี่ยวกับผลการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย สำหรับไตรมาสที่ 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565 ซึ่งสอบทานโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทฯแล้ว

: รายได้: บริษัทฯมีรายได้รวม จำนวน 306.4 ล้านบาท เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 59.3 ล้านบาท จาก
รายได้รวม จำนวน 247.1 ล้านบาท จากรอบระยะเวลาเดียวกันในปีที่ผ่านมา

: ผลการดำเนินงาน: บริษัทฯมีขาดทุนสุทธิ (ส่วนของบริษัทใหญ่) จำนวน 165.5 ล้านบาท
เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 50.6 ล้านบาท จากขาดทุนสุทธิ จำนวน 114.9 ล้านบาท จากรอบ
ระยะเวลาเดียวกันในปีที่ผ่านมา

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 กันยายน (หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม	ปี 2565	ปี 2564	เปอร์เซ็นต์การเปลี่ยนแปลง
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ (ส่วนของบริษัทใหญ่) ใน ไตรมาสที่ 3	-165.5	-114.9	44.0%
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ ในไตรมาสที่ 3	-165.8	-113.9	45.6%
รายได้รวม	306.4	247.1	24.0%

งบการเงินแยกสรุปเป็น 4 ธุรกิจ คือ ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์, ธุรกิจประกันชีวิต, ธุรกิจประกันวินาศ
ภัย และ ธุรกิจบริหารสินทรัพย์ ดังนี้



ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	ปี 2565	ปี 2564	เปอร์เซ็นต์การเปลี่ยนแปลง
ขาดทุนสุทธิ ในไตรมาสที่ 3	-89.6	-97.9	-8.5%
รายได้รวม (จากการขายอสังหาริมทรัพย์ และ ให้เช่า)	11.4	12.6	-9.5%

การเปลี่ยนแปลงผลกำไร/ขาดทุนจากการดำเนินงานของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์มีสาเหตุหลักเนื่องจากค่าใช้จ่ายทางการตลาดลดลงจำนวน 6.9 ล้านบาท และ ต้นทุนทางการเงินลดลง 2.4 ล้านบาท

ธุรกิจประกันชีวิต	ปี 2565	ปี 2564	เปอร์เซ็นต์การเปลี่ยนแปลง
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ ในไตรมาสที่ 3	-39.0	2.5	-1,660.0%
รายได้รวม (จากธุรกิจประกันชีวิต)	191.3	135.7	41.0%

ซึ่งบริษัทฯ ซื้อกิจการประกันชีวิตจากบริษัท แมนูไลฟ์ ประกันชีวิต (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) เสร็จสิ้นสมบูรณ์ เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2564

การเปลี่ยนแปลงผลกำไร/ขาดทุนจากการดำเนินงานของธุรกิจประกันชีวิต มีสาเหตุหลักเนื่องจากรายได้จากเงินลงทุนสุทธิลดลง 13.4 ล้านบาท, รายได้อื่นลดลง 12.6 ล้านบาท, และ ค่าใช้จ่ายการบริหารเพิ่มขึ้น 17.0 ล้านบาท.

ธุรกิจประกันภัยวินาศภัย	ปี 2565	ปี 2564	เปอร์เซ็นต์การเปลี่ยนแปลง
ขาดทุนสุทธิ ในไตรมาสที่ 3	-13.2	0.9	-1,566.7%
รายได้รวม (จากธุรกิจประกันวินาศภัย)	94.5	87.3	8.2%

การเปลี่ยนแปลงผลกำไร/ขาดทุนจากการดำเนินงานของธุรกิจประกันวินาศภัย มีสาเหตุหลักเนื่องจาก รายได้เบี้ยประกันภัยสุทธิจากการประกันภัยต่อและรายได้ค่าจ้างและค่าบำเหน็จเพิ่มขึ้นจำนวน 34.5 ล้านบาท, ค่าใช้จ่ายการบริหารลดลง 37 ล้านบาท, และค่าสินไหมทดแทนสุทธิและค่าจ้างและค่าบำเหน็จลดลง 83.6 ล้านบาท, รายได้อื่นลดลง 32.3 ล้านบาท



ธุรกิจบริหารสินทรัพย์	ปี 2565	ปี 2564	เปอร์เซ็นต์การเปลี่ยนแปลง
ขาดทุนสุทธิ ในไตรมาสที่ 3	-24.0	-19.5	23.1%
รายได้รวม (จากธุรกิจบริหารสินทรัพย์)	9.2	11.5	-20.0%

ซึ่งบริษัทฯซื้อกิจการบริหารสินทรัพย์จากบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน แมนูไลฟ์ (ประเทศไทย) จำกัด เสร็จสิ้นสมบูรณ์ เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2564

การเปลี่ยนแปลงผลกำไร/ขาดทุนจากการดำเนินงานของธุรกิจบริหารสินทรัพย์มีสาเหตุหลักเนื่องจาก ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้นจำนวน 3.3 ล้านบาท

ขอแสดงความนับถือ

- Signed -

นาย แอนโทนิโอ ฮาง ดัท ซาน
กรรมการ