

ที่ (ก) บข.005/2566

วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2566

- เรื่อง 1. นำส่งงบการเงินประจำปี 2565 ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี
2. คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนางบการเงินประจำปี 2565 ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี


บริษัทและบริษัทย่อย ขอ นำส่งสำเนางบการเงินประจำปี 2565 ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี พร้อมคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีกำไรสุทธิจำนวน 612.10 ล้านบาท และประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีกำไรสุทธิจำนวน 114.04 ล้านบาท มีกำไรสุทธิเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นเท่ากับร้อยละ 436.74 สาเหตุดังนี้

1. บริษัทและบริษัทย่อย มีรายได้จากการขายจำนวน 8,479.12 ล้านบาท เมื่อเทียบกับรอบระยะเวลาเดียวกันของปีก่อน มีรายได้จากการขายจำนวน 6,802.56 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 1,676.56 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 24.65 เนื่องจากปัจจุบันบริษัทสามารถดำเนินธุรกิจได้ตามปกติแล้ว ประกอบกับมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจด้านต่างๆ ของรัฐบาลที่ยังคงมีอยู่อย่างต่อเนื่องจึงส่งผลทำให้รายได้เพิ่มขึ้น
2. บริษัทและบริษัทย่อย มีกำไรขั้นต้นจำนวน 2,552.46 ล้านบาท เมื่อเทียบกับรอบระยะเวลาเดียวกันของปีก่อน มีกำไรขั้นต้นจำนวน 1,941.56 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 610.90 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 31.46
3. บริษัทและบริษัทย่อย มีรายได้อื่น จำนวน 976.96 ล้านบาท เมื่อเทียบกับรอบระยะเวลาเดียวกันของปีก่อน มีรายได้อื่นจำนวน 640.16 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 336.80 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 52.61 เพิ่มขึ้นเนื่องจากกำไรจากการจำหน่ายที่ดิน จำนวน 392.65 ล้านบาท และลดลงจากเงินปันผลรับ จำนวน (39.26) ล้านบาท
4. บริษัทและบริษัทย่อย มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร จำนวน 2,879.82 ล้านบาท เมื่อเทียบกับรอบระยะเวลาเดียวกันของปีก่อน มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร จำนวน 2,414.94 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 464.88 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 19.25 ค่าใช้จ่ายในการขายเพิ่มขึ้นจำนวน 383.33 ล้านบาทเป็นค่าใช้จ่ายที่ผันแปรตามยอดขายที่เพิ่มขึ้น และในส่วนของค่าใช้จ่ายบริหารที่เพิ่มขึ้น 81.55 ล้านบาทนั้นจากปี 2564 รัฐบาลมีมาตรการช่วยเหลือค่าใช้จ่ายหลายๆ ส่วนปี 2565 ไม่มีมาตรการนั้นแล้ว บริษัทฯยังคงรักษามาตรการในการปรับลดค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ไม่ก่อให้เกิดประสิทธิภาพในการดำเนินงาน ค่าใช้จ่ายที่ไม่ส่งผลต่อการเติบโตของยอดขายและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน โดยบริษัทได้ใช้บุคลากรที่มีอยู่อย่างมีประสิทธิภาพ

5. จากปัจจัยดังกล่าวข้างต้น ทำให้บริษัท มีกำไรสุทธิประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เพิ่มขึ้นจำนวน 498.06 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 436.74

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และ โปรดประชาสัมพันธ์ให้ผู้ถือหุ้นและนักลงทุนทราบโดยทั่วกัน จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมรัตน์ ไชควัฒนา)

กรรมการผู้อำนวยการและประธานกรรมการบริหาร