

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ  
ผลการดำเนินงานสำหรับปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท พีเอสจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 1/2566 วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2566 มีมติอนุมัติงบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากบริษัทสำนักงาน อีวาย จำกัด และสอบทานจากคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว โดยมีคำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ดังนี้

### สรุปผลการดำเนินงานของบริษัท

ผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทในปี 2565 มีรายได้และกำไรเติบโตจากปีที่ผ่านมาอย่างมีนัยสำคัญ โดยมีกำไรประจำปี 2565 เท่ากับ 537.82 ล้านบาท และมีรายได้จากงานก่อสร้างมูลค่าโครงการ 264 ล้านเหรียญสหรัฐ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) หรือเทียบเท่า 8,895 ล้านบาท (อ้างอิงอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ 12 มกราคม 2565) โดยเริ่มรับรู้รายได้ตั้งแต่ไตรมาสที่สอง ปี 2565 เป็นต้นมา โดยบริษัทคาดว่าจะมีรายได้ที่รับรู้ในอนาคตสำหรับงานโครงการที่ยังไม่แล้วเสร็จของสัญญาจำนวน 211.1 ล้านเหรียญสหรัฐ รายละเอียดการเปลี่ยนแปลงในส่วนที่มีสาระสำคัญ มีดังต่อไปนี้

รายการ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565 (ล้านบาท)	2565 (ล้านบาท)	2564 (ล้านบาท)	เปลี่ยนแปลง	
				เพิ่ม(ลด) (ล้านบาท)	ร้อยละ
รายได้ตามสัญญาก่อสร้าง	1,029.75	1,029.75	18.49	1,011.26	5,469
รายได้อื่น	20.55	20.55	26.09	(5.54)	(21)
<b>รวมรายได้</b>	<b>1,050.30</b>	<b>1,050.30</b>	<b>44.58</b>	<b>1,005.72</b>	<b>2,256</b>
ต้นทุนก่อสร้างตามสัญญา	336.62	377.90	20.03	357.87	1,787
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	122.99	113.15	84.62	28.53	34
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	27.74	16.85	-	16.85	n/a
กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	562.95	542.40	(60.07)	602.47	1,003
ต้นทุนทางการเงิน	3.43	2.89	1.73	1.16	67
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	19.06	16.44	1.33	15.11	1,136
<b>กำไร(ขาดทุน)สำหรับปี</b>	<b>540.46</b>	<b>523.07</b>	<b>(63.13)</b>	<b>586.20</b>	<b>929</b>
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(2.63)	(7.77)	19.83	(27.60)	(139)
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี</b>	<b>537.83</b>	<b>515.30</b>	<b>(43.30)</b>	<b>558.60</b>	<b>1,290</b>
<b>อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ:</b>					
อัตรากำไรขั้นต้น (ร้อยละ)	67.3	63.3	-8.3		
อัตรากำไรสุทธิ (ร้อยละ)	51.5	49.8	-141.6		

### รายได้รวม

กลุ่มบริษัทมีรายได้รวมจำนวน 1,050.30 ล้านบาท ในปี 2565 ประกอบด้วยรายได้ตามสัญญาก่อสร้างจำนวน 1,029.75 ล้านบาท รายได้อื่นจำนวน 20.55 ล้านบาท

รายได้รวมของบริษัท (งบเฉพาะกิจการ) ในปี 2565 ประกอบด้วยรายได้ตามสัญญาก่อสร้าง 1,029.75 ล้านบาท รายได้อื่นจำนวน 20.55 ล้านบาท รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 1,011.26 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทได้เริ่มทยอยรับรู้รายได้จากงานก่อสร้างโครงการในต่างประเทศตามที่กล่าวข้างต้น และมีรายได้อื่นลดลงจากปีก่อน จำนวน 5.54 ล้านบาท

### กำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีกำไรสำหรับปี เท่ากับ 540.46 ล้านบาท และกำไรเบ็ดเสร็จรวมเท่ากับ 537.83 ล้านบาท

สำหรับปี 2565 บริษัทมีกำไรสำหรับปีเท่ากับ 523.07 ล้านบาท และกำไรเบ็ดเสร็จรวมเท่ากับ 515.30 ล้านบาท เปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานสำหรับปี 2564 บริษัทมีผลขาดทุนเท่ากับ 63.13 ล้านบาท และขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม 43.3 ล้านบาท

เนื่องจากผลการดำเนินงานมีการเปลี่ยนแปลงมากกว่าร้อยละ 20 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน บริษัทขอเรียนชี้แจงถึงสาเหตุการเปลี่ยนแปลงของงบกำไรขาดทุนสำหรับปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ดังนี้

#### 1. รายได้รวม

รายได้รวมจากงบการเงินรวม ประกอบด้วยรายได้ตามสัญญาก่อสร้าง 1,029.75 ล้านบาท รายได้อื่นจำนวน 20.55 ล้านบาท

รายได้รวมของบริษัท (งบเฉพาะกิจการ) ประกอบด้วยรายได้ตามสัญญาก่อสร้าง 1,029.75 ล้านบาท รายได้อื่นจำนวน 20.55 ล้านบาท รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 1,011.26 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทได้เริ่มทยอยรับรู้รายได้จากงานก่อสร้างโครงการในต่างประเทศ รายได้อื่นลดลงจากปี 2564 จำนวน 5.54 ล้านบาท

#### 2. ต้นทุนก่อสร้างตามสัญญา

ต้นทุนก่อสร้างตามสัญญาสำหรับงบการเงินรวม ปี 2565 จำนวน 336.62 ล้านบาท

ต้นทุนก่อสร้างตามสัญญาของบริษัท (งบเฉพาะกิจการ) สำหรับปี 2565 จำนวน 377.90 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 357.87 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทได้เริ่มดำเนินงานก่อสร้างโครงการตามที่กล่าวข้างต้น

#### 3. ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการบริหารสำหรับงบการเงินรวม สำหรับปี 2565 จำนวน 122.99 ล้านบาท

ค่าใช้จ่ายในการบริหารสำหรับบริษัท (งบเฉพาะกิจการ) สำหรับปี 2565 จำนวน 113.15 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 28.53 ล้านบาท เป็นผลจากการปรับโครงสร้างองค์กรเพื่อเสริมศักยภาพให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินธุรกิจหลังจากการเพิ่มทุนที่ผ่านมา และการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายสำหรับผลเสียหายจากคดีฟ้องร้อง

#### 4. ต้นทุนทางการเงิน

ต้นทุนทางการเงินสำหรับงบการเงินรวม สำหรับปี 2565 จำนวน 3.43 ล้านบาท

ต้นทุนทางการเงินสำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวน 2.89 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 1.16 ล้านบาท เป็นผลจากดอกเบี้ยจ่ายของสิทธิการเช่าอาคารสำนักงาน และค่าธรรมเนียมธนาคาร

#### 5. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้สำหรับงบการเงินรวม สำหรับปี 2565 จำนวน 19.06 ล้านบาท

ภาษีเงินได้สำหรับงบการเงินเฉพาะกิจการ จำนวน 16.44 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 15.11 ล้านบาท ซึ่งเป็นไปตามผลกำไรของบริษัท

#### สรุปฐานะทางการเงินของบริษัท

รายการ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565	2565	2564	เปลี่ยนแปลง	
	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	เพิ่ม(ลด) (ล้านบาท)	ร้อยละ
สินทรัพย์	1,947.88	1,889.18	1,291.55	597.63	46
หนี้สิน	209.72	173.53	91.21	82.33	90
ส่วนของผู้ถือหุ้น	1,738.16	1,715.64	1,200.34	515.30	43

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 (งบเฉพาะกิจการ) บริษัทมีสินทรัพย์รวมจำนวน 1,889.18 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 31 ธันวาคม 2564 โดยส่วนใหญ่เพิ่มจากสินทรัพย์หมุนเวียน เช่น ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น สินทรัพย์ที่เกิดจากสิทธิตามสัญญาเช่า และสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น หนี้สินรวมจำนวน 173.53 ล้านบาท โดยส่วนใหญ่เพิ่มขึ้นจากเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น รวมถึงหนี้สินตามสัญญาเช่า

ส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 1,715.64 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 515.30 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากกำไรจากการดำเนินงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายเดวิด แวน ดา

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท พีเอสจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์

โทร 02 018 7190-8 | อีเมล [ir@psgcorp.co.th](mailto:ir@psgcorp.co.th)