



MANDARIN HOTEL

SINCE 1965

MAN 001/2023

วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานประจำปี ปี 2565

เรียน กรรมการผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สืบเนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ COVID-19 ในประเทศไทยเริ่มคลี่คลายไปในทิศทางที่ดีขึ้นและในไตรมาส 4 รัฐบาลมีการเปิดรับนักท่องเที่ยวเข้าประเทศไทยส่งผลกระทบดีขึ้นต่อผลการดำเนินงานในปี 2565 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ซึ่งมีผลการดำเนินงานแตกต่างจากงวดเดียวกันของปีก่อนน้อยกว่าร้อยละ 20 บริษัทขอเรียนชี้แจงดังต่อไปนี้

งบกำไรขาดทุนสำหรับงวดปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	ผลต่าง	เพิ่ม (ลด) %
รายได้จากการขายและบริการ	164.70	22.97	141.73	617.02
ต้นทุนขาย	153.37	91.53	61.84	67.56
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	11.33	(68.56)	79.89	116.53
รายได้อื่น	2.59	1.69	0.90	53.25
กำไรจากการขายเงินลงทุน	0.00	0.58	(0.58)	(100.00)
กำไรจากการขายทรัพย์สิน	0.00	52.63	(52.63)	(100.00)
รายได้เงินปันผล	0.00	1.04	(1.04)	(100.00)
ต้นทุนในการจัดจำหน่ายและค่าใช้จ่ายในการบริหาร	44.37	35.74	8.63	24.15
ขาดทุนก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	(30.45)	(48.36)	(17.91)	(37.03)
รายได้ทางการเงิน	0.28	0.10	0.18	180.00
ต้นทุนทางการเงิน	12.64	15.98	(3.34)	(20.90)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(42.81)	(64.24)	(21.43)	(33.36)
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	2.92	15.40	(12.48)	(81.04)
ขาดทุนสำหรับงวด	(39.89)	(48.84)	(8.95)	(18.33)
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้	3.39	0.00	3.39	100.00
ภาษีเงินได้ของรายการที่ไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	(0.68)	0.00	(0.68)	(100.00)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(37.18)	(48.84)	(11.66)	(23.87)



MANDARIN HOTEL

SINCE 1965

รายได้จากการขายและบริการ

สำหรับงบการเงินประจำปี 2565 บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการ จำนวน 164.70 ล้านบาท ในขณะที่ ปี 2564 จำนวน 22.97 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 141.73 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 617.02 ซึ่งเกิดสถานการณ์ท่องเที่ยวเริ่มดีขึ้น หลังจากรัฐบาลได้ผ่อนคลายมาตรการต่างๆ เพื่อขับเคลื่อนการท่องเที่ยว โดยมีกรเปิดรับนักท่องเที่ยวให้เดินทางเข้าประเทศไทยได้ตามปกติ ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2565 ทำให้มีนักท่องเที่ยวเข้ามาเที่ยวเพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นผลให้รายได้บริษัทเพิ่มขึ้น

ต้นทุนขาย

สำหรับงบการเงินประจำปี 2565 บริษัทมีต้นทุนขาย จำนวน 153.37 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2564 จำนวน 91.53 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 61.84 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 67.56 ซึ่งต้นทุนขายเพิ่มขึ้นตามรายได้ที่เพิ่มขึ้น

รายได้อื่นรวม

สำหรับงบการเงินประจำปี 2565 บริษัทมีรายได้อื่น จำนวน 2.59 ล้านบาท ปี 2564 จำนวน 1.69 ล้านบาทเพิ่มขึ้น จำนวน 0.90 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น ร้อยละ 53.25 เพิ่มขึ้นจากเงินที่ได้รับเงินอุดหนุนการจ้างงานจากกระทรวงแรงงาน กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศและรายได้จากค่าปรับชำระหนี้ล่าช้า และ ปี2564 บริษัทมีกำไรจากขายเงินลงทุน จำนวน 0.58 ล้านบาท รายได้เงินปันผล 1.04 ล้านบาท กำไรจากการขายทรัพย์สิน จำนวน 52.63 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการขายที่ดินที่ ตำบลหัวกระปือ อำเภอบึงสามพัน จังหวัดนครนายก เป็นจำนวนเงิน 77.05 ล้านบาทโดยมีราคาทุน จำนวน 26.70 ล้านบาท มีผลกำไรจากการขายที่ดิน 50.35 ล้านบาท และกำไรจากการขายทรัพย์สินอื่น 2.28 ล้านบาท

ต้นทุนในการจัดจำหน่ายและค่าใช้จ่ายในการบริหาร

บริษัทมีต้นทุนในการจัดจำหน่ายและค่าใช้จ่ายในการบริหารสำหรับงบการเงินประจำปี 2565 จำนวน 44.37 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับ ปี 2564 จำนวน 35.74 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 8.63 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 24.51 ซึ่งเกิดจากปี 2565 บริษัทมีต้นทุนในการจัดจำหน่ายเพิ่มขึ้น 4.72 ล้านบาท และบริษัทมีค่าใช้จ่ายพนักงาน ค่าธรรมเนียมธนาคาร ค่าใช้จ่ายสำนักงานและค่าบริหารโรงแรมเพิ่มขึ้นรวม 9.13 ล้านบาทค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานลดลง 0.55 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการเปลี่ยนแปลงการคำนวณทางคณิตศาสตร์ นอกจากนี้มีค่าภาษีและค่าธรรมเนียมลดลง 4.66 ล้านบาทจากการขายที่ดินในปี 2564

ต้นทุนทางการเงิน

บริษัทมีต้นทุนทางการเงินสำหรับงบการเงินประจำปี 2565 จำนวน 12.64 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2564 จำนวน 15.98 ล้านบาท ลดลงจำนวน 3.34 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 20.90 ซึ่งเกิดจากอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมธนาคารปรับลดลง จากเดิมในปี 2564 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืม 3.75% ต่อปี ในปี 2565 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืม 2.75% ต่อปี

กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด

บริษัท มีขาดทุนสำหรับงบการเงินประจำปี 2565 จำนวน 39.89 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2564 ขาดทุนจำนวน 48.84 ล้านบาท ขาดทุนลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 8.95 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 18.33 ซึ่งเกิดจากบริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้น 141.73 ล้านบาทมีผลทำให้ต้นทุนขายเพิ่มขึ้น 61.84 ล้านบาท และบริษัทมีรายได้อื่นรวมลดลง จำนวน 53.35 ล้านบาท ต้นทุนในการจัดจำหน่ายและค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้น 8.63 ล้านบาท ต้นทุนทางการเงินลดลง 3.34 ล้านบาท รายได้ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีลดลง 12.48 ล้านบาท



MANDARIN HOTEL

SINCE 1965

จึงเวียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุวรรณา พุทธประสาท)

ประธานกรรมการ