

เลขที่ OMD 005/2566

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

 เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 มีมติอนุมัติงบการเงินประจำปี 2565 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 พร้อมกันนี้บริษัทฯ ขอส่งคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการดังนี้

### 1. รายได้, กำไรขั้นต้น, กำไรสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2563
1.รายได้			
1.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	1,108.54	897.19	763.19
1.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	58.43	62.24	164.82
1.3 รายได้รวม	1,166.97	959.43	928.01
2.กำไรขั้นต้น (% ต่อยอดขาย)			
2.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	310.67(28.0%)	270.35(30.1%)	244.68(32.1%)
2.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	23.24 (39.8%)	27.38(44%)	70.09 (42.5%)
2.3 กำไรขั้นต้นรวม	333.91 (28.6%)	297.73(31%)	314.77(33.9%)
3.รายได้อื่น	34.98	61.58	13.82
4.ค่าใช้จ่ายขาย,บริหารและต้นทุนทางการเงิน	252.32	245.16	224.50
5.ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	29.89	30.64	26.00
6.ส่วนแบ่งกำไรในบริษัทร่วม	45.87	22.39	11.11
7.กำไรสุทธิรวมหลังภาษี	132.56	106.37	89.20
8.ส่วนของผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(2.83)	(5.92)	(3.06)
9.กำไรสุทธิหลังภาษี -ส่วนของบริษัทใหญ่	135.39	112.29	92.26

ในปี 2565 บริษัทฯและบริษัทฯย่อยมีกำไรสุทธิรวมทั้งสิ้น 135.390 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เป็นจำนวนเงิน 23.10 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 21 ทั้งนี้เนื่องจากยอดขายส่วนงานวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้น 211.35 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 24 แต่มีอัตรากำไรขั้นต้นที่ลดลงจากร้อยละ 30.1 ในปี 2564 เป็นร้อยละ 28.0 ในปี 2565 เนื่องจากราคาวัตถุดิบที่เพิ่มขึ้น แต่ด้วยยอดขายที่เพิ่มขึ้นส่งผลให้กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 40.32 ล้านบาท นอกจากนี้บริษัทฯมีการรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น 18.55 ล้านบาทเนื่องจากบริษัทร่วม มีผลประกอบการที่สูงขึ้นจากปีก่อน 103.97 ล้านบาท และบริษัทฯมีการลงทุนในหุ้นของบริษัทร่วมเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 2 ซึ่งเป็นสาเหตุที่ทำให้กำไรสุทธิของปี 2565 ดังกล่าวเพิ่มขึ้น

## 2. ฐานะทางการเงิน

### อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

รายการ	หน่วย	ปี 2565	ปี 2564	ปี 2563
1.อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	3.45	8.51	6.18
2.อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.49	2.19	0.73
3.ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	46	49	36
4.ระยะเวลารับหนี้เฉลี่ย	วัน	73	67	68
5.ระยะเวลายาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	436	494	878
6.อัตรากำไรหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	เท่า	2.56	2.02	1.80
7.อัตรากำไรหมุนเวียนของสินทรัพย์รวม	เท่า	0.37	0.35	0.34
8.อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	0.21	0.09	0.14
9.อัตรากำไรขั้นต้น	%	28.6	30.8	33.9
10.อัตรากำไรสุทธิ	%	11.6	12.1	9.9
11.อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์รวม	%	4.34	4.25	3.4
12.อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	5.24	4.64	3.8

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิรุช อินทรท่าฉาง)

รองกรรมการผู้จัดการ (สายบัญชี-การเงิน)