



บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) และ บริษัทย่อย
คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย: พันบาท)	2565	2564	เพิ่มขึ้น (ลดลง)
รายได้จากห้องพัก	785,723	113,599	591.7%
รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่ม	826,303	276,044	199.3%
รายได้จากร้านค้าภายนอกโรงแรม	115,590	82,842	39.5%
รายได้อื่น ๆ	200,155	89,513	123.6%
รายได้จากการประกอบกิจการโรงแรม	1,927,771	561,998	243.0%
ต้นทุนขายและบริการ	1,193,080	795,120	50.1%
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	530,099	311,104	70.4%
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย	117,218	111,222	5.4%
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	88,208	(620,641)	114.2%

ผลการดำเนินงานทางการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีรายได้จากการประกอบกิจการโรงแรมจำนวน 1,927.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1,365.8 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 243.0 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน จากการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่ได้รับอนุญาตให้เดินทางเข้ามาในประเทศ และการผ่อนคลายมาตรการควบคุมการแพร่ระบาดของ Covid-19 เนื่องจากจำนวนผู้ติดเชื้อและความรุนแรงที่ลดลง ธุรกิจการท่องเที่ยวและโรงแรมฟื้นตัวมากขึ้นในไตรมาสที่ 3 และ 4 ส่งผลให้โรงแรมมีรายได้จากค่าห้องพักเพิ่มขึ้น 672.1 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 591.7 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน ในขณะที่รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่มเพิ่มขึ้น 550.3 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 199.3 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน

ในส่วนของการขาย บริษัทมีต้นทุนขายและบริการจำนวน 1,193.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 398.0 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 50.1 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2564 ซึ่งเป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของรายได้ อย่างไรก็ตาม บริษัทยังคงมีการควบคุมต้นทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ส่งผลให้บริษัทมีกำไรขั้นต้น 734.7 ล้านบาทในปี 2565 ในขณะที่ปี 2564 บริษัทมีผลขาดทุนขั้นต้น 233.1 ล้านบาท ในปีนี้บริษัทมีค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้น 219.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 70.4 ซึ่งสอดคล้องกับรายได้ที่เพิ่มขึ้น

บริษัทมีต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้นจำนวน 6.0 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 5.4 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน จากอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาวที่เพิ่มขึ้นในระหว่างปี 2565

จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้น บริษัทรายงานผลกำไรสุทธิในปี 2565 จำนวน 88.2 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับขาดทุนสุทธิจำนวน 620.6 ล้านบาทในปีก่อน

น.ส. อุบลวดี มณีสาข
 ผู้อำนวยการฝ่ายการเงิน