

ที่ กท.0047/2566

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปี 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย งบการเงินตรวจสอบสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 1 ชุด

บริษัท สหพัฒน์อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ขอนำส่งงบการเงินที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เพื่อเปิดเผยข้อมูลแก่ผู้ลงทุนทั่วไป ดังนี้

บริษัทฯ มีกำไรสุทธิตามงบการเงินรวมจำนวน 3,361.38 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนบริษัทฯ มีกำไรจำนวน 3,585.34 ล้านบาท ลดลงจำนวน 223.96 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 6.25 เนื่องจากส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม และรายได้เงินปันรับลดลงจำนวน 252.81 ล้านบาท และ 298.84 ล้านบาท ตามลำดับ และมีขาดทุนจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินอื่น จำนวน 39.87 ล้านบาท (ขณะที่ในปีก่อนมีกำไรจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินอื่นจำนวน 572.13 ล้านบาท และกำไรจากการเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุนจำนวน 378.07 ล้านบาท) บริษัทฯ มีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน และกำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น จำนวน 309.96 ล้านบาท และ 94.89 ล้านบาท ตามลำดับ

นอกจากนี้ในระหว่างปี 2565 บริษัทฯ ได้เข้าลงทุนเพิ่มเติมในบริษัท ธนุลักษณะ จำกัด (มหาชน) ส่งผลให้เปลี่ยนสถานะเงินลงทุนเป็นเงินลงทุนในการร่วมค้า ทำให้มีกำไรจากการต่อรองราคาซื้อจำนวน 931.51 ล้านบาท และมีขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุนจำนวน 141.10 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย กุลสมภพ)

กรรมการผู้จัดการใหญ่