

เลขที่ IFEC/สนบ/2566/0012

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง ขอนำส่งคำอธิบายและบทวิเคราะห์งบการเงินประจำปี 2565 ของฝ่ายจัดการ

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ขอนำส่งคำอธิบายและบทวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

### สรุปความเห็นของฝ่ายจัดการต่องบการเงิน

งบการเงินรวมของบริษัท สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นงบการเงินที่ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบข้อมูลทางการเงินสำหรับปีโดยให้ข้อสรุปแบบมีเงื่อนไขต่องบการเงินที่ตรวจสอบ ตามเกณฑ์ดังต่อไปนี้

1. งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการประจำปี 2565 ได้รับการแก้ไขประเด็นที่เป็นเงื่อนไขในปี 2563 เกี่ยวกับเงินที่อดีตกรรมการและอดีตผู้บริหารของบริษัทได้รับจากบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ซึ่งแสดงภายใต้บัญชี “รายจ่ายรอกการพิสูจน์” ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยผู้บริหารชุดปัจจุบันได้ตรวจสอบเอกสารที่อดีตกรรมการและอดีตผู้บริหารนำมาแสดงในปี 2565 และได้ทำการปรับปรุงรายการบัญชีให้สอดคล้องกับหลักฐานเอกสารที่ได้ตรวจสอบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว อย่างไรก็ตามบริษัทยังอยู่ในขั้นตอนของการดำเนินการทางกฎหมายกับอดีตกรรมการและอดีตผู้บริหารต่อไป

2. ประเด็นที่บริษัทยังอยู่ในระหว่างดำเนินการแก้ไข ซึ่งอาจมีรายการปรับปรุงที่มีผลกระทบต่องบการเงินดังกล่าว ผู้สอบบัญชีจึงได้แสดงความเห็นต่องบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 อย่างมีเงื่อนไข ดังนี้

2.1 กลุ่มบริษัทได้ประเมินราคา ที่ดินอาคาร และอุปกรณ์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของธุรกิจโรงแรมคาราเทวี ซึ่งการประเมินราคาได้อิงกับข้อสมมติฐานและประมาณการสำหรับการด้อยค่าที่อาจเกิดขึ้นที่ประเมินโดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ และผลของการประเมินนี้ไม่มีข้อบ่งชี้ว่ามูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของสินทรัพย์เหล่านี้มีการด้อยค่า อย่างไรก็ตาม ในระหว่างปี 2560 จนถึงปัจจุบันหน่วยงานราชการท้องถิ่นได้มีคำสั่งให้ระงับการใช้อาคารบางอาคาร และการให้บริการห้องพักรวมที่เกินจากที่ได้รับอนุญาต มีผลทำให้รายได้จากธุรกิจโรงแรมคาราเทวีลดลงอย่างมีนัยสำคัญและส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของธุรกิจโรงแรมคาราเทวี ประกอบกับในระหว่างปี 2563 จนถึงปัจจุบัน กลุ่มบริษัทได้หยุดดำเนินกิจการโรงแรมคาราเทวีชั่วคราว อันเนื่องมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) และเมื่อวันที่ 27 มกราคม 2566 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งเป็นผู้ชนะการประมูลการขายทอดตลาดทรัพย์สินของกลุ่มโรงแรมคาราเทวี ซึ่งยังอยู่ในระหว่างกระบวนการชำระหนี้ค่าซื้อทรัพย์สินที่ซื้อทอดตลาด เนื่องจากสถานการณ์ของความไม่แน่นอนในประเด็นต่างๆ ข้างต้น มีผลกระทบต่อมูลค่าของทรัพย์สินโดยรวมของธุรกิจโรงแรมคาราเทวี

ดังนั้น ผู้สอบบัญชีจึงไม่สามารถระบุได้ว่า มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ของธุรกิจ โรงแรมคาราเทวี และหนี้สินภายในได้สอดคล้องบัญชีที่แสดงในงบการเงินรวม และเงินที่บริษัทให้กลุ่มบริษัทย่อยผู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ ที่แสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการถูกต้องหรือไม่

2.2 อุปกรณ์ของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผู้สอบบัญชีไม่สามารถตรวจสอบความมีอยู่จริงและไม่สามารถระบุได้ว่ามูลค่าตามบัญชีถูกต้องหรือไม่ เนื่องจากปัจจุบันบริษัทย่อยดังกล่าวอยู่ระหว่างการตรวจสอบความถูกต้องของผลการดำเนินงานของอุปกรณ์ดังกล่าว

2.3 ความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง

ฝ่ายจัดการของบริษัทได้รับทราบประเด็นต่างๆ ที่ทำให้ผู้สอบบัญชีแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 แล้ว และจะใช้ความพยายามอย่างเต็มที่ในการแก้ไขประเด็นต่างๆ ตามที่ผู้สอบบัญชีกล่าวถึงให้หมดไป

### ผลการดำเนินงาน

หน่วย : ล้านบาท

งบกำไรขาดทุน	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		ผลต่าง เพิ่ม (ลด)		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		ผลต่าง เพิ่ม (ลด)	
	2565	2564	ล้านบาท	%	2565	2564	ล้านบาท	%
รายได้	402.38	416.59	(14.21)	(3.41)	287.59	314.68	(27.09)	(8.61)
ค่าใช้จ่าย	752.14	794.37	(42.23)	(5.32)	150.15	41.09	109.06	265.42
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงาน	(349.76)	(377.78)	(28.02)	(7.42)	137.44	273.59	(136.15)	(49.76)
ต้นทุนทางการเงิน	(480.65)	(469.67)	10.98	2.34	(432.58)	(414.93)	17.65	4.25
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	13.47	49.66	(36.19)	(72.88)	0.00	0.01	(0.01)	(100.00)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวดจากกิจการที่ยกเลิก	(27.18)	(31.50)	(4.32)	(13.71)	0.00	0.00	0.00	n/a
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี	(844.12)	(829.29)	14.83	1.79	(295.14)	(141.33)	153.81	108.83

ผลการดำเนินงานตามงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีผลขาดทุนสุทธิ 844.12 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 14.83 ล้านบาท หรือคิดเป็นขาดทุนเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.79 รายได้รวมลดลง 14.21 ล้านบาท เนื่องจากรายได้ในกลุ่มธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ลดลง จากส่วนเพิ่มราคาซื้อขายไฟฟ้า (Adder) ในบางโครงการหมดอายุลง และรายได้กลุ่มพลังงานถลุงลดลงเช่นกัน และค่าใช้จ่ายรวมลดลง 42.23 ล้านบาท ซึ่งลดลงมากกว่ารายได้ที่ลดลงประกอบด้วย ต้นทุนการให้บริการลดลง 56.31 ล้านบาท จากค่าเสื่อมราคาในกลุ่มพลังงานแสงอาทิตย์ลดลง แต่ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้น 17.17 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับค่าที่ปรึกษาและบริการด้านคดีความ ค่าปรับขึ้นงบการเงินในอดีตล่าช้า และมีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดทำแผนฟื้นฟูกิจการ ขาดทุนจากการด้อยค่าทรัพย์สินลดลง 57.92 ล้านบาท ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายทรัพย์สินลดลง 15.97 ล้านบาท ขาดทุนจากการขายทอดตลาดเพิ่มขึ้น 13.68 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายที่ปรับปรุงจากบัญชีรายจ่ายรอการพิสูจน์ 40.15 ล้านบาท นอกจากนี้มีค่าใช้จ่ายเกิดขึ้นตามคำพิพากษาเพิ่มขึ้น 30.87 ล้านบาท ซึ่ง

เป็นค่าใช้จ่ายที่บันทึกตามคำพิพากษาของศาลฎีกาเมื่อปี 2562 มีต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น 10.98 ล้านบาท และรายได้ภาษีเงินได้ลดลง 36.19 ล้านบาท

ผลการดำเนินงานตามงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีผลขาดทุนสุทธิ 295.14 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 153.81 ล้านบาท หรือคิดเป็นขาดทุนเพิ่มขึ้นร้อยละ 108.83 โดยมีรายได้รวมลดลงจากปีก่อน 27.09 ล้านบาท ซึ่งเป็นการลดลงของกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าลูกหนี้ต่างประเทศ และมีค่าใช้จ่ายรวมเพิ่มขึ้น 109.06 ล้านบาท โดยค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้น 19.48 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับค่าที่ปรึกษาและบริการด้านคดีความ ค่าปรับจากการยื่นงบการเงินในอดีตล่าช้า และมีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดทำแผนฟื้นฟูกิจการ ขาดทุนจากการขายทรัพย์สินทอดตลาด 18.57 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายที่ปรับปรุงจากบัญชีรายจ่ายรอการพิสูจน์ 40.15 ล้านบาท และมีค่าใช้จ่ายเกิดขึ้นตามคำพิพากษาจากคดีเพิ่มขึ้น 30.87 ล้านบาท ซึ่งเป็นค่าใช้จ่ายที่บันทึกตามคำพิพากษาของศาลฎีกาเมื่อปี 2562 และมีต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น 17.65 ล้านบาท

### ฐานะการเงิน

หน่วย : ล้านบาท

งบแสดงฐานะการเงิน	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ผลต่าง เพิ่ม (ลด)		ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ผลต่าง เพิ่ม (ลด)	
	2565	2564	ล้านบาท	%	2565	2564	ล้านบาท	%
รวมสินทรัพย์	6,145.33	6,572.28	(426.95)	(6.50)	9,191.61	9,029.19	162.42	1.80
รวมหนี้สิน	12,679.70	12,268.42	411.28	3.35	9,521.04	9,063.45	457.59	5.05
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	(6,534.36)	(5,696.14)	(838.22)	(14.72)	(329.42)	(34.26)	(295.16)	(861.53)

งบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีสินทรัพย์รวม 6,145.33 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 426.95 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 6.50 โดยมีสาเหตุจากลูกหนี้อื่นๆ ลดลง 64.88 ล้านบาท ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ ลดลง 340.99 ล้านบาท จากค่าเสื่อมราคาสะสมเพิ่มขึ้น และสินทรัพย์ไม่มีตัวตนลดลง 55.94 ล้านบาท จากการตัดจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายประจำงวด

หนี้สินรวมมีจำนวน 12,679.70 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 411.28 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.35 เป็นการเพิ่มขึ้นของดอกเบี้ยค้างจ่ายหนี้สินค้ำประกันเพิ่มขึ้น 446.16 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นลดลง 48.20 ล้านบาท ดอกเบี้ยของหนี้สินตามคำพิพากษาจากการค้าประกันเพิ่มขึ้น 47.24 ล้านบาท และหนี้สินตามคำพิพากษาอื่น เพิ่มขึ้น 43.84 ล้านบาท ซึ่งบันทึกตามคำพิพากษาของศาลฎีกาในปี 2562

ส่วนของผู้ถือหุ้นรวมมีค่าเป็นลบ 6,534.36 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนจำนวน 838.22 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 14.72 มีสาเหตุมาจากบริษัทและบริษัทย่อยประสบผลขาดทุนจากการดำเนินงานสำหรับปี

งบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีสินทรัพย์รวม 9,191.61 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 162.42 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.80 โดยมีสาเหตุหลักจากการเพิ่มขึ้นของดอกเบี้ยค้างรับจากบริษัทย่อย 265.19 ล้านบาท เงินทรงแจยลดลง 64.14 ล้านบาท และรายจ่ายรอการพิสูจน์ลดลง 40.15 ล้านบาท ส่วนของหนี้สินรวมเพิ่มขึ้น 457.59 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 5.05 เป็นการเพิ่มขึ้นของดอกเบี้ยค้างจ่ายของหนี้สินค้ำประกัน 404.73 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าและ



บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)  
Inter Far East Energy Corporation Public Company Limited

เจ้าหนี้อื่นลดลง 419.97 ล้านบาท เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น 433.14 ล้านบาท หนี้สินตามคำพิพากษาอื่น เพิ่มขึ้น 43.84 ล้านบาท ซึ่งบันทึกตามคำพิพากษาของศาลฎีกาในปี 2562 และ มีส่วนของผู้ถือหุ้นลดลง 295.16 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 861.53 มีสาเหตุจากบริษัทมีผลขาดทุนจากการดำเนินงานสำหรับปี

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

( นายทวิช เตชะนาวากุล )

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

