

ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

<p>รายได้*</p> <p>622 ล้านบาท</p> <p>▲ 51% YoY</p>	<p>กำไรสุทธิ</p> <p>106 ล้านบาท</p> <p>▲ 405% YoY</p>	<p>สินทรัพย์รวม</p> <p>11,188 ล้านบาท</p> <p>▲ 6% จาก ณ 31 ธ.ค. 65</p>	<p>อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน</p> <p>0.04 เท่า</p> <p>0.41 เท่า ณ 31 ธ.ค. 65</p>
---	--	---	---

(*) รายได้จากกิจการดำเนินงาน

พัฒนาการที่สำคัญ

เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2566 บริษัท ทรูลักซ์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ” หรือ TNL) จัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 49 ซึ่งวาระที่เสนอได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นทุกวาระ โดยมีวาระที่สำคัญ ดังนี้

- **อนุมัติจ่ายเงินปันผลจากผลดำเนินงาน ปี 2565** โดยจ่ายเงินปันผลที่อัตรา 0.2 บาทต่อหุ้น เป็นจำนวนเงินรวม 60.9 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันที่ 24 พฤษภาคม 2566
- **อนุมัติการโอนกิจการบางส่วน (Partial Business Transfer (PBT))** โดยการโอนสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการดำเนินงานของธุรกิจสิ่งทอและเครื่องนุ่งห่มจากบริษัทฯ ให้กับบริษัท ทีเอ็นแอลเอ็กซ์ จำกัด (TNLX) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ

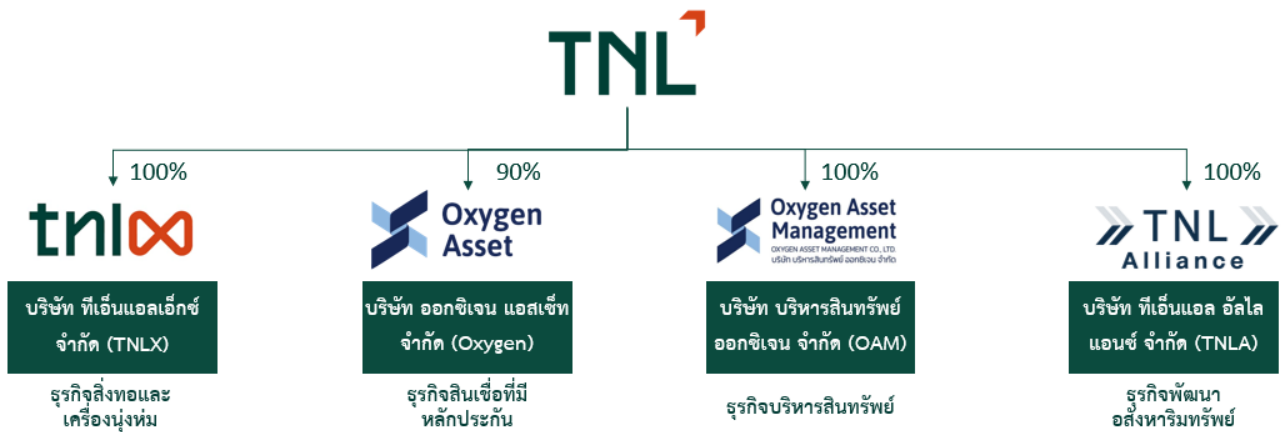
สำหรับข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับมติของที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น สามารถดูได้ที่ <https://bit.ly/3NE0xqW>

การเปลี่ยนโฉมธุรกิจใหม่

ปี 2566 ถือเป็นปีแรกที่ TNL ได้ปรับโฉมธุรกิจใหม่ โดยเข้าลงทุนในธุรกิจที่มีศักยภาพเติบโตในสัดส่วนที่มีนัยสำคัญ เพื่อสร้างผลตอบแทนในระยะยาวที่สม่ำเสมอให้กับบริษัทฯ และผู้มีส่วนได้เสีย โดยปัจจุบันบริษัทฯ มีการลงทุนในธุรกิจหลัก 4 ประเภท ได้แก่

- **ธุรกิจสิ่งทอและเครื่องนุ่งห่ม** ผ่าน **บริษัท ทีเอ็นแอลเอ็กซ์ จำกัด (TNLX)** – ผู้ผลิตและจัดจำหน่ายเสื้อผ้าสำเร็จรูปและเครื่องหนังสำหรับผู้ชาย ผู้หญิง และเด็กภายใต้เครื่องหมายการค้าสากลที่บริษัทได้รับลิขสิทธิ์ และเครื่องหมายการค้าของบริษัทฯ เพื่อจำหน่ายทั้งในประเทศและส่งออกไปยังต่างประเทศ โดยบริษัทฯ อยู่ระหว่างดำเนินการโอนสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการดำเนินงานของธุรกิจสิ่งทอและเครื่องนุ่งห่มไปให้แก่ TNLX ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในปี 2566
- **ธุรกิจสินเชื่อที่มีหลักประกัน** ผ่าน **บริษัท ออกซิเจน แอสเซ็ท จำกัด (Oxygen)** – ธุรกิจให้สินเชื่อที่มีหลักประกัน ซึ่งมีความเชี่ยวชาญในอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ โดย Oxygen มุ่งเน้นการให้สินเชื่อแก่กลุ่มลูกค้าบุคคลและองค์กรรายใหญ่ โดยมีมูลค่าการปล่อยสินเชื่อ 10 ล้านบาทขึ้นไป
- **ธุรกิจบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพและทรัพย์สินรอการขาย** ผ่าน **บริษัท บริหารสินทรัพย์ ออกซิเจน จำกัด (OAM)** – บริษัทบริหารจัดการสินทรัพย์ที่เชี่ยวชาญในการบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ ทั้งนี้สินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ที่มีหลักประกัน และทรัพย์สินรอการขาย (NPAs) จากสถาบันการเงิน ผ่านการเจรจา ปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และกระบวนการทางกฎหมาย
- **ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย** ผ่าน **บริษัท ทีเอ็นแอล อัลไลแอนซ์ จำกัด (TNLA)** – ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายประเภทที่อยู่อาศัย ผ่านการลงทุนใน 7 บริษัทร่วมทุนกับบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (NOBLE)

โครงสร้างธุรกิจของ บริษัท ธนุกักษณ์ จำกัด (มหาชน)



ผลประกอบการ

หน่วย: ล้านบาท	ไตรมาส 1/2566	ไตรมาส 4/2565	เปลี่ยนแปลง QoQ	เปลี่ยนแปลง QoQ (%)	ไตรมาส 1/2565	เปลี่ยนแปลง YoY	เปลี่ยนแปลง YoY (%)
รายได้จากการดำเนินงาน	622	438	184	42%	412	210	51%
TNLX	462	422	40	9%	412	50	12%
Oxygen	104	16	88	550%	-	104	n/a
OAM	-	-	-	n/a	-	-	n/a
TNLA	56	-	56	n/a	-	56	n/a
กำไรขั้นต้น	304	136	168	123%	123	181	147%
รายได้อื่น	64	66	(2)	(3)%	15	49	327%
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า	(53)	(4)	(49)	1,338%	(0)	(53)	n/a
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	(143)	(155)	12	(8)%	(102)	(41)	40%
กำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษีเงินได้ และค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย (EBITDA)	172	43	129	295%	36	136	378%
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	11	11	0	0%	12	(1)	(8)%
กำไรก่อนดอกเบี้ยและภาษีเงินได้	161	32	129	397%	24	137	571%
ดอกเบี้ยจ่าย	(29)	(6)	(23)	364%	(0)	(29)	n/a
กำไรก่อนภาษีเงินได้	132	26	106	406%	24	108	450%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(26)	7	(33)	n/a	(3)	(23)	767%
กำไรสุทธิ	106	33	73	223%	21	85	405%
อัตรากำไรขั้นต้นจากการดำเนินงาน	49%	31%			30%		
อัตรากำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษีเงินได้ และค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	28%	10%			9%		
อัตรากำไรก่อนดอกเบี้ยและภาษีเงินได้	26%	7%			6%		
อัตรากำไรสุทธิ	17%	8%			5%		

ในไตรมาสที่ 1 ปี 2566 บริษัทมีรายได้จากการดำเนินงานจำนวน 622 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 210 ล้านบาท หรือเติบโตร้อยละ 51 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน

- **Oxygen (ธุรกิจสินเชื่อที่มีหลักประกัน)** มีรายได้ดอกเบี้ยจำนวน 104 ล้านบาท โดยบริษัทยังไม่มีรับรู้ผลการดำเนินงานของไตรมาสที่ 1 ปี 2565 เนื่องจากบริษัทได้เข้าลงทุนใน Oxygen ตั้งแต่ 16 ธันวาคม 2565 สำหรับในไตรมาสนี้ บริษัทมียอดสินเชื่อคงค้างจำนวน 3,914 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 325 ล้านบาท จากยอดคงค้างจำนวน 3,589 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดย ณ 31 มีนาคม 2566 บริษัทไม่มียอดคงค้างสินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (non-performing loan: NPL)
- **TNLA (ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย)** มีรายได้ค่ากำกับดูแลโครงการจำนวน 56 ล้านบาท จากการให้บริการกำกับดูแลโครงการและบริหารความเสี่ยงให้แก่ 8 โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประกอบด้วย โครงการนิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว, โครงการนิว ดิสทริค อาร์ 9, โครงการนิว ครอส คูต สเตชั่น, โครงการโนเบิล เคิร์ฟ, โครงการโนเบิล คิวเรท, โครงการโนเบิล ครีเอท, โครงการนิว ไฮป์ สุขสวัสดิ์ และโครงการนิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ โดยบริษัทได้เข้าซื้อโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ภายใต้กิจการร่วมค้าจาก บริษัท แรบบิท โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทในเครือของ บริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)
- **TNLX (ธุรกิจสิ่งทอและเครื่องนุ่งห่ม)** มีรายได้จากการขายและบริการจำนวน 462 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 50 ล้านบาท หรือเติบโตร้อยละ 12 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน โดยในไตรมาสนี้ บริษัทได้รับคำสั่งซื้อเพิ่มขึ้นจากยอดขายในประเทศ (คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 68 ของรายได้จากการดำเนินงานของ TNLX) เนื่องจากการฟื้นตัวของภาคบริโภคในประเทศซึ่งได้รับแรงหนุนจากนโยบายเปิดประเทศ

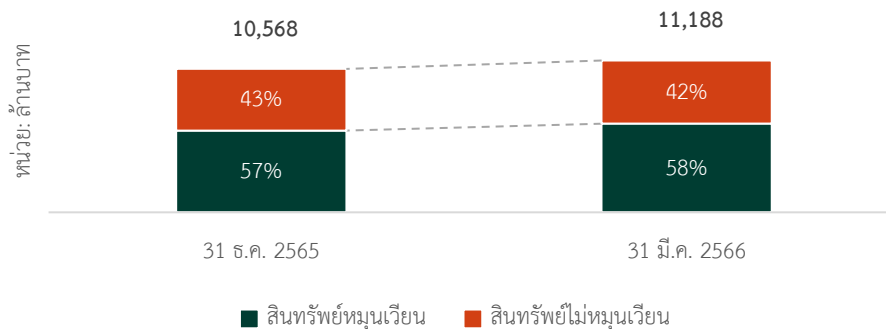
การขายธุรกิจของบริษัทส่งผลต่อการเพิ่มขึ้นของต้นทุนขายและต้นทุนบริการ รวมถึงค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารในไตรมาสที่ 1 ปี 2566 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ต้นทุนขายและต้นทุนบริการ จำนวน 318 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 30 ล้านบาทหรือร้อยละ 10 จากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร จำนวน 143 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 41 ล้านบาทหรือร้อยละ 40 จากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน มีสาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายบริหารจำนวน 36 ล้านบาท

นอกจากนี้ บริษัทรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 53 ล้านบาท เนื่องจากโครงการดังกล่าวยังอยู่ในระหว่างการพัฒนา และบริษัทมีต้นทุนทางการเงินจำนวน 29 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เป็นดอกเบี้ยจ่ายจากเงินกู้ยืมจากผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของ Oxygen

โดยสรุป บริษัทมีผลกำไรสุทธิสำหรับไตรมาสนี้จำนวน 106 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 85 ล้านบาท หรือเติบโตร้อยละ 405 จากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน และมีอัตรากำไรสุทธิที่ร้อยละ 17 เติบโตจากร้อยละ 5 ในไตรมาสที่ 1 ปี 2565

ฐานะทางการเงิน

สินทรัพย์

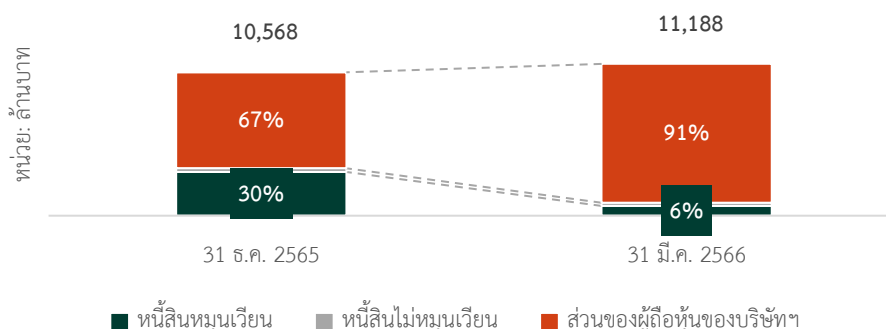


สินทรัพย์รวม ณ 31 มีนาคม 2566 จำนวน 11,188 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 620 ล้านบาท หรือร้อยละ 6 จากวันที่ 31 ธันวาคม 2565

สินทรัพย์หมุนเวียน จำนวน 6,532 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 508 ล้านบาท การเปลี่ยนแปลงเป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่ TNLA จำนวน 1,427 ล้านบาท เพื่อเป็นการจัดหาเงินทุนให้กับ 7 บริษัทร่วมทุนในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีศักยภาพสูง และการขยายตัวของพอร์ตสินเชื่อที่มีหลักประกันของ Oxygen ซึ่งบันทึกภายใต้เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันจำนวน 325 ล้านบาท นอกจากนี้ ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้นจำนวน 212 ล้านบาท มีสาเหตุหลักจากเงินมัดจำที่ OAM ใช้มัดจำการซื้อพอร์ตสินทรัพย์ด้อยคุณภาพ (NPL portfolio) จำนวน 172 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นบางส่วนของสินทรัพย์หมุนเวียนถูกหักล้างด้วยการลดลงของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดซึ่งลดลงจำนวน 1,086 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทได้ชำระคืนเงินกู้ยืมให้แก่ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของ Oxygen และใช้ในการจัดหาเงินทุนให้แก่ 7 บริษัทร่วมทุนในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน จำนวน 4,656 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 112 ล้านบาท มีสาเหตุหลักจากการเพิ่มขึ้นของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 169 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เพิ่มขึ้นจากการเข้าทำธุรกรรมของ Oxygen และการเพิ่มขึ้นของเงินลงทุนในกิจการร่วมค้าในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จำนวน 92 ล้านบาทจากการเพิ่มทุนซึ่งเป็นไปตามแผนจัดหาเงินทุน อย่างไรก็ตาม สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนบางส่วนลดลงจากการลดลงของสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนจำนวน 146 ล้านบาท ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากการขายเงินลงทุนในหุ้นกู้

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น



หนี้สินรวม ณ 31 มีนาคม 2566 จำนวน 955 ล้านบาท ลดลง 2,540 ล้านบาท หรือร้อยละ 73 จากปีก่อน การเปลี่ยนแปลงมีสาเหตุหลักมาจากการลดลงอย่างมีสาระสำคัญของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เนื่องจากบริษัทได้ชำระคืนเงินกู้ยืมดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของ Oxygen นอกจากนี้ เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นลดลงจำนวน 88 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ 31 มีนาคม 2566 จำนวน 10,233 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3,160 ล้านบาท หรือร้อยละ 45 จากปีก่อน เนื่องจากการออกและเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น จำนวน 3,052 ล้านบาท ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของแผนความร่วมมือและการปรับโครงสร้างของบริษัท โดยบริษัทได้รับความสนับสนุนที่ดีจากผู้ถือหุ้นเดิมในการจองซื้อหุ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่ทั้งบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) (SPI) และบริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) (BTS Group) และ ภายหลังจากเพิ่มทุนดังกล่าว บริษัทฯ มีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 305 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 212 ล้านบาท ณ 31 ธันวาคม 2565 และทำให้บริษัทฯ มีส่วนเกินมูลค่าหุ้นจำนวน 6,024 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2,957 ล้านบาท หรือร้อยละ 96 เมื่อเทียบกับสิ้นปีก่อน

กระแสเงินสด



ณ 31 มีนาคม 2566 บริษัทมี**เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด**จำนวน 1,298 ล้านบาท ลดลง 1,086 ล้านบาทจาก ณ 31 ธันวาคม 2565 เงินสดใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงานมีจำนวน 149 ล้านบาท มีสาเหตุมาจากการบันทึกกำไรก่อนภาษีเงินได้จำนวน 133 ล้านบาท หักลบบางส่วนด้วยรายการกระทบยอดรายการที่ไม่ใช่เงินสดจำนวน 43 ล้านบาท และการลดลงสุทธิของเงินทุนหมุนเวียนจำนวน 239 ล้านบาท และหลังจากที่บริษัทจ่ายดอกเบี้ยจำนวน 35 ล้านบาท และจ่ายภาษีเงินได้สุทธิจำนวน 2 ล้านบาท ทำให้บริษัทมี**เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน** จำนวน 186 ล้านบาท

เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน มีจำนวน 3,803 ล้านบาท เป็นผลมาจากการคืนเงินกู้ยืมให้แก่ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของ Oxygen และการจัดหาเงินทุนให้กับบริษัทร่วมทุนในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน มีจำนวน 2,903 ล้านบาท เนื่องมาจากเงินสดรับจากการออกและเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุป (ตามงบการเงินรวม)

งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)	ไตรมาส 1/2566	ไตรมาส 1/2565	เปลี่ยนแปลง (ล้านบาท)	เปลี่ยนแปลง (%)
รายได้จากการขาย	449	399	50	13%
รายได้จากการให้บริการ	13	13	(0)	0%
ดอกเบี้ยรับ	111	7	104	1,486%
รายได้อื่น*	114	9	105	1,167%
รายได้รวม	687	428	259	61%
ต้นทุนขาย	(311)	(281)	(30)	11%
ต้นทุนการให้บริการ	(8)	(8)	0	0%
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร**	(154)	(114)	(40)	35%
ค่าใช้จ่ายรวม	(473)	(403)	(70)	17%
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากการเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า	(53)	(0)	(53)	n/a
ต้นทุนทางการเงิน	(29)	(0)	(29)	n/a
กำไรก่อนภาษีเงินได้	132	25	107	428%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(26)	(4)	(22)	550%
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	106	21	85	405%
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	104	20	84	420%

* รายได้อื่น ประกอบด้วย รายได้ค่าเช่า เงินปันผล และรายได้อื่น ตามงบการเงินที่สอบทานแล้ว

** ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร ประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายในการจัดจำหน่าย ค่าใช้จ่ายบริหาร และค่าลิขสิทธิ์

งบแสดงฐานะการเงิน (ล้านบาท)	31 มี.ค. 2566	31 ธ.ค. 2565	เปลี่ยนแปลง (ล้านบาท)	เปลี่ยนแปลง (%)
สินทรัพย์หมุนเวียน	6,532	6,024	508	8%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	4,656	4,544	112	2%
สินทรัพย์รวม	11,188	10,568	620	6%
หนี้สินหมุนเวียน	721	3,223	(2,502)	(78%)
หนี้สินไม่หมุนเวียน	234	272	(38)	(14%)
หนี้สินรวม	955	3,495	(2,540)	(73%)
ทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว	305	212	93	44%
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	6,024	3,067	2,957	96%
กำไรสะสม	3,189	3,085	104	3%
อื่นๆ ในส่วนของผู้ถือหุ้น****	695	691	4	1%
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	20	18	2	11%
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	10,233	7,073	3,160	45%
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	11,188	10,568	620	6%

**** อื่นๆ ในส่วนของผู้ถือหุ้น ประกอบด้วย รายจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์ และ องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้นซึ่งเกิดจากส่วนเกินจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงิน

งบกระแสเงินสด (ล้านบาท)	ไตรมาส 1 /2566	ไตรมาส 1 /2565	เปลี่ยนแปลง (ล้านบาท)	เปลี่ยนแปลง (%)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	133	24	109	454%
เงินสดได้มา (ใช้ไป) ในกิจกรรมการดำเนินงาน	(149)	54	(203)	-376%
เงินสดจ่ายสำหรับดอกเบี้ยจ่าย	(35)	(0)	(35)	n/a
เงินสดจ่ายสำหรับภาษีเงินได้	(2)	(0)	(2)	n/a
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(186)	54	(240)	-444%
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมการลงทุน	(3,803)	(172)	(3,631)	2111%
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	2,903	(1)	2,904	n/a
การเปลี่ยนแปลงในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสุทธิ	(1,086)	(119)	(967)	n/a
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดยกมา	2,384	214	2,170	1,014%
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดยกมา ณ วันสิ้นงวด	1,298	95	1,203	1,268%

มุมมองผู้บริหาร

สำหรับในไตรมาสที่ 1 ปี 2566 ดัชนีชี้วัดเศรษฐกิจไทยมีสัญญาณของการปรับตัวดีขึ้นจากการฟื้นตัวของการท่องเที่ยวที่แข็งแกร่งกว่าที่คาดการณ์ ซึ่งส่งผลต่อการฟื้นตัวในภาคธุรกิจ ด้วยเหตุนี้ ธุรกิจสิ่งทอและเครื่องนุ่งห่ม และธุรกิจสินเชื่อที่มีหลักประกันจึงได้รับผลกระทบในเชิงบวกจากสถานการณ์ดังกล่าว

ในไตรมาสที่ 2 ปี 2566 บริษัทคาดว่าธุรกิจสิ่งทอและเครื่องนุ่งห่มจะยังคงขยายตัวทั้งในและต่างประเทศตามการฟื้นตัวของเศรษฐกิจและการอ่อนตัวของค่าเงินบาท

ในด้านธุรกิจสินเชื่อที่มีหลักประกัน บริษัทคาดว่าจะมียอดสินเชื่อที่เติบโตขึ้นสอดคล้องกับการเติบโตของภาคธุรกิจที่เป็นผลมาจากความเชื่อมั่นทางธุรกิจที่ดีขึ้น อย่างไรก็ตาม บริษัทจะยังคงมุ่งเน้นการปล่อยสินเชื่อด้วยกลยุทธ์เชิงรุกอย่างระมัดระวังรอบคอบเพื่อให้มั่นใจถึงคุณภาพของสินเชื่อในภาพรวม เนื่องจากภาวะเศรษฐกิจและตลาดการเงินของประเทศไทยโดยรวมมักจะประสบความผันผวนสูงตามทิศทางของภาวะเศรษฐกิจและตลาดการเงินโลก

สำหรับธุรกิจบริหารสินทรัพย์ บริษัทขณะการประมูลซื้อพอร์ตสินทรัพย์ด้อยคุณภาพในไตรมาสที่ 1 ปี 2566 โดยคาดว่าธุรกรรมการซื้อสินทรัพย์ด้อยคุณภาพดังกล่าวจะแล้วเสร็จภายในไตรมาสที่ 3 ปี 2566 ในขณะเดียวกัน บริษัทได้ดำเนินการเชิงรุกในการเข้าปรับโครงสร้างหนี้กับผู้กู้ เพื่อเพิ่มความสามารถในการจัดเก็บหนี้ โดยในช่วงปีแรกๆ ที่ดำเนินงาน บริษัทจะยังคงหาโอกาสในการเพิ่มขนาดสินทรัพย์โดยการรับซื้อรับโอนสินทรัพย์ด้อยคุณภาพแบบมีหลักประกันจากสถาบันการเงินเพื่อขยายส่วนแบ่งการตลาดในอุตสาหกรรมนี้

สำหรับธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการขาย บริษัทคาดว่าจะยังคงมีส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม เนื่องจากโครงการส่วนใหญ่ยังคงอยู่ในช่วงการทำการตลาดและการก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม บริษัทยังคงให้ความสำคัญกับการดูแลติดตามงบประมาณและระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้มั่นใจว่าโครงการจะแล้วเสร็จตามกำหนด

จากแนวโน้มของการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ บริษัทเชื่อว่าผลประกอบการในไตรมาสที่ 2 ของปี 2566 จะยังได้รับแรงขับเคลื่อนหลักจากธุรกิจสิ่งทอและเครื่องนุ่งห่ม และธุรกิจสินเชื่อที่มีหลักประกัน นอกจากนี้ บริษัทคาดว่าจะเห็นการเติบโตของธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และธุรกิจบริษัทสินทรัพย์ในอนาคตอันใกล้



(นางสาวสุธิดา จงเจนกิจ)

กรรมการผู้จัดการ