

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ผลการดำเนินการของฝ่ายจัดการ
สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เจซีเค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) (บริษัทฯ) ขอรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย
สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 ดังนี้

ผลการดำเนินงานสำหรับงวดไตรมาส 1 ปี 2566 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2565

1. บริษัทฯ มีรายได้รวมเท่ากับ 372.17 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน จำนวน 16.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 4.72 เพิ่มขึ้นจากรายได้การขายที่ดิน
2. บริษัทฯ มีต้นทุนขายและต้นทุนให้เช่าและบริการ เท่ากับ 184.2 ล้านบาท โดยเพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนจำนวน 10.22 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5.87 ซึ่งเพิ่มขึ้นตามการขายที่เพิ่มขึ้น
3. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร เท่ากับ 67.00 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนจำนวน 7.31 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 12.25 เนื่องจากบริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการขายที่ดินเพิ่มขึ้น
4. บริษัทฯ มีส่วนแบ่งขาดทุนในกิจการร่วมค้า เท่ากับ 31.04 ล้านบาท โดยมีผลขาดทุนเพิ่มขึ้น 59.42 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 209.38 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2565 ที่มีกำไร 28.38 ล้านบาท
5. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายทางการเงินรวมเท่ากับ 100.42 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2565 ลดลงจำนวน 3.51 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 3.37 สาเหตุมาจากการชำระคืนเงินกู้ยืม
6. บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิ เท่ากับ 11.06 ล้านบาท ในขณะที่ไตรมาสที่ 1 ปี 2565 บริษัทฯ มีผลกำไรสุทธิจำนวน 46.04 ล้านบาท บริษัทฯ มีผลกำไรลดลงจำนวน 57.09 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 124.02 เกิดจากบริษัทฯ รับรู้ผลขาดทุนในกิจการร่วมค้า

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอนุกุล อุบลนุช)

กรรมการผู้จัดการ