

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ งวดไตรมาส 1 ปี 2566 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ดิคอน โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงภาพรวมผลการดำเนินงานและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 ดังนี้

1. รายได้, กำไรขั้นต้น, กำไรสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

1.รายได้	ปี 2566	ปี 2565	ปี 2564	เพิ่ม(ลด) ปี 66 - ปี 65	
1.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	331.08	299.55	230.36	31.52	11%
1.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	19.07	13.47	14.14	5.60	42%
1.3 รายได้รวม	350.15	313.02	244.50	37.13	12%
2.กำไรขั้นต้น (% ต่อยอดขาย)					
2.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	103.66 (31.3%)	81.48 (27.2%)	78.10 (33.9%)	22.18	27%
2.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	5.71 (29.9%)	5.80 (43.0%)	6.10 (43.2%)	(0.09)	-2%
2.3 กำไรขั้นต้นรวม	109.36(31.2%)	87.28 (27.9%)	84.20 (34.4%)	22.09	25%
3.รายได้อื่น	5.72	7.13	3.67	(1.41)	-20%
4.กำไรจากขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	18.53	0.67	-0-	17.86	2,600%
5.ส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วม	5.78	7.03	2.94	(1.26)	-18%
6.ค่าใช้จ่ายขาย,บริหาร,ดอกเบี้ย	70.93	63.82	54.14	7.12	11%
7.ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	9.84	8.90	9.60	0.94	11%
8.กำไรสุทธิตั้ง	58.63	29.39	27.07	29.23	99%
9.แบ่งปันผลขาดทุน(กำไร)ให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(2.39)	1.05	0.76	(3.44)	-327%
10.กำไรสุทธิส่วนของบริษัท	56.24	30.45	27.83	25.79	85%

ไตรมาส 1 ปี 2566 บริษัทฯและบริษัทย่อย มีรายได้รวมทั้งสิ้น 350.15 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2565 เป็นจำนวนเงิน 37.13 ล้านบาทหรือเท่ากับร้อยละ 12 ซึ่งรายได้ที่เพิ่มขึ้นนั้นเป็นการเพิ่มขึ้นจากส่วนงานขาย วัสดุก่อสร้างเท่ากับ 31.52 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 11 และส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้นอีก 5.60 ล้านบาท เนื่องจากภาคธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และการก่อสร้างยังคงมีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง

ในไตรมาสที่ 1 ปี 2566 อัตรากำไรขั้นต้นได้เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อนอย่างมีสาระสำคัญถึง 3.4 % เนื่องจากราคาวัตถุดิบ โดยเฉพาะราคา PC Wireและน้ำมันดีเซลได้ปรับราคาลดลงประมาณ 12 % แต่ราคาปูนซีเมนต์กลับมีการปรับราคาสูงขึ้น 10% ประกอบกับเป็นช่วงที่ตลาดอสังหาริมทรัพย์แนวราบเติบโตอย่างต่อเนื่อง บริษัทฯสามารถปรับราคาขายสินค้าเพิ่มขึ้นได้เฉลี่ย 4% ทำให้บริษัทมีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 22.09 ล้านบาท และในไตรมาสนี้สามารถขาย Mini Factory ได้ 2 Units ทำให้มีกำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นจำนวนเงิน 18.53 ล้านบาท ในไตรมาสนี้บริษัทมีส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วมเป็นจำนวนเงิน 5.78 ล้านบาท และมีค่าใช้จ่ายในการขาย, บริหาร เพิ่มขึ้น 7.12 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 11 เนื่องจากยอดขายที่เพิ่มขึ้น

จากการดำเนินงานในไตรมาสที่ 1 ปี 2566 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีกำไรสุทธิเท่ากับ 56.24 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อนซึ่งมีกำไรสุทธิเท่ากับ 30.45 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 25.79 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 85 ตามเหตุผลที่ได้อธิบายข้างต้น

2. ฐานะทางการเงิน

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ งวดไตรมาส 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

รายการ	หน่วย	ปี 2566	ปี 2565	ปี 2564
1.อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	3.22	4.96	5.45
2.อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.53	1.55	0.65
3.ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	46	49	46
4.ระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย	วัน	77	69	60
5.ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	533	412	860
6.อัตรากារหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	เท่า	0.76	0.66	0.49
7.อัตรากារหมุนเวียนของสินทรัพย์รวม	เท่า	0.11	0.11	0.09
8.อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	0.23	0.14	0.15
9.อัตรากำไรขั้นต้น	%	31.2	27.9	34.4
10.อัตรากำไรสุทธิ	%	16.1	9.7	11.4
11.อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์รวม	%	1.7	1.1	1.0
12.อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	2.1	1.2	1.1

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิรุช อินทรท่าฉาง)

รองกรรมการผู้จัดการ (สายบัญชี-การเงิน)