



บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน
สำหรับงวดไตรมาสที่ 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

(รายงานฉบับนี้เป็นคำอธิบายการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญในงบการเงินรวมที่สอบทานโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต)

บทสรุปผู้บริหาร

ผลการดำเนินงานของกลุ่มธุรกิจทางการเงิน บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มีกำไรสุทธิ จำนวน 669.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 30.9 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน หลักๆ เป็นการเพิ่มขึ้นของกำไรสุทธิของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ที่มีกำไรสุทธิ 526.5 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 59.3 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน หลักๆ เป็นผลจากการขยายตัวของเงินให้สินเชื่อซึ่งส่งผลให้รายได้ดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น ถึงแม้รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิลดลงตามภาวะตลาดเงินและตลาดทุน ทั้งนี้ ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ยังคงตั้งสำรองค่าใช้จ่ายผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามหลักความระมัดระวังเพื่อรองรับการขยายตัวของสินเชื่อ และรองรับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสิ้นสุดมาตรการช่วยเหลือลูกค้า โดยอัตราส่วนสำรองต่อสินเชื่อที่มีการด้อยค่าด้านเครดิต (Coverage Ratio) อยู่ที่ร้อยละ 228.22 และอัตราส่วนสินเชื่อที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตต่อสินเชื่อบริการรวม (NPL Ratio) เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 2.09 ณ สิ้นปี 2565 เป็นร้อยละ 2.37 ณ ไตรมาสที่ 1 ปี 2566

กลยุทธ์ของธนาคารปี 2566 มุ่งเติบโตในพอร์ตสินเชื่อที่สร้างผลตอบแทนที่ดีหรือกลุ่ม Higher Yield ที่มีการจัดการความเสี่ยงที่เหมาะสม รวมถึงการ Cross Selling ผลิตภัณฑ์ของกลุ่มการเงินแลนด์ แอนด์ เฮาส์ และการเพิ่มรายได้ค่าธรรมเนียม รวมทั้งการพัฒนาศักยภาพด้านดิจิทัล (Digital Transformation) ด้านการวิเคราะห์ข้อมูล (Data Analytics) และการยกระดับ Digital Platform ให้ตอบโจทย์การทำธุรกรรมการเงินและการลงทุนที่ครบวงจร

กลุ่มธุรกิจทางการเงิน บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ให้ความสำคัญกับการเติบโตอย่างยั่งยืน Sustainable Banking ดำเนินธุรกิจอย่างมีสำนึกและมีส่วนช่วยรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม สังคม และหลักธรรมาภิบาลที่ดี รวมทั้งสนับสนุนสินเชื่อและการลงทุนด้าน ESG และการช่วยเหลือลูกค้าที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของ COVID-19 และภาวะเศรษฐกิจ

ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทแม่ของกลุ่มธุรกิจทางการเงิน โดยมีบริษัทในกลุ่มธุรกิจทางการเงิน ดังนี้

- ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
- บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
- บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

โครงสร้างกลุ่มธุรกิจทางการเงิน บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



ธุรกิจการลงทุน



การจัดอันดับเครดิต

บริษัท ฟิทซ์ เรทติ้งส์ (ประเทศไทย) จำกัด	
อันดับเครดิตภายในประเทศระยะยาว	AA+(tha)
แนวโน้มอันดับเครดิต	“Stable” หรือ “มีเสถียรภาพ”
อันดับเครดิตภายในประเทศระยะสั้น	F1+(tha)
บริษัท ทริสเรทติ้ง จำกัด	
อันดับเครดิตองค์กร	A-
แนวโน้มอันดับเครดิต	Stable หรือ “คงที่”

ภาพรวมเศรษฐกิจและภาวะการแข่งขันของธนาคารพาณิชย์

เศรษฐกิจไทยไตรมาสที่ 1 ปี 2566 ขยายตัวต่อเนื่องจากไตรมาสก่อน โดยมีปัจจัยหนุนสำคัญจากอุปสงค์ในประเทศที่ปรับตัวดีขึ้นจากการบริโภคและการลงทุนภาคเอกชน การใช้จ่ายภาครัฐปรับตัวดีขึ้นตามรายจ่ายประจำเป็นสำคัญ และภาคการท่องเที่ยวที่ฟื้นตัวต่อเนื่อง โดยธนาคารแห่งประเทศไทยคาดการณ์ตัวเลขนักท่องเที่ยวปี 2566 จำนวน 28 ล้านคน ด้านอัตราเงินเพื่อเริ่มชะลอลงและคาดว่าจะกลับเข้าสู่กรอบเงินเพื่อเป้าหมายภายในปีนี้ ภาวะเศรษฐกิจที่ฟื้นตัวต่อเนื่องส่งผลให้ดัชนีความเชื่อมั่นผู้บริโภคและดัชนีความเชื่อมั่นทางธุรกิจเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม การส่งออกยังเผชิญความเสี่ยงจากภาวะอุปสงค์โลกที่เปราะบางและมีความไม่แน่นอนเพิ่มขึ้นจากเสถียรภาพของธนาคารในต่างประเทศ

ภาพรวมเศรษฐกิจไทย ธนาคารแห่งประเทศไทยประเมินว่ามีแนวโน้มขยายตัวได้ที่ร้อยละ 3.6 (ข้อมูล ณ เดือนมีนาคม 2566) โดยมีแรงหนุนสำคัญมาจากภาคการท่องเที่ยวและการบริโภคภาคเอกชน อย่างไรก็ตาม ปัจจัยเสี่ยงสำคัญมาจากสถานการณ์ด้านเสถียรภาพของธนาคารในต่างประเทศที่มีความไม่แน่นอนสูง อัตราเงินเฟ้อในประเทศเศรษฐกิจหลักที่มีแนวโน้มทรงตัวในระดับสูงซึ่งนำไปสู่การคงอัตราดอกเบี้ยนโยบายในระดับสูงตลอดทั้งปี ปัญหาความขัดแย้งรัสเซีย-ยูเครนที่ยังคงยืดเยื้อ ค่าเงินบาทที่มีแนวโน้มอ่อนค่าในระยะสั้นและผันผวนมากขึ้น และการทยอยปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบายซึ่งนำไปสู่การเพิ่มขึ้นของต้นทุนในการดำเนินธุรกิจ ปัจจัยเหล่านี้เป็นความท้าทายต่อการขยายตัวของเศรษฐกิจไทยในปี 2566

ภาคการธนาคาร ไตรมาสที่ 1 ปี 2566 เงินฝากและเงินให้สินเชื่อขยายตัวต่อเนื่อง โดยเงินให้สินเชื่อเพิ่มขึ้นทั้งภาคธุรกิจและสินเชื่ออุปโภคบริโภค ผลการดำเนินงานของธนาคารพาณิชย์ปรับตัวดีขึ้นตามการเติบโตของสินเชื่อ และมีเสถียรภาพที่แข็งแกร่งจากระดับเงินกองทุนและเงินสำรองที่เข้มแข็ง โดยธนาคารพาณิชย์ไทยได้รับผลกระทบจากเสถียรภาพของธนาคารในต่างประเทศค่อนข้างจำกัด

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มีกำไรสุทธิจำนวน 669.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 94.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 ที่มีกำไรสุทธิจำนวน 344.8 ล้านบาท เป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการดำเนินงานอื่น กำไร (ขาดทุน) สุทธิจากเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน และกำไรจากเงินลงทุน และกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นร้อยละ 30.9 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 ที่มีกำไรสุทธิจำนวน 511.7 ล้านบาท เป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของรายได้ดอกเบี้ยสุทธิ กำไร (ขาดทุน) สุทธิจากเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน และกำไรจากเงินลงทุน

รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 รายได้ดอกเบี้ยสุทธิจำนวน 1,693.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 7.7 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.2 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 โดยรายได้ดอกเบี้ยไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 จำนวน 2,734.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 36.5 และค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย จำนวน 1,040.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 86.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

รายได้ที่มีโชดดอกเบี้ยสุทธิ

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 รายได้ที่มีโชดดอกเบี้ยสุทธิจำนวน 514.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 10.0 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของกำไรจากเงินลงทุน และกำไร (ขาดทุน) สุทธิจากเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน และเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.6 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของกำไรจากเงินลงทุน และกำไร (ขาดทุน) สุทธิจากเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่นจำนวน 920.9 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 4.6 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 ส่วนใหญ่เป็นการลดลงของค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขายและโฆษณา และค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน และเพิ่มขึ้นร้อยละ 9.1 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของค่าภาษีอากร และค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน

กำไรจากการดำเนินงานก่อนผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและภาษีเงินได้

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 กำไรจากการดำเนินงานก่อนผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และภาษีเงินได้จำนวน 1,287.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 8.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และเพิ่มขึ้นร้อยละ 16.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 เท่ากับ 0.032 บาทต่อหุ้น เพิ่มขึ้นร้อยละ 88.2 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และเพิ่มขึ้นร้อยละ 33.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

ตารางแสดงผลการดำเนินงาน

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง		ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง	
	1/2566	4/2565	จำนวนเงิน	(%QoQ)	1/2565	จำนวนเงิน	(%YoY)	
รายได้ดอกเบี้ย	2,734.2	2,453.0	281.2	11.5	2,003.2	731.1	36.5	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	(1,040.6)	(767.1)	(273.5)	35.7	(558.5)	(482.1)	86.3	
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	1,693.6	1,685.9	7.7	0.5	1,444.7	248.9	17.2	
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ	232.7	229.8	2.9	1.3	252.3	(19.6)	(7.8)	
ค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ	(59.8)	(59.8)	-	-	(52.1)	(7.7)	14.8	
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ	172.9	170.0	2.9	1.7	200.2	(27.3)	(13.6)	
กำไร (ขาดทุน) สุทธิจากเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน	9.0	(11.1)	20.1	181.1	(10.1)	19.1	189.1	
กำไรจากเงินลงทุน	10.9	-	10.9	100.0	-	10.9	100.0	
รายได้เงินปันผล	312.3	306.4	5.9	1.9	303.8	8.5	2.8	
รายได้จากการดำเนินงานอื่น	9.4	2.3	7.1	308.7	12.3	(2.9)	(23.6)	
รายได้จากการดำเนินงาน	2,208.1	2,153.5	54.6	2.5	1,950.9	257.2	13.2	
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น	920.9	965.2	(44.3)	(4.6)	844.4	76.5	9.1	
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	487.3	791.9	(304.6)	(38.5)	509.3	(22.0)	(4.3)	
ภาษีเงินได้	130.0	51.6	78.4	151.9	85.5	44.5	52.0	
กำไรจากการดำเนินงานก่อนผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและภาษีเงินได้	1,287.2	1,188.3	98.9	8.3	1,106.5	180.7	16.3	
กำไรจากการดำเนินงานก่อนภาษีเงินได้	799.9	396.4	403.5	101.8	597.2	202.7	33.9	
กำไรสุทธิ	669.9	344.8	352.1	94.3	511.7	158.2	30.9	
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.032	0.017	0.015	88.2	0.024	0.008	33.3	
อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์เฉลี่ย (ROA)	0.93				0.79	0.14	17.7	
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเฉลี่ย (ROE)	7.34				5.40	1.94	35.9	

ตารางแสดงค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง		ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง	
	1/2566	4/2565	จำนวนเงิน	(%QoQ)	1/2565	จำนวนเงิน	(%YoY)	
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	519.0	531.9	(12.9)	(2.4)	504.5	14.5	2.9	
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคาร สถานที่ และอุปกรณ์	185.8	184.5	1.3	0.7	166.2	19.6	11.8	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	216.1	248.8	(32.7)	(13.1)	173.7	42.4	24.4	
รวม	920.9	965.2	(44.3)	(4.6)	844.4	76.5	9.1	

การวิเคราะห์ฐานะการเงิน

สินทรัพย์รวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 สินทรัพย์รวมจำนวน 284,261.4 ล้านบาท ลดลง 17,295.1 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 5.7 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 สินทรัพย์หลักประกอบด้วย เงินให้สินเชื่อ - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 71.5 ของสินทรัพย์รวม รองลงมาได้แก่ เงินลงทุน - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 19.2 ของสินทรัพย์รวม

ตารางแสดงสินทรัพย์

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2566	2565	จำนวนเงิน	(%YTD)
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ	11,758.5	33,051.4	(21,292.9)	(64.4)
เงินลงทุน - สุทธิ	54,588.1	54,043.8	544.3	1.0
เงินให้สินเชื่อ - สุทธิ	203,191.3	207,526.6	(4,335.3)	(2.1)
สินทรัพย์อื่น - สุทธิ	14,723.5	6,934.7	7,788.8	112.3
สินทรัพย์รวม	284,261.4	301,556.5	(17,295.1)	(5.7)

หนี้สินรวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 หนี้สินรวมจำนวน 247,538.5 ล้านบาท ลดลง 17,147.4 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 6.5 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 หนี้สินรวมส่วนใหญ่เป็นเงินรับฝาก คิดเป็นร้อยละ 87.7 ของหนี้สินรวม

ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 ส่วนของผู้ถือหุ้นรวมจำนวน 36,722.9 ล้านบาท ลดลง 147.7 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 0.4 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565

ตารางแสดงหนี้สินรวมและส่วนของผู้ถือหุ้น

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2566	2565	จำนวนเงิน	(%YTD)
เงินรับฝาก	217,111.5	231,408.4	(14,296.9)	(6.2)
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	19,967.6	23,923.9	(3,956.3)	(16.5)
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม - สุทธิ	5,690.0	5,389.8	300.2	5.6
หนี้สินอื่น	4,769.4	3,963.8	805.6	20.3
หนี้สินรวม	247,538.5	264,685.9	(17,147.4)	(6.5)
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	36,722.9	36,870.6	(147.7)	(0.4)

จำนวนพนักงาน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 บริษัทและบริษัทย่อยมีพนักงานจำนวน 1,763 ราย เพิ่มขึ้น 22 ราย เมื่อเทียบกับปี 2565

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของบริษัทย่อย

1. ธุรกิจธนาคารพาณิชย์

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

การจัดอันดับเครดิต

บริษัท พีทีที เทรดดิ้งส์ (ประเทศไทย) จำกัด	
อันดับเครดิตภายในประเทศระยะยาว	AA+(tha)
แนวโน้มอันดับเครดิต	“Stable” หรือ “มีเสถียรภาพ”
อันดับเครดิตภายในประเทศระยะสั้น	F1+(tha)
อันดับเครดิตตราสารหนี้ที่นับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2	AA-(tha)
บริษัท ทริสเรทติ้ง จำกัด	
อันดับเครดิตองค์กร	A
แนวโน้มอันดับเครดิต	Stable หรือ “คงที่”
อันดับเครดิตตราสารหนี้ที่นับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2	BBB+

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของธนาคาร ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มีกำไรสุทธิจำนวน 526.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 64.2 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 ที่มีกำไรสุทธิจำนวน 320.6 ล้านบาท เป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการดำเนินงานอื่น กำไรจากเงินลงทุน และการลดลงของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นร้อยละ 59.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 ที่มีกำไรสุทธิจำนวน 330.6 ล้านบาท เป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของรายได้ดอกเบี้ยสุทธิ และกำไรจากเงินลงทุน

รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 รายได้ดอกเบี้ยสุทธิจำนวน 1,730.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.7 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และเพิ่มขึ้นร้อยละ 18.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 โดยรายได้ดอกเบี้ยไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 จำนวน 2,752.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 38.2 และค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจำนวน 1,022.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 93.5 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 เป็นผลจากการขยายสินเชื่อ ทั้งนี้ ธนาคารยังคงให้ความช่วยเหลือลูกค้าที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของ COVID-19 ภาวะเศรษฐกิจและภัยแล้งตามมาตรการของธนาคารแห่งประเทศไทย

ส่วนต่างอัตราดอกเบี้ยสุทธิ (Net Interest Margin: NIM) ประจำไตรมาสที่ 1 ปี 2566 เท่ากับร้อยละ 2.49 เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 ที่อยู่ที่ร้อยละ 2.39

รายได้ที่มีโชดดอกเบี้ยสุทธิ

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 รายได้ที่มีโชดดอกเบี้ยสุทธิจำนวน 194.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.6 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของกำไร (ขาดทุน) จากเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน และกำไรจากเงินลงทุน และเพิ่มขึ้นร้อยละ 15.6 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของกำไร (ขาดทุน) จากเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน และกำไรจากเงินลงทุน

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่นจำนวน 806.8 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 5.0 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 เป็นผลจากการลดลงของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน และค่าตอบแทนกรรมการ และเพิ่มขึ้นร้อยละ 11.7 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 เป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน และค่าภาษีอากร

ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 จำนวน 472.8 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 25.9 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และลดลงร้อยละ 7.2 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565 และอัตราส่วนค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญต่อสินเชื่อด้อยคุณภาพ (Coverage Ratio) ณ ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 อยู่ที่ 228.22

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน เท่ากับ 0.26 บาทต่อหุ้น เพิ่มขึ้นร้อยละ 64.2 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และเพิ่มขึ้นร้อยละ 54.8 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

ตารางแสดงผลการดำเนินงาน

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง		ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง	
	1/2566	4/2565	จำนวนเงิน	(%QoQ)	1/2565	จำนวนเงิน	(%YoY)	
รายได้ดอกเบี้ย	2,752.8	2,469.4	283.4	11.5	1,991.7	761.1	38.2	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	(1,022.2)	(751.3)	(270.9)	36.1	(528.4)	(493.8)	93.5	
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	1,730.6	1,718.1	12.5	0.7	1,463.3	267.3	18.3	
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ	91.5	95.9	(4.4)	(4.6)	82.0	9.5	11.6	
ค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ	(29.9)	(31.4)	1.5	(4.8)	(17.9)	(12.0)	67.0	
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ	61.6	64.5	(2.9)	(4.5)	64.1	(2.5)	(3.9)	
กำไร (ขาดทุน) สุทธิจากเครื่องมือทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน	(2.1)	(12.3)	10.2	82.9	(14.1)	12.0	85.1	
กำไรจากเงินลงทุน	10.9	-	10.9	100.0	-	10.9	100.0	
รายได้เงินปันผล	115.7	107.6	8.1	7.5	110.3	5.4	4.9	
รายได้จากการดำเนินงานอื่น	8.6	1.7	6.9	405.9	8.1	0.5	6.2	
รายได้จากการดำเนินงาน	1,925.3	1,879.6	45.7	2.4	1,631.7	293.6	18.0	
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น	806.8	849.7	(42.9)	(5.0)	722.3	84.5	11.7	
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	472.8	638.4	(165.6)	(25.9)	509.3	(36.5)	(7.2)	
ภาษีเงินได้	119.20	70.9	48.3	68.1	69.5	49.7	71.5	

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง		ไตรมาส	เปลี่ยนแปลง	
	1/2566	4/2565	จำนวนเงิน	(%QoQ)		1/2565	จำนวนเงิน
กำไรจากการดำเนินงานก่อน ขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นและภาษีเงินได้	1,118.5	1,029.9	88.6	8.6	909.4	209.0	23.0
กำไรจากการดำเนินงานก่อน ภาษีเงินได้	645.7	391.5	254.2	64.9	400.1	245.6	61.4
กำไรสุทธิ	526.5	320.6	205.9	64.2	330.6	195.9	59.3
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.26	0.16	0.1	64.2	0.17	0.1	54.8
อัตราผลตอบแทนต่อ สินทรัพย์เฉลี่ย (ROA)	0.74				0.53	0.21	39.6
อัตราผลตอบแทนต่อ ส่วนของผู้ถือหุ้นเฉลี่ย (ROE)	6.00				3.82	2.18	57.1

ตารางแสดงค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง		ไตรมาส	เปลี่ยนแปลง	
	1/2566	4/2565	จำนวนเงิน	(%QoQ)		1/2565	จำนวนเงิน
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	375.2	385.4	(10.2)	(2.6)	358.6	16.6	4.6
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคาร สถานที่ และอุปกรณ์	165.4	164.8	0.6	0.4	147.3	18.1	12.3
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	266.2	299.5	(33.3)	(11.1)	216.4	49.8	23.0
รวม	806.8	849.7	(42.9)	(5.0)	722.3	84.5	11.7

การวิเคราะห์ฐานะการเงิน

สินทรัพย์รวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 สินทรัพย์รวมจำนวน 278,978.1 ล้านบาท ลดลง 16,868.0 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 5.7 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 สินทรัพย์หลักประกอบด้วย เงินให้สินเชื่อ - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 73.8 ของสินทรัพย์รวม รองลงมาได้แก่ เงินลงทุน - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 16.4 ของสินทรัพย์รวม และรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 5.0 ของสินทรัพย์รวม

ตารางแสดงสินทรัพย์รวม

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2566	2565	จำนวนเงิน	(%YTD)
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ	14,066.1	35,933.7	(21,867.6)	(60.9)
เงินลงทุน - สุทธิ	45,713.9	44,375.8	1,338.1	3.0
เงินให้สินเชื่อ - สุทธิ	205,909.4	210,256.4	(4,347.0)	(2.1)
สินทรัพย์อื่น - สุทธิ	13,288.7	5,280.2	8,008.65	151.7
สินทรัพย์รวม	278,978.1	295,846.1	(16,868.0)	(5.7)

เงินให้สินเชื่อ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 เงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดักบัญชีและผลกำไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขใหม่ (รวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน) จำนวน 226,140.7 ล้านบาท ลดลง 24,954.7 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 9.9 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565

เงินให้สินเชื่อจำแนกตามภาคธุรกิจ

สินเชื่อธุรกิจขนาดใหญ่ จำนวน 95,948.7 ล้านบาท ลดลง 13,338.0 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 12.2 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565

สินเชื่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม จำนวน 84,388.8 ล้านบาท ลดลง 15,037.2 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 15.1 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565

สินเชื่อเพื่อรายย่อย มีจำนวน 45,803.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3,420.5 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.1 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565

ตารางแสดงเงินให้สินเชื่อจำแนกตามภาคธุรกิจ

(หน่วย: ล้านบาท)

เงินให้สินเชื่อจำแนกตามภาคธุรกิจ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2566	2565	จำนวนเงิน	(%YTD)
สินเชื่อธุรกิจขนาดใหญ่ (Conglomerate & Corporate)	95,948.7	109,286.7	(13,338.0)	(12.2)
สินเชื่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (Commercial & SME)	84,388.8	99,426.0	(15,037.2)	(15.1)
สินเชื่อเพื่อรายย่อย (Retail)	45,803.2	42,382.7	3,420.5	8.1
รวมเงินให้สินเชื่อสุทธิ *	226,140.7	251,095.4	(24,954.7)	(9.9)

หมายเหตุ * หมายถึง ยอดเงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดักบัญชีและผลกำไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขใหม่ รวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน

เงินให้สินเชื่อจำแนกตามประเภทธุรกิจ

เงินให้สินเชื่อจำแนกตามประเภทธุรกิจ หลักๆ เป็นสินเชื่อภาคอุตสาหกรรมการผลิตและการพาณิชย์ คิดเป็นร้อยละ 26.4 ของเงินให้สินเชื่อทั้งหมด รองลงมาเป็นสินเชื่อตัวกลางทางการเงิน คิดเป็นร้อยละ 20.1 ของเงินให้สินเชื่อทั้งหมด และสินเชื่อภาคการสาธารณูปโภคและบริการ คิดเป็นร้อยละ 19.2 ของเงินให้สินเชื่อทั้งหมด

ตารางแสดงเงินให้สินเชื่อจำแนกตามประเภทธุรกิจ

(หน่วย: ล้านบาท)

เงินให้สินเชื่อจำแนกตามประเภทธุรกิจ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2566	2565	จำนวนเงิน	(%YTD)
การเกษตรและเหมืองแร่	364.3	347.6	16.7	4.8
อุตสาหกรรมผลิตและการพาณิชย์	59,591.5	61,882.3	(2,290.8)	(3.7)
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง	26,119.9	25,667.5	452.4	1.8
การสาธารณูปโภคและบริการ	43,472.2	46,228.2	(2,756.0)	(6.0)
สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย	43,153.2	39,665.6	3,487.6	8.8
ตัวกลางทางการเงิน	45,365.5	60,711.4	(15,345.9)	(25.3)
สหกรณ์ออมทรัพย์	5,409.0	13,902.8	(8,493.8)	(61.1)
อื่นๆ	2,665.1	2,690.0	(24.9)	(0.9)
เงินให้สินเชื่อสุทธิ *	226,140.7	251,095.4	(24,954.7)	(9.9)

หมายเหตุ * หมายถึง ยอดเงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดัดบัญชีและผลกำไรหรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขใหม่รวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน

สินเชื่อที่มีการด้อยค่าด้านเครดิต

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 สินเชื่อที่มีการด้อยค่าด้านเครดิต (Gross) จำนวน 5,360.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 111.9 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.1 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565

อัตราสินเชื่อที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตต่อสินเชื่อรวม คิดเป็นร้อยละ 2.37 ของเงินให้สินเชื่อรวม (รวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน) เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 ที่อยู่ที่ร้อยละ 2.09

เงินลงทุน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 เงินลงทุนสุทธิแสดงด้วยมูลค่าตามบัญชีจำนวน 45,713.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1,338.1 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.0 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565

หนี้สินรวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 หนี้สินรวมจำนวน 243,222.9 ล้านบาท ลดลง 17,293.5 ล้านบาท หรือลดลง 6.6 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 หนี้สินรวมส่วนใหญ่เป็นเงินรับฝาก คิดเป็นร้อยละ 89.3 ของหนี้สินรวม

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 ส่วนของผู้ถือหุ้นจำนวน 35,755.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 425.5 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.2 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565

ตารางแสดงหนี้สินรวมและส่วนของผู้ถือหุ้น

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2566	2565	จำนวนเงิน	(%YTD)
เงินรับฝาก	217,177.4	231,432.0	(14,254.6)	(6.2)
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	19,520.4	23,616.8	(4,096.4)	(17.3)
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม - สุทธิ	2,396.2	2,396.1	0.1	0.0
หนี้สินอื่น	4,128.9	3,071.5	1,057.4	34.4
หนี้สินรวม	243,222.9	260,516.4	(17,293.5)	(6.6)
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	35,755.2	35,329.7	425.5	1.2

เงินรับฝาก

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 เงินรับฝากจำนวน 217,177.4 ล้านบาท ลดลง 14,254.6 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 6.2 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 เงินรับฝากส่วนใหญ่เป็นเงินรับฝากประเภทจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลา คิดเป็นร้อยละ 52.2 และเงินฝากออมทรัพย์ คิดเป็นร้อยละ 32.8 ของเงินฝากรวม

ตารางแสดงเงินรับฝากจำแนกตามประเภทเงินรับฝาก

(หน่วย: ล้านบาท)

เงินรับฝากจำแนกตามประเภทเงินรับฝาก	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2566	2565	จำนวนเงิน	(%YTD)
จ่ายคืนเมื่อทวงถาม	2,065.7	2,676.7	(611.0)	(22.8)
ออมทรัพย์	71,320.4	83,296.4	(11,976.0)	(14.4)
เงินรับฝากประเภทจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลา	113,346.5	104,437.2	8,909.3	8.5
ใบรับเงินฝากประจำ	30,444.8	41,021.7	(10,576.9)	(25.8)
รวมเงินรับฝาก	217,177.4	231,432.0	(14,254.6)	(6.2)

ความเพียงพอของเงินกองทุนและการดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 อัตราส่วนเงินกองทุนทั้งสิ้นต่อสินทรัพย์เสี่ยงเท่ากับร้อยละ 16.354 สูงกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของธนาคารแห่งประเทศไทยที่กำหนดที่ร้อยละ 11.000 และเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่อยู่ที่ร้อยละ 15.483

อัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อสินทรัพย์เสี่ยงเท่ากับร้อยละ 14.136 สูงกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของธนาคารแห่งประเทศไทยที่กำหนดที่ร้อยละ 8.500 และเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่อยู่ที่ร้อยละ 13.498

ตารางแสดงอัตราส่วนเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง

อัตราส่วนเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น				
ธนาคาร	33,004.9	14.136	32,961.3	13.498
อัตราขั้นต่ำตามกฎหมาย		7.000		7.000
ส่วนต่าง		7.136		6.498
เงินกองทุนชั้นที่ 1				
ธนาคาร	33,004.9	14.136	32,961.3	13.498
อัตราขั้นต่ำตามกฎหมาย		8.500		8.500
ส่วนต่าง		5.636		5.498
เงินกองทุนทั้งสิ้น				
ธนาคาร	38,182.0	16.354	37,808.0	15.483
อัตราขั้นต่ำตามกฎหมาย		11.000		11.000
ส่วนต่าง		5.354		4.483

เครือข่ายสาขา

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) มีสาขาทั้งสิ้น 74 สาขา เท่ากับสิ้นปี 2565

2. ธุรกิจหลักทรัพย์

บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

ภาพรวมภาวะตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ภาวะตลาดหลักทรัพย์ไตรมาสแรกของปี 2566 มีความผันผวนสูง โดยช่วงต้นไตรมาส หลังจากขึ้นและระดับสูงสุดที่ 1,695 จุด จากข่าวดีที่จีนเปิดประเทศ แต่ดัชนีได้กลับถดถอยลงเนื่องจากบริษัทจดทะเบียนประกาศผลประกอบการไตรมาส 4 ปี 2565 ออกมาต่ำกว่าคาด และหลังจากนั้นตลาดมีแรงเทขายอย่างหนักหลังมีข่าวล้มละลายของธนาคารในสหรัฐอเมริกาและสวิตเซอร์แลนด์ ทำให้ดัชนีร่วงลงมาและระดับต่ำสุดที่ 1,520 จุด แต่ด้วยการแก้ปัญหาอย่างรวดเร็วของธนาคารกลาง ทำให้ความวิตกของนักลงทุนคลี่คลาย ส่งผลให้ดัชนีฟื้นตัวกลับมาปิดเหนือระดับ 1,600 จุดได้อีกครั้งในช่วงปลายไตรมาส

มูลค่าซื้อขายเฉลี่ยต่อวัน ในไตรมาสนี้หดตัวเหลือ 66,684 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 31 จากช่วงเดียวกันของปีก่อน นักลงทุนต่างชาติกลับมาขายสุทธิ หลังจากซื้อมา 5 ไตรมาส โดยมูลค่าซื้อขายมีสัดส่วนสูงสุดถึงประมาณร้อยละ 50 ของมูลค่าการซื้อขายทั้งหมด

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มีกำไรสุทธิจำนวน 49.5 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 173.1 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และลดลงร้อยละ 35.9 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

รายได้รวม

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มีรายได้รวมจำนวน 159.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 6.0 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และลดลงร้อยละ 6.5 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

รายได้ค่านายหน้า

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มีรายได้ค่านายหน้าจำนวน 43.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 19.8 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และลดลงร้อยละ 31.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

รายได้ที่นอกเหนือจากรายได้ค่านายหน้า

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มีรายได้ที่นอกเหนือจากรายได้ค่านายหน้า ได้แก่ รายได้ดอกเบี้ย กําไรและผลตอบแทนจากเครื่องมือทางการเงิน และรายได้อื่น จำนวน 30.3, 85.3 และ 0.4 ล้านบาท ตามลำดับ

ค่าใช้จ่ายรวม

ค่าใช้จ่ายรวม ประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน ค่าธรรมเนียมและบริการจ่าย ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย และค่าใช้จ่ายอื่น

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 ค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 103.7 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 57.1 เมื่อเทียบกับ ไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และเพิ่มขึ้นร้อยละ 25.5 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

ตารางแสดงผลการดำเนินงาน

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง		ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง	
	1/2566	4/2565	จำนวนเงิน	(%QoQ)	1/2565	จำนวนเงิน	(%YoY)	
รายได้ค่านายหน้า	43.0	35.9	7.1	19.8	62.6	(19.6)	(31.3)	
รายได้ดอกเบี้ย	30.3	29.0	1.3	4.5	25.1	5.2	20.7	
กำไรและผลตอบแทนจาก เครื่องมือทางการเงิน	85.3	82.9	2.4	2.9	77.7	7.6	9.8	
รายได้อื่น	0.4	2.2	(1.8)	(81.8)	4.6	(4.2)	(91.3)	
รายได้รวม	159.0	150.0	9.0	6.0	170.0	(11.0)	(6.5)	
ค่าใช้จ่ายรวม	103.7	241.6	(137.9)	(57.1)	82.6	21.1	25.5	
กำไรก่อนภาษีเงินได้	55.3	(91.6)	146.9	(160.4)	87.4	(32.1)	(36.7)	
ภาษีเงินได้	5.8	(23.9)	29.7	(124.3)	10.2	(4.4)	(43.1)	
กำไรสุทธิ	49.5	(67.7)	117.2	173.1	77.2	(27.7)	(35.9)	
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.04	(0.05)	0.09	180.0	0.06	(0.02)	(33.3)	

3. ธุรกิจหลักทรัพย์จัดการกองทุน

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ภาพรวมภาวะธุรกิจหลักทรัพย์จัดการกองทุน

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มูลค่าสินทรัพย์สุทธิของกองทุนรวมอยู่ที่ 4.93 ล้านล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสก่อน 0.05 ล้านล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.97 เมื่อแยกตามประเภทกองทุนพบว่า กองทุนที่ลดลง ได้แก่ กองทุนรวมตราสารทุน และกองทุนรวมผสม ขณะที่กองทุนรวมตราสารหนี้ กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และกองทุนประเภทอื่นๆ ปรับตัวเพิ่มขึ้น

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 มีกำไรสุทธิจำนวน 20.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 7.8 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และลดลงร้อยละ 14.4 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

รายได้รวม

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 รายได้รวมจำนวน 109.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.9 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และลดลงร้อยละ 10.6 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ จำนวน 105.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.0 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 รายได้ค่าธรรมเนียมส่วนใหญ่มาจากรายได้จากการจัดการกองทุนรวม และลดลงร้อยละ 11.4 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

รายได้ที่นอกเหนือจากรายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 รายได้ที่นอกเหนือจากรายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ ได้แก่ รายได้ดอกเบี้ย กำไรและผลตอบแทนจากเครื่องมือทางการเงิน และรายได้อื่น จำนวน 0.3, 4.0 และ 0.2 ล้านบาท ตามลำดับ

ค่าใช้จ่ายรวม

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2566 ค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 84.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.2 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 4 ของปี 2565 และลดลงร้อยละ 9.5 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2565

ตารางแสดงผลการดำเนินงาน

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง		ไตรมาส	เปลี่ยนแปลง	
	1/2566	4/2565	จำนวนเงิน	(%QoQ)		1/2565	จำนวนเงิน
รายได้ก้านายหน้า	105.3	104.3	1.0	1.0	118.9	(13.6)	(11.4)
รายได้ดอกเบี้ย	0.3	0.1	0.2	200.0	-	0.3	100.0
กำไรและผลตอบแทนจากเครื่องมือทางการเงิน	4.0	3.1	0.9	29.0	3.4	0.6	17.6
รายได้อื่น	0.2	0.2	-	-	0.5	(0.3)	(60.0)
รายได้รวม	109.8	107.7	2.1	1.9	122.8	(13.0)	(10.6)
ค่าใช้จ่ายรวม	84.0	83.8	0.2	0.2	92.8	(8.8)	(9.5)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	25.8	23.9	1.9	7.9	30.0	(4.2)	(14.0)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง		ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง	
	1/2566	4/2565	จำนวนเงิน	(%QoQ)	1/2565	จำนวนเงิน	(%YoY)	
ภาษีเงินได้	5.0	4.6	0.4	8.7	5.7	(0.7)	(12.3)	
กำไรสุทธิ	20.8	19.3	1.5	7.8	24.3	(3.5)	(14.4)	
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	6.94	6.43	0.51	7.9	8.11	(1.17)	(14.4)	

มูลค่าสินทรัพย์สุทธิภายใต้การบริหารจัดการ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 มีกองทุนรวมภายใต้การบริหารจัดการทั้งสิ้นจำนวน 166 กองทุน เพิ่มขึ้นจำนวน 10 กองทุนเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 และมีมูลค่าสินทรัพย์สุทธิทั้งสิ้น 55,563.2 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 0.17 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2565 บริษัทมีกองทุนรวมภายใต้การบริหารจัดการ ประกอบด้วย

- กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ 31,028.2 ล้านบาท
- กองทุนรวมตราสารหนี้ 5,046.5 ล้านบาท
- กองทุนรวมตราสารทุน 11,937.0 ล้านบาท
- กองทุนแบบผสม 2,417.1 ล้านบาท
- กองทุน Fund of Property Fund 5,134.4 ล้านบาท

หากรวมกองทุนส่วนบุคคล 14,536.7 ล้านบาท และกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ 6,111.7 ล้านบาท จะมีมูลค่าสินทรัพย์สุทธิทั้งสิ้น 76,211.6 ล้านบาท