



UAC Global Public Company Limited  
บริษัท ยูเอซี โกลบอล จำกัด (มหาชน)  
[www.uac.co.th](http://www.uac.co.th) | 02-936-1701-6

ที่ UAC.CS/007/2566

วันที่ 12 พฤษภาคม 2566

เรื่องชี้แจงผลการดำเนินงานของ บมจ. ยูเอซี โกลบอล สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

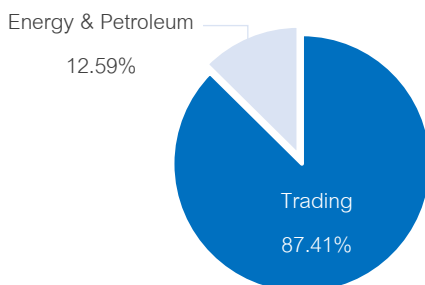
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผู้สอบบัญชีและงบการเงิน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

## บทสรุปผู้บริหาร

ปี 2566 บริษัทยังคงมุ่งเน้นการรักษาสภาพคล่องและขยายธุรกิจด้วยความระมัดระวัง พยายามควบคุมต้นทุนการผลิตและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ อย่างต่อเนื่อง ทำให้ผลการดำเนินงานไตรมาส 1/2566 บริษัทมีรายได้จากการขายและบริการเพิ่มขึ้น 12.30 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.05 (YoY) ได้รับเงินปันผลจากบริษัทร่วม UAPC จำนวน 15.11 ล้านบาท และบริษัทได้รับส่วนแบ่งกำไรจากการลงทุนในบริษัทร่วม (BBGI Biodiesel) จำนวน 3.73 ล้านบาท ซึ่งลดลงอย่างมีนัยสำคัญเมื่อเทียบกับปีก่อน จากราคาปาล์มที่ยังมีความผันผวน โดยราคา B100 ยังเคลื่อนไหวสูงกว่าราคาวัตถุดิบ และส่วนลดให้กับโรงกลั่นน้ำมันยังคงอยู่ในระดับสูง Refined Glycerin ระดับราคาและ Margin ยังมีทิศทางลดลงต่อเนื่อง ทั้งนี้ กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทและ EBITDA อยู่ที่ 88.66 ล้านบาท และ 143.24 ล้านบาท ตามลำดับ

ภายใต้สถานการณ์การชะลอตัวของสภาวะเศรษฐกิจโลก ภาวะเงินเฟ้อ และการปรับสูงขึ้นของอัตราดอกเบี้ย การรักษาสภาพคล่องทางการเงิน การลดความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน ดำเนินงานด้วยความรอบคอบระมัดระวังเพื่อลดผลกระทบรอบด้านจากความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น ทำให้บริษัทมีเงินสด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 จำนวน 330.84 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากเงินสดที่ได้รับจากการโอนขายหุ้นของ UAPC บางส่วนให้กับกลุ่ม ICAP-SIRA และการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก UAPC และอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (D/E) 0.88 เท่า ยังคงเป็นไปตามกรอบนโยบายทางการเงินของบริษัทที่ไม่เกิน 2 เท่า

### REVENUE BREAKDOWN Q1/2023



กลุ่มธุรกิจ Trading มีรายได้รวมทั้งสิ้น 363.68 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7.60 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.13 YoY เกิดจากการเพิ่มขึ้นของยอดขายในกลุ่ม Energy จำนวน 87.91 ล้านบาท จากปัญหาการขนส่งสินค้าจาก Principle หลักบางรายเริ่ม

คลี่คลาย สำหรับกลุ่ม Industrial ยอดขายลดลง 127.25 ล้านบาท จากการสั่งซื้ออุปกรณ์ที่ใช้ในอุตสาหกรรมสำรวจปิโตรเลียมลดลงเมื่อเทียบกับไตรมาส 1/2565 (ยอดขายที่ไม่ได้เกิดขึ้นเป็นประจำ) โดยในไตรมาส 1/2566 บริษัทได้ดำเนินการขายสินค้าผ่านบริษัทจำนวน 313.33 ล้านบาท และบริษัท ยูเอซี เทคดิง โซลูชันส์ จำกัด (UACT) จำนวน 50.35 ล้านบาท

**กลุ่มธุรกิจ Manufacturing - Energy & Petroleum** มีรายได้รวมทั้งสิ้น 52.38 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 4.70 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 9.86 YoY ส่วนใหญ่เกิดจากโรงงาน PPP ได้รับ Associated Gas ตามแผนที่วางไว้ และราคาผลิตภัณฑ์ปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องตามสถานการณ์ราคาน้ำมันดิบในตลาดโลก โรงไฟฟ้าเสาเถียรและโรงไฟฟ้าประดู่เฒ่า สามารถผลิตไฟฟ้าได้สูงกว่าแผนที่วางไว้ โรงไฟฟ้าชีพพลังงานแม่แตงมีรายได้ลดลงเล็กน้อยเนื่องจากการซ่อมบำรุงเครื่องจักร โรงไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ยังสามารถผลิตไฟฟ้าได้ตามเป้าหมายที่วางไว้ กลุ่มธุรกิจ Petroleum ของ UAC Utilities ในแหล่งบูรพา (L11/43) และแหล่งอรุโณทัย (L10/43) ยังคงดำเนินการผลิตแบบ Natural Flow โดยส่งขายไปยังกลุ่มโรงกลั่นน้ำมัน มีรายได้ทั้งสิ้น 3.62 ล้านบาท

**กลุ่มธุรกิจ Manufacturing – Chemicals** ดำเนินกิจการโดยบริษัท ยูเอซี แอ็ดวานซ์ โพลีเมอร์ แอนด์ เคมีคัลส์ จำกัด (UAPC) มีรายได้จากการขายและบริการ 84.57 ล้านบาท และกำไรสุทธิจำนวน 3.34 ล้านบาท โดยเมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2566 บริษัทได้โอนขายหุ้นจำนวน 630,000 หุ้น ให้กับ ICAP-SIRA CHEMICALS AND POLYMERS SPA. (“ICAP-SIRA”) และ ICAP-SIRA ASIA PTE. LTD. (“ICAP-SIRA ASIA”) ส่งผลให้ UAPC เปลี่ยนสถานะเป็นบริษัทร่วม โดยไตรมาส 1/2566 ผลการดำเนินงานของ UAPC จะแสดงในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (กำไรจากการดำเนินงานที่ยกเลิก 3.34 ล้านบาท) และตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินของ UAPC เดิมที่เคยมีการควบคุมออกจากงบแสดงฐานะทางการเงินรวมตามมาตรฐานทางบัญชี จากการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างการลงทุนจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วม และบริษัทจะเริ่มรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมนับตั้งแต่ไตรมาส 2/2566 เป็นต้นไป

โครงสร้างการถือหุ้นใน UAPC ทุนจดทะเบียนเป็น 390 ล้านบาท ณ วันที่ 24 มีนาคม 2566

1. UAC Global Plc.	1,170,000 หุ้น	30.00%
2. ICAP-SIRA Asia Pte. Ltd.	2,729,999 หุ้น	69.99997%
3. ICAP-SIRA CHEMICALS AND POLYMERS S.P.A.	1 หุ้น	0.00003%

## ความคืบหน้าของโครงการที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง

- **โครงการโรงไฟฟ้าภูผาม่าน (PPM)** : ได้รับสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (PPA) จาก ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 โดยมีแผนจะเริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ (COD) เดินเครื่อง Generator#1 กำลังการผลิต 1.5 เมกกะวัตต์ ภายในไตรมาส 3/2566 และจะเริ่มดำเนินการเชิงพาณิชย์ (COD) เดินเครื่อง Generator#2 กำลังการผลิต 1.5 เมกกะวัตต์ ภายในไตรมาส 4/2566 รวมจ่ายไฟฟ้าทั้งสิ้น 3 เมกกะวัตต์
- **บริษัท เวียงจันทน์บริหารซีเมนต์ จำกัด (VWM)** : โรงงานผลิต RDF3 ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างโรงงาน RDF เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2565 ปัจจุบันอยู่ระหว่างการทดสอบเครื่องจักร และจะดำเนินการ performance test ภายในวันที่ 20 – 22 พฤษภาคม 2566 และคาดว่าจะสามารถส่งมอบ RDF3 ให้แก่ KCL ได้ทันทีที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- **ธุรกิจผลิตปิโตรเลียมแหล่งอรุโณทัย (L10/43)** : วางแผน Production Test ในเดือนเมษายน – กรกฎาคม 2566 ปัจจุบันเริ่มทำ Site Preparation บนพื้นที่ C เพื่อรองรับการติดตั้งอุปกรณ์ โดยเริ่มทดสอบการผลิตแล้วเมื่อวันที่ 4 เมษายน 2566

## การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของบริษัท

### ผลการดำเนินงานตามงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับไตรมาส 1/2566

งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)	Q1/2566	Q1/2565	การเปลี่ยนแปลง (YoY)	
			ล้านบาท	%
รายได้จากการขายและให้บริการ	348.15	390.39	(42.25)	(10.82)
กำไรขั้นต้น	51.41	38.52	12.89	33.45
รวมรายได้อื่น	75.21	17.21	57.99	336.91
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	37.09	34.33	2.76	8.05
ต้นทุนทางการเงิน	8.29	6.58	1.71	25.91
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	81.23	14.82	66.41	448.05
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	(13.27)	(3.01)	10.26	340.76
กำไร(ขาดทุน)ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	67.96	11.81	56.15	475.40
EBITDA	106.93	38.93	68.00	174.67

ผลการดำเนินงานตามงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับไตรมาส 1/2566 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 มีกำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มขึ้น 56.15 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 475.40 (YoY) โดยมีสาเหตุหลักดังนี้

- รายได้จากการขายและบริการลดลง 42.25 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 10.82 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน โดยมีสาเหตุจากรายได้กลุ่มธุรกิจ Trading - Energy ที่เพิ่มขึ้น 87.91 ล้านบาท กลุ่มธุรกิจ Trading - Industrial ลดลง 127.25 ล้านบาท และจากกลุ่มธุรกิจ Manufacturing - Energy ของโรงงาน PPP เพิ่มขึ้น 1.89 ล้านบาท จากการรับ Feed Gas ได้มากขึ้น และโรงไฟฟ้าพีซพลังงานแม่แดงลดลง 1.40 ล้านบาท เนื่องจากมีการปิดซ่อมบำรุงเครื่องจักร
- กำไรขั้นต้นสำหรับไตรมาส 1/2566 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 เท่ากับ 51.41 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 12.89 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 33.45 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน
  - อัตราผลกำไรขั้นต้นสำหรับไตรมาส 1/2566 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 เท่ากับร้อยละ 14.77 ของรายได้ เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน (ไตรมาส 1/2565 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 เท่ากับร้อยละ 9.87)
- รวมรายได้อื่นเพิ่มขึ้น 57.99 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 336.91 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน โดยมีรายละเอียดดังนี้
  - รับเงินปันผลจาก UAPC จำนวน 15.11 ล้านบาท
  - กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย จำนวน 38.20 ล้านบาท เกิดจากการขายหุ้นสามัญที่บริษัทถือใน UAPC จำนวน 630,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท ในราคาหุ้นละ 160.64 บาท แก่กลุ่ม ICAP-SIRA
- ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้น 2.76 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.05 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ส่วนใหญ่เกิดจากค่าที่ปรึกษาโครงการ และค่าใช้จ่ายในการเดินทาง
- ค่าใช้จ่ายทางการเงินเพิ่มขึ้น 1.71 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 25.91 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เกิดจากดอกเบี้ยหุ้นกู้และค่าธรรมเนียมธนาคาร
- กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มขึ้น 56.15 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 475.40 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ส่วนใหญ่เกิดจากการรับเงินปันผลและกำไรจากการขายเงินลงทุนใน UAPC

**ผลการดำเนินงานตามงบการเงินรวมสำหรับไตรมาส 1/2566**

งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)	Q1/2566	Q1/2565 (ปรับปรุงใหม่)*	การเปลี่ยนแปลง (YoY)	
			ล้านบาท	%
รายได้จากการขายและให้บริการ	416.05	403.75	12.30	3.05
<b>กำไรขั้นต้น</b>	65.38	45.15	20.22	44.78
รวมรายได้อื่น	85.00	80.48	4.53	5.62
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	45.15	45.79	(0.64)	(1.40)
ต้นทุนทางการเงิน	10.63	8.35	2.28	27.28
<b>กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้</b>	94.60	71.49	23.11	32.33
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	(13.32)	(3.09)	10.23	330.95
กำไรสำหรับงวดจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	81.28	68.40	12.88	18.83
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	3.34	(1.03)	4.37	424.62
กำไรสำหรับงวด	84.62	67.37	17.25	25.60
<b>กำไร(ขาดทุน)ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท</b>	88.66	71.88	16.78	23.35
EBITDA	143.24	110.68	32.56	29.42

\* ปรับปรุงงบการเงินไตรมาส 1/2565 โดยปรับลดตัวเลขสำหรับการดำเนินงานที่ยกเลิก (UAPC) ออกไป

**ผลการดำเนินงานตามงบการเงินรวมสำหรับไตรมาส 1/2566 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 มีกำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มขึ้น 16.78 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 23.35 (YoY) โดยมีสาเหตุหลักดังนี้**

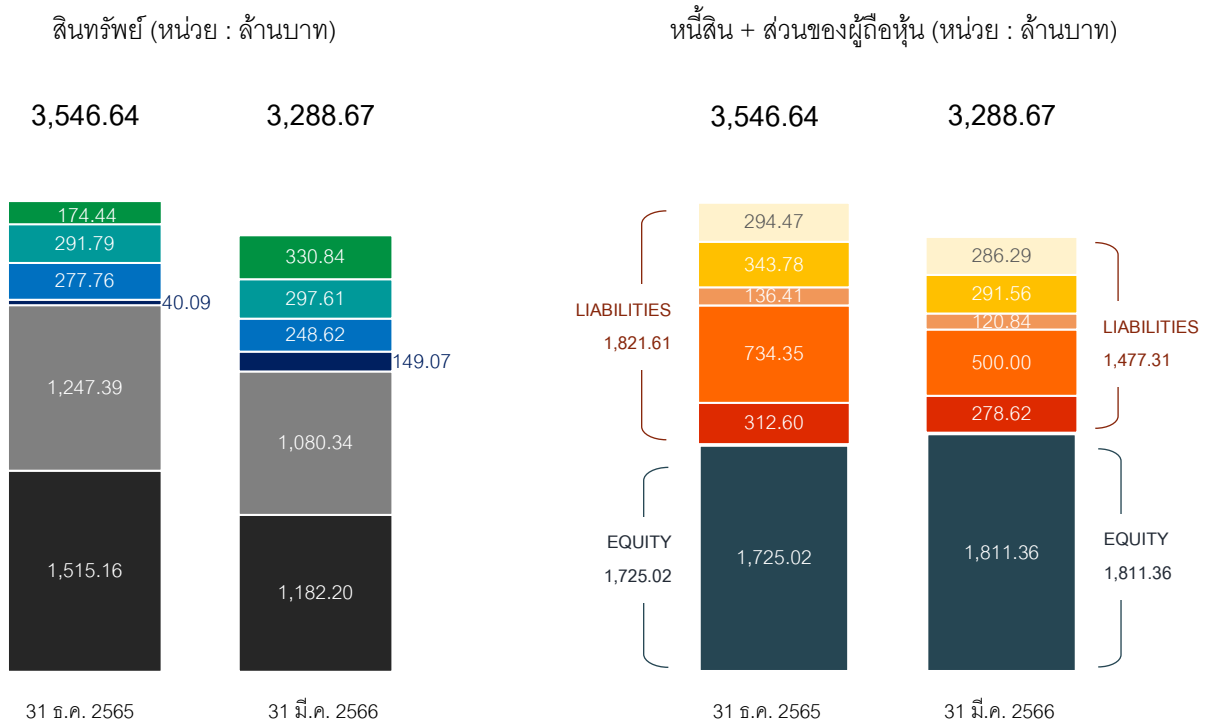
1. รายได้จากการขายและให้บริการเพิ่มขึ้น 12.30 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.05 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน จากการการเพิ่มขึ้นของรายได้ในกลุ่มธุรกิจ Trading 7.60 ล้านบาท และรายได้กลุ่มธุรกิจ Manufacturing – Energy & Petroleum เพิ่มขึ้น 4.70 ล้านบาท
2. กำไรขั้นต้นสำหรับไตรมาส 1/2566 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 เท่ากับ 65.38 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 20.22 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 44.78 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน
  - อัตรากำไรขั้นต้นสำหรับไตรมาส 1/2566 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 เท่ากับร้อยละ 15.71 ของรายได้ เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน (ไตรมาส 1/2565 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 เท่ากับร้อยละ 11.18)
3. รวมรายได้อื่นเพิ่มขึ้น 4.53 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 5.62 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน จากการได้รับกำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย และกำไรจากการเปลี่ยนสถานะเงินลงทุนในบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วมจำนวน 35.32 ล้านบาท และ 35.32 ล้านบาท ตามลำดับ และส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมลดลง 64.65 ล้านบาท
4. ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง 0.64 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 1.40 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ส่วนใหญ่ลดลงจากค่าที่ปรึกษาในกิจการปิโตรเลียมของบริษัทย่อย และอัตราแลกเปลี่ยนของบริษัทย่อย
5. ค่าใช้จ่ายทางการเงินเพิ่มขึ้น 2.28 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 27.28 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน จากภาระดอกเบี้ยสูงขึ้น
6. กำไรจากการดำเนินงานที่ยกเลิกจำนวน 3.34 ล้านบาท เกิดจากผลการดำเนินงานของ UAPC สำหรับงวดไตรมาส 1/2566 ซึ่งบริษัทจะรับรู้เฉพาะผลกำไรเนื่องจากมีการเปลี่ยนโครงสร้างการลงทุนจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วมตาม

มาตรฐานทางบัญชี และบริษัทจะรับรู้ผลการดำเนินงานของ UAPC จากส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม นับตั้งแต่ไตรมาส 2/2566 เป็นต้นไป

7. กำไร(ขาดทุน)ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทเพิ่มขึ้น 16.78 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 23.35 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

**งบแสดงฐานะการเงิน (งบการเงินรวม)**

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 มีการเปลี่ยนแปลงเมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ดังนี้



- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น
- สินค้าคงเหลือ
- รวมสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น
- รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น
- ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น
- รวมหนี้สินหมุนเวียนอื่น
- หนี้สินตามสัญญาเช่า
- เงินกู้ยืมระยะยาวและหุ้นกู้ (รวมที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี)
- รวมหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น
- ส่วนของผู้ถือหุ้น

**สินทรัพย์รวม** 3,288.67 ล้านบาท ลดลง 257.96 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 7.27 โดยแบ่งเป็น สินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่มขึ้น 242.06 ล้านบาท และสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนลดลง 500.02 ล้านบาท ส่วนใหญ่การลดลงของสินทรัพย์เกิดจากการเปลี่ยนโครงสร้างการลงทุนจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วม โดยมีรายละเอียดดังนี้

- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น 156.40 ล้านบาท จากผลการดำเนินงานและการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย
- เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้น 37.00 ล้านบาท จากการให้กู้ยืมเงินระยะสั้นแก่บริษัทร่วมและบริษัทที่เกี่ยวข้อง
- สินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายเพิ่มขึ้น 68.73 ล้านบาท เกิดจากการซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก UAPC
- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าความนิยม ลดลง 602.77 ล้านบาท จากการเปลี่ยนโครงสร้างการลงทุนจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วม จึงตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินออกจากงบแสดงฐานะการเงินรวม

- เงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น 161.16 ล้านบาท เกิดจากการเปลี่ยนโครงสร้างการลงทุนจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วม โดยคำนวณจากราคายุติธรรมของ UAPC ณ ไตรมาส 1/2566 และส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม (BBGI Biodiesel)

**หนี้สินรวม** 1,477.31 ล้านบาท ลดลง 344.30 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 18.90 เกิดจากหนี้สินหมุนเวียนลดลง 106.69 ล้านบาท หนี้สินไม่หมุนเวียนลดลง 237.61 ล้านบาท โดยหนี้สินที่ลดลงส่วนใหญ่เป็นของ UAPC ที่มีการเปลี่ยนโครงสร้างการลงทุนจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วม รายละเอียดดังนี้

- เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และเงินกู้ยืมระยะยาว ลดลง 320.82 ล้านบาท
- เงินรับล่วงหน้าจากการขายสินทรัพย์เพิ่มขึ้น 26.00 ล้านบาท เกิดจากบริษัทได้รับเงินมัดจำจากการขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**รวมส่วนของผู้ถือหุ้น** 1,811.36 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 86.34 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 5.01 เกิดจากกำไรจากผลการดำเนินงาน กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย และกำไรจากการลดสัดส่วนเงินลงทุน (ซึ่งเป็นการประเมินมูลค่ายุติธรรมของหุ้นที่เหลืออยู่)

#### งบกระแสเงินสด (งบการเงินรวม)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 มีการเปลี่ยนแปลงเมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565 ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)	31 มี.ค. 2566	31 มี.ค. 2565 (ปรับปรุงใหม่)*
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้จากการดำเนินการต่อเนื่อง	94.59	71.49
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้จากการดำเนินการที่ยกเลิก	2.86	(1.47)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้ - หลังปรับปรุง	67.40	43.55
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานได้มา (ใช้ไป)	(19.90)	23.22
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมการลงทุนได้มา (ใช้ไป)	279.77	138.33
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงินได้มา (ใช้ไป)	(104.58)	(32.84)
สุทธิ	155.29	128.70
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	1.11	0.39
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยนสำหรับเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	(0.00)	0.09
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)	156.40	129.18
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด</b>	<b>174.44</b>	<b>55.35</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด</b>	<b>330.84</b>	<b>184.53</b>

งบกระแสเงินสดสำหรับไตรมาส 1 ปี 2566 บริษัทมีกระแสเงินสดที่ใช้ไปในกิจกรรมการดำเนินงานสุทธิ 19.90 ล้านบาท ประกอบด้วย เงินสดที่เพิ่มขึ้นเกิดจากกำไรก่อนภาษีเงินได้หลังปรับปรุง 67.40 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าเจ้าหนี้อื่นและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเพิ่มขึ้น 51.90 ล้านบาท เงินสดที่ลดลงเกิดจากลูกหนี้สัญญาเช่าซื้อ และลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่น สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น 118.49 ล้านบาท และการจ่ายดอกเบี้ยและภาษีสุทธิ 12.04 ล้านบาท

กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุนสุทธิ 279.77 ล้านบาท โดยส่วนใหญ่เกิดจากเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้น 37.00 ล้านบาท เงินมัดจำรับเพื่อขายสินทรัพย์เพิ่มขึ้น 26.00 ล้านบาท และรับเงินสดรับจากการลดสัดส่วนการควบคุมในบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วมจำนวน 308.09 ล้านบาท

กระแสเงินสดใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 104.58 ล้านบาท ส่วนใหญ่เกิดจากการจ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้น 26.46 ล้านบาท และการจ่ายเงินกู้ยืมระยะยาว 78.62 ล้านบาท

จากกิจกรรมดังกล่าวข้างต้น ส่งผลให้บริษัทมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ 156.40 ล้านบาท โดยมีเงินสดยกมา ณ วันที่ 1 มกราคม 2566 จำนวน 174.44 ล้านบาท ทำให้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 มีเงินสดคงเหลือ 330.84 ล้านบาท

### สรุปอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

งบการเงินรวม	Q1/2566	Q1/2565 (ปรับปรุงใหม่)*
NET PROFIT (%)	16.90	13.21
COMPREHENSIVE INCOME (%)	21.31	17.80
EBIT (%)	22.45	15.88
EBITDA (%)	28.61	21.70
EPS (บาท/หุ้น)	0.13	0.11

งบการเงินรวม	Q1/2566	Q1/2565 (ปรับปรุงใหม่)*
ROA (%)	10.38	8.50
ROE (%)	21.66	17.16
D/E RATIO (เท่า)	0.88	1.14
Net Debt/EBITDA (เท่า)	2.00	3.42

จึงเรียนมาเพื่อแจ้งให้นักลงทุนได้ทราบโดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวนิลรัตน์ จารุมนโนภาส)

ประธานเจ้าหน้าที่ด้านการเงินและบัญชี

ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ