



ที่ ทท. 011/2566

วันที่ 29 มิถุนายน 2566

เรื่อง การทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ทีพีไอ โพลีน จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ทราบว่า เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2566 บริษัท ทีพีไอ โพลีน ชิวะอินทรีย์ จำกัด (บริษัท ย่อย ถือหุ้นร้อยละ 99.99 โดยบริษัทฯ) ได้ต่ออายุสัญญาเช่าพื้นที่จาก บริษัท พรชัยวิสาหกิจ จำกัด (ถือหุ้นร้อยละ 0.65 ของทุนชำระแล้วโดยบริษัทฯ โดยมีกรรมการร่วมกัน) ซึ่งจัดเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีรายละเอียดสรุปได้ ดังนี้

1. วันเดือนปีที่เกิดรายการ : 29 มิถุนายน 2566
2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง
 - ผู้เช่า : บริษัท ทีพีไอ โพลีน ชิวะอินทรีย์ จำกัด
 - ผู้ให้เช่า : บริษัท พรชัยวิสาหกิจ จำกัด
 - ความสัมพันธ์ : ตระกูลเลี้ยวไพรัตน์เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่และมีอำนาจควบคุม ในบริษัท พรชัยวิสาหกิจ จำกัด และบริษัท ทีพีไอ โพลีน จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่และมีอำนาจควบคุมในบริษัท ทีพีไอ โพลีน ชิวะอินทรีย์ จำกัด
3. ลักษณะทั่วไปของรายการเกี่ยวข้อง : สัญญาเช่าพื้นที่อาคารสำนักงาน
4. ขนาดของรายการ
 - สัญญาเช่า : สัญญาเช่าพื้นที่อาคารสำนักงาน
 - ขนาดพื้นที่ : 15.85 ตารางเมตร - ค่าเช่า 292.82 บาท ต่อ ตารางเมตร ต่อ เดือน
 - อายุสัญญาเช่า : 3 ปี (1 สิงหาคม 2566 - 31 กรกฎาคม 2569)

บริษัท ทีพีไอ โพลีน จำกัด (มหาชน)

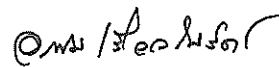
TPI POLENE PUBLIC COMPANY LIMITED

มูลค่าสัญญาเช่า 3 ปี	:	167,083.09 บาท
เงินประกันความเสียหายตามสัญญาเช่า	:	13,923.60 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระตามสัญญา	:	181,006.69 บาท
การชำระค่าเช่า	:	ชำระเป็นรายเดือน

รายการดังกล่าวจัดเป็นรายการที่เกี่ยวข้องโยงกันประเภทรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่มีเงื่อนไขทางการค้า โดยทั่วไป โดยพื้นที่เช่าตั้งอยู่ในทำเลที่ดี สะดวกในการติดต่อคมนาคม และอัตราค่าเช่าอยู่ในระดับที่เหมาะสม ใกล้เคียงกับอัตราค่าเช่าบริเวณใกล้เคียงกัน โดยมีมูลค่ารายการเท่ากับ 181,006.69 บาท เมื่อรวมกับรายการที่เกี่ยวข้องโยงกันซึ่งเกิดขึ้นภายในระยะเวลา 6 เดือน ในวันที่ 29 มิถุนายน 2566 ซึ่งมีมูลค่ารายการเท่ากับ 4,182,750 บาท คิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้น 4,363,756.69 บาท รายการดังกล่าวคิดเป็นมูลค่าน้อยกว่าร้อยละ 0.03 (หรือเท่ากับ 16,002,716.40 บาท) ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566

บริษัทฯ มีความประสงค์เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ เพื่อให้ผู้ลงทุนทราบ
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง



(นางอรพิน เลี้ยวไพรัตน์)

กรรมการรองผู้จัดการใหญ่อาวุโส