

วันที่ 20 กรกฎาคม 2566

เรื่อง **อนุมัติการค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ** ให้แก่ บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตามสัดส่วนการถือหุ้น ต่อ
ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท สหพัฒนานินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (ชุดที่ 30) เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2566 มีมติอนุมัติการค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ ให้แก่ บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตามสัดส่วนการถือหุ้น ต่อ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ** : ภายในเดือนกรกฎาคม 2566
- คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง**
 - ผู้ค้ำประกัน : บริษัท สหพัฒนานินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)
 - ผู้ขอให้ค้ำประกัน : บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 - บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน : นายวิชัย กุลสมภพ กรรมการผู้จัดการใหญ่ และเป็นกรรมการผู้จัดการของ บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ** : การให้ความช่วยเหลือทางการเงินตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยบริษัทฯ ถือหุ้น บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ร้อยละ 30
- รายละเอียดของรายการ**
 - ชื่อบริษัทที่ขอให้ค้ำประกัน : บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 - ประเภทธุรกิจ : พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการขายและเช่า
 - ทุนจดทะเบียน : 800,000,000.- บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 800,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,000.- บาท
 - วงเงินสินเชื่อ : วงเงินสินเชื่อทั้งสิ้น จำนวน 1,610,000,000.- บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้
 - วงเงินสินเชื่อระยะยาว จำนวน 1,600,000,000.- บาท ระยะเวลา 4 ปี นับจากวันที่ลงนามในสัญญา
 - วงเงินเบิกเกินบัญชี จำนวน 10,000,000.- บาท ระยะเวลา 4 ปี (ทบทบวงเงินทุกปี) นับจากวันที่ลงนามในสัญญา

- มูลค่าการค้าประกัน : จำนวนเงินทั้งสิ้น 483,000,000.- บาท ตามสัดส่วนการถือหุ้นใน บริษัท ดิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต่อ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) โดยมีระยะเวลาประกัน 4 ปี นับจากวันที่ลงนามในสัญญา
- 5. วัตถุประสงค์การทำรายการ : ปฏิบัติตามสัญญาร่วมทุน
- 6. กรรมการบริษัทที่มีส่วนได้เสีย : ได้ออกจากห้องประชุมและไม่ได้ออกเสียง
- 7. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท : เห็นควรอนุมัติการค้าประกันวงเงินสินเชื่อ ให้แก่ บริษัท ดิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตามรายละเอียดข้างต้น ซึ่งเป็นการค้าประกัน ตามสัดส่วนการถือหุ้น และเป็นไปตามสัญญาร่วมทุน
- 8. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ : - ไม่มี -
และ/หรือ กรรมการบริษัทที่แตกต่างจาก
ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท
- 9. ลักษณะของรายการ : รายการดังกล่าว เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน ตาม ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน ซึ่งมีขนาด รายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือ มากกว่า 0.03% แต่น้อยกว่า 3% ของ NTA (ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 : 0.03% ของ NTA เท่ากับ 13,265,305.- บาท และ 3% ของ NTA เท่ากับ 1,326,530,460.- บาท) แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า ซึ่งต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติ จากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย กุลสมภพ)

กรรมการผู้จัดการใหญ่