



บริษัท ทักษิณคอนกรีต จำกัด (มหาชน)
Southern Concrete Pile Public Co., Ltd.

BKK.MD. 018/2023

Head Office

August 11, 2023

Subject : Management Discussion and Analysis of quarter 2/2023 and first half of 2023

To : The Director and Manager
The Stock Exchange of Thailand

Analyze of company's performance of quarter 2/2023 and first half of 2023

Southern Concrete Pile Public Company Limited (the company hereafter) reports the company's performance in the 2/2023 quarter YoY and the first half of 2023 YoY as follows:

Thousand Baht	Q2/2023	%	Q2/2022	%	YoY (%)	first half /2023	%	first half /2022	%	YoY (%)
Revenue from sales	343,766	75.17%	348,242	76.21%	(1.29%)	628,907	74.31%	643,755	76.94%	(2.31%)
Revenue from rendering of services	113,557	24.83%	108,693	23.79%	4.47%	217,428	25.69%	192,948	23.06%	12.69%
Total Revenue	457,323	99.32%	456,935	98.67%	0.08%	846,335	99.39%	836,703	99.00%	1.15%
Other income	3,115	0.68%	6,141	1.33%	(49.28%)	5,235	0.61%	8,409	1.00%	(37.75%)
Total Revenue	460,438	100.00%	463,076	100.00%	(0.57%)	851,570	100.00%	845,112	100.00%	0.76%
Cost of sales	270,920	78.81%	273,212	78.45%	0.36%	495,730	78.82%	504,963	78.44%	0.38%
Cost of services	95,840	84.40%	96,614	88.89%	(4.49%)	192,515	88.54%	170,135	88.18%	0.36%
Total Cost of sales and rendering of services	366,760	80.20%	369,826	80.94%	(0.74%)	688,245	81.32%	675,098	80.69%	0.63%
Gross Profit	90,563	19.80%	87,109	19.06%	0.74%	158,090	18.68%	161,605	19.31%	(0.63%)
Selling and administrative expenses	49,013	10.64%	52,864	11.42%	(0.78%)	93,238	10.95%	104,803	12.40%	(1.45%)
EBIT	44,665	9.70%	40,386	8.72%	0.98%	70,087	8.23%	65,211	7.72%	0.51%
Finance costs	552	0.12%	1,017	0.22%	(0.10%)	1,133	0.13%	1,645	0.19%	(0.06%)
Income tax	8,893	1.93%	7,368	1.59%		13,566	1.59%	11,507	1.36%	
Net profit for the period	35,220	7.65%	32,001	6.91%		55,388	6.50%	52,059	6.16%	
EBITDA	58,828		59,957			98,619		103,535		
Basic earnings per share (Baht)	0.13		0.11			0.20		0.18		

ทะเบียนเลขที่ 0107537001803

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่:

555 ชั้น 17 อาคาร เอส เอส ที ทาวเวอร์
ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 0-2711-5134 (อัตโนมัติ 10 สาย)
แฟกซ์ : 0-2382-0351-2

โรงงานภูเก็ต :

46/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร : 0-7621-2120, 0-7621-6286, 0-7622-5161
แฟกซ์ : 0-7621-3679

โรงงานสุราษฎร์ธานี :

25/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลนาสาร
อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84120
โทร : 0-7734-1995-6
แฟกซ์ : 0-7734-1614

สำนักงานสุราษฎร์ธานี :

15/3 หมู่ 5 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลมะขามเตี้ย
อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทร : 0-7720-5444-5
แฟกซ์ : 0-7721-8549

โรงงานหาดใหญ่ :

136/4 หมู่ 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลทุ่งคำเสา
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร : 0-7447-2044-7
แฟกซ์ : 0-7447-2048

โรงงานนครศรีธรรมราช :

298 หมู่ 2 ถนนหัวถนน-ชะเมา ตำบลท่าเรือ
อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80290
โทร : 0-7567-0211-2
แฟกซ์ : 0-7567-0212

โรงงานนครปฐม :

16/12 หมู่ 3 ตำบลหอมเกร็ด
อำเภอสสามพราน จังหวัดนครปฐม 73110
โทร : 0-3432-2436-7
แฟกซ์ : 0-3432-3579

โรงงานอุดรธานี :

342 หมู่ 2 ตำบลโคกสะอาด
อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
โทร : 081-391-1765, 086-455-3965
แฟกซ์ : 0-4211-0134

โรงงานบ้านบึง :

18 หมู่ 2 ถนนบ้านบึง-แกลง ตำบลหนองซอก
อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี 20170
โทร : 0-3811-9345, 089-699-7826,
086-478-5689, 086-478-5687
แฟกซ์ : 0-3811-9346



บริษัท ทักษิณคอนกรีต จำกัด (มหาชน)
Southern Concrete Pile Public Co., Ltd.

Treasury Stock

Reference is made to the Board of Directors' Meeting of the company No. 2/2020, held on March 13, 2020 (Phrase 1) and No. 6/2021, held on November 17, 2021 (Phase 2) and its resolution to approve the share repurchase project for financial management purpose. The company has repurchased a total number of 17,700,000 shares, equivalent to 5.90% of total paid-up capital of the company.

In order to comply with the regulation of the Stock Exchange of Thailand (the "SET"), the company had the allowance to resale the share from April 30, 2022 to April 29, 2023 and December 2, 2022 to April 29, 2023 (6 months after the completion date of the share repurchase, but no later than 3 years).

By the end of the resale period of the repurchase shares, the company did not resale the total share of 17,700,000 shares. To comply with Ministerial Regulation Prescribing Rules and Procedures for the Repurchase of shares, Disposal of Repurchase Shares and Deduction of Repurchase Shares of Companies, B.E.2544 (2011), the company has to retire the treasury stock and reduce the balance of paid-up capital in full amount.

The Board of Directors' Meeting of the company No. 2/2023, held on May 2, 2023, the meeting had approved the decrease in paid-up capital of the company by retiring the unsold amount of the repurchase shares, totaling 17,700,000, as follows:

ITEM	OLD	NEW
Authorized share capital	300,000,000 Shares 300,000,000 Baht	282,300,000 Shares 282,300,000 Baht
Issued and paid-up share capital	300,000,000 Shares 300,000,000 Baht	282,300,000 Shares 282,300,000 Baht

Overall performance

The performance of the first half in 2023 compared to the same period in 2022, the company's net profit increased to 55.388 million Baht from 52.059 million Baht from the price of main raw materials such as steels, have been declining. However, the revenue has increased 1.15% YoY.

Second quarter of 2023

- Revenue of 460.438 million Baht, decreased 0.57% YoY
- Cost of goods sold and service 366.760 million Baht, decreased 0.74% YoY (compared by percentage to revenue)
- Selling and administrative expenses 49.013 million Baht, decreased by 0.78% YoY
- Gross profit increased to 90.563 million Baht or 19.80% (increased by 0.74% YoY).
- Net profit increased to 35.220 million Baht or 7.65%
- Profit per share increased to 0.13 Baht compared to 0.11 in second quarter of 2022
- EBITDA decreased to 58.828 million Baht compared to 59.957 million Baht in second quarter of 2022

ทะเบียนเลขที่ 0107537001803

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่:

555 ชั้น 17 อาคาร เอส เอส พี ทาวเวอร์
ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 0-2711-5134 (อัตโนมัติ 10 สาย)
แฟกซ์ : 0-2382-0351-2

โรงงานภูเก็ต :

46/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร : 0-7621-2120, 0-7621-6286, 0-7622-5161
แฟกซ์ : 0-7621-3679

โรงงานสุราษฎร์ธานี :

25/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลนาสาร
อำเภอนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84120
โทร : 0-7734-1995-6
แฟกซ์ : 0-7734-1614

สำนักงานสุราษฎร์ธานี :

15/3 หมู่ 5 ถนนเลียงเมือง ตำบลชะคราม
อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทร : 0-7720-5444-5
แฟกซ์ : 0-7721-8549

โรงงานหาดใหญ่ :

136/4 หมู่ 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลทุ่งตำเสา
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร : 0-7447-2044-7
แฟกซ์ : 0-7447-2048

โรงงานนครศรีธรรมราช :

298 หมู่ 2 ถนนหัวถนน-ชะเมา ตำบลท่าเรือ
อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80290
โทร : 0-7567-0211-2
แฟกซ์ : 0-7567-0212

โรงงานนครปฐม :

16/12 หมู่ 3 ตำบลหอมกรีด
อำเภอสสามพราน จังหวัดนครปฐม 73110
โทร : 0-3432-2436-7
แฟกซ์ : 0-3432-3579

โรงงานอุดรธานี :

342 หมู่ 2 ตำบลโคกสะอาด
อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
โทร : 081-391-1765, 086-455-3965
แฟกซ์ : 0-4211-0134

โรงงานบ้านบึง :

18 หมู่ 2 ถนนบ้านบึง-แกลง ตำบลหนองขา
อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี 20170
โทร : 0-3811-9345, 089-699-7826,
086-478-5689, 086-478-5687
แฟกซ์ : 0-3811-9346



บริษัท ทักษิณคอนกรีต จำกัด (มหาชน) Southern Concrete Pile Public Co., Ltd.

First half of 2023

- Revenue of 851.570 million Baht, increased 0.76% YoY
- Cost of goods sold and service 688.245 million Baht, increased 0.63% YoY (compared by percentage to revenue)
- Selling and administrative expenses 93.238 million Baht, decreased by 1.45% YoY
- Gross profit decreased to 158.090 million Baht or 18.68% (decreased by 0.63% YoY).
- Net profit decreased to 55.388 million Baht or 6.50% (increased by 0.34% YoY).
- Profit per share increased to 0.20 Baht
- EBITDA decreased to 98.619 million Baht

Total Revenue

In the second quarter of 2023, the company had the total revenue of 460.438 million Baht, decreased 0.57% YoY. The amount was accounted of 3 income categories as follows:

1. Sales income of 343.766 million Baht, decreased 1.29% YoY
2. Service income of 113.557 million Baht, increased 4.47% YoY
3. Other incomes of 3.115 million Baht, decreased 49.28% YoY

In the first half of 2023, the company had the total revenue of 851.570 million Baht, increased 0.76% YoY. The amount was accounted of 3 income categories as follows:

1. Sales income of 628.907 million Baht, decreased 2.31% YoY
2. Service income of 217.428 million Baht, increased by 12.69% YoY
3. Other incomes of 5.235 million Baht, decreased 37.75% YoY

Other income of 5.235 million Baht was accounted of interest, doubtful account and others.

Cost and Expenses

Cost of goods sold and cost of services in the second quarter of 2023 and the first half of 2023 were 80.20% and 81.32% respectively, decreased 0.74% YoY and increased 0.63% YoY respectively. This was because the cost of goods sold had increased 0.36% YoY and 0.38% YoY respectively. The cost of services had decreased by 4.49% YoY and increased by 0.36% YoY respectively. The gross profit in the second quarter and the first half of 2023 increased to 19.80% or 0.74%YoY and decrease to 18.68% or 0.63% YoY respectively.

Selling and administrative expenses in the second quarter and the first half of 2023 decreased to 10.64% and 10.95% or decreased by 0.78% YoY and 1.45% YoY respectively. This was mainly from doubtful account estimation reduced to 9.611 million Baht compared to the same period in the year before.

Profit

In the second quarter, the company had the net profit increased to 35.220 million Baht, profit per share increased to 0.13 Baht and EBITDA decreased to 58.828 million Baht. In the first half of 2023, the net profit increased to 55.388 million Baht, profit per share increased to 0.20 Baht and EBITDA decreased to 98.619 million Baht. Hence, the company had the retained earnings of 1,780.705 million Baht.

ทะเบียนเลขที่ 0107537001803

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ :

555 ชั้น 17 อาคาร เอส เอส พี ทาวเวอร์
ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 0-2711-5134 (อัตโนมัติ 10 สาย)
แฟกซ์ : 0-2382-0351-2

โรงงานภูเก็ต :

46/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร : 0-7621-2120, 0-7621-6286, 0-7622-5161
แฟกซ์ : 0-7621-3679

โรงงานสุราษฎร์ธานี :

25/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลนาสาร
อำเภอนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84120
โทร : 0-7734-1995-6
แฟกซ์ : 0-7734-1614

สำนักงานสุราษฎร์ธานี :

15/3 หมู่ 5 ถนนเลียขมิ้น ตำบลชะคราม
อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทร : 0-7720-5444-5
แฟกซ์ : 0-7721-8549

โรงงานหาดใหญ่ :

136/4 หมู่ 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลทุ่งตำเสา
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร : 0-7447-2044-7
แฟกซ์ : 0-7447-2048

โรงงานนครศรีธรรมราช :

298 หมู่ 2 ถนนหัวถนน-ชะเมา ตำบลท่าเรือ
อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80290
โทร : 0-7567-0211-2
แฟกซ์ : 0-7567-0212

โรงงานนครปฐม :

16/12 หมู่ 3 ตำบลหอมเกร็ด
อำเภอสสามพราน จังหวัดนครปฐม 73110
โทร : 0-3432-2436-7
แฟกซ์ : 0-3432-3579

โรงงานอุดรธานี :

342 หมู่ 2 ตำบลโคกสะอาด
อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
โทร : 081-391-1765, 086-455-3965
แฟกซ์ : 0-4211-0134

โรงงานม้านิง :

18 หมู่ 2 ถนนบ้านบึง-แก่ง ตำบลหนองขา
อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี 20170
โทร : 0-3811-9345, 089-699-7826,
086-478-5689, 086-478-5687
แฟกซ์ : 0-3811-9346



บริษัท ทักษิณคอนกรีต จำกัด (มหาชน)
Southern Concrete Pile Public Co., Ltd.

Statements of Financial Position

Asset

In the end of first half of 2023, the company had the total asset of 2,458.614 million Baht, increased 116.743 million Baht from increased in current asset of 147.610 million Baht from other current financial assets increased 301.222 million Baht, account receivable of 47.732 million Baht, and reduced in Inventories of 37.055 million Baht, and cash equivalent of 162.915 million Baht and retention of 1.374 million Baht. For the non-current asset decreased 30.867 million Baht from other non-current financial assets of 22.660 million Baht, property, plant and equipment of 12.197 million Baht and decreased in deferred tax assets of 5.541 million Baht.

Liability

In the end of first half 2023, the company had the total liability of 399.107 million Baht, increased 121.828 million Baht. The current liability increased 120.572 million Baht from the account payable and other undue account payable of 118.951 million Baht, accrued income tax of 0.917 million Baht and lease liability with 1 year maturity of 0.704 million Baht. For non-current liability increased 1.256 million Baht from the rise in non-current liability for employee benefit deducted by the lease agreement.

Statements of Cash Flows

In the end of first half of 2023, the company had cash and cash equivalents decreased to 489.756 million Baht from 626.359 million Baht. The amount was from cash and cash equivalents on January 1, 2023 at 652.671 million Baht plus with the net cash operation of 195.255 million Baht, deducted the investment in investing activities of 314.380 million Baht (investing in other current financial assets 300.000 million Baht and fixed assets 14.609 million Baht), and deduct with financing activities of 43.790 million Baht (Dividend Payout of 42.345 million Baht, obligations under finance leases of 0.833 million Baht, and interest from lease contract of 0.612 million Baht).

Financial Ratios

Financial Ratios	First half of 2023	First half of 2022
Current Ratio (times)	5.59	5.77
Cash Cycle (Day)	98.38	113.72
Return on Equity (%)	2.69	3.73
Return on Assets (%)	2.23	3.10
Debt to Equity (times)	0.19	0.18



Yours Sincerely,

A. Ngarthavee

(Ms.Arune Ngarthavee)

Managing Director

ทะเบียนเลขที่ 0107537001803

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่:

555 ชั้น 17 อาคาร เอส เอส พี ทาวเวอร์
ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 0-2711-5134 (อัตโนมัติ 10 สาย)
แฟกซ์ : 0-2382-0351-2

โรงงานภูเก็ต :

46/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร : 0-7621-2120, 0-7621-6286, 0-7622-5161
แฟกซ์ : 0-7621-3679
โรงงานสุราษฎร์ธานี :
25/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลนาสาร
อำเภอนาแก จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84120
โทร : 0-7734-1995-6
แฟกซ์ : 0-7734-1614

สำนักงานสุราษฎร์ธานี :

15/3 หมู่ 5 ถนนเลียบเมือง ตำบลสมะชามเตี้ย
อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทร : 0-7720-5444-5
แฟกซ์ : 0-7721-8549
โรงงานหาดใหญ่ :
136/4 หมู่ 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลทุ่งตำเสา
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร : 0-7447-2044-7
แฟกซ์ : 0-7447-2048

โรงงานนครศรีธรรมราช :

298 หมู่ 2 ถนนหัวถนน-ชะเมา ตำบลท่าเรือ
อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80290
โทร : 0-7567-0211-2
แฟกซ์ : 0-7567-0212
โรงงานนครปฐม :
16/12 หมู่ 3 ตำบลหอมเกร็ด
อำเภอสสามพราน จังหวัดนครปฐม 73110
โทร : 0-3432-2436-7
แฟกซ์ : 0-3432-3579

โรงงานอุดรธานี :

342 หมู่ 2 ตำบลโคกสะอาด
อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
โทร : 081-391-1765, 086-455-3965
แฟกซ์ : 0-4211-0134
โรงงานบึงฉลวย :
18 หมู่ 2 ถนนบ้านบึง-แก่ง ตำบลหนองขา
อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี 20170
โทร : 0-3811-9345, 089-699-7826,
086-478-5689, 086-478-5687
แฟกซ์ : 0-3811-9346