



วันที่ 11 สิงหาคม 2566

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ (MD&A) ไตรมาส 2 ปี 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท พรอสเพอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) หรือ PROS มองภาพรวมธุรกิจในปี 2566 คาดว่าจะปรับตัวดีขึ้นจากปีก่อน จากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐ การลงทุนโครงสร้างพื้นฐานจะกระตุ้นภาพรวมเศรษฐกิจและการลงทุนในประเทศ ซึ่งภาคเอกชนเริ่มทยอยเปิดตัวงานโครงการใหม่เพิ่มขึ้น เชื่อว่าหลังสถานการณ์โควิด-19 คลี่คลาย จะเป็นปัจจัยบวกต่อการดำเนินกิจการของบริษัทฯ

สำหรับแผนการดำเนินธุรกิจของ PROS ในปี 2566 บริษัทฯ จะเดินหน้าธุรกิจด้วยความระมัดระวังและรอบคอบ ขยายความร่วมมือกับพันธมิตร และขยายโอกาสใหม่ ๆ ในการดำเนินธุรกิจ โดยปัจจุบันบริษัทได้ขยายในธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานด้านวิศวกรรมเป็น 4 ด้าน ได้แก่

1) ธุรกิจก่อสร้าง (Construction Business) ซึ่งเป็นธุรกิจหลัก ได้แก่ งานจัดหา ติดตั้ง รวมทั้งงานออกแบบงานระบบวิศวกรรม งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม ที่ดำเนินการโดย PROS และบริษัทย่อย บริษัท พรอสเพอร์ ไทเทรียม จำกัด (Prosper Titan) เป็นหลัก

2) ธุรกิจก่อสร้างสถานีไฟฟ้าย่อย ระบบจำหน่ายไฟฟ้า และธุรกิจผลิตไฟฟ้าจากพลังงานหมุนเวียน (High Voltage Substation & Renewable Energy Business) อาทิ การก่อสร้างสถานีไฟฟ้าย่อยและระบบพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์ (Solar Roof) โดยดำเนินการผ่านบริษัท พรอสเน็กซ์ จำกัด (Prosnex) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย

3) ธุรกิจด้านเทคโนโลยี และธุรกิจจัดจำหน่ายอุปกรณ์ระบบวิศวกรรม (New Technology & Trading Business) ได้แก่ งานติดตั้งระบบ EV Charger รวมถึงลงทุนในบริษัท พาวเวอร์วิชเช่น จำกัด (Power Wissen) เพื่อจัดจำหน่ายอุปกรณ์ระบบวิศวกรรม

4) ธุรกิจด้านสุขภาพ (Healthcare Business) อาทิ การลงทุนในธุรกิจโรงพยาบาลเฉพาะทาง ที่มีเทคโนโลยีทางการแพทย์ขั้นสูง ขณะนี้งานก่อสร้างเดินหน้าไปแล้วกว่า 80% ซึ่งคาดว่าแผนงานจะแล้วเสร็จในช่วงปลายปี 2566

ซึ่งจากแผนการดำเนินธุรกิจนี้ ฝ่ายจัดการคาดว่าจะส่งผลให้บริษัทมีความสามารถรับงานได้มากขึ้น และรับรู้รายได้และกำไรได้เร็วยิ่งขึ้น เพื่อผลตอบแทนที่ดีในระยะยาวต่อไป





PROSPER ENGINEERING PCL.

บริษัท พรอสเพอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ขอนำเสนอคำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ (MD&A) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 ดังนี้

รายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการ

สำหรับงวดหกเดือนแรกปี 2566 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการจำนวน 368.14 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันปี 2565 จำนวน 146.55 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 28.47 โดยการลดลงของรายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการดังกล่าวมีสาเหตุสำคัญมาจากการรับรู้รายได้ตามขั้นความสำเร็จของงานก่อสร้างจากฐานงานค้างรับ (Backlog) เดิมหลายโครงการ เช่น The Privacy จตุจักร และ INNSIDE BANGKOK SUKHUMVIT ที่เตรียมส่งมอบงานในงวดหกเดือนหลังของปี 2566

อย่างไรก็ตามกลุ่มบริษัทยังมีกลุ่มงานใหม่อื่นที่สามารถรับรู้รายได้ตามขั้นความสำเร็จของงานก่อสร้างจากโครงการก่อสร้างสถานีไฟฟ้าหลักชัยเมืองยาง โครงการก่อสร้างโรงงานผลิต Girder รถไฟฟ้าทางคู่ โครงการก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม SMART PARK และไนโตรมาส 2 กลุ่มบริษัทได้มีงานใหม่จากโครงการควินทารา รัชดา 12 เป็นต้น

รายได้อื่น

รายได้อื่นของกลุ่มบริษัทส่วนใหญ่เกิดจากรายได้จากการขายเศษวัสดุ โดยกลุ่มบริษัทมีรายได้อื่นในงวดหกเดือนแรกปี 2566 จำนวน 2.46 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.66 ของรายได้รวม

ต้นทุนขายและขาดทุนขั้นต้น

สำหรับงวดหกเดือนแรกปี 2566 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนงานก่อสร้างและงานบริการจำนวน 528.10 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันปี 2565 จำนวน 71.81 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 11.97 ในขณะที่ขาดทุนขั้นต้นงวดหกเดือนแรกปี 2566 มีจำนวน 159.96 ล้านบาท และงวดหกเดือนแรกปี 2565 จำนวน 85.22 ล้านบาท คิดเป็นอัตราขาดทุนขั้นต้นร้อยละ 43.45 และ 16.56 ตามลำดับ การเพิ่มขึ้นของอัตราขาดทุนขั้นต้นดังกล่าวเกิดจากการปรับราคาเพิ่มขึ้นของต้นทุนวัสดุ อุปกรณ์ และค่าแรง

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับงวดหกเดือนแรกปี 2566 และงวดหกเดือนแรกปี 2565 มีจำนวน 44.89 ล้านบาท และจำนวน 42.42 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารต่อรายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการของกลุ่มบริษัทที่ร้อยละ 12.19 และร้อยละ 8.24 ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนแล้ว บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้นจำนวน 2.47 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 5.83 ซึ่งเกิดจากรายจ่ายเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์และระบบสารสนเทศ และค่าใช้จ่ายในการบริหารของกลุ่มบริษัทที่เพิ่มขึ้น

ขาดทุนสุทธิ

สำหรับงวดหกเดือนแรกปี 2566 บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 205.06 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปี 2565 จำนวน 104.89 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 104.72 เกิดจากการปรับเพิ่มขึ้นของต้นทุนงานก่อสร้างและงานบริการ ทำให้บริษัทมีอัตราขาดทุนขั้นต้นเพิ่มขึ้น



บริษัท พรอสเพอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

11 ซอยนาคนิวาส 20 ถนนนาคนิวาส ลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร. +66 2514 3113 แฟกซ์. +66 2514 3553

11 Soi Nakniwat 20, Nakniwat Rd., Ladphrao, Bangkok 10230 Tel. +66 2514 3113 Fax. +66 2514 3553

www.prosperengineering.co.th



ฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์รวมลดลงเมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 125.84 ล้านบาท โดยสาเหตุสำคัญเกิดจากการลดลงของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา (Contract Assets)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินรวมเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 66.36 ล้านบาท โดยสาเหตุสำคัญเกิดจากการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินและสำรองเพื่อผลขาดทุนสำหรับโครงการก่อสร้าง

ส่วนของผู้ถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 มีจำนวน 196.53 ล้านบาท ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 192.20 ล้านบาท ซึ่งสาเหตุหลักเกิดจากผลขาดทุนจากการดำเนินงาน

อัตราส่วนสภาพคล่อง

สำหรับงวดหกเดือนแรกปี 2566 อัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 0.95 เท่า ลดลงเล็กน้อยจากงวดปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่มีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 1.25 เท่า โดยสาเหตุสำคัญเกิดจากการลดลงของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา (Contract Assets)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงศ์เทพ รัตนแสงสว่าง)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

