

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับงวดไตรมาส 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566

เรียน กรรมการผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ทีชาก่อสร้าง จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน ตามงบการเงิน สำหรับงวดไตรมาส 2 สิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 ดังนี้

	เมย.-มิย.66	มค.-มีค.66	Q-o-Q		เมย.-มิย.65	Y-o-Y	
	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(%)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(%)
รายได้จากการก่อสร้าง	461.05	384.52	76.53	19.90%	515.57	(54.52)	(10.57%)
ต้นทุนการก่อสร้าง	402.11	331.11	71.00	21.44%	451.30	(49.19)	(10.90%)
กำไรขั้นต้น	58.94	53.41	5.53	10.35%	64.27	(5.33)	(8.29%)
% กำไรขั้นต้น	12.78%	13.89%			12.47%		
รายได้อื่น	6.15	3.22	2.93	90.99%	2.96	3.19	107.77%
ค่าใช้จ่ายบริหาร	38.88	35.04	3.84	10.96%	32.02	6.86	21.42%
ต้นทุนทางการเงิน	0.96	0.93	0.03	3.23%	1.61	(0.65)	(40.37%)
ภาษี	4.77	4.43	0.34	7.67%	6.84	(2.07)	(30.26%)
กำไรสุทธิ	20.48	16.23	4.25	26.19%	26.75	(6.27)	(23.44%)
%กำไรสุทธิ	4.38%	4.19%			5.16%		
กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	0.068	0.054	0.014	26.19%	0.089	(0.021)	(23.44%)

ในไตรมาสที่สองของปี 2566 บริษัทฯ มีรายได้จากการก่อสร้างรวมทั้งสิ้น 461.05 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 66 จำนวน 76.53 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 19.90 (Q-o-Q) และเมื่อเทียบกับไตรมาส 2 ปีที่แล้ว ลดลงเป็น จำนวน 54.52 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 10.57 (Y-o-Y) เนื่องจาก โครงการของบริษัทที่ดำเนินงานอยู่ขณะนี้ ส่วนใหญ่อยู่ในช่วงส่งมอบงานช่วงสุดท้ายของโครงการเป็น โดยบริษัทฯ มีโครงสร้างรายได้ทั้งหมดมาจากงานภาคเอกชน

บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้น 58.94 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 66 จำนวน 5.53 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 10.35 (Q-o-Q) และลดลงจากช่วงเดียวกันปีที่แล้วจำนวน 5.33 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 8.29 (Y-o-Y) และมีสัดส่วนกำไรขั้นต้นเทียบกับรายได้จากการก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 12.78 โดยโครงสร้างรายได้ปัจจุบัน บริษัทฯ มีสัญญาก่อสร้างโครงการใหม่ที่มีอัตรากำไรขั้นต้นใกล้เคียงกับไตรมาส 1 ปี 66 และไตรมาส 2 ปี 65

บริษัท ทีชาก่อสร้าง จำกัด (มหาชน)

28 ซอยงามวงศ์วาน 6 ตำบลบางเขน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000 Tel. (662) 965-9995 Fax. (662) 965-9559

Teka Construction Public Company Limited

28 Soi Ngamwongwan 6, Bangkhen , Muang Nonthaburi, 11000 www.tekacon.com



ในไตรมาสที่สองของปี 2566 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายบริหารเพิ่มขึ้น 3.84 ล้านบาท (Q-o-Q) หรือ เพิ่มขึ้น 6.86 ล้านบาท (Y-o-Y) เนื่องจากมีค่าใช้จ่ายในการอบรมพนักงานและปรับขึ้นเงินเดือนเพิ่มขึ้น และมีต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น 0.03 ล้านบาท (Q-o-Q) แต่ลดลง 0.65 ล้านบาท (Y-o-Y) ทำให้ ไตรมาส 2 ปี 66 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิ 20.48 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 4.25 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 26.19 เมื่อเทียบกับไตรมาส 1 ปี 66 (Q-o-Q) ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีที่แล้ว 6.27 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 23.40 (Y-o-Y) และมีอัตรากำไรสุทธิ คิดเป็นร้อยละ 4.38 และคิดเป็นกำไรสุทธิต่อหุ้น 0.068 บาทต่อหุ้น สาเหตุเนื่องจาก โครงการก่อสร้างที่บริษัทดำเนินงานอยู่มีการส่งมอบงานแล้วเสร็จเป็นส่วนใหญ่และโครงการที่บริษัทประมูลงานได้ใหม่ ยังอยู่ในช่วงเริ่มต้นโครงการจึงทำให้รายได้เข้ามาไม่มากนัก และบริษัทฯ คาดการณ์ว่า รายได้ในไตรมาส 3 และ 4 ปี 66 จะมีแนวโน้มที่ดีขึ้นเนื่องจากบริษัทมีการรับรู้รายได้จากโครงการใหม่ที่ประมูลงานได้เพิ่มเติม เช่น โครงการราชเทวี มูลค่า 1,098 ลบ เป็นต้น และโครงการที่กำลังดำเนินงานอยู่จะมีการส่งมอบผลงานมากยิ่งขึ้น

		30 มิ.ย. 66	31 มี.ค. 66	% Q o Q	30 มิ.ย. 65	% Yo Y
สินทรัพย์รวม	ล้านบาท	1,468.74	1,439.93	2.00%	1,462.51	0.43%
หนี้สินรวม	ล้านบาท	719.31	671.99	7.04%	729.35	-1.38%
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	ล้านบาท	749.43	767.94	-2.41%	733.16	2.22%

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวม 1,468.74 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเล็กน้อยจากไตรมาสก่อนหน้า ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของลูกหนี้การค้า เงินประกันผลงานและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาขณะที่มีหนี้สินรวม 719.31 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 47.32 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 7.04 เมื่อเทียบกับไตรมาสก่อนหน้า ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างที่มากขึ้น ทำให้ปัจจุบัน บริษัท มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (D/E) อยู่ที่ 0.96 เท่า

สำหรับส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 มีจำนวน 749.43 ล้านบาท ลดลงเล็กน้อยจากไตรมาสก่อนหน้า โดยยังมีกำไรสะสมที่ยังไม่จัดสรรคงเหลือ 160.42 ล้านบาท และมีมูลค่าหุ้นทางบัญชี 2.50 บาทต่อหุ้น

อีกทั้ง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 บริษัทฯ มี Backlog คงเหลือจำนวน 2,687.06 ล้านบาท และถ้ำรวมงานใหม่ที่บริษัทประมูลได้ คือ โครงการ ราชเทวี มูลค่า 1,098 ล้านบาท บริษัทฯ จะมี Backlog รวมทั้งสิ้น 3,785.06 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีระศักดิ์ วานิชวัฒน์)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท ทีชาก่อสร้าง จำกัด (มหาชน)

บริษัท ทีชาก่อสร้าง จำกัด (มหาชน)

28 ซอยงามวงศ์วาน 6 ตำบลบางเขน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000 Tel. (662) 965-9995 Fax. (662) 965-9559

Teka Construction Public Company Limited

28 Soi Ngamwongwan 6, Bangkhen , Muang Nonthaburi, 11000 www.tekacon.com

