



วันที่ 24 ตุลาคม 2566

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

 เรียบน กรรมการและผู้จัดการ  
 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท วินโดว เอเชีย จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงผลการดำเนินงาน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดดังนี้

งบกำไรขาดทุน	ปี 2564		ปี 2565		เปลี่ยนแปลง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
รายได้จากการขาย	810.46	100.0	897.15	100.0	86.69	10.7
ต้นทุนขาย	(563.09)	69.5	(657.48)	73.3	(94.39)	16.8
<b>กำไรขั้นต้น</b>	<b>247.37</b>	<b>30.5</b>	<b>239.67</b>	<b>26.7</b>	<b>(7.70)</b>	<b>(3.1)</b>
รายได้อื่น	25.05	3.1	16.20	1.8	(8.85)	(35.3)
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่าย</b>	<b>272.42</b>	<b>33.6</b>	<b>255.87</b>	<b>28.5</b>	<b>(16.55)</b>	<b>(6.1)</b>
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(104.87)	12.9	(110.26)	12.3	(5.39)	5.1
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(48.92)	6.0	(49.30)	5.5	(0.38)	0.8
กำไร(ขาดทุน)อื่น - สุทธิ	14.32	1.8	6.96	0.8	(7.36)	(51.4)
ต้นทุนทางการเงิน	(9.50)	1.2	(10.83)	1.2	(1.33)	14.0
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย	-	-	(9.00)	1.0	(9.00)	(100.0)
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>(148.97)</b>	<b>18.4</b>	<b>(172.43)</b>	<b>19.2</b>	<b>(23.46)</b>	<b>15.7</b>
<b>กำไรก่อนภาษีเงินได้</b>	<b>123.45</b>	<b>15.2</b>	<b>83.44</b>	<b>9.3</b>	<b>(40.01)</b>	<b>(32.4)</b>
ภาษีเงินได้	(24.18)	3.0	(8.92)	1.0	15.25	(63.1)
<b>กำไรสำหรับงวด</b>	<b>99.28</b>	<b>12.2</b>	<b>74.52</b>	<b>8.3</b>	<b>(24.76)</b>	<b>(24.9)</b>

### สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

สำหรับงวดปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2565 รายได้รวมของบริษัทฯ มีจำนวนทั้งสิ้น 835.51 ล้านบาท และ 913.35 ล้านบาท ตามลำดับ ประกอบไปด้วยรายได้จากการขายและรายได้อื่น ทั้งนี้ ณ สิ้นปี 2564 และ 2565 รายได้จากการขายของบริษัทฯ มีจำนวนเท่ากับ 810.46 ล้านบาท และ 897.15 ล้านบาท ตามลำดับ โดยปัจจัยหลักที่ทำให้รายได้เติบโตเพิ่มขึ้นมาจากการขยายช่องทางกระจายสินค้าของบริษัทฯ ส่งผลให้ปริมาณการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ประตูและหน้าต่างเพิ่มขึ้นตามไปด้วยอย่างต่อเนื่อง สำหรับรายได้อื่นของบริษัทฯ มีจำนวนเท่ากับ 25.05 ล้านบาทและ 16.20 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นรายได้ที่มาจากการขายเศษอลูมิเนียมและยูพีวีซีที่เป็นวัตถุดิบเหลือทิ้งในกระบวนการผลิต จากการขยายตัวเพิ่มขึ้นของรายได้จากการขายอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นเป็นจำนวน 247.37 ล้านบาท และ 239.67 ล้านบาท ตามลำดับ และมีกำไรสุทธิเป็นจำนวน 99.28 ล้านบาท และ 74.52



ล้านบาท ตามลำดับ โดยมีอัตราส่วนความสามารถในการทำกำไรในปี 2565 ลดลงเล็กน้อยเนื่องจากราคาวัตถุดิบเส้นอลูมิเนียม ที่ปรับตัวสูงขึ้นในตลาดโลก โดยบริษัทฯ มีอัตรากำไรขั้นต้นปี 2565 อยู่ที่ร้อยละ 26.7 นอกจากนี้ บริษัทฯ มีการรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัท เคหะสุขประชา จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทร่วมที่บริษัทฯ ได้เข้าไปร่วมลงทุน ส่งผลให้อัตราส่วนกำไรสุทธิลดลงมาอยู่ที่ร้อยละ 8.2

#### รายได้จากการขาย

สำหรับงวดปี 2565 รายได้จากการขายเพิ่มขึ้นจำนวน 86.69 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นอยู่ที่ร้อยละ 10.7 เมื่อเทียบกับงวดปี 2564 เนื่องมาจากการออกผลิตภัณฑ์หน้าต่างอลูมิเนียมและหน้าต่างยูพีวีซีสำเร็จรูปแบบติดเหล็กดัด ประกอบกับบริษัทฯ สามารถขายผลิตภัณฑ์เข้าสู่ร้านค้าวัสดุก่อสร้างสมัยใหม่ได้เพิ่มขึ้นอีก 1 ราย

#### รายได้อื่น

สำหรับปี 2565 รายได้จากการขายเศษอลูมิเนียมและยูพีวีซี มีจำนวนเท่ากับ 12.76 ล้านบาท ลดลง 9.34 ล้านบาท สวนทางกับยอดขายผลิตภัณฑ์ประตูและหน้าต่างอลูมิเนียมที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทฯ ควบคุมประสิทธิภาพในการผลิตสินค้าได้ดียิ่งขึ้นจากการปรับวิธีการตัดเส้นวัตถุดิบ ส่งผลให้มีเศษซากอลูมิเนียมเหลือทิ้งจากกระบวนการผลิตลดลง

#### กำไรขั้นต้น

สำหรับปี 2565 กำไรขั้นต้นของบริษัทฯ ลดลงจำนวน 7.70 ล้านบาท หรือคิดเป็นการลดลงอยู่ที่ร้อยละ 3.1 เมื่อเทียบกับปีก่อน และมีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ร้อยละ 26.7 ลดลงจากปี 2564 ที่ร้อยละ 30.5 โดยมีสาเหตุมาจากราคาวัตถุดิบเส้นอลูมิเนียมและเส้นยูพีวีซีปรับตัวสูงขึ้น ประกอบกับค่าเสื่อมราคาเพิ่มขึ้นจากการปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคภายในโรงงาน

#### ค่าใช้จ่ายในการขาย

สำหรับปี 2565 ค่าใช้จ่ายในการขายเพิ่มขึ้นจำนวน 5.39 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นอยู่ที่ร้อยละ 5.1 เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งเป็นการเพิ่มขึ้นจากค่าถ่ายทำโฆษณาเพื่อการทำแบรนด์ดิ้งของบริษัทฯ และจำนวนพนักงานขายที่เพิ่มขึ้นในระหว่างปี

#### ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

สำหรับปี 2565 ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้นจำนวน 0.38 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นอยู่ที่ร้อยละ 0.8 เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งอยู่ในระดับเดียวกันกับปีก่อนหน้า

#### กำไรสำหรับงวด

สำหรับปี 2565 บริษัทฯ มีกำไรสำหรับงวดลดลงจำนวน 24.76 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการลดลงอยู่ที่ร้อยละ 24.9 เมื่อเทียบกับปีก่อน แม้ว่าบริษัทฯ จะมีรายได้จากการขายที่เพิ่มขึ้นจากปีก่อน ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของวัตถุดิบหลักที่ใช้ในการผลิตสินค้าประตูและหน้าต่างในส่วนของเส้นอลูมิเนียมและเส้นยูพีวีซีที่ต่างปรับตัวขึ้นตามราคาในตลาดโลก ประกอบกับการรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในเคหะสุขประชาจำนวน 9.00 ล้านบาท



งบแสดงฐานะการเงิน	31 ธันวาคม 2564		31 ธันวาคม 2565		เปลี่ยนแปลง	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
สินทรัพย์รวม	961.82	100.0	1,061.49	100.0	99.7	10.4
หนี้สินรวม	580.82	60.4	564.07	53.1	(16.8)	(2.9)
ส่วนของผู้ถือหุ้น	381	39.6	497.42	46.9	116.4	30.6

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2565 สินทรัพย์รวมของบริษัทฯ มีจำนวนทั้งสิ้น 961.82 ล้านบาท และ 1,061.49 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งการเพิ่มขึ้นดังกล่าวมีสาเหตุหลักมาจากการซื้อที่ดินเข้ามาสำหรับใช้เป็นพื้นที่โรงงานเดิมและก่อสร้างโรงงานใหม่ และการเพิ่มขึ้นของวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตในสินค้าคลัง ในส่วนของหนี้สินรวมของบริษัทฯ มีจำนวนทั้งสิ้น 580.82 ล้านบาท และ 564.07 ล้านบาท ตามลำดับ โดยลดลงในปี 2565 มาจากการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน สำหรับส่วนของผู้ถือหุ้นมีจำนวนเท่ากับ 381.00 ล้านบาท และ 497.42 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเป็นผลมาจากการที่บริษัทฯ มีกำไรสุทธิจากการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องและการเพิ่มทุนในปี 2565 เพื่อรองรับการขยายธุรกิจ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาว ภาทินันท์ ตันติวาสิน)

ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน

บริษัท วินโดว เอเชีย จำกัด (มหาชน)