

ที่ ทบ. 38/2566

17 พฤศจิกายน 2566

- เรื่อง 1. ให้บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กู้ยืมเงินตามสัดส่วนการลงทุน  
2. ให้สิทธิผู้ถือหุ้นเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระประชุม และ/หรือเสนอบุคคลเพื่อรับการพิจารณาเลือกตั้งเป็น  
กรรมการบริษัท ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567
- เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยคณะกรรมการบริษัท ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) ในการประชุมกรรมการครั้งที่ 8/2566  
เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2566 ได้พิจารณาและมีมติเห็นชอบดำเนินการในเรื่องต่างๆ ดังนี้

1. เห็นควรให้บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กู้ยืมเงินตามสัดส่วนการลงทุนที่บริษัทร่วมทุน ซึ่งเข้าข่าย  
รายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : ภายในเดือนธันวาคม 2566

2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง

ผู้ให้กู้ : บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล

ผู้กู้ : บจ. คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์

ลักษณะความสัมพันธ์ : บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล และ บจ. คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์  
มี บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน โดยถือหุ้น  
บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล = 24.81% และถือหุ้น บจ. คิง สแควร์  
ดีเวลลอปเม้นท์ = 30.00%

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

- ประเภทรายการ : ให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยให้วงเงินกู้ยืมกับ  
บุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามสัดส่วนการลงทุน 15.00%

- ขนาดรายการ : วงเงินให้กู้ยืม 285,000,000.- บาท

เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน  
เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการให้ความ  
ช่วยเหลือทางการเงิน เป็นการให้ความช่วยเหลือทางการเงินโดยให้วงเงินกู้ยืม  
ตามสัดส่วนการลงทุน ซึ่งมีขนาดรายการมากกว่า 100 ล้านบาท หรือ  
น้อยกว่า 3 % ของ NTA แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า  
ทั้งนี้ 3 % ของ NTA ของบริษัท ณ 30 กันยายน 2566 ประมาณ 871  
ล้านบาท ดังนั้นขนาดรายการข้างต้น ต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท  
และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติ  
จากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

4. รายละเอียดของรายการ

- ชื่อบริษัทที่ขอกู้เงิน : บริษัท คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- ลักษณะการดำเนินธุรกิจ : ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการขายและเช่า
- ทุนจดทะเบียน : 800,000,000.- บาท แบ่งเป็น 800,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,000.- บาท  
เรียกชำระแล้ว 87.50% เป็นเงิน 700,000,000.- บาท
- มูลค่ารวมของการให้กู้ : เงินกู้จำนวน 285,000,000.- บาท ตามสัดส่วนการถือหุ้น ภายในวงเงินกู้ยืม  
ทั้งหมด 1,900,000,000.-บาท ตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2566 - 31 สิงหาคม  
2570
- อัตราดอกเบี้ย : ร้อยละ 3.70 ต่อปี

5. วัตถุประสงค์ในการทำรายการ : 1. เป็นการสนับสนุนกิจการที่บริษัทร่วมลงทุน สามารถดำเนินงานตาม  
แผนที่วางไว้  
2. ปฏิบัติตามภาวะสัญญา Joint Venture  
3. เพื่อประโยชน์ในด้านดอกเบี้ยรับ

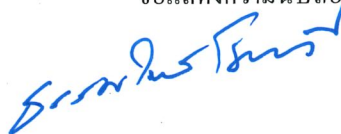
6. กรรมการที่มีส่วนได้เสียหรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องไม่เข้าประชุม และไม่มีสิทธิออกเสียง :  
คุณธรรมรัตน์ โชควัฒนา

7. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบ :  
เห็นควรอนุมัติให้กู้ยืมเงินตามรายละเอียดข้างต้น เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนด้านการเงินให้บริษัทร่วมทุน  
มีความแข็งแกร่ง สามารถที่จะดำเนินธุรกิจตามแผนงานที่ได้วางไว้ และปฏิบัติตามภาวะสัญญา Joint Venture  
อีกทั้งเป็นประโยชน์ในการบริหารเงินของบริษัท

2. เพื่อเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัท ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) ให้สิทธิผู้ถือหุ้น  
เสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระประชุม และ/หรือเสนอบุคคลเพื่อเข้ารับการพิจารณาเลือกตั้งเป็นกรรมการบริษัทล่วงหน้าก่อนการ  
ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 59 ปี พ.ศ. 2567 ตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด โดยจะเผยแพร่ในเว็บไซต์ของบริษัท  
(http://www.icc.co.th) ตั้งแต่วันที่ 17 พฤศจิกายน 2566 ผู้ถือหุ้นสามารถเสนอเรื่องดังกล่าวได้ ตั้งแต่วันที่ 1-31 ธันวาคม  
2566 เพื่อบริษัทฯ จะได้ดำเนินการพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดประชาสัมพันธ์ให้ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมรัตน์ โชควัฒนา)

กรรมการผู้อำนวยการและประธานกรรมการบริหาร