

บริษัท ทักซิณคอนกรีต จำกัด (มหาชน)
Southern Concrete Pile Public Co., Ltd.

BKK.MD. 021/2023

Head Office

13 November 2023

Subject : Management Discussion and Analysis of quarter 3/2023

To : The Director and Manager
The Stock Exchange of Thailand

Analysis of company's performance of quarter 3/2023 and as of 30 September (Nine-month period)

Southern Concrete Pile Public Company Limited (the company hereafter) reports the company's performance in the 3/2023 quarter YoY and as of 30 September 2023 (Nine-Month Period) YoY as follows:

Thousand Baht	Q3/2023	%	Q3/2022	%	YoY (%)	9 month /2023	%	9 month /2022	%	YoY (%)
Revenue from sales	336,487	74.49%	292,646	71.35%	14.98%	965,394	74.37%	936,401	75.10%	3.10%
Revenue from rendering of services	115,212	25.51%	117,487	28.65%	(1.94%)	332,640	25.63%	310,435	24.90%	7.15%
Total Revenue	451,699	98.56%	410,133	99.51%	10.13%	1,298,034	99.10%	1,246,836	99.17%	4.11%
Other income	6,589	1.44%	2,005	0.49%	228.63%	11,824	0.90%	10,414	0.83%	13.54%
Total Revenue	458,288	100.00%	412,138	100.00%	11.20%	1,309,858	100.00%	1,257,250	100.00%	4.18%
Cost of sales	266,460	79.19%	227,446	77.72%	1.47%	762,190	78.95%	732,409	78.22%	0.73%
Cost of services	99,499	86.36%	99,770	84.92%	1.44%	292,014	87.79%	269,905	86.94%	0.85%
Total Cost of sales and rendering of services	365,959	81.02%	327,216	79.78%	1.24%	1,054,204	81.22%	1,002,314	80.39%	0.83%
Gross Profit	85,740	18.98%	82,917	20.22%	(1.24%)	243,830	18.78%	244,522	19.61%	(0.83%)
Selling and administrative expenses	45,360	9.90%	62,903	15.26%	(5.36%)	138,598	10.58%	167,706	13.34%	(2.76%)
EBIT	46,969	10.25%	22,019	5.34%	4.91%	117,056	8.94%	87,230	6.94%	2.00%
Finance costs	649	0.14%	566	0.14%	0.00%	1,782	0.14%	2,211	0.18%	(0.04%)
Income tax	8,250	1.80%	6,749	1.64%	0.16%	21,816	1.67%	18,256	1.45%	0.22%
Net profit for the period	38,070	8.31%	14,704	3.57%	4.74%	93,458	7.13%	66,763	5.31%	1.82%
EBITDA	60,709		40,369			159,328		143,904		
Basic earnings per share (Baht)	0.13		0.05			0.33		0.23		

ทะเบียนเลขที่ 0107537001803

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่:

555 ชั้น 17 อาคาร เอส เอส พี ทาวเวอร์
ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 0-2711-5134 (อัตโนมัติ 10 สาย)
แฟกซ์ : 0-2382-0351-2

โรงงานภูเก็ต :

46/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร : 0-7621-2120, 0-7621-6286, 0-7622-5161
แฟกซ์ : 0-7621-3679

โรงงานสุราษฎร์ธานี :

25/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลนาสาร
อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84120
โทร : 0-7734-1995-6
แฟกซ์ : 0-7734-1614

สำนักงานสุราษฎร์ธานี :

15/3 หมู่ 5 ถนนเลียงเมือง ตำบลมะขามเตี้ย
อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทร : 0-7720-5444-5
แฟกซ์ : 0-7721-8549

โรงงานหาดใหญ่ :

136/4 หมู่ 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลทุ่งตำเสา
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร : 0-7447-2044-7
แฟกซ์ : 0-7447-2048

โรงงานนครศรีธรรมราช :

298 หมู่ 2 ถนนหัวถนน-ชะเมา ตำบลท่าเรือ
อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80290
โทร : 0-7567-0211-2
แฟกซ์ : 0-7567-0212

โรงงานนครปฐม :

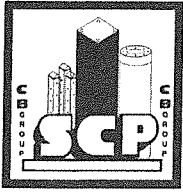
16/12 หมู่ 3 ตำบลหมอมกรีก
อำเภอสามปราน จังหวัดนครปฐม 73110
โทร : 0-3432-2436-7
แฟกซ์ : 0-3432-3579

โรงงานอุตรธานี :

342 หมู่ 2 ตำบลโคกสะอาด
อำเภอเมืองอุตรธานี จังหวัดอุตรธานี 41000
โทร : 081-391-1765, 086-455-3965
แฟกซ์ : 0-4211-0134

โรงงานบ้านบึง :

18 หมู่ 2 ถนนบ้านบึง-แกลง ตำบลหนองจาก
อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี 20170
โทร : 0-3811-9345, 089-699-7826,
086-478-5689, 086-478-5687
แฟกซ์ : 0-3811-9346



บริษัท ทักซิณคอนกรีต จำกัด (มหาชน) Southern Concrete Pile Public Co., Ltd.

Overall performance

- The nine-month period as of 30 September 2023, the company has the net profit of 93.458 million Baht, increased 39.98% YoY. The total revenue increased by 4.11% YoY and selling and administrative expenses decreased 2.76% YoY mainly from a decline in doubtful account significantly.

Third quarter of 2023

- Revenue of 458.288 million Baht, increased 11.20% YoY
- Cost of goods sold and service 365.959 million Baht, increased by 1.24% YoY (compared by percentage to revenue)
- Selling and administrative expenses 45.360 million Baht, decreased by 5.36% YoY
- Gross profit margin increased to 85.740 million Baht or 18.98% of revenue and net profit margin increased to 38.070 million Baht or 8.31% (increased by 3.57% YoY).
- Profit per share increased to 0.13 Baht
- EBITDA increased to 60.709 million Baht

As of 30 September 2023

- Revenue of 1,309.858 million Baht, increased 4.18% YoY
- Cost of goods sold and service 1,054.204 million Baht, increased 0.83% YoY (compared by percentage to revenue)
- Selling and administrative expenses 138.598 million Baht, decreased 2.76% YoY (from effective measures in managing sales and collecting doubtful debts).
- Gross profit margin decreased to 243.830 million Baht or 18.78% of revenue and net profit increased to 93.458 million Baht or 7.13% (increased by 5.31% YoY).
- Profit per share increased to 0.33 Baht
- EBITDA increased to 159.328 million Baht
- Retained earnings increased to 1,817.775 million Baht as of 2022.

Total Revenue

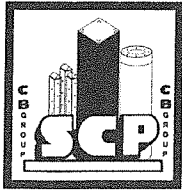
In the third quarter of 2023, the company had the total revenue of 458.288 million Baht, increased by 11.20% YoY. The amount was accounted of 3 income categories as follows:

- Sales income of 336.487 million Baht, increased by 14.98% YoY
- Service income of 115.212 million Baht, decreased by 1.94% YoY
- Other incomes of 6.589 million Baht, increased by 228.63% YoY (from interest received, bad debt recovery, and selling assets)

As of 30 September 2023, the company had the total revenue of 1,309.858 million Baht, increased by 4.18% YoY. The amount was accounted of 3 income categories as follows:

- Sales income of 965.394 million Baht, increased by 3.10% YoY
- Service income of 332.640 million Baht, increased by 7.15% YoY
- Other incomes of 11.824 million Baht, increased by 13.54% YoY (from the interest received, bad debt recovery, dividend, and selling assets)

ทะเบียนเลขที่ 0107537001803	โรงงานภูเก็ต :	สำนักงานสุราษฎร์ธานี :	โรงงานนครศรีธรรมราช :	โรงงานอุดรธานี :
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ :	46/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	15/3 หมู่ 5 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000	298 หมู่ 2 ถนนหัวถนน-ชะเมา ตำบลท่าเรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80290	342 หมู่ 2 ตำบลโคกสะอาด อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
555 ชั้น 17 อาคาร เอส เอส ที ทาวเวอร์ ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	โทร : 0-7621-2120, 0-7621-6286, 0-7622-5161	โทร : 0-7720-5444-5	โทร : 0-7567-0211-2	โทร : 081-391-1765, 086-455-3965
โทร : 0-2711-5134 (อัตโนมัติ 10 สาย)	แฟกซ์ : 0-7621-3679	แฟกซ์ : 0-7721-8549	แฟกซ์ : 0-7567-0212	แฟกซ์ : 0-4211-0134
แฟกซ์ : 0-2382-0351-2	โรงงานสุราษฎร์ธานี :	โรงงานหาดใหญ่ :	โรงงานนครปฐม :	โรงงานบ้านมิ่ง :
	25/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลนาสาร อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84120	136/4 หมู่ 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลทุ่งตำเสา อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110	16/12 หมู่ 3 ตำบลหอยมณี อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73110	18 หมู่ 2 ถนนบ้านมิ่ง-แกลง ตำบลหนองซาก อำเภอบ้านมิ่ง จังหวัดชลบุรี 20170
	โทร : 0-7734-1995-6	โทร : 0-7447-2044-7	โทร : 0-3432-2436-7	โทร : 0-3811-9345, 089-699-7826,
	แฟกซ์ : 0-7734-1614	แฟกซ์ : 0-7447-2048	แฟกซ์ : 0-3432-3579	086-478-5689, 086-478-5687
				แฟกซ์ : 0-3811-9346



บริษัท ทักษิณคอนกรีต จำกัด (มหาชน)
Southern Concrete Pile Public Co., Ltd.

Cost and Expenses

Cost of goods sold and cost of services in the third quarter of 2023 and as of 30 September 2023 increased 1.24% YoY and 0.83% YoY respectively to 81.02% and 81.22% respectively. The cost of goods sold increased by 1.47% and 0.73% respectively mainly from stable material prices. The cost of services increased by 1.44% YoY and 0.85% YoY respectively.

Selling and administrative expenses in the third quarter 2023 and as of 30 September 2023 decreased to 9.90% and 10.58% or decreased by 5.36% YoY and 2.76% YoY respectively. This was mainly from doubtful account estimation reduced by 1.300 million Baht and 29.326 million Baht respectively compared to the same period in the year before.

Profit

In the third quarter of 2023, the company had the gross profit of 85.740 million Baht and net profit of 38.070 million Baht. The profit per share was at 0.13 Baht. These led to the nine-month period as of 30 September 2023, the company had the gross profit and net profit of 243.830 million Baht and 93.458 million Baht respectively. The profit per share increased to 0.33 Baht and EBITDA increased to 159.328 million Baht with the retained earnings increased to 1,817.755 million Baht.

Statements of Financial Position

Statements of Financial Position (in thousand Baht)	As of		Change	
	30 September 2023	31 December 2022	Amount	%
Total Assets	2,506.128	2,341.871	164.257	7.01
Total liabilities	405.961	277.279	128.682	46.41
Total equity	2,100.167	2,064.592	35.575	1.72
Debt to Equity (times) (9 month period)*	0.19	0.13		

Asset

As of 30 September 2023, the company had the total asset of 2,506.128 million Baht, increased 164.257 million Baht from the increase in current asset of 192.238 million Baht and decrease in non-current asset of 27.981 million Baht. For the current asset, there were rises in other current financial assets (fixed deposits) of 300.517 million Baht and trade accounts receivable and other current receivables of 110.088 million Baht, but decreases in cash and cash equivalent and merchandise stock of 184.543 million Baht and 40.892 million Baht respectively. For the non-current asset decreased 27.981 million Baht from the decrease in other non-current financial assets and the fixed asset of 19.423 million Baht and 12.082 million Baht respectively.

ทะเบียนเลขที่ 0107537001803	โรงงานภูเก็ต :	สำนักงานสุราษฎร์ธานี :	โรงงานนครศรีธรรมราช :	โรงงานอุดรธานี :
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ :	46/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา	15/3 หมู่ 5 ถนนเลี่ยงเมือง ตำบลมะขามเตี้ย	298 หมู่ 2 ถนนหัวถนน-ชะเมา ตำบลท่าเรือ	342 หมู่ 2 ตำบลโคกสะอาด
555 ชั้น 17 อาคาร เอส เอส ที ทาวเวอร์	อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000	อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80290	อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท	โทร : 0-7621-2120, 0-7621-6286, 0-7622-5161	โทร : 0-7720-5444-5	โทร : 0-7567-0211-2	โทร : 081-391-1765, 086-455-3965
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา	แฟกซ์ : 0-7621-3679	แฟกซ์ : 0-7721-8549	แฟกซ์ : 0-7567-0212	แฟกซ์ : 0-4211-0134
กรุงเทพมหานคร 10110	โรงงานสุราษฎร์ธานี :	โรงงานหาดใหญ่ :	โรงงานนครปฐม :	โรงงานบ้านโป่ง :
โทร : 0-2711-5134 (อัตโนมัติ 10 สาย)	25/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลนาสาร	136/4 หมู่ 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลทุ่งค่าเสา	16/12 หมู่ 3 ตำบลหมอมกรัต	18 หมู่ 2 ถนนบ้านโป่ง-แกลง ตำบลหนองจาก
แฟกซ์ : 0-2382-0351-2	อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84120	อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110	อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73110	อำเภอบ้านโป่ง จังหวัดลพบุรี 20170
	โทร : 0-7734-1995-6	โทร : 0-7447-2044-7	โทร : 0-3432-2436-7	โทร : 0-3811-9345, 089-699-7826,
	แฟกซ์ : 0-7734-1614	แฟกซ์ : 0-7447-2048	แฟกซ์ : 0-3432-3579	086-478-5689, 086-478-5687
				แฟกซ์ : 0-3811-9346



บริษัท ทักซิณคอนกรีต จำกัด (มหาชน) Southern Concrete Pile Public Co., Ltd.

Liability

As of 30 September 2023, the company had the total liability of 405.961 million Baht, increased by 128.682 million Baht from creditor and accounts payable of 128.973 million Baht and non-current provisions for employee benefits of 4.190 million Baht whereas decrease in lease liabilities by 1.482 million Baht and accrued income tax decreased by 2.998 million Baht.

Shareholders' equity

As of 30 September 2023, the shareholder's equity increased 35.575 million Baht to 2,100.167 million Baht from the retained earnings increased by 68.813 million Baht.

Statements of Cash Flows

As of 30 September 2023, the company had cash and cash equivalents decreased from 633.374 million Baht to 468.128 million Baht. The amount was from the cash and cash equivalent as of 1 January 2023 at 652.671 million Baht plus the net cash from operation 185.552 million Baht and deducted cash from investing activities of 325.364 million Baht (from purchase of other current financial assets of 300.517 million Baht and investing in fixed assets for production building, mold, solar roof on grid and other of 27.657 million Baht) and deducted the net financing activities of 44.731 million Baht (dividend payout 42.345 million Baht, lease liabilities payment 1.482 million Baht and interest of 0.904 million Baht).

Financial Ratios

Financial Ratios	9 month period 2023	9 month period 2022
Quick Ratio (times)	4.69	4.99
Cash Cycle (Day)	105.51	96
Return on Equity (%)	4.45	3.26
Return on Assets (%)	3.73	2.8
Debt to Equity (times)	0.19	0.13

Yours Sincerely,

(Ms.Arunee Nganthavee)

Managing Director



ทะเบียนเลขที่ 0107537001803

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่:

555 ชั้น 17 อาคาร เอส เอส ที ทาวเวอร์
ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร 10110
โทร : 0-2711-5134 (อัตโนมัติ 10 สาย)
แฟกซ์ : 0-2382-0351-2

โรงงานภูเก็ต :

46/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร : 0-7621-2120, 0-7621-6286, 0-7622-5161
แฟกซ์ : 0-7621-3679

โรงงานสุราษฎร์ธานี :

25/3 ถนนราษฎร์บำรุง ตำบลนาสาร
อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84120
โทร : 0-7734-1995-6
แฟกซ์ : 0-7734-1614

สำนักงานสุราษฎร์ธานี :

15/3 หมู่ 5 ถนนเลี้ยวเมือง ตำบลมะขามเตี้ย
อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทร : 0-7720-5444-5
แฟกซ์ : 0-7721-8549

โรงงานหาดใหญ่ :

136/4 หมู่ 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลทุ่งตำเสา
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร : 0-7447-2044-7
แฟกซ์ : 0-7447-2048

โรงงานนครศรีธรรมราช :

298 หมู่ 2 ถนนหัวถนน-ชะเมา ตำบลท่าเรือ
อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80290
โทร : 0-7567-0211-2
แฟกซ์ : 0-7567-0212

โรงงานนครปฐม :

16/12 หมู่ 3 ตำบลหมอมกรี
อำเภอสมาพราน จังหวัดนครปฐม 73110
โทร : 0-3432-2436-7
แฟกซ์ : 0-3432-3579

โรงงานอุดรธานี :

342 หมู่ 2 ตำบลโลกสะอาด
อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี 41000
โทร : 081-391-1765, 086-455-3965
แฟกซ์ : 0-4211-0134

โรงงานบ้านบึง :

18 หมู่ 2 ถนนบ้านบึง-แกลง ตำบลหนองซอก
อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี 20170
โทร : 0-3811-9345, 089-699-7826,
086-478-5689, 086-478-5687
แฟกซ์ : 0-3811-9346