

7 พฤศจิกายน 2566

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ห้วงการเงินงวดไตรมาสที่ 3 ปี 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ขอชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับ ไตรมาสที่ 3 ปี 2566 บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 2.84 ล้านบาท ขาดทุนสุทธิเพิ่มขึ้น 1.32 ล้านบาท หรือคิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 86.84 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2565 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 1.52 ล้านบาท สำหรับงวด 9 เดือนแรกของปี 2566 บริษัทฯ มีผลกำไรสุทธิจำนวน 15.27 ล้านบาท กำไรสุทธิลดลง 7.72 ล้านบาท คิดเป็นลดลงร้อยละ 33.58 เมื่อเทียบกับงวด 9 เดือนแรกของปี 2565 มีผลกำไรสุทธิจำนวน 22.99 ล้านบาท

ไตรมาสที่ 3 ปี 2566 บริษัทฯ มีรายได้รวมจำนวน 488.42 ล้านบาท เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2565 มีรายได้รวมจำนวน 324.43 ล้านบาท มีรายได้รวมเพิ่มขึ้น 163.99 ล้านบาท หรือคิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 50.55 มาจากรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้นจำนวน 165.57 ล้านบาท สำหรับงวด 9 เดือนแรกรายได้รวมอยู่ที่ 1,418.14 ล้านบาท เมื่อเทียบกับงวด 9 เดือนแรกของปี 2565 รายได้รวมจำนวน 1,099.01 ล้านบาท มีรายได้รวมเพิ่มขึ้น 319.13 ล้านบาท คิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 29.04

ไตรมาสที่ 3 ปี 2566 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 469.98 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 146.99 ล้านบาท คิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 45.51 เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันกับปีก่อนมีค่าใช้จ่ายรวม 322.99 ล้านบาท มาจากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่เพิ่มขึ้น 117.12 ล้านบาท ซึ่งเป็นการเพิ่มขึ้นไปในทิศทางเดียวกันกับยอดขายอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทฯ สำหรับงวด 9 เดือนแรกของปี 2566 มีค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 1,358.58 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 303.99 ล้านบาท คิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 28.83 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2565 มีค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 1,054.59 ล้านบาท

ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวม 6,330.35 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 582.68 ล้านบาท หรือคิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 10.14 มีหนี้สินรวมจำนวน 3,713.57 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 624.23 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 20.21 เมื่อเทียบกับ 31 ธันวาคม 2565

งบกระแสเงินสดงวดสิ้นสุด 30 กันยายน 2566 เท่ากับ 69.91 ล้านบาท ลดลงจำนวน 27.30 ล้านบาท
เมื่อเทียบกับช่วงเดือนเดียวกันของปีก่อนเท่ากับ 97.21 ล้านบาท หรือคิดเป็นลดลงร้อยละ 28.08

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณพน เจนธรรมนุกูล)

กรรมการผู้จัดการ