

ที่ EMC 022/2566

13 พฤศจิกายน 2566

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำไตรมาส 3/2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่ บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน) ได้แจ้งผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 จึงขอเรียนชี้แจงผลประกอบการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

รายได้จากการดำเนินงาน

ในไตรมาส 3/2566 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากการดำเนินงานรวม 134.17 ล้านบาท ลดลงจำนวน 127.62 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 48.74 จากไตรมาส 3/2565 ซึ่งมีรายได้จากการดำเนินงานรวม 261.79 ล้านบาท เป็นผลมาจากการลดลงของรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเป็นหลัก

สำหรับงวด 9 เดือน ของปี 2566 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากการดำเนินงานรวม 434.14 ล้านบาท ลดลงจำนวน 93.46 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 17.71 จากช่วง 9 เดือน ของปี 2565 ซึ่งมีรายได้จากการดำเนินงานรวม 527.60 ล้านบาท เป็นผลมาจากการลดลงของรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเป็นหลัก

ต้นทุนรับเหมาก่อสร้างและพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ในไตรมาส 3/2566 บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างรวม 123.03 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 112.64 ของรายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง ลดลงจำนวน 124.28 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 50.25 จากไตรมาส 3/2565 ที่มีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างจำนวน 247.31 ล้านบาท ต้นทุนขายและบริการอสังหาริมทรัพย์รวม 25.10 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 116.58 ของรายได้จากการขายและบริการอสังหาริมทรัพย์

สำหรับงวด 9 เดือนของปี 2566 บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างรวมเท่ากับ 403.16 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 108.11 ของรายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง ลดลงจำนวน 62.55 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 13.43 จากงวด 9 เดือน ปี 2565 ซึ่งมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างจำนวน 465.71 ล้านบาท ต้นทุนขายและบริการอสังหาริมทรัพย์รวม 44.12 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 162.74 ของรายได้จากการขายและบริการอสังหาริมทรัพย์

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารในไตรมาส 3/2566 เท่ากับ 50.17 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 37.39 ของรายได้รวม ลดลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนหน้า จำนวน 10.34 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 17.09 โดยมีสาเหตุมาจากการลดลงของค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 11.80 ล้านบาท ในขณะที่ ต้นทุนในการจัดจำหน่ายเพิ่มขึ้น 1.46 ล้านบาท

สำหรับค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารในงวด 9 เดือนของปี 2566 เท่ากับ 119.31 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 27.48 ของรายได้รวม ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า จำนวน 1.39 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 1.15 โดยมีสาเหตุมาจากการลดลงของค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 2.06 ล้านบาท ในขณะที่ ต้นทุนในการจัดจำหน่ายเพิ่มขึ้นจำนวน 0.67 ล้านบาท

ต้นทุนทางการเงิน

ต้นทุนทางการเงินในไตรมาส 3/2566 เท่ากับ 9.27 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนหน้า จำนวน 8.65 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1,390.16 เนื่องจากบริษัทมีการกู้ยืมเงินระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น

สำหรับต้นทุนทางการเงินในงวด 9 เดือนของปี 2566 เท่ากับ 16.24 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า จำนวน 14.41 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 787.43 เนื่องจากบริษัทมีการกู้ยืมเงินระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น

กำไรสุทธิ

ในไตรมาส 3/2566 บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกขาดทุนสุทธิเท่ากับ 73.14 ล้านบาท คิดเป็นอัตรขาดทุนสุทธิร้อยละ 54.51 ของรายได้รวม ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนหน้าจำนวน 12.38 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 20.38 จากไตรมาส 3/2565 ซึ่งมีขาดทุนสุทธิจำนวน 60.76 ล้านบาท

สำหรับผลประกอบการงวด 9 เดือนของปี 2566 บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกขาดทุนสุทธิเท่ากับ 159.75 ล้านบาท คิดเป็นอัตรขาดทุนสุทธิร้อยละ 36.80 ของรายได้รวม ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนหน้าจำนวน 37.24 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 30.40 จากงวด 9 เดือน ปี 2565 ซึ่งมีขาดทุนสุทธิ จำนวน 122.51 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(ว่าที่ ร.ต. เมธี อธิธิวิชัย)

กรรมการ