

14 พฤศจิกายน 2566

เรื่อง ชี้แจงผลกำไรในไตรมาส 3 ปี 2566 เปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในไตรมาส 3 ปี 2566 บริษัท ลลิสมิโพรเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) มีกำไรสุทธิทั้งสิ้น 189.19 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 3 ปี 2565 ซึ่งมีกำไรสุทธิ 299.71 ล้านบาท คิดเป็นการเปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 36.87 ทั้งนี้บริษัทขอชี้แจงสาเหตุการเปลี่ยนแปลงของกำไรสุทธิในไตรมาส 3 ปี 2566 ที่เกินกว่าร้อยละ 20 ดังนี้

1. รายได้จากการขาย

ในไตรมาส 3 ปี 2566 บริษัทมีรายได้จากการขายเท่ากับ 1,139.05 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อน ซึ่งอยู่ที่ 1,500.10 ล้านบาท หรือคิดเป็นการลดลงร้อยละ 24.07 ซึ่งเป็นไปตามทิศทางเดียวกับการชะลอตัวของภาวะตลาดโดยรวม

2. ค่าใช้จ่ายในการขาย และบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร ปรับเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยในไตรมาส 3 ปี 2566 มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเท่ากับ 159.95 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 156.91 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.94

3. ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

ค่าใช้จ่ายทางการเงินในไตรมาส 3 ปี 2566 เท่ากับ 3.08 ล้านบาท ปรับเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจากช่วงเดียวกันของปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 2.79 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายไชยันต์ ชากรกุล
ประธานกรรมการบริหาร
บริษัท ลลิสมิโพรเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)