

TMD.011/2023

14 พฤศจิกายน 2566

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ไมด้า แอสเซ็ท จำกัด(มหาชน) ขอชี้แจงให้ทราบว่าผลการดำเนินงานงวดไตรมาส 3/2566 เปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานงวดเดียวกันของปีก่อน บริษัทมีรายได้รวม 958.40 ล้านบาท กำไรสุทธิ 140.62 ล้านบาท ซึ่งมีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น 204.23 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้น 321.07% เทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน โดยในไตรมาส 3/2565 มีรายได้รวม 484.02 ล้านบาท ขาดทุนสุทธิ 63.61 ล้านบาท

กำไรสุทธิเพิ่มขึ้นเนื่องจากรายได้จากกิจการอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น จำนวน 459.89 ล้านบาท หรือ เพิ่มขึ้น 629.12% เมื่อเปรียบเทียบกับงวดไตรมาส 3 ปี 2565

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวรุ่งระวี เอี่ยมพงษ์ไพฑูรย์)  
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ