



บริษัท ธนพิริยะ จำกัด(มหาชน)

สำนักงานใหญ่ : 329 หมู่ 8 ตำบลบ้านคู อำเภอมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย 57100

THANAPIRIYA PUBLIC COMPANY LIMITED

Head Office : 329 Moo 8 Ban Du, Muang Chiang Rai, Chiang Rai 57100 Thailand

วันที่ 14 พฤศจิกายน 2566

เรื่อง แจ้งยกเลิกสารสนเทศรายงานรายการเกี่ยวโยงกัน ในการเช่าที่ดินจากผู้ถือหุ้นใหญ่และกรรมการของบริษัท
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ธนพิริยะ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ครั้งที่ 5/2566 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2566 ได้มีมติให้เข้าทำรายการเช่าที่ดินจาก นางอมร พุฒิพิริยะ ในฐานะผู้ถือหุ้นใหญ่และกรรมการบริษัท ซึ่งเข้าข่ายเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีอายุสัญญาเช่า 15 ปี คิดเป็นมูลค่าขนาดรายการ รวมเท่ากับ 19,770,810 บาท (สิบเก้าล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นแปดร้อยสิบบาทถ้วน) คิดเป็นขนาดรายการเท่ากับ ร้อยละ 1.93 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ โดยการเข้าทำรายการดังกล่าว เป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภท รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ ซึ่งคณะกรรมการบริษัทเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ ตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียน ในรายการเกี่ยวโยงกัน พ.ศ.2546

อย่างไรก็ตาม การเข้าทำรายการเช่าที่ดินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องดังกล่าว อยู่ระหว่างการทบทวนรายละเอียดราคาประเมินที่ดินใหม่ เนื่องจากราคาเดิมมีการครอบคลุมไปถึงพื้นที่ส่วนที่บริษัทไม่ได้เช่าซึ่งจะกระทบต่อมูลค่าของสัญญาเช่าซึ่งกำหนดอัตราค่าเช่าอ้างอิงราคาประเมิน รวมถึงทบทวนรายละเอียดอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ บริษัทจะพิจารณากำหนดวันประชุมคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติรายงานรายการ เกี่ยวโยงกันในการต่อสัญญาเช่าที่ดินจากผู้ถือหุ้นใหญ่และกรรมการของบริษัท ในวันที่ 12 ธันวาคม 2566 อีกครั้งหนึ่ง และจะแจ้งให้ทราบในลำดับถัดไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชาติ พุฒิพิริยะ)

กรรมการผู้จัดการ