

ที่ กท.0040/2567

วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย งบการเงินตรวจสอบสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 จำนวน 1 ชุด

บริษัท สหพัฒน์อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ขอนำส่งงบการเงินที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เพื่อเปิดเผยข้อมูลแก่ผู้ลงทุนทั่วไป ดังนี้

บริษัทฯ มีกำไรสุทธิตามงบการเงินรวมจำนวน 3,094.78 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน บริษัทฯ มีกำไรจำนวน 3,361.38 ล้านบาท ลดลงจำนวน 266.60 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 7.93 เนื่องจากบริษัทฯ มีเงินปันผลรับกำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์ และส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้าเพิ่มขึ้นจำนวน 488.55 ล้านบาท 524.14 ล้านบาท และ 717.98 ล้านบาท ตามลำดับ ในขณะที่ต้นทุนทางการเงิน และขาดทุนจากการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินอื่นเพิ่มขึ้นจำนวน 115.57 ล้านบาท และ 456.48 ล้านบาท ตามลำดับ

นอกจากนี้ในปีก่อนบริษัทฯ มีกำไรจากการต่อรองราคาซื้อจำนวน 931.51 ล้านบาท และมีขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุนจำนวน 141.11 ล้านบาทจากการลงทุนเพิ่มเติมในบริษัท ธนุกฤษณ์ จำกัด (มหาชน) และมีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนจำนวน 379.34 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



( นายวิชัย กุศลสมบัติ )

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร