



ที่ 010/2567

วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทซาฟารีเวิลด์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ") ครั้งที่ 2/2567 ประชุมเมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 ได้มีมติอนุมัติการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ และบริษัทภูเก็ตแฟนตาซี จำกัด (มหาชน) ("บริษัทย่อย") เรื่องการจ่ายค่าใช้ที่ดินของบริษัทที่เกี่ยวข้องกันเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันหุ้นกู้ของบริษัทย่อยดังกล่าว และการต่ออายุวงเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย โดยมีรายละเอียดการเข้าทำธุรกรรมดังกล่าว ปรากฏตามสารสนเทศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ที่แนบมาพร้อมกันนี้

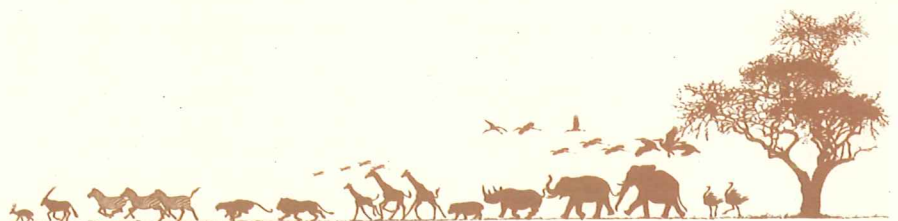
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(อาภา วิศวกรรม)

กรรมการผู้จัดการใหญ่



สารสนเทศรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ฟารีเวลด์ จำกัด (มหาชน)

เรื่อง การจ่ายค่าใช้หลักทรัพย์ (ที่ดิน) ของบริษัทจั๊งเกิลเวลด์ จำกัด และบริษัทเบิร์ตเซอคัส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ค่าประกันหุ้นกู้ของบริษัทภูเก็ตแพนตาซี จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย

ตามที่บริษัทภูเก็ตแพนตาซี จำกัด (มหาชน) (บริษัทย่อย) ได้จัดการประชุมผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของหุ้นกู้มีประกันของบริษัทภูเก็ตแพนตาซี จำกัด (มหาชน) จำนวน 7 รุ่น มูลค่าหุ้นกู้รวม 2,288.70 ล้านบาท เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2565 และได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้ขยายระยะเวลาไถ่ถอนหุ้นกู้ทุกรุ่นออกไปอีกไม่เกิน 2 ปี จากเดิมวันที่ 30 ธันวาคม 2565 เป็นวันที่ 30 ธันวาคม 2567 นั้น การขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ของบริษัทย่อยดังกล่าว มีผลผูกพันต่อการค้าประกันที่ต้องขยายระยะเวลาออกไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้นครบถ้วนด้วย อนึ่ง เนื่องจากหุ้นกู้ของบริษัทย่อยมีหลักประกันเป็นที่ดินในจังหวัดปราจีนบุรี กรรมสิทธิ์บริษัทจั๊งเกิลเวลด์ จำกัด และที่ดินในจังหวัดเชียงใหม่ กรรมสิทธิ์บริษัทเบิร์ตเซอคัส จำกัด ตามลำดับ ซึ่งเป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย เนื่องจากคุณณิศา วิชา ประธานกรรมการบริหารของกลุ่มบริษัท เป็นกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัททั้งสอง

บริษัทย่อยจะต้องจ่ายค่าใช้หลักทรัพย์ค่าประกันให้แก่ผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน ตามระยะเวลาการไถ่ถอนหุ้นกู้ที่ขยายออกไปสำหรับปี 2567 ในอัตราร้อยละ 1.75 ของมูลค่าค่าประกันต่อปี นับจากระยะเวลาการค้าประกันตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2567 ถึงวันที่ 30 ธันวาคม 2567 เป็นจำนวนเงินรวม 37.84 ล้านบาท แบ่งเป็น ค่าค้าประกันของบริษัทจั๊งเกิลเวลด์จำนวน 27.42 ล้านบาท และของบริษัทเบิร์ตเซอคัสจำนวน 10.42 ล้านบาท ดังมีรายละเอียดการใช้ที่ดินของบริษัทที่เกี่ยวข้องกันค่าประกันหุ้นกู้ของบริษัทย่อย และจำนวนเงินค่าค้าประกันที่ต้องชำระสำหรับปี 2567 ดังนี้

ชื่อตราสารหนี้	มูลค่าหุ้นกู้ (บาท)	หลักประกันที่ใช้	ระยะเวลาการ คิดค่าค้า ประกัน	จำนวนเงิน ค่าค้าประกัน 1.75% ต่อปี (บาท)
หุ้นกู้มีประกัน ครั้งที่ 1/2561	491,000,000	จำนวนที่ดินกรรมสิทธิ์บริษัทจั๊งเกิลเวลด์ จำกัด จำนวน 22 โฉนด และ 2 น.ส.3 เนื้อที่รวม 979-3-65 ไร่ ตั้งอยู่ที่อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี มูลค่าตามราคาประเมิน (ปี 2561) เท่ากับ 501.92 ล้านบาท	1 ม.ค. 2566 – 30 ธ.ค. 2566	8,592,500
หุ้นกู้มีประกัน ครั้งที่ 1/2562	190,000,000	จำนวนที่ดินกรรมสิทธิ์บริษัทจั๊งเกิลเวลด์ จำกัด จำนวน 6 โฉนด และ 9 น.ส.3 ก. เนื้อที่รวม 104-0-97 ไร่ ตั้งอยู่ที่อำเภอศรีมหา-โพธิ จังหวัดปราจีนบุรี มูลค่าตามราคาประเมิน (ปี 2562) เท่ากับ 202.86 ล้านบาท	1 ม.ค. 2566 – 30 ธ.ค. 2566	3,325,000
หุ้นกู้มีประกัน ครั้งที่ 4/2562	595,300,000	จำนวนที่ดินกรรมสิทธิ์บริษัทเบิร์ตเซอคัส จำกัด จำนวน 38 โฉนด เนื้อที่รวม 139-2-50.1 ไร่ ตั้งอยู่ที่อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่ มูลค่าตามราคาประเมิน (ปี 2562) เท่ากับ 600.39 ล้านบาท	1 ม.ค. 2566 – 30 ธ.ค. 2566	10,417,750
หุ้นกู้มีประกัน ครั้งที่ 5/2562	166,000,000	จำนวนที่ดินกรรมสิทธิ์บริษัทจั๊งเกิลเวลด์ จำกัด จำนวน 71 โฉนด และ น.ส.3ก. 2 ฉบับ เนื้อที่รวม 995-3-07 ไร่ ตั้งอยู่ที่อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี มูลค่าตามราคาประเมิน (ปี 2562) เท่ากับ 252.30 ล้านบาท	1 ม.ค. 2566 – 30 ธ.ค. 2566	2,905,000

ชื่อตราสารหนี้	มูลค่าหุ้นกู้ (บาท)	หลักประกันที่ใช้	ระยะเวลาการ คิดค่า ประกัน	จำนวนเงิน ค่า ประกัน 1.75% ต่อปี (บาท)
หุ้นกู้มีประกัน ครั้งที่ 6/2562	200,000,000	จำนวนที่ดินกรรมสิทธิ์บริษัทจัสเวลด์ จำกัด จำนวน 58 โฉนด และ น.ส.3 ก. 2 ฉบับ เนื้อที่รวม 804-0-25 ไร่ ตั้งอยู่ที่อำเภอศรีมหาโพธิ์ จังหวัดปราจีนบุรี มูลค่าตามราคาประเมิน (ปี 2562) เท่ากับ 231.38 ล้านบาท	1 ม.ค. 2566 – 30 ธ.ค. 2566	3,500,000
หุ้นกู้เพื่อปรับ โครงสร้างหนี้ ครั้งที่ 1/2564	520,000,000	จำนวนที่ดินกรรมสิทธิ์บริษัทจัสเวลด์ จำกัด จำนวน 69 โฉนด, 4 น.ส.3ก. และ 8 น.ส.3 เนื้อที่รวม 1,737-1-80.7 ไร่ ตั้งอยู่ที่อำเภอศรีมหาโพธิ์ จังหวัดปราจีนบุรี มูลค่าตามราคาประเมิน (ปี 2562) เท่ากับ 789.96 ล้านบาท	1 ม.ค. 2566 – 30 ธ.ค. 2566	9,100,000

รายการดังกล่าวถือเป็นรายการเกี่ยวโยงประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ พ.จ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2546 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) คำนวณขนาดรายการได้เท่ากับร้อยละ 2.76 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ซึ่งมีจำนวนเท่ากับ 1,370,914,787.32 บาท (อ้างอิงจากงบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566) จัดเป็นรายการขนาดกลางที่มีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ จึงต้องเปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีรายละเอียดดังนี้:

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : 1 มกราคม 2567 – 30 ธันวาคม 2567

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง

ผู้จ่ายเงิน : บริษัทภูเก็ตแฟนตาซี จำกัด (มหาชน) (บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 99.9)

ผู้รับเงิน : 1) บริษัทจัสเวลด์ จำกัด (บริษัทที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย)

2) บริษัทเบิร์ตเชอคัส จำกัด (บริษัทที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย)

ความสัมพันธ์กับบริษัทฯ: บริษัทจัสเวลด์ และบริษัทเบิร์ตเชอคัส เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย โดยมีกรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมกัน เนื่องจากมีบุคคลในตระกูล คิวคชาเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และเป็นกรรมการผู้มีอำนาจในบริษัททั้งสอง

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทภูเก็ตแฟนตาซี จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ได้ขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้มีประกันจำนวน 7 รุ่น มูลค่าหุ้นกู้รวม 2,288.71 ล้านบาท ที่ครบกำหนดในวันที่ 30 ธันวาคม 2565 ออกไปอีกไม่เกิน 2 ปี เป็นครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ 30 ธันวาคม 2567 โดยที่หุ้นกู้ของบริษัทย่อยดังกล่าวได้กำหนดให้มีหลักทรัพย์ค้ำประกันเป็นที่ดินว่างเปล่ากรรมสิทธิ์ของบริษัทจัสเวลด์ จำกัด และบริษัทเบิร์ตเชอคัส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน จำนวน 6 รุ่น มูลค่าหุ้นกู้รวม 2,162.30 ล้านบาท ดังนั้น การขยายระยะเวลาครบกำหนดไถ่ถอน

หุ้นกู้จึงส่งผลกระทบต่อการใช้ที่ดินเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันต่อไปด้วย บริษัทจัสเวลด์และบริษัทเบิร์ดเชอคส์ ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน จึงขอคิดค่าธรรมเนียมการใช้ที่ดินค้ำประกันในอัตราร้อยละ 1.75 ของวงเงินค้ำประกันหุ้นกู้รวม 2,162.30 ล้านบาท สำหรับระยะเวลาค้ำประกันนับจากวันที่ 1 มกราคม ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2567 เป็นจำนวนเงินรวม 37.84 ล้านบาท ตามรายละเอียดที่ปรากฏในตารางข้างต้น

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททบทวนครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 ได้พิจารณาแล้วเห็นถึงความจำเป็นในการที่ต้องขยายระยะเวลาการชำระคืนหนี้หุ้นกู้ออกไป อันเกิดจากผลกระทบจากวิกฤตโควิด-19 ที่ทำให้ไม่สามารถเปิดดำเนินธุรกิจได้ตามปกติ และไม่สามารถจะจัดหาแหล่งเงินเพื่อชำระคืนหุ้นกู้ได้ตามกำหนด โดยที่หุ้นกู้ของบริษัทย่อยนั้น มีที่ดินของบริษัทจัสเวลด์และบริษัทเบิร์ดเชอคส์ค้ำประกันอยู่ ทำให้ต้องใช้ที่ดินดังกล่าวค้ำประกันต่อไป เพราะบริษัทย่อยไม่มีที่ดินอื่นที่จะสามารถให้ค้ำประกันหุ้นกู้ได้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทย่อยจึงมีมติ (กรรมการผู้มีส่วนได้เสียมิได้ออกเสียงในวาระนี้) ให้นำเสนอที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณานอมนิติการจ่ายใช้หลักทรัพย์ค้ำประกันให้แก่บริษัทจัสเวลด์ และบริษัทเบิร์ดเชอคส์ เนื่องจากเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 ได้พิจารณา (กรรมการผู้มีส่วนได้เสียมิได้ออกเสียงในวาระนี้) แล้วนอมนิติการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทย่อย ในการจ่ายค่าธรรมเนียมการใช้หลักทรัพย์ค้ำประกันให้แก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกันตามมติของคณะกรรมการบริษัทย่อย ครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 ข้างต้น

4. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

มูลค่ารายการ คือ เงินค่าใช้หลักทรัพย์ค้ำประกันที่บริษัทย่อยจะต้องจ่ายให้แก่บริษัทจัสเวลด์ จำกัด และบริษัทเบิร์ดเชอคส์ จำกัด ในอัตราร้อยละ 1.75 ต่อปี ของภาระการค้ำประกันหุ้นกู้จำนวน 2,162.30 ล้านบาท ซึ่งเท่ากับ 37.84 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 2.76 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ซึ่งมีจำนวนเท่ากับ 1,370,914,787.32 บาท (อ้างอิงจากงบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566) ขนาดของรายการมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนดให้ขออนุมัติคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

5. รายละเอียดของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ผู้ถือหุ้นและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทจัสเวลด์ จำกัด และบริษัทเบิร์ดเชอคส์ เป็นกลุ่มศิษย์ ซึ่งเป็นกรรมการและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ โดยมีรายละเอียดดังนี้

5.1 รายละเอียดกรรมการผู้มีอำนาจและผู้ถือหุ้นของบริษัทจัสเวลด์ จำกัด

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	ความสัมพันธ์ในบริษัท	ความสัมพันธ์ในบริษัทจัสเวลด์	ถือหุ้นในจัสเวลด์ (หุ้น)*	สัดส่วน (%)
นายผิน ด้วงคา	ประธานกรรมการบริหาร	กรรมการผู้มีอำนาจ	51,200	20.38
นายกิตติกร ด้วงคา	กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	40,000	15.92
นางอาภา ด้วงคา	กรรมการผู้จัดการใหญ่	ผู้ถือหุ้น	15,000	5.97

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	ความสัมพันธ์ในบริษัทฯ	ความสัมพันธ์ ในบริษัท จังกิลเวลด์	ถือหุ้นใน จังกิลเวลด์ (หุ้น)*	สัดส่วน (%)
นายฤทธิ คิวคชา	กรรมการ	ผู้ถือหุ้น	40,000	15.92
นายอำนาจ คิวคชา	กรรมการ	ผู้ถือหุ้น	15,000	5.97
นายดวง คิวคชา	กรรมการ	ผู้ถือหุ้น	15,000	5.97
น.ส.อัมพรศรี คิวคชา	กรรมการ	ผู้ถือหุ้น	12,000	4.78
นายเดช คิวคชา	กรรมการของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	15,000	5.97
นางสุนทร คิวคชา	กรรมการของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	12,000	4.78
นายสมหวัง คิวคชา	กรรมการของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	12,000	4.78
นายธนะ คิวคชา	กรรมการของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	12,000	4.78
น.ส.โสภิตา คิวคชา เติตชัย	กรรมการของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	12,000	4.78
รวม			251,200	100.00

* ราคาหุ้นละ 1,000 บาท โดยมีทุนจดทะเบียน 251,200,000 บาท

5.1 รายละเอียดกรรมการผู้มีอำนาจและผู้ถือหุ้นของบริษัทเบิร์ตเชอคส์ จำกัด

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	ความสัมพันธ์ในบริษัทฯ	ความสัมพันธ์ ในบริษัท จังกิลเวลด์	ถือหุ้นใน เบิร์ตเชอคส์ (หุ้น)*	สัดส่วน (%)
นายผิน คิวคชา	ประธานกรรมการบริหาร	กรรมการผู้มีอำนาจ	-	-
นายกิตติกร คิวคชา	กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	16,000	20.00
นางอาภา คิวคชา	กรรมการผู้จัดการใหญ่	กรรมการผู้มีอำนาจ	-	-
นายอำนาจ คิวคชา	กรรมการ	ผู้ถือหุ้น	16,000	20.00
นายเดช คิวคชา	กรรมการของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	100	0.10
นางสุนทร คิวคชา	กรรมการของบริษัทย่อย	กรรมการผู้มีอำนาจ	100	0.10
น.ส.อัมพรศรี คิวคชา	กรรมการ	ผู้ถือหุ้น	15,800	19.80
นายสมหวัง คิวคชา	กรรมการของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	16,000	20.00
นายธนะ คิวคชา	กรรมการของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	16,000	20.00
รวม			80,000	100.00

* ราคาหุ้นละ 100 บาท โดยมีทุนจดทะเบียน 8,000,000 บาท

6. กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย และ/หรือ กรรมการผู้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 ซึ่งมีวาระการพิจารณาการจ่ายค่าธรรมเนียมการใช้สิทธิทรัพย์สินค่าประกันให้แก่บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน กรรมการผู้มีส่วนได้เสียตามรายนามต่อไปนี้ ได้ออกจากที่ประชุมชั่วคราวและมีได้ออกเสียงในวาระดังกล่าว

รายนามกรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	ความสัมพันธ์
1. นายผิน คิวคชา	กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทจังกิลเวลด์ และบริษัทเบิร์ตเชอคส์
2. นางอาภา คิวคชา	กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทเบิร์ตเชอคส์

รายนามกรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	ความสัมพันธ์
3. น.ส. อัมพรศรี คิ้วคชา	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทเบิร์ตเซอคัส
4. นายฤทธิ คิ้วคชา	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทจังกิลเวสต์
5. นายอำนาจ คิ้วคชา	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทเบิร์ตเซอคัส
6. นายดวง คิ้วคชา	บุตรของนายผิน คิ้วคชา

กรรมการผู้เข้าร่วมประชุมและพิจารณาการเข้าทำรายการเกี่ยวโยงดังกล่าว ประกอบด้วย (1) นายณรงค์ จุลชาติ (ประธานกรรมการ และกรรมการอิสระ) (2) นายสุเมธ สังข์ศิริ (กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหา) (3) นายเดช นำศิริกุล (กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง) (4) นางเพ็ญศรี ชัยชัชวาล (กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหา) (5) นายสมพาศ นิลพันธ์ (กรรมการอิสระ และประธานกรรมการสรรหา) (6) นายตฤป ดนัยตั้งตระกูล (กรรมการ) (7) นายธงรบ ด่านอำไพ (กรรมการอิสระ) (8) นายสุวิทย์ เลหาะพลวัฒน์ (กรรมการ) (9) นายภากร มกรานนท์ (กรรมการ)

7. **ความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ**

คณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้ว เห็นว่าการขยายระยะเวลาชำระคืนหุ้นกู้ของบริษัทย่อยออกไปนั้น มีจุดประสงค์เพื่อจะขยายระยะเวลาการชำระคืนหนี้ของบริษัทย่อยให้สอดคล้องกับแผนการจัดหาแหล่งเงินของกลุ่มบริษัท และโดยที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีที่ดินเหลือที่สามารถจะใช้เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันหนี้ได้ เพราะที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดติดภาระค้ำประกันหนี้ให้แก่สถาบันการเงินอยู่ จึงจำเป็นต้องใช้ที่ดินของบริษัทจังกิลเวสต์ และบริษัทเบิร์ตเซอคัส ค้ำประกันการชำระคืนหนี้หุ้นกู้ต่อไป โดยที่ค่าใช้ที่ดินค้ำประกันในอัตราร้อยละ 1.75 ของมูลค่าการค้ำประกันต่อปีนั้น เป็นอัตราที่เหมาะสม ต่ำกว่าอัตราค่าธรรมเนียมการค้ำประกันของสถาบันการเงินที่กำหนดไว้ที่ร้อยละ 2.50 – 3.00 ต่อปี และบริษัทที่เกี่ยวข้องกันทั้งสองแห่งก็เป็นอัตราเดิมที่กำหนดตั้งแต่ปี 2564

8. **ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ กรรมการบริษัท ที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท ตามที่ระบุในข้อ 7.**

- ไม่มี -

สารสนเทศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ของบริษัทซาฟารีเวิลด์ จำกัด (มหาชน)
เรื่อง การรับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ และบริษัทย่อย

ตามที่ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทซาฟารีเวิลด์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ") ครั้งที่ 1/2566 เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2566 ได้อนุมัติให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยกู้ยืมจากบุคคล และ/หรือ นิติบุคคลในกลุ่มตระกูลคิ้วคชา ในวงเงินรวมไม่เกิน 100 ล้านบาท เป็นเวลาไม่เกิน 2 ปี แบ่งเป็นเงินกู้ยืมระยะสั้น (ไม่เกิน 1 ปี ครบกำหนดวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567) จำนวน 30 ล้านบาท ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.50 ต่อปี และเงินกู้ยืมระยะยาว (ไม่เกิน 2 ปี ครบกำหนดวันที่ 31 ธันวาคม 2567) จำนวน 70 ล้านบาท ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 11.0 ต่อปี เท่ากับอัตราดอกเบี้ยของเงินกู้ยืมที่บุคคล และ/หรือ นิติบุคคลดังกล่าว ได้กู้ยืมเงินจากแหล่งเงินกู้อื่นเพื่อให้บริษัทบริษัทย่อยกู้ยืมต่อ นั้น

บริษัทฯ และบริษัทย่อยยังไม่สามารถจะชำระคืนหนี้เงินกู้ยืมระยะสั้นให้แก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันได้ และอาจจำเป็นต้องกู้ยืมเพิ่มเติมเพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายในแก่บริษัทย่อย เพราะการดำเนินกิจการของบริษัทย่อยยังไม่กลับเข้าสู่สถานการณ์ปกติ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 จึงได้มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ และบริษัทย่อย ต่ออายุวงเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคล และ/หรือ นิติบุคคลในกลุ่มตระกูลคิ้วคชา ซึ่งครบกำหนดในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567 ออกไปอีกไม่เกิน 6 เดือน โดยกำหนดวงเงินรวมทั้งกลุ่มไม่เกิน 80 ล้านบาท ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปี ต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยกู้ยืมจากบุคคล และ/หรือนิติบุคคลอื่น

การรับความช่วยเหลือทางการเงินจากกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ เข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน ตามประกาศคณะกรรมการตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) โดยมีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 0.22 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ซึ่งมีจำนวนเท่ากับ 1,370,914,787.32 บาท (อ้างอิงจากงบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566) ขนาดของรายการมีมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ โดยมีรายละเอียดของการเข้าทำรายการ ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่ทำรายการ: วันที่ 1 มีนาคม 2567 ถึงวันที่ 31 สิงหาคม 2567

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทฯ

ผู้กู้: บริษัทซาฟารีเวิลด์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัทจดทะเบียน") และ/หรือ บริษัททูกเก็ตแฟนตาซี จำกัด (มหาชน) ("บริษัทย่อย" ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.92)

ผู้ให้กู้: กรรมการ และ/หรือ นิติบุคคลในกลุ่มตระกูลคิ้วคชา (กรรมการและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ)

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทฯ และบริษัทย่อยตกลงต่ออายุสัญญาเงินกู้ยืมจากบุคคล และ/หรือ นิติบุคคลในกลุ่มตระกูลคิ้วคชา ซึ่งเป็นกรรมการผู้บริหาร และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ วงเงินรวมไม่เกิน 80 ล้านบาท โดยไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน ออกไปอีกไม่เกิน 6 เดือน นับจากวันที่ 1 มีนาคม 2567 ถึงวันที่ 31 สิงหาคม 2567 กำหนดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปี โดยที่การกู้ยืมเงินจากกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ เป็นการแก้ปัญหาการขาดสภาพคล่องของบริษัทย่อยในระยะเวลานั้นๆ เนื่องจากการดำเนินธุรกิจที่ยังไม่กลับเข้าสู่สถานการณ์ปกติ ทำให้รายได้จากการดำเนินงานยังไม่

เพียงพอต่อการชำระค่าใช้จ่ายที่จำเป็น อีกทั้งปัจจุบันบริษัทฯ และบริษัทย่อยยังไม่สามารถจะชำระคืนหนี้เงินกู้ยืมให้แก่บุคคลและ/หรือนิติบุคคลในกลุ่มตระกูลคิ้วคชาได้ จึงจำเป็นต้องขยายระยะเวลาการกู้ยืมเงินดังกล่าวออกไปอีก

4. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนและขนาดของรายการเกี่ยวโยง

บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลและนิติบุคคลในกลุ่มคิ้วคชา ซึ่งเป็นกรรมการและผู้จัดการของบริษัทฯ โดยมีจำนวนเงินกู้รวมสูงสุดไม่เกิน 80 ล้านบาท ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปี มูลค่าสูงสุดของการทำรายการไม่เกิน 3.00 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.22 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ซึ่งมีจำนวนเท่ากับ 1,370,914,787.32 บาท (อ้างอิงจากงบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566) จัดเป็นรายการขนาดกลาง ซึ่งมีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนดให้บริษัทฯ ขออนุมัติคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

5. กรรมการผู้มีส่วนได้เสียและ/หรือกรรมการผู้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567 ซึ่งมีวาระการพิจารณาการกู้ยืมเงินจากกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ ในกลุ่มตระกูลคิ้วคชา คือ นายผิน คิ้วคชา นางอาภา คิ้วคชา นายฤทธิ คิ้วคชา นายอำนาจ คิ้วคชา และนายดวง คิ้วคชา ซึ่งเป็นผู้มีส่วนได้เสีย จึงงดออกเสียงลงคะแนนในวาระนี้

กรรมการผู้เข้าร่วมประชุมและพิจารณาการเข้าทำรายการเกี่ยวโยงดังกล่าว ประกอบด้วย (1) นายณรงค์ จุลชาติ (ประธานกรรมการ และกรรมการอิสระ) (2) นายสุเมธ สังข์ศิริ (กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ) (3) นายเดช นำศิริกุล (กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ) (4) นางเพ็ญศรี ชัยชัชวาล (กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ) และ (5) นายสมพาศ นิลพันธ์ (กรรมการอิสระและประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน) (6) นายสุวิทย์ เลาหะพลวัฒน์ (กรรมการ) (7) นายธงรบ ด้านอำไพ (กรรมการ) (8) นายภากร มกรานนท์ (กรรมการ)

6. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการเข้าทำรายการเกี่ยวโยง

คณะกรรมการ (โดยไม่รวมกรรมการผู้มีส่วนได้เสีย) และคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ มีความเห็นว่า การกู้ยืมเงินจากกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ มีเหตุผลและความจำเป็นที่จะต้องจัดหาแหล่งเงินมาใช้หมุนเวียนเพื่อชำระค่าใช้จ่ายที่สำคัญของบริษัทย่อย ซึ่งการดำเนินธุรกิจยังไม่กลับเข้าสู่สถานการณ์ปกติ อีกทั้งยังไม่สามารถจะจัดหาแหล่งเงินกู้ยืมอื่นที่จะใช้หมุนเวียนในกิจการได้ คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบจึงมีมติเห็นว่าการรับความช่วยเหลือทางการเงินดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์ต่อกลุ่มบริษัท โดยไม่มีการถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัทฯ กับบุคคลที่เกี่ยวข้อง จึงมีมติอนุมัติการรับความช่วยเหลือทางการเงินจากกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ ตามที่เสนอข้างต้น

7. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือกรรมการบริษัท ที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท ตามที่ระบุในข้อ 6.

-ไม่มี-