

เรื่อง ชี้แจงสาเหตุที่ผลการดำเนินงานประจำปี 2566 เปลี่ยนแปลงจากปีก่อนเกินกว่า ร้อยละ 20  
เรียน กรรมการผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ชูไก จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ขอชี้แจงสาเหตุที่ผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เปลี่ยนแปลงโดยเพิ่มขึ้นจากปีก่อนเกินกว่าร้อยละ 20 โดยสรุปดังนี้

1. รายได้จากการประกอบกิจการให้บริการเช่าเครื่องจักรของกลุ่มบริษัท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 29 ล้านบาท เนื่องจากมีการลงทุนในเครื่องจักรเพิ่มขึ้นเพื่อรองรับงานให้บริการเช่าเครื่องจักรที่เพิ่มขึ้น แต่อัตราค่าเช่ามีการปรับลดเพื่อแข่งขันกับตลาด ทำให้รายได้เพิ่มขึ้นไม่มากเท่าที่ควร
2. ต้นทุนการประกอบกิจการให้บริการเครื่องจักรเพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 39 ล้านบาท โดยเฉพาะค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง และค่าซ่อมแซมบำรุงรักษาเพิ่มขึ้นแปรผันตามรายได้จากการให้บริการให้เช่าเครื่องจักร และกลุ่มบริษัทมีขาดทุนจากการลดมูลค่าสินค้า 20 ล้านบาท จากการประเมินโดยผู้ประเมินอิสระ
3. รายได้อื่นเพิ่มขึ้น จำนวน 148 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจากการที่กลุ่มบริษัทมีกำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสุทธิ 134 ล้านบาท และกำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สินอื่นๆ
4. กลุ่มบริษัทมีขาดทุนจากการด้อยค่าทรัพย์สิน จำนวน 59 ล้านบาท จากการประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ เนื่องจากมีข้อบ่งชี้ที่ทรัพย์สินเกิดการด้อยค่าจากการยกเลิกธุรกิจการก่อสร้างงานฐานราก ทำให้ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้น จำนวน 54 ล้านบาท
5. ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิกลดลงจากปีก่อน จำนวน 205 ล้านบาท เนื่องจากเมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2566 กลุ่มบริษัทได้ประกาศหยุดการดำเนินงานธุรกิจการก่อสร้างงานฐานราก เนื่องจากกลุ่มบริษัทประสบปัญหาหลายด้าน ส่งผลให้กลุ่มบริษัทเผชิญภาวะขาดทุนอย่างหนัก และขาดสภาพคล่องอย่างต่อเนื่อง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท ชูไก จำกัด (มหาชน)

นางสาวนิดา ดาราฉาย

กรรมการ

**บริษัท ชูไก จำกัด (มหาชน)**  
**CHU KAI PUBLIC COMPANY LIMITED**