

ที่ CRD/027/2567

วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ งวดปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เชียงใหม่ริมดอย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานงวดปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ดังนี้

ภาพรวมการดำเนินงานธุรกิจ

สรุปภาพรวมปี 2566 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากการรับเหมาและให้บริการรวมเท่ากับ 799.80 ล้านบาท โดยมีขาดทุนสุทธิ เท่ากับ 74.46 ล้านบาท คิดเป็นอัตรขาดทุนสุทธิเท่ากับ 9.22% บริษัทมีมูลค่างานที่ยังไม่ส่งมอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 เท่ากับ 1,109.02 ล้านบาท แบ่งเป็นงานรับเหมาก่อสร้างมูลค่าเท่ากับ 435.97 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่จะทยอยรับรู้เป็นรายได้ในปี 2567 และงานเก็บขนและกำจัดมูลฝอยมูลค่าเท่ากับ 673.05 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยรับรู้เป็นรายได้จนถึงไตรมาสที่ 1/2570

งบกำไรขาดทุน

งบกำไรขาดทุน	ปี 2566		ปี 2565		เพิ่มขึ้น (ลดลง)	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	522.57	65.34%	1,005.00	80.55%	(482.43)	-48.00%
รายได้จากการให้บริการ	277.23	34.66%	242.65	19.45%	34.58	14.25%
รวมรายได้	799.80	100.00%	1,247.65	100.00%	(447.85)	-35.90%
ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง	577.07	72.15%	998.82	80.06%	(421.75)	-42.22%
ต้นทุนงานบริการ	228.71	28.60%	201.57	16.16%	27.14	13.46%
รวมต้นทุนงาน	805.78	100.75%	1,200.39	96.21%	(394.61)	-32.87%
กำไรขั้นต้น	(5.98)	-0.75%	47.26	3.79%	(53.24)	-112.65%
รายได้อื่น	7.71	0.96%	7.20	0.58%	0.51	7.08%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	55.90	6.99%	52.73	4.23%	3.17	6.01%
ต้นทุนทางการเงิน	19.60	2.45%	17.54	1.41%	2.06	11.74%
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า	(0.23)	-0.03%	0.37	0.03%	(0.60)	-162.16%
ค่าใช้จ่าย/(รายได้) ภาษีเงินได้	0.46	0.06%	(1.20)	-0.10%	1.66	-138.33%
กำไรสำหรับงวด	(74.46)	-9.31%	(14.24)	-1.14%	(60.22)	422.89%
อัตรกำไรขั้นต้น (%)	-0.75%		3.79%			
อัตรกำไรสุทธิ (%)	-9.22%		-1.13%			

รายได้รวม

รายได้รวม ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 799.80 ล้านบาท ลดลง 35.90% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- รายได้จากกรรับเหมาก่อสร้าง ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 522.57 ล้านบาท หรือลดลง 48.00% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า แบ่งเป็นรายได้จากโครงการต่อเนื่องเท่ากับ 269.21 ล้านบาท และรายได้จากโครงการใหม่เท่ากับ 253.36 ล้านบาท โดยรายได้ที่ลดลง เนื่องจากปริมาณงานโครงการที่ลดลงเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา
- รายได้จากกรให้บริการ ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 277.23 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 14.25% เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า โดยเป็นรายได้จากการให้บริการจัดเก็บและกำจัดขยะมูลฝอย ซึ่งในปี 2566 รายได้ที่เพิ่มขึ้นมาจากงานเก็บขนและกำจัดขยะมูลฝอยในจังหวัดนนทบุรี
- รายได้อื่น ประกอบด้วย รายได้จากกรจำหน่ายทรัพย์สิน รายได้ขายเศษวัสดุ และดอกเบี้ยรับ ซึ่งในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 7.71 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 7.08% เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า

ต้นทุนและค่าใช้จ่าย

ต้นทุนรวม ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 805.78 ล้านบาท ลดลง 32.87% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 577.07 ล้านบาท หรือลดลง 42.22% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยลดลงสอดคล้องตามรายได้ที่ลดลง แต่ลดลงในสัดส่วนที่น้อยกว่า เนื่องจากมีการปรับประมาณการต้นทุนโครงการเพิ่มขึ้น สาเหตุมาจากความล่าช้าของกรก่อสร้าง และมีงานแก้ไขข้อบกพร่อง ซึ่งเป็นงานที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้
- ต้นทุนงานบริการ ประกอบด้วยรายการที่สำคัญ คือ ค่าจ้างพนักงาน และค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับรถเก็บขนขยะ ทั้งนี้ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 228.71 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นสอดคล้องกับรายได้จากการให้บริการที่เพิ่มขึ้น

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 55.90 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 6.01% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยสาเหตุหลักมาจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานที่เพิ่มขึ้น

ต้นทุนทางการเงิน ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 19.60 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 11.74% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทกู้ยืมเงินเพิ่มขึ้นเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน

กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น และกำไร(ขาดทุน)สุทธิ

ขาดทุนขั้นต้น ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 5.98 ล้านบาท คิดเป็นอัตราขาดทุนขั้นต้นเท่ากับ 0.75% โดยลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับ 3.79%

ขาดทุนสุทธิ ในปี 2566 มีมูลค่าเท่ากับ 74.46 ล้านบาท คิดเป็นอัตราขาดทุนสุทธิเท่ากับ 9.22% ซึ่งบริษัทมีผลขาดทุนสุทธิเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้าที่มีขาดทุนสุทธิเท่ากับ 14.24 ล้านบาท

ขอแสดงความนับถือ



นางพัชรินทร์ ธรรมถนอม

รองกรรมการผู้จัดการสายงานบัญชีและการเงิน