



ที่ PROS 2567-007

23 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A) ประจำปี 2566 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท พรอสเพอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) หรือ PROS มองภาพรวมธุรกิจในปี 2567 คาดว่าจะปรับตัวดีขึ้นจากปีก่อน จากมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐ การลงทุนโครงสร้างพื้นฐาน จะกระตุ้นภาพรวมเศรษฐกิจและการลงทุนในประเทศ ซึ่งภาคเอกชนเริ่มทยอยเปิดดำเนินงานโครงการใหม่เพิ่มขึ้น เชื่อว่าจะเป็นปัจจัยบวกต่อการดำเนินกิจการของบริษัทฯ

สำหรับแผนการดำเนินธุรกิจของ PROS ในปี 2567 บริษัทฯจะเดินหน้าธุรกิจด้วยความระมัดระวังและรอบคอบ ขยายความร่วมมือกับพันธมิตร และขยายโอกาสใหม่ ๆ ในการดำเนินธุรกิจ โดยปัจจุบันบริษัทได้ขยายในธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับงานด้านวิศวกรรมเป็น 4 ด้าน ได้แก่

1) ธุรกิจก่อสร้าง (Construction Business) ซึ่งเป็นธุรกิจหลัก ได้แก่ งานรับเหมาติดตั้งงานระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม ที่ดำเนินการโดย PROS และบริษัทย่อย บริษัท พรอสเพอร์ ไททอน (Prosper Titan) เป็นหลัก

2) ธุรกิจก่อสร้างสถานีไฟฟ้าย่อย ระบบจำหน่ายไฟฟ้า และธุรกิจผลิตไฟฟ้าจากพลังงานหมุนเวียน (High Voltage Substation & Renewable Energy Business) อาทิ การก่อสร้างสถานีไฟฟ้าย่อยและระบบพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์ (Solar roof) โดยดำเนินการผ่านบริษัท พรอสเน็กซ์ จำกัด (Prosnex) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย

3) ธุรกิจด้านเทคโนโลยี และธุรกิจจัดจำหน่ายอุปกรณ์ระบบวิศวกรรม (New Technology & Trading Business) ได้แก่ เทคโนโลยีการประหยัดพลังงานสำหรับระบบไฟฟ้าและระบบปรับอากาศในอาคาร รวมถึงลงทุนใน บริษัท เพาเวอร์วิชเชน จำกัด (Power Wissen) เพื่อจัดจำหน่ายอุปกรณ์ระบบวิศวกรรม

4) ธุรกิจด้านสุขภาพ (Healthcare Business) อาทิ การลงทุนในธุรกิจโรงพยาบาลเฉพาะทาง ที่มีเทคโนโลยีทางการแพทย์ขั้นสูง ขณะนี้งานก่อสร้างเดินหน้าไปแล้วกว่า 99% คาดว่าสามารถเปิดดำเนินการได้ภายในต้นปี 2567

ซึ่งจากแผนการดำเนินธุรกิจนี้ ฝ่ายจัดการคาดว่าจะส่งผลให้บริษัทมีความสามารถรับงานได้มากขึ้น และรับรู้รายได้และกำไรได้เร็วยิ่งขึ้น เพื่อผลตอบแทนที่ดีในระยะยาวต่อไป





บริษัท พรอสเพอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ขอนำเสนอการวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการประจำปี 2566 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ดังนี้

รายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการ

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการจำนวน 839.93 ล้านบาท ลดลงจากปี 2565 จำนวน 509.29 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 37.70 โดยการลดลงของรายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการดังกล่าวมีสาเหตุสำคัญมาจากการที่บริษัทฯ เน้นรับงานใหม่ด้วยความระมัดระวัง ไม่ได้เน้นปริมาณงาน เพื่อควบคุมต้นทุน บริหารความเสี่ยงได้อย่างใกล้ชิด และเน้นรับงานที่สามารถสร้างรายได้และกำไรได้เร็ว

อย่างไรก็ดีกลุ่มบริษัทยังมีกลุ่มงานอื่น ๆ ที่สามารถรับรู้รายได้ตามขั้นความสำเร็จของงานก่อสร้างจากโครงการก่อสร้างสถานีไฟฟ้าหลักชัยเมืองยาง โครงการก่อสร้างโรงงานผลิต Girder รถไฟฟ้าทางคู่ โครงการก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม Smart Park โครงการปรับปรุงอาคารนวมินทร์ราชินีและอาคารคึกคักวงศ์ รพ.จุฬาลงกรณ์ และ ในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีงานใหม่ ได้แก่ โครงการควินทารารัชดา 12 โครงการ NEO EXPANSION 1 PROJECT โครงการ MOCHIT COMPLEX PROJECT เป็นต้น

รายได้อื่น

รายได้อื่นของกลุ่มบริษัทส่วนใหญ่เกิดจากรายได้จากการขายเศษวัสดุ และขายอุปกรณ์ระบบพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์ โดยกลุ่มบริษัทมีรายได้อื่นในปี 2566 จำนวน 6.81 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.80 ของรายได้รวม

ต้นทุนขายและขาดทุนขั้นต้น

สำหรับปี 2566 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนงานก่อสร้างและงานบริการจำนวน 956.42 ล้านบาท ลดลงจากปี 2565 จำนวน 483.54 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 33.60 ในขณะที่ขาดทุนขั้นต้นปี 2566 มีจำนวน 116.50 ล้านบาท และปี 2565 จำนวน 90.75 ล้านบาท คิดเป็นอัตราขาดทุนขั้นต้นร้อยละ -13.90 และร้อยละ -6.70 ตามลำดับ การเพิ่มขึ้นของอัตราขาดทุนขั้นต้นดังกล่าวมีสาเหตุจากการปรับราคาเพิ่มสูงขึ้นของวัสดุอุปกรณ์และต้นทุนค่าแรงเพิ่มขึ้น

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับปี 2566 และปี 2565 มีจำนวน 82.84 ล้านบาท และจำนวน 82.25 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนของค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารต่อรายได้จากงานก่อสร้างและงานบริการของกลุ่มบริษัทที่ร้อยละ 9.86 และร้อยละ 6.10 ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนแล้วบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้นจำนวน 0.59 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.72 ซึ่งเกิดจากค่าใช้จ่ายส่วนบริหารของกลุ่มบริษัทที่เพิ่มขึ้น





ขาดทุนสุทธิ

สำหรับปี 2566 บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 201.27 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 จำนวน 68.79 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 51.90 เกิดจากการปรับเพิ่มขึ้นของต้นทุนงานก่อสร้างและงานบริการ ทำให้บริษัทมีอัตราขาดทุนขั้นต้นเพิ่มขึ้น

ฐานะทางการเงิน

ณ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์รวมลดลงเมื่อเทียบกับ ณ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 236.52 ล้านบาท โดยสาเหตุสำคัญของการลดลงดังกล่าวมาจากสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

ณ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินรวมจำนวน 689.54 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 77.26 ของยอดรวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น โดยมีสาระสำคัญจากเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น จำนวน 277.92 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 31.14 ของยอดรวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ณ 31 ธันวาคม 2566 มีจำนวน 202.92 ล้านบาท ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับส่วนของผู้ถือหุ้น ณ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 185.81 ล้านบาท ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากกลุ่มบริษัทขาดทุนจากผลการดำเนินงาน

อัตราส่วนสภาพคล่อง

สำหรับปี 2566 อัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 0.94 เท่า ลดลงเล็กน้อยจากงวดปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่มีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 1.25 เท่า โดยมีสาเหตุมาจากลดลงของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงศ์เทพ รัตนแสงสว่าง)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร