

ที่ GTV 004-2567

วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท กรีนเทค เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯและบริษัท  
ย่อย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 โดยมีรายละเอียดดังนี้

#### รายได้จากการขายอาคารชุด / ต้นทุนจากการขายอาคารชุด

ในปี 2566 ยังไม่มีรายได้ และต้นทุนจากการขายอาคารชุด ของบริษัทย่อย (บริษัท โดมแลนด์ เอสเตท  
จำกัด) จากโครงการเดอะ ฟิโน้ เขาใหญ่ เช่นเดียวกับปีก่อน

#### รายได้จากการขายไฟฟ้า / ต้นทุนการขายไฟฟ้า

ในปี 2566 มีรายได้ และต้นทุนจากการขายไฟฟ้า บริษัท กรีนเทค เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน) จากการ  
ผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ 1 โครงการกับ สหกรณ์การเกษตรกระแสสินธุ์ จำกัด 5.00 MW มีรายได้จำนวน  
29.77 ล้านบาท ต้นทุนขายจำนวน 17.11 ล้านบาท โดยมีกำไรขั้นต้น 12.66 ล้านบาท

และของบริษัทย่อย บริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด จากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์  
4 โครงการ กับ สหกรณ์การเกษตรกะทูน จำกัด 1.20 MW มีรายได้จำนวน 6.93 ล้านบาท ต้นทุนขาย  
3.97 ล้านบาท กำไรขั้นต้น 2.96 ล้านบาท สหกรณ์การเกษตรวิเชียรบุรี จำกัด 1.75 MW มีรายได้จำนวน  
11.05 ล้านบาท ต้นทุนขาย 5.78 ล้านบาท มีกำไรขั้นต้น 5.27 ล้านบาท จากสหกรณ์โคนมศรีธาตุ จำกัด 5 MW  
มีรายได้ 32.66 ล้านบาท ต้นทุนขาย 14.25 ล้านบาท กำไรขั้นต้น 18.42 ล้านบาท และรายได้จากโครงการ  
โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ในประเทศเวียดนาม B Solar (Song Luy) 46.78 MW จำนวน 230.95 ล้านบาท  
ต้นทุนขาย 82.21 ล้านบาท โดยมีกำไรขั้นต้น 148.74 ล้านบาท

#### รายได้จากสินทรัพย์ดิจิทัล / ต้นทุนสินทรัพย์ดิจิทัล

ปัจจุบันทางบริษัท กรีนเทค เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน) ได้เข้าซื้อหุ้นในบริษัท จำปาสัก แพลนท์ ไอที  
โซลูชั่น โซล จำกัด ณ วันที่ 21 มีนาคม 2566 โดยมีรายได้ และค่าใช้จ่ายในปี 2566 ดังนี้

ในปี 2566 บริษัท จำปาสัก แพลนท์ ไอที โซลูชั่น โซล จำกัด มีรายได้จากสินทรัพย์ดิจิทัล จำนวน  
366.48 BTC หรือจำนวน 366.31 ล้านบาท

และมีต้นทุนการได้มาซึ่ง สินทรัพย์ดิจิทัล จำนวน 748.11 ล้านบาท มีค่าใช้จ่ายหลัก ๆ ประกอบด้วย ค่า  
ไฟฟ้าจำนวน 295.86 ลบ., ค่าที่ปรึกษาด้านวิศวกรรม (O&E) จำนวน 1.89 ลบ., ค่าการดำเนินงานและจัดการ

(O&M) จำนวน 17.06 ลบ., ส่วนแบ่งผลประโยชน์ของการขุดเหรียญจำนวน 51.94 ลบ., ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ดิจิทัลจำนวน 13.08 ล้านบาท ค่าเสื่อมราคา-สัญญาเช่าทรัพย์สินจำนวน 366.36 ลบ.(ตามมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 สัญญาเช่า ให้คำนวณค่าเสื่อมจากมูลค่าทรัพย์สินให้เช่า) ค่าใช้จ่ายอื่นๆจำนวน 1.92 ล้านบาท

ในปี 2566 บริษัท จำปาสัก แพลนท์ โอที โซลูชั่น โซล จำกัด มีผลประกอบการ ขาดทุนขั้นต้น 234.18 ลบ.

ในปี 2566 บริษัท จำปาสัก แพลนท์ โอที โซลูชั่น โซล จำกัด ได้ดำเนินการขุดเหรียญบิทคอยน์เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2565 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ขุดเหรียญได้จำนวน 905.15 เหรียญบิทคอยน์ จากเครื่องขุดจำนวน 4,788 เครื่อง

### **รายได้อื่น / การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย/ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า**

รายได้อื่นๆ ในปี 2566 ของบริษัทและบริษัทย่อยจำนวน 83.07 ล้านบาท ประกอบด้วย รายได้ดอกเบี้ยรับจำนวน 79.08 ล้านบาท หลักๆเป็นของ GTV จำนวน 74.84 ล้านบาท ของ B Solar (Song Luy) จำนวน 4.24 ล้านบาท และรายได้อื่นจำนวน 3.99 ล้านบาท

ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าจำนวน (25.90) ล้านบาทจากโครงการน้ำประปาแสนดินมีกำไร จำนวน 0.99 ล้านบาท, โครงการอสังหาริมทรัพย์ วัน เซ็นทรัล ทาวเวอร์ จำนวน (3.66) ล้านบาท, โครงการพลังงานลม เซ็นทรัล วินด์ พาวเวอร์ (23.23) ล้านบาท

รายได้รวมของกลุ่มบริษัทฯ ในปี 2566 มีจำนวน 677.68 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 368.67 ล้านบาท หรือ 119.31% จากรายได้ธุรกิจสินทรัพย์ดิจิทัล ต้นทุนขายรวมจำนวน 911.86 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 750.16 ล้านบาท หรือ 463.92% กำไรขั้นต้นจำนวน 234.18 ล้านบาท โดยรายได้หลักจากการผลิตกระแสไฟฟ้าจากโรงไฟฟ้า 4 โครงการในประเทศ กับอีก 1 โครงการในต่างประเทศ และรายได้จากสินทรัพย์ดิจิทัล

### **ค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายบริหาร**

ค่าใช้จ่ายในปี 2566 เป็นค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 1,114.94 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 740.30 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นหลักๆ เป็นของ CPIS มีรายการดังนี้

ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้ (ROU) จำนวน 625.56 ล้านบาท ขาดทุนจากการด้อยค่าลูกหนี้อื่นในบริษัทย่อยจำนวน 200.06 ล้านบาท

### **ผลขาดทุนสุทธิ**

ขาดทุนขั้นต้นในปี 2566 กลุ่มบริษัทฯ มีขาดทุนขั้นต้นจำนวน 234.18 ล้านบาท อัตราขาดทุนขั้นต้น 34.56% ของยอดขาย ผลขาดทุนขั้นต้นเกิดจากต้นทุนขายของบริษัทย่อย CPIS ที่มีมากกว่ารายได้

หลังจากหักค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร, กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน, ต้นทุนทางการเงิน,

และภาษีเงินได้ ส่งผลให้มีผลขาดทุนสุทธิ จำนวน (1,382.95) ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนที่มีผลขาดทุน  
จำนวน (203.45) ล้านบาท มีผลขาดทุนเพิ่มขึ้นจำนวน (1,179.50) ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



( นายพลดลพัฒน์ ธัชทัณติมารัชต์ )

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (รักษาการ)